

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA

I ODBIORU ROBÓT

Montaż stolarki okiennej i drzwiowej.

Dział:	45000000-7 Roboty budowlane
Grupa objęta zamówieniem	45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Klasa i kategoria robót	45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
	45421132-8 Instalowanie okien
	45421131-1 Instalowanie drzwi

SPIS TREŚCI:

1. Nazwa zamówienia
2. Przedmiot i zakres prac
3. Opis prac towarzyszących
4. Informacja o terenie budowy
 - 4.1 organizacja robót budowlanych
 - 4.2 zabezpieczenie interesu osób trzecich
 - 4.3 ochrona środowiska
 - 4.4 warunki bezpieczeństwa pracy
 - 4.5. zaplecze dla potrzeb wykonawcy
 - 4.6. nazwa i kod CPV
5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych
6. Wymagania dotyczące środków transportu
7. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych
8. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych.
9. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robot
10. Opis sposobu odbioru robót budowlanych
 11. Dokumenty odniesienia
 - 12.**

1. Nazwa zamówienia:

Zamówienie dotyczy: „Zmiany sposobu użytkowania budynku kotłowni na świetlice wiejską w Dębieńcu”.

2. Przedmiot i zakres robót budowlanych

Przedmiotem robót budowlanych jest montaż nowej stolarki okiennej PCV, drzwi zewnętrznych PCV i drzwi wewnętrznych drewnianych, oraz montaż parapetów wewnętrznych i okapników zewnętrznych.

3. Opis prac towarzyszących

Do prac towarzyszących należą prace wykończeniowe w zakresie ościeży wewnętrznych i zewnętrznych: tynkarskie i malarskie.

4. Informacja o terenie

4.1. Organizacja robót budowlanych

Prace prowadzone będą w nieczynnym budynku byłej kotłowni – budynek jest wyposażony we wszystkie niezbędne media do prowadzenia prac budowlanych.

4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Przewidywany do wykonania zakres prac nie narusza interesów osób trzecich. W trakcie prowadzenia robót nie przewiduje się wejścia na teren działek sąsiednich.

4.3. Ochrona środowiska

Wykonywane prace budowlano-montażowe nie mają ujemnego wpływu na środowisko naturalne.

4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami.

Załoga wykonawcy powinna przed rozpoczęciem pracy być przeszkolona w zakresie prowadzonych prac.

Załoga wykonawcy powinna posiadać aktualne badania lekarskie.

Wykonawca powinien posiadać specjalistów o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

Ogólne postanowienia bhp:

- strefy niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia np. z powodu możliwości upadku z góry przedmiotów lub materiałów należy ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi; strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały – jednak nie mniej niż 6 m
- przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane
- załoga powinna być zaopatrzona w sprzęt ochrony osobistej: rękawice, okulary ochronne. Stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu należy sprawdzać bezpośrednio przed ich użyciem
- w czasie pracy na wysokości należy bezwzględnie używać sprzętu ochronnego zabezpieczającego przed upadkiem na wysokości (szelki bezpieczeństwa)

Przewidywane do wykonania prace nie wymagają sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, bowiem nie przewiduje się prowadzenia robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych, ani jednoczesnego zatrudnienia więcej niż 20 osób, oraz nie planuje się zakresu prac powyżej 500 osobodni.

4.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Zaplecze socjalne dla potrzeb pracowników wykonawcy zostanie określone przez Zamawiającego w porozumieniu z wykonawcą oraz gospodarzami poszczególnych obiektów na etapie przekazywania frontu robót.

4.6. Nazwa i kod CPV

Zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień roboty będące przedmiotem niniejszej specyfikacji

są zawarte w:

Dział:	45000000-7 Roboty budowlane
Grupa objęta zamówieniem	45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Klasa i kategoria robót	45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
	45421132-8 Instalowanie okien
	45421131-1 Instalowanie drzwi

5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Wszystkie zastosowane wyroby budowlane powinny być oznakowane symbolem CE i posiadać odpowiednie certyfikaty, być wolne od jakichkolwiek wad i usterek.

Nie przewiduje się organizowania specjalnego składowiska ani magazynów przeznaczonych do składowania drobnych części. Zakłada się, że wykonawca na bieżąco będzie dostarczał potrzebne materiały na teren budowy.

6. Wymagania dotyczące środków transportu

- samochód dostawczy przystosowany do przewozu stolarki
- samochód dostawczy w celu dowozu drobnych materiałów

7. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z przedmiarami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz poleceniami inspektora nadzoru.

Przed realizacją zadania wykonawca zobowiązany jest do pobrania wymiarów okien i drzwi z natury.

7.1. Okna z tworzywa sztucznego, w kolorze białym o profilu wzmocnionym wkładem stalowym, okucia obwiedniowe, mikrouchył na wszystkich kwaterach uchylnych. Wkłady szybowe zespolone, jednokomorowe, o wsp. $U_{max}=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

7. Stolarka drzwiowa

- zewewnętrzne z tworzywa sztucznego – w kolorze białym, profil wzmocniony wkładem stalowym, szklenie szybami bezpiecznymi P2 oraz wkłady pełne aluminiowe, gładkie; wyposażone w dwa zamki patentowe, samozamykacz oraz pochwyt. Kolorystyka podana w przedmiarach. Drzwi muszą mieć możliwość zamknięcia od wewnątrz bez użycia klucza.
- wewnętrzne drewniane – w kolorze dobranym przez inwestora, futryna z profilu stalowego, skrzydło drzwiowe płycinowe, drzwi w łazienkach wyposażone w kratki wentylacyjne.

7.3. Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej. Kolorystyka oraz szczegółowe wymiary w każdym zadaniu opisane w przedmiarach.

