

Radzyń Chełmiński, dnia 18.08.2022 r.

RBG.6220.4.2022.ML

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH NR 3.2022

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, dalej: u.u.i.ś.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm., dalej: k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.04.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 13.04.2022 r.) Pana Macieja Maruseja reprezentującego ENERSOLA PV Sp. z o. o. z siedzibą ul. Jabłoniowa 23D/8, 80-175 Gdańsk, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działce ewidencyjnej nr 182/1 obręb 0003 Gołębiewo, gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki, województwo kujawsko-pomorskie”**.

Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

- I. Stwierdza brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:
 - a) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
 - b) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.
 - c) Każdorazowo, przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić,

a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

- d) Po wykonaniu prac montażowych, teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- e) Bezpośrednio przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę występowania gatunków chronionych, np. winniczka *Helix pomatia* na terenie instalacji. Stwierdzone osobniki odłowić oraz przenieść w bezpieczne miejsce, poza obszar planowanego prowadzenia prac.
- f) Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- g) Projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z ciekami wodnymi oraz urządzeniami melioracyjnymi.
- h) Wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
- i) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
- j) W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- k) W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
- l) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.
- m) Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
- n) Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym.
- o) Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej koniecznym będzie zasypywanie wykopów urobkiem z zachowaniem układu warstw gruntowych.

p) W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

III. Określa wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1:

- a) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
- b) W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- c) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
- d) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
- e) Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, np. poprzez:
- odeskowanie pni drzew i wyгородzenie obszaru występowania krzewów,
 - zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony bryły korzeniowej przed przesuszeniem,
 - prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
- f) Zaplecze budowy lub miejsca postoju maszyn i składowania materiałów organizować poza zasięgiem rzutu koron drzew.
- g) Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem

przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.

- h) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej i drzew przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.

IV. Nakłada obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- a) Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed wykaszaniem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
- b) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować metody bezwodne lub czystą wodę bez dodatku chemicznych środków czyszczących (z dopuszczeniem detergentów biodegradowalnych).
- c) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

V. Ustala charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Maciej Marusej reprezentujący ENERSOLA PV Sp. z o. o. z siedzibą ul. Jabłoniowa 23D/8, 80-175 Gdańsk dnia 13.04.2022 r. złożył wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działce ewidencyjnej nr 182/1 obręb 0003 Gołębiewo, gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki, województwo kujawsko-pomorskie”.

W myśl art. 75 ust. 1 u.u.i.ś. organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że inwestycja zaliczana jest do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b) ww. rozporządzenia, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha

na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 3,25 ha.

Zgodnie z art.72 ust. 1 u.u.i.ś. wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem:

3) decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu - wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie. Zadaniem farmy fotowoltaicznej będzie produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego).

Inwestycja realizowana będzie na działce ewidencyjnej nr 182/1 obręb Gołębiewo, gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki, województwo kujawsko-pomorskie.

Na terenie projektowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronnych wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Charakteryzowany teren znajduje poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych. Ponadto inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW2000172966929 - Radzyńska Struga, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Dodatkowo zaplecze budowy wyposażone będzie w sorbenty pochłaniające substancje ropopochodne. Ścieki socjalno-bytowe planuje gromadzić się w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie odbieranych przez specjalistyczną firmę.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa. Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 t.j.). Odpady z grupy 16 02 wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

Oddziaływanie omawianej inwestycji ograniczone będzie do terenu, do którego Inwestor posiada lub będzie posiadał tytuł prawny.

W myśl art. 61 §1 i §4 k.p.a. tut. Organ pismem z dnia 26.04.2022 r. zawiadomił inwestora oraz w myśl art. 49 k.p.a. strony postępowania poprzez odrębne obwieszczenie w dniu 26.04.2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu, tablicy ogłoszeń przy Placu Towarzystwa Jaszczurczego, sołectwa Gołębiewo oraz Biuletynie informacji publicznej Organu o wszczęciu postępowania administracyjnego informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz

możliwością składania uwag i wniosków. Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 u.u.i.ś., stosuje się przepis art. 49 k.p.a., tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez publiczne obwieszczenie. W takim przypadku zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 u.u.i.ś. wystąpiono do organów współdziałających - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 06.05.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu 06.05.2022 r.) wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak GD.ZZŚ.4.435.116.2022.KN, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze wskazaniem na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań i warunków wskazanych w piśmie.

Opinię sanitarną zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie przedstawił Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu pismem znak: NNZ.9022.3.18.2022 z dnia 09.05.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 11.05.2022 r.). Organ opiniujący stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 12.05.2022 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 13.05.2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał postanowienie znak: WOO.4220.433.2022.PS1 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, wymagań koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji, o których mowa w art. 72 ust. 1 u.u.i.ś. oraz obowiązku unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10, art. 28 i art. 61 §1 i §4 k.p.a. tut. Organ pismem z dnia 03.06.2022 r. zawiadomił strony, iż postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia zostało zakończone. Zawiadomienie w formie

obwieszczenia umieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński (www.bip.radzynchelminski.pl), tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, tablicy ogłoszeń przy Placu Towarzystwa Jaszczurczego oraz tablicy ogłoszeń w sołectwie Gołębiewo. We wskazanym terminie uwagi i wnioski nie zostały złożone.

Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński przeprowadził w trakcie postępowania szczegółową analizę dokumentów złożonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wydanych opinii, na podstawie których stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz, że zebrany materiał dowodowy jest wystarczający do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie analizy dokumentacji stwierdzono, że realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, a zaproponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, zapewnią ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Wobec powyższego oraz mając na uwadze spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 u.u.i.ś. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

- *art. 72 ust. 4: Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona,*

która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

- art. 72 ust. 4b: Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, wydawanych dla obiektu energetyki jądrowej lub inwestycji towarzyszącej, a także dla inwestycji w zakresie terminalu, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

OPLATE SKARBOWA
w wys. 205,00 zł pobrano
24 9500 0002 0000 0811 2000 0004
18.08.2022 r. dewaudawka
data podpis



Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY
Piotr Kozłowski
Z-Cz BURMISTRZA

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Maciej Marusej, ENERSOLA PV Sp. z o.o., ul. Jabłoniowa 23D/8, 80-175 Gdańsk, na adres: ul. Ordonówny 6, 82-200 Malbork;
2. Strony postępowania - podmioty ujawnione w ewidencji gruntów dla działek 182/1, 209/3, 178/1, 235, 183/1, 201, 181, 182/2 i 209/2 – obręb Gołębiewo - załącznik a/a, zgodnie z art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński z dnia 18.08.2022 r.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu, ul. Kosynierów Gdyńskich 31, 86-300 Grudziądz;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. 30 stycznia 50, 83-110 Tczew.

**Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
nr 3.2022 znak: RBG.6220.4.2022.ML z dnia 18.08.2022 r.**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Instalacja ma za zadanie przetwarzać energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną i po odpowiednim jej przetransformowaniu dostarczać ją do systemu dystrybucyjnego kablowym przyłączem elektroenergetycznym.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce ewidencyjnej nr 182/1 obręb 0003 Gołębiewo, gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki, województwo kujawsko – pomorskie. Sąsiedztwo terenu, na którym planowana jest budowa elektrowni, stanowią w większości użytki rolne w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej, o małej gęstości zaludnienia. Planowane konstrukcje, na których zainstalowane zostaną moduły fotowoltaiczne oddalone będą od najbliższej zabudowy mieszkaniowej o ok. 45 metrów.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych,
- inwerterów (falowników),
- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- dróg wewnętrznych,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- transformatorów,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanej z budową i eksploatacją farmy.

Podstawowe cechy planowanego przedsięwzięcia:

- szacowany obszar zabudowy (tj. powierzchnia do przekształcenia w wyniku realizacji inwestycji, rozumiana jako powierzchnia gruntu pod panelami, drogami dojazdowymi, placami serwisowymi, stacją transformatorową itp.): do 3,25 ha;
- szacowana produkcja energii elektrycznej: ok. 3 000 MWh/rok.

Teren, na którym planowana jest realizacja elektrowni fotowoltaicznej stanowi grunt rolny. W skład działki wchodzi grunty orne klasy bonitacyjne RIVa, RIVb i RV oraz grunty rolne zabudowane Br-RIVa.

Przewiduje się montaż modułów o mocy jednostkowej około 180-660 W. Grupy paneli zainstalowane zostaną na dedykowanych wolnostojących konstrukcjach wsporczych o kącie nachylenia dobranym dla omawianej szerokości geograficznej. Konstrukcje wsporcze modułów usytuowane zostaną w układzie rzędów paneli.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkieletie stalowym bądź aluminiowym. Szkielet zostanie wsparty na pionowych profilach aluminiowych lub stalowych wbitych bezpośrednio w grunt rodzimy. Obiekty transformatorów oraz techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej. Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach i rurach osłonowych lub bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Konstrukcja pod panele fotowoltaiczne oparta będzie na stalowych bądź aluminiowych słupach wbijanych w ziemię na ok. 1-2,5 m.

Włączenie farmy fotowoltaicznej do sieci dystrybucyjnej, przewiduje się poprzez wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe SN/nN. Obudowa stacji w formie modułowej prefabrykowanej konstrukcji żelbetowej składającej się z fundamentu betonowego i obudowy betonowej. Podłoga posiada otwory włączające umożliwiające wejście do fundamentu. Zastosowane rozwiązania uwzględnią szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi wyciek oleju w przypadku awarii transformatora. Budynki stacji pomalowane zostaną kolorami naturalnymi wpisującymi się w krajobraz.

Dla omawianej inwestycji powstanie magazyn energii. Dobór magazynu, a w związku z tym jego gabaryty zostaną określone na etapie projektu budowlanego

Przyłączenia projektowanej elektrowni fotowoltaicznej do sieci zostanie uzgodnione z zarządcą sieci i określone w warunkach przyłączenia do sieci oraz w dokumentacji projektowej. Teren farmy zostanie ogrodzony. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości ok. 10 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie wymaga poboru wody oraz nie będzie źródłem emisji ścieków technologicznych ani bytowych.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej w omawianej lokalizacji nie będzie wymagać naruszenia ani przekształcenia siedlisk naturalnych ani półnaturalnych, a przy proponowanej przez Inwestora skali przedsięwzięcia nie będzie także konieczności usunięcia drzew ani krzewów.

Realizacja oraz eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, a zaproponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, zapewnią ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY

Piotr Kozłowski
Z-CA BURMISTRZA

