**U C H W A Ł A nr……….**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia ……………………….

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P. z 2014 r. poz. 718) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński:

 1) od gruntów:

 a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,89** **zł** od 1 m2 powierzchni;

 b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,58 zł** od 1 ha powierzchni;

 c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,28 zł** od 1 m2 powierzchni;

 2) od budynków lub ich części:

 a) mieszkalnych - **0,71 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej;

 b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,52 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej;

 c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,79 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej;

 d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej;

 e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej

działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,63 zł** od 1 m2 powierzchni użytkowej z zastrzeżeniem, że podatek od chlewni, stodół, obór niezwiązanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego lub działalnością gospodarczą wynosi – **0,36 zł** od 1 m 2 powierzchni użytkowej;

 3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt

 3 i ust. 3-7.

 **§ 2.** Traci moc uchwała Nr XXX/251/13 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiegoz dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

  **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2015 r.

 **Przewodniczący**

 **Rady Miejskiej**