

**UCHWAŁA NR X/61/24**  
**RADY MIEJSKIEJ RADZYŃIA CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia 10 grudnia 2024 r.

**w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465 ze zm.), art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2023.70 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części;
- 2) budynki i grunty wykorzystywane do celów:
  - a) prowadzenia działalności związanej z ochroną przeciwpożarową,
  - b) prowadzenia podstawowej opieki medycznej;
- 3) budynki mieszkalne lub ich części, pozostałe budynki lub ich części i grunty wykorzystywane do celów gospodarki komunalnej;
- 4) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, bibliotek wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 5) grunty i budynki wykorzystywane na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie:
  - a) zaopatrzenia w ciepło,
  - b) wodociągów i zaopatrzenia w wodę,
  - c) odprowadzenia i oczyszczania ścieków komunalnych,
  - d) kultury fizycznej i rekreacyjnej.

**§ 2.** Zwolnienia, o których mowa w § 1 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XI/106/15 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 7 grudnia 2015 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Alicja Sowińska-Piłat**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada Miejska Radzyna Chełmińskiego może w drodze uchwały wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Planowane zwolnienia z podatku budynków i gruntów uwzględnionych w § 1 pkt 2-5 projektowanej uchwały dotyczą sytuacji, gdy są one wykorzystywane dla zaspokajania zbiorowych potrzeb ogólnospołecznych wszystkich mieszkańców w zakresie m.in. kultury, kultury fizycznej i turystyki, bezpieczeństwa i porządku publicznego, odprowadzania ścieków i zaopatrzenia w wodę, ochrony przeciwpożarowej, które należą do ustawowych zadań własnych Gminy.