**UCHWAŁA Nr XL/318/22**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

**z dnia 31 marca 2022r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowanej działki Nr 452 o pow. 0.0224 ha położonej w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Widokowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) i art.13 ust.1, art.37 ust. 2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm ) ) oraz uchwały Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 21 września 2018 r. nr XLV /336/18 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Uchwala się, co następuje:**

**§ 1.**Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej niezabudowanej działki Nr 452 o pow. 0.0224 ha, stanowiącej własność mienia komunalnego Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, położonej w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Widokowej gm. Radzyń Chełmiński, zapisanej w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie, Nr TO1W /00024052/5, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej stanowiącej działki Nr 450 i 451 w celu poprawienia warunków zagospodarowania.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr XXXVII/310/14 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 22 września 2014r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego działkę nr 452 o pow. 0,0224 ha przeznaczoną pod budownictwo mieszkaniowe położoną w Radzyniu Chełmińskim obręb Radzyń Chełmiński.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**

**Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

**Uzasadnienie**

Właściciel nieruchomości, stanowiącej działki nr 450 i 451 wystąpił z wnioskiem o nabycie działki 452 na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż przedmiotowej działki zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U .z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) możliwa jest po podjęciu uchwały przez Radę Miejską o wyrażeniu zgody na sprzedaż.