**UCHWAŁA Nr XXVI/217/21**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

**z dnia 28 stycznia 2021r.**

**w sprawie wyrażenia zgody zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres 5 lat.**

Napodstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz.713 z późn. zm. ) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm. ), § 3 ust.3 uchwały Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego Nr XLV/336/18 z dnia 21 września 2018 r. w sprawie określenia zasad nabywania ,zbywania i obciążania nieruchomości oraz i wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony

 **uchwala się, co następuje:**

 **§ 1**. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat
z dotychczasowym dzierżawcą, części nieruchomości Nr 22 o pow. 0,0100 ha

 obręb geodezyjny Dębieniec gm. Radzyń Chełmiński.

 **§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

 **§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **Przewodniczący**

 **Rady Miejskiej**

 **Jan Michaliszyn**

 **Uzasadnienie**

 Gmina Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński jest właścicielem nieruchomości Nr 22 o pow. ogólnej 0.4800 ha położonej w Dębieńcu gm. Radzyń Chełmiński . Dotychczasowy

dzierżawca wystąpił z wnioskiem o dalszą dzierżawę części nieruchomości na okres 5 lat. Dzierżawca korzysta z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem i celem określonym

w wykonywanej umowie .

 W związku z powyższym przychylając się do prośby wnioskodawcy o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części nieruchomości , biorąc jednocześnie pod uwagę wpływy do budżetu Gminy z tytułu dzierżawy i podatku , wnoszę o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat , poprzez podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miejską .