

I N F O R M A C J A

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTO-GMINY RADZYŃ CHEŁMIŃSKI

W oparciu o art.43 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) podkreślić należy, że niezależnie od faktycznej daty podjęcia decyzji przez wojewodę, mienie stało się mieniem komunalnym od dnia 27 maja 1990 roku. Każda podjęta decyzja ma moc obowiązującą od wyżej wymienionej daty.

Stan majątkowy mienia komunalnego według danych na dzień 27 maja 1990 roku (bez gruntów) wynosił **940 400,- zł**. W latach 1990-1993 dokonana została dalsza komunalizacja mienia komunalnego.

Wartość mienia komunalnego wzrosła i na dzień 31 grudnia 1993 r. wynosiła **3 681 800,-zł**.

W latach 1994-1998 po skomunalizowaniu budynków, budowli, środków transportu, gruntów szkolnych oraz wprowadzenie do ewidencji księgowej gruntów – wartość mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 1998 roku wynosiła **15 551 338,36 zł**.

W 2003 roku wprowadzono do ewidencji księgowej nowo wybudowane obiekty (budowle) pochodzące z inwestycji, oraz wykreślono z ewidencji sprzedane nieruchomości i grunty.

Stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2003 roku wynosił: **16 361 043 ,- zł**.

W roku bieżącym dokonano dalszej sprzedaży mienia komunalnego oraz wprowadzono do ewidencji księgowej nowo wybudowane obiekty (budowle) oraz zakupy inwestycyjne.

Wartość mienia komunalnego na dzień 30 września 2004 roku wynosi: **16 132 326,- zł**.
(według załącznika Nr 1)

Zagospodarowanie mienia komunalnego w wykazanym załączniku do informacji zagospodarowane jest w sposób następujący:

1. Mienie komunalne oświaty, pozostawiono w administrowaniu Dyrektorowi Szkoły na ogólną wartość: **3 054 062,- zł**.
2. Mienie komunalne służby zdrowia pozostawiono w administrowaniu kierownikowi Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej na wartość: **355 683,-zł**.
3. Pozostałe mienie komunalne pozostawiono w bezpośrednim zarządzie miasto-gminy na ogólną wartość **12 722 581,- zł**.

W roku 2005 planujemy dalszą sprzedaż mienia komunalnego, gdzie wielkość wpływów ze sprzedaży wykazana została w projekcie budżetu.

ZESTAWIENIE MIENIA KOMUNALNEGO
na dzień 30.09.2004 r.

Lp.	Wyszczególnienie składnika mienia komunalnego	Wartość i ilość na 01.X.2003		Przychody	Rozchody	Wartość i ilość na 30.IX.2004	
		ilość	wartość			ilość	wartość
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Grunty, rowy i drogi		2 560 318,00	-	23 739,00	-	2 536 579,00
2.	Budynki i lokale	22 580,9m ²	6 772 099,00	2 349 162,00	2 763 274,00	22 733,0m ²	6 357 987,00
	a) budynki mieszkalne i lokale	7153,9m ²	1 628 818,00	796 228,00	933 831,00	6 946,0m ²	1 491 215,00
	b) budynki niemieszkalne	5464,4m ²	788 297,00	1 025 614,00	126 211,00	6 193,4m ²	1 687 700,00
	c) budynki szkolne	8783,7m ²	4 175 215,00	-	1 703 232,00	7 789,6m ²	2 471 983,00
	d) budynki świetlic	440,0m ²	21 896,00	171 637,00	-	827,0m ²	193 533,00
	e) budynki O.S.P.	626,0m ²	108 979,00	-	-	626,0m ²	108 979,00
	f) budynki służby zdrowia	112,9m ²	48 895,00	355 683,00	-	351,0m ²	404 578,00
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	121 526,9mb	6 736 296,00	239 783,00	503 795,00	122 405,9mb	6 472 284,00
4.	Kotły i maszyny energetyczne	-	60 360,00	3 491,00	2 898,00	-	60 953,00
5.	Maszyny,urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	-	164 475,00	40 475,00	1 028,00	-	203 922,00
6.	Urządzenia techniczne	-	226 661,00	-	2 874,00	-	223 787,00
7.	Środki transportu	-	143 950,00	1 393,00	44 388,00	-	100 955,00
8.	Urządzenia,przrządy,ruchomości i wyposażenia	-	163 441,00	12 972,00	554,00	-	175 859,00
	RAZEM	-	16 827 600,00	2 647 276,00	3 342 550,00	-	16 132 326,00

Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych - z rubryki 8 zestaw. przypada 16 132 326 zł. Na:

Prawo własności	Mienie w zarządzie	Wierzytel ność	Użytkowanie wieczyste	Najem	Dzierżawa	Inne wymienić	Planowane dochody do uzyskania 2004r.	Plan dochodów na 2005 rok
12 528 680,00	3 409 745,00		193 148,00		753,00		90 000,00	43470