

**UCHWAŁA Nr ...**  
**Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego**

z dnia ...

**w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z komunalnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki opłat za korzystanie z komunalnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XX/170/20 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 22 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z komunalnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

ADWOKAT

Katarzyna Tarnawska

## **Stawki opłat za korzystanie z komunalnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej na terenie Miasta i Gminy Radzyna Chelmiński**

1. Wynajem pomieszczeń bez wyposażenia w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Radzynie Chelmińskim (sala, zaplecze kuchenne, pomieszczenia pomocnicze) jest nieodpłatny.
  2. Wynajmujący pomieszczenia, o których mowa w pkt 1 pokrywa należność za media, tj. zużytą wodę, ścieki, energię elektryczną według wskazań licznika, ogrzewanie, odpady komunalne oraz wyposażenie:
    - 1) Opłata za ogrzewanie:
      - a) w okresie jesienno-wiosennym – 90,00 zł netto/doba + VAT;
      - b) w okresie zimowym – 130,00 zł netto/doba + VAT.
    - 2) Opłata za odpady komunalne – 70,00 zł netto/doba + VAT;
    - 3) Opłata za wyposażenie – 50,00 zł netto/doba + VAT.
  3. Wynajem pomieszczeń w Zespole Szkół w Radzynie Chelmińskim:
    - 1) sala do 36 m<sup>2</sup> – za godzinę lekcyjną (45 min.) – 20,00 zł netto + VAT;
    - 2) sala powyżej 36 m<sup>2</sup> – za godzinę lekcyjną (45 min.) – 25,00 zł netto + VAT;
    - 3) sala lekcyjna pełnowymiarowa z wyposażeniem audiowizualnym – za godzinę lekcyjną (45 min.) – 35,00 zł netto + VAT;
    - 4) pracownia komputerowa – za godzinę lekcyjną (45 min.) – 35,00 zł netto + VAT;
    - 5) świetlica – za godzinę (60 min.) – 40,00 zł netto + VAT;
    - 6) stołówka wraz z wyposażeniem:
      - a) 600,00 zł netto/doba + VAT – za uroczystości rodzinne;
      - b) 350,00 zł netto/doba + VAT – na przyjęcie I komunii;
      - c) 200,00 zł netto/doba + VAT – za stypy;
      - d) 600,00 zł netto/doba + VAT – na inne celeza każdy kolejny dzień użytkowania pomieszczeń opłata w wysokości 50% kwot wskazanych w lit. a – d + VAT;
  - 7) za pomieszczenia socjalno-sanitarne przy sali gimnastycznej w trakcie jej użytkowania – 100,00 zł netto/wejście jednorazowe (90 min.) + VAT;
  - 8) sala specjalistyczna, gabinet terapeutyczny – za godzinę zajęć (60 min.) – 40,00 zł netto + VAT;
  - 9) nocleg grup zorganizowanych w ramach kolonii, obozów sportowych, itp. – od osoby – 10,00 zł netto/doba + VAT.
4. Opłaty wskazane w pkt 3 ppkt 1 – 8 zawierają również opłaty za media.
  5. Do opłaty, o której mowa w pkt 3 ppkt 9 należy doliczyć opłaty za media.
  6. Opłata wskazana w pkt 3 ppkt 9 zawiera korzystanie z gminnej infrastruktury rekreacyjno – sportowej.
7. Odpłatność za korzystanie z pomieszczeń wraz z wyposażeniem w budynku poszkolnym w Rywałdzie oraz świetlic wiejskich Szumiłowo, Zakrzewo, Dębieniec:
  - 1) za uroczystości weselne – 300,00 zł netto/doba + VAT i za każdy kolejny dzień użytkowania 10% tej kwoty + VAT;
  - 2) za przyjęcia I komunii i inne uroczystości – 200,00 zł netto/doba + VAT i za każdy kolejny dzień użytkowania 30% tej kwoty + VAT;
  - 3) za stypy – 100,00 zł netto/doba + VAT i za każdy kolejny dzień użytkowania 30% tej kwoty + VAT;
8. Do opłat wskazanych w pkt 7 należy doliczyć należność za zużytą wodę, ścieki i energię elektryczną według wskazań licznika oraz odpady komunalne:
  - 1) Opłata za odpady komunalne – 40,00 zł netto/doba + VAT.

9. Wynajem pomieszczeń bez wyposażenia świetlicy wiejskiej w Zielnowie jest nieodpłatny.

10. Wynajmujący pomieszczenia o których mowa w pkt 9 pokrywa należność za media, tj. zużytą wodę, ścieki, energię elektryczną według wskazań licznika, ogrzewanie, odpady komunalne oraz wyposażenie:

1) Opłata za ogrzewanie:

a) w okresie jesienno-wiosennym – 90,00 zł netto/doba + VAT;

b) w okresie zimowym – 130,00 zł netto/doba + VAT.

2) Opłata za odpady komunalne – 40,00 zł netto/doba + VAT;

3) Opłata za wyposażenie – 50,00 zł netto/doba + VAT.

11. Wynajem pomieszczeń bez wyposażenia świetlicy wiejskiej w Czczewie jest nieodpłatny.

12. Wynajmujący pomieszczenia o których mowa w pkt 11 pokrywa należność za media, tj. zużytą wodę, ścieki, energię elektryczną według wskazań licznika, odpady komunalne oraz wyposażenie:

1) Opłata za odpady komunalne – 40,00 zł netto/doba + VAT;

2) Opłata za wyposażenie – 50,00 zł netto/doba + VAT.

