

Radzyń Chełmiński, dnia 14.07.2022 r.

RBG.6220.3.2022.MJ

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH NR 2.2022

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, dalej: u.u.i.ś.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm., dalej: k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.03.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 16.03.2022 r.) Pana Macieja Sobczaka reprezentującego JF SUN Sp. z o. o. z siedzibą ul. Graniczna 33, 05-822 Milanówek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„budowa farmy fotowoltaicznej „Radzyń II”, o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 215/2 obręb Radzyń Wybudowanie (gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki)”**.

Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

- I. Stwierdza brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:
 - a) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z siatki o oczku minimum 10 x 10 cm i/lub z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
 - b) Zajęcie terenu związane z realizacją farmy fotowoltaicznej, w tym prace ziemne i budowlane, rozpocząć poza kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, w tym poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, braku rozrodu dziko występujących zwierząt, w tym braku aktywnych lęgów ptaków.

- c) Zabezpieczyć wykopy w okresie nieprowadzenia prac, w celu uniemożliwienia uwięzienia w nich drobnych zwierząt.
- d) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- e) Po wykonaniu prac montażowych, teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- f) Odpady z grupy 16 02, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- g) Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
- h) Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
- i) Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
- j) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczyć oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
- k) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- l) Zaprojektować rozkład infrastruktury zapewniający bezkolizyjność z urządzeniami melioracyjnymi.
- m) Używać do budowy instalacji elementów wykonanych z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym.
- n) W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.

III. Określa wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1:

- a) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
- b) Odsunąć ogrodzenie instalacji na minimum 5 m od najbliższych, istniejących zadrzewień w tym zlokalizowanych wokół cieków wodnych.
- c) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń kontenerowych stacji transformatorowych zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
- d) W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- e) Wykonać dolną krawędź ogrodzenia w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt.
- f) W celu ochrony organizmów żywych oraz krajobrazu przed skutkami zanieczyszczenia światłem nie stosować ciągłego oświetlenia farmy w godzinach nocnych.
- g) Wykonać nasadzenia roślinności krzewiastej w formie liniowej, preferować nasadzenia gatunków rodzimych. Ewentualne przycinanie krzewów będzie prowadzone poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed przycięciem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
- h) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej i drzew przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.
- i) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu na teren działek inwestycyjnych.
- j) Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej zasypywać wykopy urobkiem z zachowaniem układu warstw gruntowych.
- k) W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

IV. Nakłada obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- a) Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków lub w dowolnym terminie po

potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed wykazaniem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.

b) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować metody bezwodne lub czystą wodę bez dodatku chemicznych środków czyszczących (z dopuszczeniem detergentów biodegradowalnych).

c) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

V. Ustala charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Maciej Sobczak reprezentujący JF SUN Sp. z o. o. z siedzibą ul. Graniczna 33, 05-822 Milanówek dnia 16.03.2022 r. złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej Radzyń II o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 215/2 obręb Radzyń Wybudowanie, gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki”. Inwestor zakłada etapowanie realizacji inwestycji.

W myśl art. 75 ust. 1 u.u.i.ś. organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b) ww. rozporządzenia, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”, ponieważ powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 2 ha.

Zgodnie z art.72 ust. 1 u.u.i.ś. wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem:

3) decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie.

Zadaniem farmy fotowoltaicznej będzie produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego).

Inwestycja realizowana będzie na działce ewidencyjnej nr 215/2 obręb Radzyń Wybudowanie gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki, województwo kujawsko-pomorskie.

Na terenie projektowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych. Ponadto inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW2000172966929 - Radzyńska Struga, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Dodatkowo zaplecze budowy wyposażone będzie w sorbenty pochłaniające substancje ropopochodne. Ścieki socjalno-bytowe planuje gromadzić się w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie odbieranych przez specjalistyczną firmę.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa. Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 t.j.). Odpady z grupy 16 02 wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

Oddziaływanie omawianej inwestycji ograniczone będzie do terenu, do którego Inwestor posiada lub będzie posiadał tytuł prawny.

