

**UCHWAŁA NR XV/122/12**  
**RADY MIEJSKIEJ RADZYŃIA CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia 28 marca 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 429 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 oraz ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459; z 2007r. Nr 191, poz. 1371; z 2009r. Nr 206, poz. 1590; z 2010r. Nr 21, poz. 109 i z 2011r. Nr 187, poz. 1110) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński:

- 1) dla nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe bądź przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę - 85% bonifikaty. Bonifikata obejmuje również osoby fizyczne i prawne będące właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.
- 2) dla nieruchomości zabudowanych garażami bądź przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę 85% bonifikaty;
- 3) dla nieruchomości pod drogami - 85% bonifikaty;
- 4) dla nieruchomości gruntowych wykorzystywanych w ramach infrastruktury handlowej, usługowej i produkcyjnej- 85%

2. Bonifikaty o których mowa w ust.1 stosuje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i to w okresie do 31 grudnia 2013r. Decyduje data złożenia wniosku.

**§ 2.** Koszt przygotowania nieruchomości do przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, w szczególności koszt sporządzenia operatu szacunkowego nieruchomości ponosi wnioskodawca.

**§ 3.** Do spraw wszczętych a nie zakończonych decyzją ostateczną stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Jan Michaliszyn**