

**UCHWAŁA NR XXVI/179/25**  
**RADY MIEJSKIEJ RADZYŃ CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia 18 grudnia 2025 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 135/2,  
o pow. 0.0600 ha, położonej w obrębie Mazanki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; ze zm.) oraz § 3 ust.3 uchwały Nr XLV/336/18 Rady Miejskiej Radzyń Chełmiński z dnia 21 września 2018 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej na rzecz Gminy Miasto i Gminy Radzyń Chełmiński, oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 135/2, o pow. 0.0600 ha, położonej w obrębie Mazanki, oznaczonej symbolem dr – drogi, stanowiącą własność osoby fizycznej, na potrzeby realizacji zadań własnych gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Makuracki**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

W celu wykorzystania nieruchomości na cele użyteczności publicznej zachodzi potrzeba jej odpłatnego nabycia. Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem zasadne.