**Uchwała Nr …...**

**Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego**

**z dnia ……………………**

**w sprawie : wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ) art.13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2016. poz.2174 i poz. 2260 )

**uchwala się , co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntów ze Spółdzielnią Mieszkaniową Sady 28 w Radzyniu Chełmińskim , położonych w obrębie geodezyjnym Radzyń Chełmiński ul. Prof. M. Gumowskiego, stanowiące działki o numerach ewidencyjnych :

262/6 pow. 0,0160 ha

262/8 pow. 0,0854 ha

**§ 2.** Grunty wymienione w § 1 uchwały wydzielone zostały w wyniku podziału działki Nr 262/1 o pow. 0,1389 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie, Nr TO1W /00021183/1.

**§ 3** . Ustala się ,że Gmina Miasto i Gmina pokryje koszty aktu notarialnego oraz wpisu do Księgi Wieczystej .

**§ 4.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 5**. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**

**Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

**Uzasadnienie**

do uchwały Nr …..................z dnia 29.03. 2017 r. w sprawie :

wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntów Nr 262/6 o pow. 0,0160 ha, Nr 262/8 o pow. 0,0854 ha, położonych w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Prof. M. Gumowskiego.

Spółdzielnia Mieszkaniowa Sady 28 w Radzyniu Chełmińskim wystąpiła z wnioskiem o nieodpłatne rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego w/w gruntów , które powstały w wyniku podziału działki Nr 262/1 o pow. 0,1389 ha .

Nowo powstałe działki o numerach Nr 262/8, pow. 0.0854 ha i 262/6 o pow 0,0160 ha przeznaczone zostaną pod drogę publiczną gminną oraz na powiększenie działki Nr 260.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym konieczne jest podjecie uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntów, na podstawie art.33 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.