**Zarządzenie Nr 113 /2021**

 **Burmistrza Miasta i Gminy**

**Radzyń Chełmiński**

 **z dnia 13.12.2021 r .**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego Nr 6 w budynku Rywałd 46 w III przetargu ustnym nieograniczonym , stanowiącego własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński oraz ustalenia ceny wywoławczej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym

( t. j. Dz.U. z 2021 poz.1372 ze zm. ) oraz art. 37 ust.1, art. 39 ust.2, art.40 ust.1,pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz .U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**.Przeznacza się do zbycia w III ustnym przetargu nieograniczonym lokal mieszkalny

Nr 6, położony w budynku Nr 46 w Rywałdzie gm. Radzyń Chełmiński o pow.72,85 m 2  wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości : 7674/44633 części , oznaczonej jako działka Nr 124/12 o pow. 0,0908 ha zapisana w Księdze Wieczystej

TO1W /00036818 /0 Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie.

**§ 2**. Przetarg przeprowadzony zostanie na zasadach określonych w Rozporządzeniu

Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.2213 ) w sprawie

sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,

zgodnie z warunkami określonymi w ogłoszeniu o III ustnym przetargu nieograniczonym.

**§ 3**. 1. Ustala się cenę wywoławczą do sprzedaży lokalu mieszkalnego wymienionego § 1

do III przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę : 59.520,00 zł**.**  (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia złotych ) .

2. Cenę nieruchomości do sprzedaży w III ustnym przetargu nieograniczonym obniża się

o 38% wartości .

**§ 4.** Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej do ogłoszenia przetargu .

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.