W myśl art. 61 §1 i §4 k.p.a. tut. Organ pismem z dnia 22.03.2022 r. zawiadomił inwestora oraz w myśl art. 49 k.p.a. strony postępowania poprzez odrębne obwieszczenie w dniu 22.03.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu, tablicy ogłoszeń przy Placu Towarzystwa Jaszczurczego, sołectw Radzyń Wybudowanie i Czeczewo oraz Biuletynie informacji publicznej Organu o wszczęciu postępowania administracyjnego informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwością składania uwag i wniosków. Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 u.u.i.ś., stosuje się przepis art. 49 k.p.a., tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez publiczne obwieszczenie. W takim przypadku zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 u.u.i.ś. wystąpiono do organów współdziałających - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego

Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię sanitarną zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie przedstawił Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu pismem znak: NNZ.9022.3.16.2022 z dnia 29.03.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 04.04.2022 r.). Organ opiniujący stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 06.04.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 06.04.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak: WOO.4220.323.2022.PS poinformował tut. organ, iż Inwestor, JF SUN Sp. z o.o. został wezwany do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. W wyjaśnieniach złożonych pismem z dnia 18.04.2022 r. Inwestor nie uwzględnił w sposób wystarczający poruszonych kwestii. Pismem z dnia 04.05.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: WOO.4220.323.2022.PS1.2 poinformował tut. organ, iż Inwestor, JF SUN Sp. z o.o. został ponownie wezwany do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismem z dnia 18.05.2022 r. Inwestor przedstawił odpowiedź na wezwanie z dnia 04.05.2022 r.

Dnia 01.06.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 01.06.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał postanowienie znak: WOO.4220.323.2022.PS1.3 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, wymagań koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji, o których mowa w art. 72 ust. 1 u.u.i.ś. oraz obowiązku unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 28.03.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 01.04.2022 r.) znak GD.ZZŚ.4.435.72.2022.KP Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwał Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński do złożenia wyjaśnień/ uzupełnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismem z dnia 27.04.2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień/ uzupełnień we wskazanym zakresie. Pismem z dnia 18.05.2022 r. Inwestor przedstawił odpowiedź na wezwanie z dnia 28.03.2022 r.

Pismem z dnia 20.05.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu 26.05.2022 r.) wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak GD.ZZŚ.4.435.72.2022.KP, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze wskazaniem na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań i warunków wskazanych w piśmie.

Zgodnie z art 10, art. 28 i art. 61 §1 i §4 k.p.a. tut. Organ pismem z dnia 03.06.2022 r. zawiadomił strony, iż postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia zostało zakończone. Zawiadomienie w formie obwieszczenia umieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński (www.bip.radzynchelminski.pl), tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, tablicy ogłoszeń przy Placu Towarzystwa Jaszczurczego oraz tablicy ogłoszeń w sołectwie Radzyń Wybudowanie i Czeczewo. We wskazanym terminie uwagi i wnioski nie zostały złożone.

Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński przeprowadził w trakcie postępowania szczegółową analizę dokumentów złożonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wydanych opinii, na podstawie których stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz, że zebrany materiał dowodowy jest wystarczający do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie analizy dokumentacji stwierdzono, że realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, a zaproponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, zapewnią ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Wobec powyższego oraz mając na uwadze spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się

ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 u.u.i.ś. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

- art. 72 ust. 4: Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
- art. 72 ust. 4b: Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, wydawanych dla obiektu energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszącej, a także dla inwestycji w zakresie terminalu, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

OPŁATE SKARBOWA

w wys. 20500 zł pobrano
21 9500 0000 0000 0000 0000
14.07.2022 r. Głogów
data podpis



Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY
Piotr Kozłowski
Z-CA BURMISTRZA

