**UCHWAŁA Nr XIII/134/16**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

**z dnia 26 lutego 2016r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę rolną Nr 40/28 o pow. 0.0400ha, KW TO1W /00024637/0 położoną w obrębie geodezyjnym Rywałd gm. Radzyń Chełmiński.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515, poz. 1045 i poz. 1890) i art. 37 ust.2 pkt 6 i art. 67 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016r. poz. 65)

**uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 40/28 o pow. 0.0400 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Rywałd gm. Radzyń Chełmiński, zapisanej w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie, Nr TO1W /00024637/0 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącą działkę Nr 40/27 w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej działki.

**§ 2.** Ustala się, że przy sprzedaży w/w nieruchomości do ceny nieruchomości doliczone zostaną koszty poniesione przy sprzedaży.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący**

**Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

**Uzasadnienie**

Z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości Nr 40/28 o pow. 0.0400 ha stanowiącej własność mienia komunalnego Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński wystąpił właściciel działki Nr 40/27 położonej w Rywałdzie .

Sprzedaż nieruchomości ma celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej z uwagi na to, że nieruchomość Nr 40/28 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, tym samym nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość . Biorąc powyższe pod uwagę w celu dokonania zbycia konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Rade Miejską .