**Zarządzenie Nr 4 /2022**

**Burmistrza Miasta i Gminy**

**Radzyń Chełmiński**

**z dnia 14.01.2022 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiące własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński**

Na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz .U. 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński „Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia ”, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia .

**§ 2**

Wykaz , o którym jest mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Radzyniu Chełmińskim, Pl. Tow. Jaszczurczego 9 oraz umieszczeniu na stronie internetowej urzędu www.bip.radzynchelminski.eu.



**§ 3**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Gazeta Pomorska ”.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński Nr 4 /2022 z dnia 14.01.2022 r.**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Opis nieruchomości** | **Nr nieruchomości**  **klasa gruntu**  **KW** | **Powierzchnia nieruchomości**  **w ha** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Cena nieruchomości** | **Uwagi** |
| **1.**    **2.** | Lokal mieszkalny Nr 6 położony w budynku nr 3 przy ul. J. Piłsudskiego w Radzyniu Chełmińskim na I piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni łazienki przedpokoju, o pow. użytkowej. 48,90 m 2 Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w oddzielnym budynku o pow. 6,32 m 2 Udział w częściach wspólnych budynku i gruntu wynosi : 552 /5977 części udział w budynku 489/3019 części.  Pomieszczenie mieszkalne Nr 3 nie będące samodzielnym lokalem o pow. 19,80 m 2 położone w Zakrzewie ,budynek Nr 10. Udział lokalu w częściach wspólnych budynku wynosi:  1980/20446 części. | 113  KW  TO1W/00023917//0  114/15  TO1W/ 000275554/5  2.  14/25  KW | 0,1118 ha      0,0692 ha | Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna strefa mieszkaniowo – usługowa . Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej symbol (12MN/U)  Teren zabudowy budynku jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego . | 109.000,00 zł .  23.400 ,00 zł. | Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej  Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej |

Termin składania wniosków przez osoby ,którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy upływa

z dniem 01.03.2022 r.

Wykaz podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczeni na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński tj :

**od 17.01.2022 r. do 08.02.2022 r.**

Radzyń Chełmiński , dnia 14.01.2022 r.