

Zarządzenie Nr 41 /2020
Burmistrza Miasta i Gminy
Radzyń Chełmiński
z dnia 08.05.2020 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński przeznaczonych do zbycia, dzierżawy oraz użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 65 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

„Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia ” wymienionych w załączniku Nr 1

„Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę” wymienionych w załączniku Nr 2

„Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie ” wymienionych w załączniku Nr 3, do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, umieszczeniu informacji o wykazach w gazecie regionalnej „Gazeta Pomorska” oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Krzysztof Chodubski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński Nr 41 /2020 z dnia 08.05.2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

L. p.	Opis nieruchomości	Nr działki KW	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Niezabudowana działka, położona w Radzynie Chełmińskim przy ul. Widokowej, obręb 0015 Radzyń Chełmiński	342/5 KWTO1W/000 10297/3 rodzaj użytku. R-III a, R-IV a grunty orne	0.0685 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Południe -Zachód" w Radzynie Chełmińskim, uchwała nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 01.03.2011 r. (Dz. Urz. Woj..Kuj.-Pom. z dnia 10 maja 2011 r., poz.878) teren działki oznaczony symbolem 25 MN -jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka jest nieuzbrojona. Z uwagi na przebieg linii energetycznej występuje ograniczenie w zabudowie. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia z drogi publicznej, nieurządzonej.	20.550,00 zł. netto plus 23% podatek VAT 25.276, 50 zł. brutto	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
2.	Niezabudowana działka, położona w Radzynie Chełmińskim przy ul. Widokowej	342/6 KWTO1W/000 10297/3 rodzaj uż. R-III a grunty orne	0,0519 ha	j. w. nieruchomość sąsiadująca z dz. nr 342/5 wymienioną w pkt.1	15.570,00 zł. netto plus 23% podatku VAT 19.151,10 zł.	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 (tj. Dz. U. z 2020 r. 65) upływa w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu.

Radzyń Chełmiński, dnia 08.05.2020 r.

Burmistrz
Miasta i Gminy
Radzyń Chełmiński

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński Nr 41 /2020 z dnia 08.05.2020 r.
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L. p.	Opis nieruchomości	Nr nieruchomości klasa gruntu KW	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości cel dzierżawy okres dzierżawy	Wysokość opłaty czynszu dzierżawnego termin płatności	Uwagi
1.	Lokal użytkowy o pow. 30,13 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi ; piwnicą , pom gospodarczym , garażem położony w Radzynie Chełmińskim ul. Podgrodzie 14	90 KW TO1W/00024055 lokal położony w budynku stanowiącym współwłasność z udziałem gminy	0,1936 ha udział gminy w nieruchomości wspólnej 6578/30403 części	Budynek mieszkalno-usługowy lokal użytkowy - prowadzenie usług weterynaryjnych okres dzierżawy 10 lat	Czynsz dzierżawny ustalony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Mi G. Nr 38/2020 z dnia 06.05.2020 r. płatny co miesiąc do 15 dnia każdego miesiąca z góry ,rewaloryzowany raz w roku o stopień inflacji ogłoszony przez GUS począwszy , od stycznia każdego roku	Lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczony do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczeni na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński tj :
od 12.05.2020 r. do 03.06.2020 r.

Radzyń Chełmiński , dnia 08.05.2020 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Cholewicki

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński Nr 41 /2020 z dnia 08.05.2020 r.
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

L. p.	Opis nieruchomości	Nr nieruchomości klasa gruntu KW	Powierzchnia nieruchomości i w ha	Przeznaczenie nieruchomości cel użyczenia	Wysokość opłaty czynszu	Uwagi
1.	Pomieszczenie socjalno-medyczne z zapleczem sanitarnym korytarzem i szatnią o łącznej pow. 31,20 m ² położone w budynku OSP ul. Tysiąclecia 17 w Radzynie Chełmińskim	354/3 KW TO1W/00023908/4 B-IV a , N, Ps	0,4157 ha	umowa użyczenia na okres 3 lat czerwiec 2020- 31maj. 2023 r. na funkcjonowanie punktu Zespołu Podstawowego Ratownictwa Medycznego	nieodpłatnie , biorący w użyczenie pokrywa koszty opłat za energię , ogrzewanie , wodę i ścieki	pomieszczenie wraz z zapleczem sanitarnym korytarzem ,szatnią z przeznaczeniem do oddania w użyczenie na wniosek Regionalnego Szpitala Specjalistycznego w Grudziądzu ul. L. Rydygiera 15/17

Wykaz podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński tj :
od 12.05.2020 r. do 03.06.2020 r.

Radzyń Chełmiński , dnia 08.05.2020 r.

BURMISTRZ
Krzysztof Chęć
Radzyń Chełmiński