**Uchwała Nr ………..**

**Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego**

**z dnia ………………….**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę rolną Nr 40/28 o pow. 0.0400ha, KW TO1W /00024637/0 położoną w obrębie geodezyjnym Rywałd gm. Radzyń Chełmiński .**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.) i art. 37 ust.2 pkt 6 i art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska

**uchwala, co następuje:**

**§ 1** Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 40/28 o pow. 0.0400 ha , położonej w obrębie geodezyjnym Rywałd gm. Radzyń Chełmiński, zapisanej w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie, Nr TO1W /00024637/0 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącą działkę Nr 40/27 w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej działki.

**§ 2** Ustala się, że przy sprzedaży w/w nieruchomości do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty poniesione przy sprzedaży .

**§ 3** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 4** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

 **Przewodniczący**

 **Rady Miejskiej**

 **Jan Michaliszyn**

  **Uzasadnienie**

do uchwały Nr …..................

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę rolną Nr 40/28 o pow. 0.0400ha, KW TO1W /00024637/0 położoną w obrębie geodezyjnym Rywałd gm. Radzyń Chełmiński

Z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości Nr 40/28 o pow. 0.0400 ha stanowiącej własność mienia komunalnego Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński wystąpił właściciel działki Nr 40/27 położonej w Rywałdzie .

Sprzedaż nieruchomości ma celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej z uwagi na to , że nieruchomość Nr 40/28 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, tym samym nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość .

 Biorąc powyższe pod uwagę w celu dokonania zbycia konieczne jest podjecie niniejszej uchwały przez Rade Miejską .