**UCHWAŁA NR XXV/211/20**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia 30 grudnia 2020r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy i Miasta Radzyń Chełmiński od osób fizycznych**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.)

uchwala się, co następuje:

 **§ 1.** W uchwale Nr XX/171/20 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 22 lipca 2020r. w sprawiewyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy i Miasta Radzyń Chełmiński od osób fizycznych wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1. otrzymuje brzmienie:

 „§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w Radzyniu Chełmińskim, stanowiącej lokal mieszkalny numer 1, składający się z trzech pokoi, kuchni, jadalni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 91,40 m2 położony na I piętrze budynku nr 8 przy ulicy Plac Towarzystwa Jaszczurczego wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. pomieszczeniem gospodarczym o pow. 8,40 m2 oraz garażem o pow. 13,17 m2 dla której Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie prowadzi księgę wieczystą numer KW TO1W/00037347/4 wraz z udziałem wynoszącym 11.297/86.157 części we własności nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej numer KW TO1W/00029466/5 Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie oraz we własności wszelkich części domu i innych urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.”

1. § 3. otrzymuje brzmienie:

 „§ 3.Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpiw terminie do dnia 30 czerwca 2021r. za kwotę ustaloną na podstawie wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego.”

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

 **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Przewodniczący Rady

 Miejskiej

 Jan Michaliszyn

**Uzasadnienie**

 W uchwale Nr XX/171/20 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 22 lipca 2020r.w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy i Miasta Radzyń Chełmiński od osób fizycznych omyłkowo nie zostało wpisane jedno pomieszczenie lokalu – jadalnia.

Ponadto skrócony został termin nabycia przez gminę nieruchomości gdyż termin 31 października 2023r. opóźnia możliwość rozbudowy urzędu pod kątem likwidacji barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.