13. Odpłatność za korzystanie z pomieszczeń wraz z wyposażeniem świetlic wiejskich w Nowym Dworze i Radzynie Wsi – 150,00 zł netto/doba + VAT i za każdy kolejny dzień użytkowania 30% tej kwoty + VAT.

14. Do opłaty wskazanej w pkt 13 należy doliczyć należność za zużytą wodę, ścieki i energię elektryczną według wskazań licznika oraz odpady komunalne:

1) Opłata za odpady komunalne – 23,00 zł netto/doba + VAT.

15. Odpłatność za:

1) wynajęcie boiska zamkowego przez osoby prywatne lub podmioty gospodarcze:

a) od 12 godzin do 24 godzin - 1.800,00 zł netto + VAT;

b) do 12 godzin - 900,00 zł netto + VAT;

c) od 12 godzin do 24 godzin  $\frac{1}{2}$  część boiska - 900,00 zł netto + VAT;

d) do 12 godzin  $\frac{1}{2}$  część boiska - 450,00 zł netto + VAT;

e) od 12 godzin do 24 godzin  $\frac{1}{4}$  część boiska - 500,00 zł netto + VAT;

f) do 12 godzin  $\frac{1}{4}$  część boiska - 250,00 zł netto + VAT;

g) wynajęcie przedzameczka o powierzchni 500 m<sup>2</sup> - 150,00 zł netto + VAT;

2) możliwość zamontowania licznika i poprowadzenie przyłącza do znaku informacyjnego apteka (neonowego) – 100,00 zł + VAT/rok.

3). Do opłat wskazanych w pkt 15 ppkt 1 należy doliczyć opłaty za media.

4). Miejsce wynajmu części boiska wyznaczy wynajmujący.

16. Odpłatność za wynajem:

1) ciągnika z przyczepą asenizacyjną – 150,00 zł/ za godzinę + VAT (wysokość zależy od rodzaju wykonywanej usługi);

2) ciągnika z przyczepą skrzyniową – 100,00 zł/ za godzinę + VAT (wysokość zależy od rodzaju wykonywanej usługi);

17. Odpłatność za wynajem zestawu scenicznego dla Jednostek Samorządu Terytorialnego (w skład zestawu wchodzi: zadaszenie sceniczne QUADRO o wym. 10 m x 7 m; podesty sceniczne o łącznej powierzchni 70 m<sup>2</sup>) – 3.000,00 zł/ za dobę + VAT i za każdą kolejną dobę użytkowania 1.500,00 zł + VAT.

18. Obsługą zestawu scenicznego muszą zajmować się osoby przeszkolone przez producenta w zakresie montażu i demontażu, posiadające zaświadczenie o przeszkoleniu.

19. Szczegółowe warunki wypożyczenia określać będzie umowa.

20. Wynajmujący przy zawieraniu umowy pobiera kaucję na zabezpieczenie naprawienia ewentualnych szkód w wysokości:

1) za uroczystości weselne:

- a) pomieszczenia w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej – 800,00 zł;
  - b) stołówka w Zespole Szkół – 500,00 zł;
  - c) pomieszczenia w budynku świetlicy w Zielnowie – 700,00 zł;
  - d) pomieszczenia w budynku świetlicy w Czczewie – 600,00 zł;
  - e) pomieszczenia w budynku poszkolnym w Rywałdzie, świetlicy w Szumiłowie, Dębieńcu, Zakrzewie – 400,00 zł;
  - f) pomieszczenia w świetlicy w Nowym Dworze i Radzynie Wsi – 200,00 zł.
- 2) za przyjęcia I komunii oraz inne uroczystości:
- a) pomieszczenia w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej – 400,00 zł;
  - b) stołówka z Zespole Szkół – 250,00 zł;
  - c) pomieszczenia w budynku świetlicy w Zielnowie – 350,00 zł;
  - d) pomieszczenia w budynku świetlicy w Czczewie – 300,00 zł;
  - e) pomieszczenia w budynku poszkolnym w Rywałdzie, świetlicy w Szumiłowie, Dębieńcu, Zakrzewie – 200,00 zł;
  - f) pomieszczenia w świetlicy w Nowym Dworze i Radzynie Wsi – 100,00 zł.”

**21.** Opłatom wymienionym w pkt 1 do pkt 15 oraz pkt 17 z wyłączeniem pkt 3 ppkt 8, nie podlega korzystanie z wymienionych tam pomieszczeń, lokali i zestawu scenicznego dla profesjonalnego zaspokojenia potrzeb nieodpłatnej edukacji mieszkańców w zakresie historycznym, kulturalnym, rekreacyjnym, kulinarnym i sportowym oraz na prowadzenie zajęć doształcania różnych grup zawodowych w tym rolników.

**22.** W przypadku form korzystania o których mowa w pkt 21 nie pobiera się też kaucji, o której mowa w pkt 20.

**23.** Opłaty za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej wymienione w pkt 1 do pkt 17 uiszczą się po wystawieniu faktury przez Gminę Miasto i Gminę Radzyń Chełmiński na konto bankowe w Banku Spółdzielczym w Łasinie.

ADWOKAT  
Katarzyna Jarnawska