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Maciej Sobczak, JF SUN Sp. z o.o., ul. Graniczna 33, 05-822 Milanówek,
2. Strony postępowania - podmioty ujawnione w ewidencji gruntów dla działek 215/2, 207/1, 210, 212, 213, 214, 215/1, 216, 217, 218, 220/2, 220/3, 221, 224, 225, 228, 229, 230 – obręb Radzyń Wybudowanie, 166/14, 167, 168/20, 168/21, 168/27, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 189, 190, 191, 192 193, 194, 195, 196, 197, 202 – obręb Cieczewo - załącznik a/a; zgodnie z art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński z dnia 14.07.2022 r.
3. A/a.

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
nr 2.2022 znak: RBG.6220.3.2022.MJ z dnia 14.07.2022 r.**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Instalacja ma za zadanie przetwarzać energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną i po odpowiednim jej przetransformowaniu dostarczać ją do systemu dystrybucyjnego kablowym przyłączem elektroenergetycznym.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce ewidencyjnej nr 215/2 obręb Radzyń Wybudowanie gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki, województwo kujawsko-pomorskie. Sąsiedztwo terenu, na którym planowana jest budowa elektrowni, stanowią w większości użytki rolne i tereny zadrzewione. Planowane konstrukcje, na których zainstalowane zostaną moduły fotowoltaiczne oddalone będą od najbliższej zabudowy mieszkaniowej o ok. 50 metrów.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na konstrukcjach wsporczych, rozważa się dwie metody ich montażu:
 - w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli w kierunku południowym, wschodnim i zachodnim,
 - na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych do gruntu (tzw. trackery), umożliwiającą „śledzenie” ruchu Słońca;;
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji;
- wolnostojąca kontenerowa stacja transformatorowa SN/nN (do 4 szt.);
- instalacja solarna prądu stałego;
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
- przyłącze kablowe SN (wraz ze słupem elektroenergetycznym);
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania / odbioru energii elektrycznej;
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- kontenerowe magazyny energii.

Podstawowe cechy planowanego przedsięwzięcia:

- docelowa moc przyłączeniowa AC: do 4 000 kW;
- moc zainstalowana w panelach: do 4 000 kWp (Wp - Watt Peak, czyli moc szczytowa);
- moc zainstalowana w magazynie energii: do 8 000 kW;
- powierzchnia elektrowni fotowoltaicznej (teren ogrodzony): do 4,5 ha;
- szacowany obszar zabudowy (tj. powierzchnia do przekształcenia w wyniku realizacji inwestycji, rozumiana jako powierzchnia gruntu pod panelami, drogami dojazdowymi, placami serwisowymi, stacją transformatorową itp.): do 2 ha;
- szacowana produkcja energii elektrycznej: 4 644 436 kWh/rok.

Teren, na którym planowana jest realizacja elektrowni fotowoltaicznej stanowi grunt rolny. W skład działki wchodzi grunty orne klasy bonitacyjne RIIIb, RIVa, teren pastwisk PsV, teren lasów LsV oraz nieużytek N.

Inwestor rozważa współfinansowanie inwestycji ze środków unijnych (Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Kujawsko-Pomorskiego).

Przewiduje się montaż do 10.000 modułów o mocy jednostkowej do 1200 Wp, polikrystaliczne lub monokrystaliczne, jedno lub dwustronne. Grupy paneli zainstalowane zostaną na dedykowanych wolnostojących konstrukcjach wsporczych o kącie nachylenia dobranym dla omawianej szerokości geograficznej. Rozważa się również wariant montażu na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych do gruntu (tzw. trackery), umożliwiającą „śledzenie” ruchu Słońca, co wiązać się będzie ze zwiększonym uzyskiem energii. Konstrukcje wsporcze modułów usytuowane zostaną w układzie 4 lub 5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub 2 rzędów w orientacji pionowej.

