



**PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W GRUDZIĄDZU**

**URZĄD MIASTA I GMINY
w Radzynie Chełmińskiej**

Wpł. 17. 09. 2024

p. M. Lewandowska

17.09.2024 *8u*

Znak sprawy: N.NZ.9022.2.10.2024

Wasz znak: RBG.6722.2.2023.2024.ML

Grudziądz, dnia 12 września 2024 r.

Egz. nr 1

4884

Burmistrz Miasta i Gminy
Radzyń Chełmiński
Pl. Tow. Jaszczurczego 9
87-220 Radzyń Chełmiński

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 1 oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 416) oraz art. 54 ust. 1, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu

po rozpatrzeniu wystąpienia Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński z dnia 5 września 2024 r. (data wpływu: 10 września 2024 r.) w sprawie zaopiniowania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze wojewódzkiej nr 534, obręb Radzyń Chełmiński, miasto Radzyń Chełmiński

opiniuje pozytywnie

ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie zgłaszając uwag.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami, tj.: prognozą oddziaływania na środowisko, projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze wojewódzkiej nr 534, obręb Radzyń Chełmiński, miasto Radzyń Chełmiński, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu uznał, iż niezbędne wymagania higieniczne i zdrowotne zostaną spełnione. Granice terenu o powierzchni 2,53 ha zostały wyznaczone zgodnie z uchwałą Nr LVII/430/23 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 2 sierpnia 2023 r. Dla obszaru oznaczonego w planie ustala się przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług.

Predłożony projekt planu został sporządzony w formie uchwały, a rysunek planu na załączniku nr 1, stanowi integralną część tej uchwały.

Opinia dotyczy w/w projektu opatrzonego w części graficznej planu klauzulą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu. Tekst projektu „planu” pozostawiono do użytku służbowego.

Wyk. w 2 egz.

Otrzymują:

1. Adresat – egz. nr 1

2. A/a – egz. nr 2



**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W GRUDZIĄDZU**
Beata Kruska

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU
POŁOŻONEGO PRZY DRODZE WOJEWÓDZKIEJ NR 534,
OBRĘB RADZYN CHEŁMIŃSKI, MIASTO RADZYN CHEŁMIŃSKI



Załącznik nr 1 do Uchwały nr
Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia

SKALA 1:1000
0 25 50 m
Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Radzyn Chełmiński
Skala 1:10 000



KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY PRZESTRZENNEJ GMINY
I PRZEZNACZENIE TERENÓW
STREFY FUNKCYONALNE POLITYKI PRZESTRZENNEJ
MU - strefa mieszkaniowo-usługowa
TERENY DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ PLANY MIEJSCOWE
granicę obszaru dla którego obowiązuje plan miejscowy

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZECIEKALNA LINIA ZABUDOWY
- OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI
ROZGRANICZAJĄCYMI
- WYMIAROWANIE
10 m
- PRZEZNACZENIE TERENU
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA RADZYNA CHEŁMIŃSKIEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE WYNIKAJĄCE Z OBOWIĄZUJĄCEGO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- OZNACZENIE TERENU WYNIKAJĄCE Z OBOWIĄZUJĄCEGO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Umowa: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

53MN
53MN (teren zabudowy mieszkaniowej)
jednorodzinnej zgodnie z obowiązującym mpzp

ORGAN SPRAWDZAJĄCY	Burmistrz Miasta i Gminy Radzyn Chełmiński
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	BIURO URBANISTYCZNE
PROJEKTANT	mgr Arkadiusz...
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr Anna...
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ	DATA CZERWIEC 2014
OPRÓDOK GEODEZYJNY	POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
DATA	19 LIPCA 2013 R.
LICENCJA NR	6641 1004 2013 0406 P
URZĄD WSPÓŁRZĘDNYCH	30008

