

Radzyń Chełmiński, dnia 16.04.2025 r.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
RADZYŃ CHEŁMIŃSKI**
BGP.6220.5.2024.2025.SL

**DECYZJA NR 1.2025 O ZMIANIE
DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH NR 2.2022
ZMIENIONEJ DECYZJĄ NR 1.2023 PRZENIESIONEJ DECYZJĄ NR 1.2024**

Na podstawie art. 87 w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm., dalej: u.u.i.ś.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.), oraz zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej: k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 28.10.2024 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 28.10.2024 r., uzupełnionego dnia 28.11.2024 r. i dnia 22.01.2025 r.) Pani Agnieszki Wójtowicz reprezentującej Mindware Sp. z o.o., będącej pełnomocnikiem Held Sp. z o.o. z siedzibą ul. Tumska 4/2, 02-430 Warszawa, dla przedsięwzięcia pod nazwą: „budowa farmy fotowoltaicznej „Radzyń II”, o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 215/2 obręb Radzyń Wybudowanie (gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki)” – wydanej przez Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński dnia 14.07.2022 r. zmienionej decyzją nr 1.2023 z dnia 05.06.2023 r. w związku z aktualizacją danych ewidencyjnych działki inwestycyjnej w zakresie klas bonitacyjnych oraz przeniesioną decyzją nr 1.2024 z dnia 15.05.2024 r. na rzecz Held Sp. z o.o. z siedzibą ul. Tumska 4/2, 02-430 Warszawa.

Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

- I. Zmienia decyzję wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński dnia 14.07.2022 r. o numerze 2.2022 znak: RBG.6220.3.2022.MJ zmienioną decyzją nr 1.2023 z dnia 05.06.2023 r. znak: RBG.6220.2.2023.ML przeniesioną decyzją nr 1.2024 z dnia 15.05.2024 r. znak: RBG.6220.1.2024.ML w zakresie zmiany parametrów ogrodzenia. Nie ulegają zmianie kluczowe parametry zamierzenia, takie jak: moc elektrowni, dopuszczalna moc maksymalna pojedynczego modułu fotowoltaicznego, liczba modułów, liczba stacji elektroenergetycznych, zajmowana powierzchnia – obowiązują ustalenia pierwotnej decyzji.

- II.** Stwierdza brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- III.** Określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, określa wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1:
- a) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z siatki o oczku minimum 6x6 cm i/lub z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu (zastępuje warunek z pkt II lit. a) pierwotnej decyzji.
- IV.** Ustala charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część decyzji nr 2.2022 znak: RBG.6220.3.2022.MJ z dnia 14.07.2022 r. – zmieniając zapis parametrów ogrodzenia – str. 13 akapit 4: nadając mu brzmienie: "Teren farmy zostanie ogrodzony siatką zgrzewalną na słupkach ogrodzeniowych narożnych i przelotowych, wysokości około 1,8 m ocynkowaną i powlekaną PCV o oczkach wielkości min. 6 cm. Dopuszcza się zastosowanie ocynkowanego drutu kolczastego okalającego teren farmy, mocowanego min. 5 cm powyżej siatki. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości ok. 10 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu."

UZASADNIENIE

Pani Agnieszka Wójtowicz reprezentująca Mindware Sp. z o. o., będąca pełnomocnikiem Held Sp. z o. o. z siedzibą ul. Tumską 4/2, 02-430 Warszawa dnia 28.10.2024 r. złożyła wniosek uzupełniony dnia 28.11.2024 r. i 22.01.2025 r. w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 2.2022 znak: RBG.6220.3.2022.MJ wydanej dnia 14.07.2022 r. zmienionej decyzją nr 1.2023 z dnia 05.06.2023 r. przeniesionej decyzją nr 1.2024 z dnia 15.05.2024 r. w związku z aktualizacją danych ewidencyjnych działki inwestycyjnej w zakresie klas bonitacyjnych przeniesioną decyzją nr 1.2024 z dnia 15.05.2024 r. na rzecz Held Sp. z o.o. na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej Radzyń II o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ewidencyjnej nr 215/2 obręb Radzyń Wybudowanie, gmina Radzyń Chełmiński, powiat grudziądzki**”.

Wnioskowana zmiana polega na zmianie danych w zakresie charakterystyki parametrów ogrodzenia. Nie ulegają zmianie kluczowe parametry zamierzenia, takie jak: moc elektrowni, dopuszczalna moc maksymalna pojedynczego modułu fotowoltaicznego, liczba

modułów, liczba stacji elektroenergetycznych, zajmowana powierzchnia. W ocenie tutejszego Organu zmiana decyzji, polegająca na zmianie danych w zakresie charakterystyki parametrów ogrodzenia w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji nie wpłynie na zwiększenie lub zmniejszenie zakresu i skali przedsięwzięcia, co wiąże się z brakiem istotnych zmian w uzgodnieniu warunków jego realizacji.