7.4. Parapety wewnętrzne z PCV, komorowe. Kolorystyka oraz szczegółowe wymiary w każdym zadaniu opisane w przedmiarach.

7.5. Montaż stolarki

Montaż stolarki okiennej i drzwiowej może zostać wykonany wyłącznie przez firmę montażową dysponującą specjalistycznym wyposażeniem i siłą roboczą posiadającą odpowiednie kwalifikację. Przed zabudowaniem stolarka powinna być poddana przeglądowi, mającemu na celu stwierdzenie, czy nie posiada widocznych uszkodzeń i czy jest kompletna. Stolarka z widocznymi uszkodzeniami, które ograniczają bądź uniemożliwiają jej prawidłowe funkcjonowanie nie może być zabudowana.

Po wymontowaniu starych okien należy usunąć zniszczone warstwy cegły i zaprawy, brud i kurz,

stary materiał izolacyjny i inne zanieczyszczenia. Następnie wszystkie szczeliny, ubytki i nierówności podłoża wypełnia się szybkowiążącą masą tynkarską, a powierzchnię węgarków, podokiennika i ościeży bocznych wyrównuje obrzutką z tynku. W przypadku demontażu okien skrzynkowych należy przymurować ościeża np. bloczkami z betonu komórkowego w celu zmniejszenia szerokości ościeża w świetle.

Okna powinny być ustawione na drewnianych klockach dystansowych w taki sposób, aby od spodu okna można było zastosować materiał uszczelniający. Klocki dystansowe należy zastosować także po bokach, a okno dokładnie wypoziomować i ustawić w pionie. W tym momencie trzeba też usunąć folię ochronną z profili, znajdującą się od strony zewnętrznej.

Okna należy mocować do muru za pomocą specjalnych stalowych śrub, które wkręcane są przez ramy w wywiercone w ścianie otwory. Odległość śrub od naroży okna powinna wynosić ok. 15 cm, a rozstaw wzajemny nie może przekraczać 70cm. Do mocowania okien mogą być również stosowane kołki rozporowe lub kotwy z blachy.

Ważne jest zamocowanie okna w nadprożu i w progu. Zamocowanie okna z każdej strony tj. z boków, w nadprożu i w progu zapewnia jego trwałość.

Po zamontowaniu okna w ścianie zakładane są skrzydła okienne i przeprowadzana jest dokładna regulacja ustawienia ramy w otworze okiennym. Różnica przekątnych skrzydeł nie powinna być większa niż 3mm.

Przed przystąpieniem do uszczelniania należy zwilżyć wodą ościeże, węgarek oraz ramę. Piankę PU należy wtryskiwać specjalnym pistoletem, który zapewnia dokładne wypełnienie szczelin. Piankę należy również nanieść pod ramę okna – wzdłuż parapetu (na oczyszczone podłoże). Po usieciowaniu pianki należy jej nadmiar wyciąć nożem, a następnie powierzchnię pianki posmarować płynnym silikonem w celu zaklejenia otwartych porów.

Następnym etapem montażu jest osłonięcie styku ramy z murem tak, aby był szczelny na przenikanie powietrza, wody i wilgoci.

Po zakończeniu szpachlowania styków ramy okna z ościeżem i z parapetem należy usunąć folie ochronne i wygładzić obróbki tynkowe za pomocą zwilżonego wodą pędzla. Następnie należy dokładnie oczyścić zawiasy, okucia oraz umyć ramy okienne.

Parapet zewnętrzny powinien być przymocowany pod zewnętrzną krawędź ramy okna, podklinowany, oraz puste przestrzenie pod parapetem należy wypełnić pianką i zaprawą cementową.

Odbioru wbudowania okien i drzwi dokonuje się po ich ostatecznym osadzeniu na stałe. Odbiór osadzenia ościeżnic powinien być przeprowadzony przed otynkowaniem ościeży lub ścian. Ościeżnice powinny być osadzone pionowo i nie mogą wykazywać luzów w miejscach połączeń z murem. Odchylenie ościeżnic drzwiowych i okiennych od pionu lub poziomu nie może przekraczać 2 mm na 1 m ościeżnicy, nie więcej jednak niż 3 mm na całą ościeżnicę. Luzy przy pasowaniu wbudowanych okien i drzwi jednoskrzydłowych nie mogą być większe niż 6mm. Zamknięte skrzydła okien lub drzwi nie powinny przy poruszaniu klamka wykazywać żadnych luzów. Otwarte skrzydła nie mogą się same zamykać.

8. Opis działań związanych z kontrolą, badaniem oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać odbioru wszystkich wyrobów budowlanych pod kątem certyfikatów i oznakowania. Wyroby uszkodzone lub niedopuszczone do stosowania należy wycofać z zastosowania. Inwestor jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru nad robotami przez osoby posiadające uprawnienia budowlane o odpowiedniej specjalności.

9. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Przedmiar robót został sporządzony na wg *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz*

na podstawie obmiaru. Do przedmiaru przypisano nazwę i kod grupy i kategorii robót w oparciu o *Wspólny Słownik Zamówień*.

Obmiar sporządzono w oparciu o miary pobrane z natury.

10. Opis sposobu odbioru robót budowlanych

Po zakończeniu robót budowlano-montażowych wykonawca pisemnie informuje Inwestora o ich zakończeniu i zgłasza gotowość do odbioru. Najpóźniej w dniu odbioru, przed podpisaniem protokołu robót wykonawca przekazuje zamawiającemu certyfikaty zastosowanych wyrobów budowlanych oraz oświadczenie kierownika robót o zgodności ich wykonania z obowiązującymi przepisami.

11. Dokumenty odniesienia

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r *Prawo Budowlane* z późniejszymi zmianami
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w *sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r w *sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia*
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r w *sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego*
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 w *sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE*
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w *sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*