**UCHWAŁA NR LIX/446/23**

 **RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

**z dnia 23 października 2023r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia niezabudowanej nieruchomości Nr 452 o pow. 0.0224 ha położonej w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Widokowej obręb geodezyjny Radzyń Chełmiński stanowiącej własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm) oraz uchwały Nr XLV/336/18 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia 21 września 2018r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

 **uchwala się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości Nr 452 o pow. 0.0224 ha

położonej w Radzyniu Chełmińskim przy ul. Widokowej obręb Radzyń Chełmiński, stanowiącej własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, zapisanej w Księdze Wieczystej Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie Nr KW TO1W /00024052/5.

**§ 2**. Traci moc uchwała Nr XL/318/22 Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego z dnia

31 marca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze bezprzetargowej

niezabudowanej działki Nr 452 o pow. 0.0224 ha położonej w Radzyniu Chełmińskim przy

ul. Widokowej.

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

 **Uzasadnienie**

Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego możliwa jest poprzez podjęcie uchwały przez Rady Miejskiej Radzynia Chełmińskiego, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.).

Podjęta wcześniej uchwała o sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej na wniosek właściciela nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2023 r. poz. 343 z późn. zm. ) nie doszła do skutku z powodu rezygnacji wnioskodawcy z nabycia.