

Zarządzenie Nr 42 /2019
Burmistrza Miasta i Gminy
Radzyń Chełmiński
z dnia 28.05.2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku Nr 7 przy ul. Podgrodzie w Radzynie Chełmińskim oraz udzielenia bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) art. 37 ust.1 art. 67 i art.68 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz .U. z 2018r. poz. 2204 z póź. zm.) oraz § 6 ust.1 uchwały nr X LV/336/18 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 21 września 2018 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze I ustnego przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny Nr 3 o powierzchni użytkowej 30,09 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 7,15 m² stanowiący własność mienia komunalnego Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, położony w budynku Nr 7 przy ul. Podgrodzie w Radzynie Chełmińskim na działce nr 147 /1 o pow. 0,0445 ha , którego udział w gruncie i częściach wspólnych budynku wynosi : 3724/15625 części , zapisany w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie Nr TO1W/00029354/7 .

§ 2. Ustaloną zgodnie z art. 67, cenę nieruchomości tj. lokalu mieszkalnego w budynku , wpisanego do rejestru zabytków obniża się o 50% ustalonej ceny lokalu wraz z gruntem.

§ 3 .Ustaląm cenę wywoławczą do I ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wymienionego w § 1, po udzieleniu bonifikaty w wysokości: 19.500,00 zł. (słownie: dziewiętnaście tysięcy pięćset złotych) .
Sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z opłaty podatku VAT .

§ 4. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krzysztof Chodulubski