**Zarządzenie Nr 97 /2023**

**Burmistrza Miasta i Gminy**

**Radzyń Chełmiński**

**z dnia 09.11.2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w II przetargach ustnych nieograniczonych nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn.zm. ) oraz art. 39 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. 2023 r. poz. 344 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**  Przeznacza się do zbycia w II przetargach ustnych nieograniczonych niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński ;

lokal mieszkalny Nr 6 o pow. 72,85 m 2, położony w budynku Rywałd 46 gm. Radzyń Chełmiński , obręb Rywałd , Księga Wieczysta nr KW TO1W /00036818/0

lokal mieszkalny Nr 7 o pow. 36,85 m 2 położony w budynku Zielnowo 32 gm. Radzyń Chełmiński , obręb Zielnowo , Księga Wieczysta nr KW TO1W/00032759/0

**§ 2.**1. Obniża się cenę wywoławczą lokali mieszkalnych wymienionych w § 1 do II przetargu o 20 % od ustalonej ceny.

2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości do II przetargów ustnych nieograniczonych

w wysokości :

lokal mieszkalny Nr 6 o pow. 72,85 m2 położony w budynku Rywałd 46

**cena wywoławcza - 119.200,00 zł.**

lokal mieszkalny Nr 7 o pow. 36,85 m 2 położony w budynku Zielnowo 32

**cena wywoławcza – 72.000,00 zł.**

**§ 3.** Przetargi zostaną przeprowadzone na zasadach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( t. j. Dz. U. z 2014 poz.1490 z późn. zm.).

**§ 4.** Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu z uzasadnionej przyczyny . Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu .

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.