**UCHWAŁA Nr LIX/445/23**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

**z dnia 23 października 2023r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia niezabudowanej nieruchomości gruntowej**

**o numerze ewidencyjnym 217 pow. 0.2170 ha położonej w Radzyniu Chełmińskim**

**ul. A Nowickiego, obręb Radzyń Chełmiński stanowiącej własność Gminy Miasta**

**i Gminy Radzyń Chełmiński**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLV/336/18 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 21 września 2018 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

 **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym działki Nr 217 pow. 0.2170 ha, położonej w Radzyniu Chełmińskim przy

ul. A. Nowickiego, stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, zapisanej w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie

Nr KW TO1W /000 24717 /5.

**§ 2**. Nieruchomość wymieniona w § 1 posiada wpisane ograniczone prawo rzeczowe odpłatną służebność gruntową prawo przejazdu i przechodu na czas nieoznaczony w wydzielonej części nieruchomości na rzecz każdoczesnego właściciela działki sąsiedniej Nr 215.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

 **§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

 **Uzasadnienie**

Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu możliwa jest poprzez podjęcie uchwały przez Radę Miejską Radzynia Chełmińskiego, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 z pózn.zm.)

Sprzedaż nieruchomości pozwoli uzyskać dodatkowe środki w budżecie gminy w roku 2024 jak również pozytywnie rozpatrzyć wniosek mieszkańca o nabycie nieruchomości.