MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W CENTRALNEJ CZĘŚCI OBRĘBU RADZYŃ CHEŁMIŃSKI, MIASTO RADZYŃ CHEŁMIŃSKI

Załącznik nr 1 do Uchwały nr .....
Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia .....

SKALA 1:1000
Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - ok. 27,0 ha

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radzyń Chełmiński
Skala 1:10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY PRZESTRZENNEJ GMINY I PRZEZNACZENIE TERENÓW
STREFY FUNKCJONALNE POLITYKI PRZESTRZENNEJ

MU - strefa mieszkaniowo-usługowa

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Południe-Zachód" w Radzyniu Chełmińskim Uchwała nr V/28/11 z dnia 1 marca 2011 r.

Droga gminna nr 041810C
Droga powiatowa nr 1428C
Droga wojewódzka nr 534
Droga gminna nr 041801C
Droga gminna nr 041802C
Droga gminna nr 041809C
Droga gminna nr 041812C
Droga gminna nr 041811C
Droga wojewódzka nr 534

Tereny Gminy Radzyń Chełmiński

Cmentarz czynny

Teren ZC wyznaczony pod cmentarz w mpzp

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
01.MN - OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- BUDYNEK ZABYTKOWY WPISANY DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA PODSTAWIE PLANU MIEJSCOWEGO
- KAPLICZKA WRAZ Z OGRODZENIEM WPISANA DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA PODSTAWIE PLANU MIEJSCOWEGO
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ O.A HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO MIASTA RADZYŃ CHEŁMIŃSKI - WYMIAROWANE
- PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ O SZEROKOŚCI MINIMUM 3M

PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MNW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MNJ - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US - TEREN SPORTU I REKREACJI
- Z - TEREN ZIELENI
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- R - TEREN ROLNICZY
- E - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- W - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- KG - TEREN ZABUDOWY GARAŻOWEJ
- KDG - TEREN DROGI PUBLICZNEJ GŁÓWNEJ
- KDZ - TEREN DROGI PUBLICZNEJ ZBIORCZEJ
- KDL - TEREN DROGI PUBLICZNEJ LOKALNEJ
- KDD - TEREN DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
- KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KDX - CIĄG PIESZY

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OBOWIĄZUJĄCYM PLANEM MIEJSCOWYM
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ W ODLEGŁOŚCI 150 M OD TERENU CMENTARZA

Uwaga: Oznaczenia wystpujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ MIASTA I GMINY RADZYŃ CHEŁMIŃSKI