

Zarządzenie Nr 38 /2020
Burmistrza Miasta i Gminy
Radzyń Chełmiński
z dnia 06.05.2020 r.

w sprawie : ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę lokalu użytkowego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 poz. 713) art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 65 ze.zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę lokalu użytkowego (weterynarii) o pow. 30,13 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi w skład którego wchodzi :

- piwnica o pow. 4,95 m²
- pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,76 m²
- garaż o pow. 20,38 m²

położonego w Radzynie Chełmińskim przy ul Podgrodzie 14 , na działce Nr 90 w wysokości : 400,00 zł. netto miesięcznie , plus podatek VAT 23% .

Ustala się termin płatności czynszu z góry , do 15 dnia każdego miesiąca .

§ 2

Ustalony czynsz za dzierżawę lokalu wymienionego w § 1 podlegać będzie waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez GUS raz w roku począwszy od miesiąca stycznia każdego roku obowiązywania umowy.

§ 3

1. Do ustalonej stawki czynszu dzierżawnego nie ma zastosowania Zarządzenie Nr 95/2018 z dnia 26.11.2018 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

2. Ustalona stawka czynszu dzierżawnego obowiązuje od dnia 1 lipca 2020 r.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ
[Podpis]
Krzysztof Chodźba