**UCHWAŁA NR XX/171/20**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia 22 lipca 2020r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy i Miasta Radzyń Chełmiński od osób fizycznych**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 713/ uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w Radzyniu Chełmińskim, stanowiącej lokal mieszkalny numer 1, składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 91,40 m2 położony na I piętrze budynku nr 8 przy ulicy Plac Towarzystwa Jaszczurczego wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. pomieszczeniem gospodarczym o pow. 8,40 m2 oraz garażem o pow. 13,17 m2 dla której Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie prowadzi księgę wieczystą numer KW TO1W/00037347/4 wraz z udziałem wynoszącym 11.297/86.157 części we własności nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej numer KW TO1W/00029466/5 Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie oraz we własności wszelkich części domu i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

 **§ 2.** Nabycie nieruchomości nastąpi w celu realizacji zadań własnych gminy

 **§ 3.** Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpiw terminie do dnia 31 października 2023r. za kwotę ustaloną na podstawie wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.

 **§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

 **§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Przewodniczący Rady

 Miejskiej

 Jan Michaliszyn

**Uzasadnienie**

Lokal mieszkalny znajduje się w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Radzyniu Chełmińskim. Nabycie nieruchomości polepszy funkcjonowanie urzędu pod kątem likwidacji barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych i zlikwiduje nadmierne zagęszczenie pracowników w biurach Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Ponadto, możliwa będzie rozbudowa Urzędu Stanu Cywilnego poprzez powiększenie sali ślubów.