**U C H W A Ł A Nr ……………**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia ………………………………….. r.

**w sprawie uchylenia Uchwały Nr XLI/237/98 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 20 marca 1998 r. w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych stanowiących własność mienia komunalnego.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uchyla się Uchwałę Nr XLI/237/98 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 20 marca 1998 r. w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych stanowiących własność mienia komunalnego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

**§ 3**. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

**Przewodniczący**

**Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

UZASADNIENIE

Z przepisu art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, że gospodarowanie mieniem komunalnym pozostaje w kompetencji organu wykonawczego gminy. W związku z powyższym do wyłącznych zadań burmistrza należy ustalanie ceny za wydzierżawienie nieruchomości komunalnych.