

UCHWAŁA NR XXII/157/25
RADY MIEJSKIEJ RADZYŃ CHEŁMIŃSKIEGO

z dnia 25 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej rzecz Gminy Miasta
i Gminy Radzyń Chełmiński Nr 398/7 o pow. 0,0101 ha położonej
w miejscowości Radzyń Chełmiński gm. Radzyń Chełmiński, stanowiącej własność osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) w związku z art. 902¹ §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Miasto i Gminę Radzyń Chełmiński nieruchomości gruntowej Nr 398/7 o pow. 0,0101 ha, położonej w miejscowości Radzyń Chełmiński gm. Radzyń Chełmiński, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr TO1W/00005083/2 Sądu Rejonowego w Wąbrzeźnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Przejęcie nieruchomości do gminnego zasobu, wymienionej w § 1 nastąpi z przeznaczeniem na cel publiczny, utworzenie drogi gminnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Zbigniew Makuracki

UZASADNIENIE

Przejęcie nieruchomości gruntowej następuje w ramach regulacji stanu prawnego skarp powstałych w trakcie realizacji inwestycji pn. „Budowa dróg gminnych – skomunikowanie osiedla domów jednorodzinnych Zielna Góra z centrum miasta”, zlokalizowanych poza wydzielonymi pod poszerzenie pasa drogowego działkami. Podziały nieruchomości dokonano na wniosek ich właścicieli, którzy po rozliczeniu z Wykonawcą przekażą wydzielone nieruchomości nieodpłatnie na własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

Zasadne jest podjęcie uchwały w celu nieodpłatnego przejęcia nieruchomości gruntowej od osoby fizycznej, ponieważ ureguje stan faktyczny i prawny w/w nieruchomości.