Montaż inwerterów przewiduje się w ilości do 50, montowane do konstrukcji wsporczych paneli lub w pomieszczeniu stacji kontenerowej.

Instalacja kablowa AC niskiego napięcia składać się będzie z następujących części:

- od inwerterów do złączy kablowych;
- od złączy kablowych do rozdzielnic PV;
- od rozdzielnic PV do głównej rozdzielnic RNN systemu.

Złącza posadowione będą na fundamentach pod konstrukcjami nośnymi paneli w ilości do 100 sztuk wolnostojących.

Włączenie farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, przewiduje się poprzez wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN w ilości do 4 sztuk. Obudowa stacji w formie modułowej prefabrykowanej konstrukcji żelbetowej składającej się z fundamentu betonowego i obudowy betonowej. Podłoga posiada otwory wjazdowe umożliwiające wejście

do fundamentu. Zastosowane rozwiązania uwzględnią szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora. Budynki stacji pomalowane zostaną kolorami naturalnymi wpisującymi się w krajobraz.

W każdej stacji należy zamontować przede wszystkim następujące urządzenia:

- 1) rozdzielnicę RSN;
- 2) transformator SN/nN, wraz z misą olejową o objętości nie mniejszej niż 110% objętości oleju w transformatorze. Dopuszcza się budowę stacji z dwoma transformatorami;
- 3) rozdzielnicę główną RNN;
- 4) rozdzielnicę PV;
- 5) szafkę pomiarową;
- 6) szafę systemu IT;
- 7) rozdzielnicę zasilania gwarantowanego 230 VAC oraz 24 VDC;
- 8) transformator potrzeb własnych.

Dla omawianej inwestycji powstanie jeden magazyn energii o mocy ok. 1-2 MW na każdy 1MW mocy zainstalowanej paneli. Dobór magazynu, a w związku z tym jego gabaryty zostaną określone na etapie projektu budowlanego. Inwestor rozważa również sytuację, w której magazyn zostanie dowieziony do działającej elektrowni PV w późniejszym etapie eksploatacji. Najbliższy magazyn energii znajdzie się w odległości nie bliższej niż 300 metrów od zabudowy mieszkaniowej.

Przyłączenia projektowanej farmy fotowoltaicznej do sieci zostanie uzgodnione z zarządcą sieci i określone w warunkach przyłączenia do sieci oraz w dokumentacji projektowej.

Teren farmy zostanie ogrodzony siatką zgrzewną na słupkach ogrodzeniowych narożnych i przelotowych, wysokości około 2 m ocynkowaną i powlekaną PCV o oczkach wielkości min. 10 cm. Dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego 15-20 cm powyżej siatki. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości ok. 10 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu.

Dla zapewnienia ochrony mienia przewiduje się objęcie terenu elektrowni zarówno instalacją oświetleniową jak i systemem monitoringu przemysłowego. Wokół ogrodzenia przewiduje się montaż słupów stalowych z zamontowanymi analogowymi kamerami z funkcją detekcji ruchu, połączone z rejestratorem. Na każdym słupie zamontowane będą oprawy oświetleniowe do oświetlania terenu wzdłuż linii ogrodzenia.

Projektuje się instalacje odgromową w postaci połączeń wyrównawczych mających zabezpieczyć urządzenia elektrowni przez skutkami wyładowań atmosferycznych. Instalację połączyć z uziosem otokowym stacji transformatorowej.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie wymaga poboru wody oraz nie będzie źródłem emisji ścieków technologicznych ani bytowych.

Budowa farmy fotowoltaicznej w omawianej lokalizacji nie będzie wymagać naruszenia ani przekształcenia siedlisk naturalnych ani półnaturalnych, a przy proponowanej przez Inwestora skali przedsięwzięcia nie będzie także konieczności usunięcia drzew ani krzewów.

Realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, a zaproponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, zapewnią ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA LGMINY
 Piotr Kozłowski
Z CA BURMISTRZA