**Uchwała Nr …………………………**

 **Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego**

**z dnia ………….. 2023r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia niezabudowanej nieruchomości Nr 452 o pow. 0.0224 ha położonej w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Widokowej obręb geodezyjny Radzyń Chełmiński stanowiącej własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm. ) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm)

oraz uchwały Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 21 września 2018 r.

Nr XLV 336/18 w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

 **uchwala się, co następuje:**

**§ 1** . Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości Nr 452 o pow. 0.0224 ha położonej w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Widokowej obręb Radzyń Chełmiński , stanowiącej własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński , zapisanej w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Wąbrzęźnie Nr KW TO1W /00024052/5

**§ 2**. Traci moc uchwała Nr XL/318/22 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie przeznaczenia

do zbycia w drodze bezprzetargowej niezabudowanej działki Nr 452 o pow. 0.0224 ha położonej w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Widokowej .

**§ 3** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

 **Uzasadnienie**

do uchwały w sprawie przeznaczenia do zbycia niezabudowanej działki Nr 452 o pow. 0.0224 ha położonej w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Widokowej obręb geodezyjny Radzyń Chełmiński stanowiącej własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego możliwa jest poprzez podjęcie uchwały przez Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego , zgodnie

z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 z pózn.zm.)

Podjęta wcześniej uchwała o sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej na wniosek właściciela nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2023 r. poz. 343 z późn. zm. ) nie doszła do skutku z powodu rezygnacji wnioskodawcy z nabycia.