W myśl art. 75 ust. 1 u.u.i.ś. organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

W myśl art. 61 §1 i §4 k.p.a. tut. Organ pismem z dnia 05.12.2024 r. zawiadomił inwestora oraz w myśl art. 49 k.p.a. strony postępowania poprzez odrębne obwieszczenie w dniu 05.12.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu, tablicy ogłoszeń przy Placu Towarzystwa Jaszczurczego, sołectw Radzyń Wybudowanie i Czeczewo oraz Biuletynie Informacji Publicznej Organu o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwością składania uwag i wniosków. Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego, zgodnie z art. 74 ust. 3 u.u.i.ś., stosuje się przepis art. 49 k.p.a., tj. zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez publiczne obwieszczenie. W takim przypadku zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 u.u.i.ś. wystąpiono do organów współdziałających - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Tczewie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 03.04.2023 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 03.04.2023 r.) znak GD.ZZŚ.4.4901.73.2023.KP Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwał Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński do złożenia wyjaśnień/ uzupełnień do przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Pismem z dnia 05.04.2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień/ uzupełnień we wskazanym zakresie. Pismem z dnia 18.04.2023 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 19.04.2023 r.) Inwestor przedstawił odpowiedź na wezwanie.

Dnia 03.02.2025 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 03.02.2025 r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: GT.ZZŚ.4901.24.2025.DW wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej

przedsięwzięcia. Dnia 10.02.2025 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 10.02.2025 r.) złożono uzupełnienia braków w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przez pełnomocnika Inwestora. Dnia 11.02.2025 r. pismem znak: BGP.6220.5.2024.2025.SL przekazano złożone uzupełnienia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Pismem z dnia 12.02.2025 r. (wpływ do tut. Urzędu 12.02.2025 r.) wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak GD.ZZŚ.4901.24.2025.DW, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze wskazaniem na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań i warunków wskazanych w piśmie.

Dnia 05.02.2025 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 06.02.2025 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak: WOO.4220.65.2025.HN wezwał inwestora do uzupełnienia wniosku w zakresie usunięcia braków dotyczących przedłożenia karty informacyjnej przedsięwzięcia w wersji elektronicznej oraz oświadczenia od jednostki samorządu terytorialnego, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Dnia 12.02.2025 r. pismem znak: BGP.6220.5.2024.2025.SL uzupełniono wniosek o żądany zakres. Dnia 28.02.2025 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 03.03.2025 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał postanowienie znak: WOO.4220.65.2025.HN.2, w którym wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wskazując jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Opinię sanitarną zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie przedstawił Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu pismem znak: N.NZ.9022.3.6.2025 z dnia 13.02.2025 r. (wpływ do tut. Urzędu dnia 13.02.2025 r.). Organ opiniujący stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10, art. 28 i art. 61 §1 i §4 k.p.a. tut. Organ pismem z dnia 12.03.2025 r. zawiadomił strony, iż postępowanie w sprawie wydania zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia zostało zakończone. Zawiadomienie w formie obwieszczenia umieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński (www.bip.radzynchelminski.pl), tablicy ogłoszeń

w Urzędzie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, tablicy ogłoszeń przy Placu Towarzystwa Jaszczurczego oraz tablicy ogłoszeń w sołectwie Radzyń Wybudowanie i Czeczewo. We wskazanym terminie uwagi i wnioski nie zostały złożone.

Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński przeprowadził w trakcie postępowania szczegółową analizę dokumentów złożonych wraz z wnioskiem o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz wydanych opinii, na podstawie których stwierdził, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz, że zebrany materiał dowodowy jest wystarczający do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie analizy dokumentacji stwierdzono, że wprowadzone zmiany nie wpływają na zmianę oddziaływania na środowisko, a zaproponowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, zapewnią ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia.

Wobec powyższego oraz mając na uwadze spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

OPLATĘ SKARBOWĄ

w wys. 205,00 zł pobrano

92 9484 1033 2304 0500 0101 0042

16.04.2025 r.



Sporządziła: Sara Laser

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Agnieszka Wójtowicz, Mindware, epuap skrytka: MNDW/domyslna,
2. Strony postępowania - podmioty ujawnione w ewidencji gruntów dla działek:
215/2, 207/1, 210, 212, 213, 214, 215/1, 216, 217, 218, 220/2, 220/3, 221, 224, 225, 228, 229, 230 – obręb Radzyń Wybudowanie,

166/24, 167, 168/20, 168/21, 168/27, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184,
189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 202 – obręb Czeczewo - załącznik a/a;
**zgodnie z art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie Burmistrza Miasta i Gminy
Radzyń Chelmiński z dnia 16.04.2025 r.**

3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu,
ul. Kosynierów Gdyńskich 31, 86-300 Grudziądz;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody
Polskie, ul. 30 stycznia 50, 83-110 Tczew.