

UCHWAŁA NR XV/124/12
RADY MIEJSKIEJ RADZYŃIA CHEŁMIŃSKIEGO

z dnia 28 marca 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych na zasadach pierwszeństwa
najemcom tych lokali**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) art. 34 ust.6, art.67 ust.1 i 3, art. 68 ust. 1pkt 7, art. 68 ust.2 i art.70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VIII/48/07 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 29 czerwca 2007 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych na zasadach pierwszeństwa najemcom tych lokali (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 25 lipca 2007r. Nr 88, poz. 1404) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 ust. 1 pkt. 1, 2 i 3 otrzymują brzmienie:

"1) przy sprzedaży lokali mieszkalnych wybudowanych do roku 1950 włącznie w wysokości 99% ceny bez możliwości rozłożenia na raty,

2) przy sprzedaży lokali mieszkalnych wybudowanych pomiędzy rokiem 1951 a 1980 włącznie – w wysokości 95% ceny ;

3) przy sprzedaży lokali mieszkalnych wybudowanych od roku 1981 – w wysokości 85% ceny."

2) § 5 ust 2 otrzymuje nowe brzmienie :

"2. Wysokość bonifikaty w powyższych wysokościach obowiązuje przy nabyciu lokalu mieszkalnego do dnia 31.12.2013 r. "

3) uchyla się § 5 ust 3.

4) § 5 ust 4 otrzymuje brzmienie:

"4. Rozłożona na raty niespłacona część podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski , w wysokości nie mniej niż 5 %."

5) załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jan Michaliszyn

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców

- 1) Radzyń Chełmiński, ul. Pl. Tow. Jaszczurczego, nr budynku 1, nr mieszkania 4, pow. lokalu 44,00m², najemca: Utnicka Ewa;
- 2) Radzyń Chełmiński, ul. Plac Tow. Jaszczurczego, nr budynku 1, nr mieszkania 7, pow. lokalu 42,50 m², najemca: Grabowski Zenon;
- 3) Radzyń Chełmiński, ul. Plac Tow. Jaszczurczego, nr budynku 8, nr mieszkania 2, pow. lokalu 32,75 m², najemca: Lewandowski Jerzy;
- 4) Radzyń Chełmiński, ul. Plac Tow. Jaszczurczego, nr budynku 4A, nr mieszkania 1, pow. lokalu 22,68m², najemca: Karczewski Zenon;
- 5) Radzyń Chełmiński, ul. Plac Tow. Jaszczurczego, nr budynku 10, nr mieszkania 8, pow. lokalu 32,80m², najemca: Gawrzyał Anna;
- 6) Radzyń Chełmiński, ul. Plac Tow. Jaszczurczego, nr budynku 10, nr mieszkania 11, pow. lokalu 34,53m², najemca: Bożek Irena;
- 7) Radzyń Chełmiński, ul. Plac Tow. Jaszczurczego, nr budynku 10, nr mieszkania 12, pow. lokalu 35,75m², najemca: Paliwoda Bronisława;
- 8) Radzyń Chełmiński, ul. Dąbrowskich, nr budynku 3, nr mieszkania 2, pow. lokalu 42,00m², najemca: Dąbrowski Marian;
- 9) Radzyń Chełmiński, ul. Waryńskiego, nr budynku 3, nr mieszkania 3, pow. lokalu 30,40m², najemca: Drozdowska Maria;
- 10) Radzyń Chełmiński, ul. Piłsudskiego, nr budynku 1, nr mieszkania 2, pow. lokalu 13,30m², najemca: Utnicki Zdzisław;
- 11) Radzyń Chełmiński, ul. Piłsudskiego, nr budynku 3, nr mieszkania 2, pow. lokalu 39,10m², najemca: Ciepłowski Piotr;
- 12) Radzyń Chełmiński, ul. Piłsudskiego, nr budynku 3, nr mieszkania 5, pow. lokalu 61,60m², najemca: Zalewska Michalina;
- 13) Radzyń Chełmiński, ul. Piłsudskiego, nr budynku 3, nr mieszkania 6, pow. lokalu 48,90m², najemca: Frost Krystyna;
- 14) Radzyń Chełmiński, ul. Piłsudskiego, nr budynku 10, nr mieszkania 3, pow. lokalu 50,30m², najemca: Kalczyński Wiesław;
- 15) Radzyń Chełmiński, ul. W. Kętrzyńskiego, nr budynku 1, nr mieszkania 2, pow. 29,05m², najemca: Kopczyński Janusz;
- 16) Radzyń Chełmiński, ul. W. Kętrzyńskiego, nr budynku 2, nr mieszkania 8, pow. lokalu 55,80m², najemca: Baranowska Barbara;
- 17) Radzyń Chełmiński, ul. K. Jagiellończyka, nr budynku 2, nr mieszkania 7, pow. lokalu 32,80m², najemca: Wiśniewski Zbigniew;
- 18) Radzyń Chełmiński ul. Przykop, nr budynku 2, nr mieszkania 4, pow. lokalu 21,00m², najemca: Uszler Hanelora;
- 19) Radzyń Chełmiński, ul. Podgrodzie, nr budynku 7, nr mieszkania 1, pow. 30,42m², najemca: Lamkowska Bożena;

- 20) Radzyń Chełmiński, ul. Podgrodzie, nr budynku 7, nr mieszkania 3, pow. lokalu 30,09m², najemca: Wolandt Krystyna;
- 21) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 2, nr mieszkania 5, pow. lokalu 28,20m², najemca: Kołodziejczak Barbara;
- 22) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 4, nr mieszkania 2, pow. lokalu 46,40m², najemca: Langowski Szczepan;
- 23) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 5, nr mieszkania 1, pow. 65,11m², najemca: Marchlewska Maria;
- 24) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 5, nr mieszkania 2, pow. lokalu 25,90m², najemca: Kuligowska Anna;
- 25) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 5, nr mieszkania 3, pow. 44,30m², najemca: Stobińska Urszula;
- 26) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 6, nr mieszkania 1, pow. 62,70m², najemca: Golecka Lidia;
- 27) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 6, nr mieszkania 2, pow. 50,47m², najemca: Ciska Teresa;
- 28) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 8, nr mieszkania 1, pow. lokalu 38,25m², najemca Lewandowski Ryszard;
- 29) Radzyń Chełmiński, ul. Tysiąclecia, nr budynku 8, nr mieszkania 4, pow. 46,00m², najemca: Juszczuk Krystyna;
- 30) Radzyń Chełmiński, ul. Fijewo, nr budynku 17, nr mieszkania 2, pow. 53,60m², najemca: Kurnik Andrzej;
- 31) Radzyń Chełmiński, ul. Fijewo, nr budynku 17, nr mieszkania 10, pow. 47,10m², najemca: Chuda Lidia;
- 32) Radzyń Chełmiński, ul. Fijewo, nr budynku 17, nr mieszkania 12, pow. 65,40m², najemca: Cukrowski Dariusz;
- 33) Radzyń Chełmiński, ul. Fijewo, nr budynku 17, nr mieszkania 13, pow. 47,10m², najemca: Tylicka Teresa;
- 34) Radzyń Chełmiński, ul. Fijewo, nr budynku 17, nr mieszkania 18, pow. 65,40m², najemca: Cukrowski Henryk;
- 35) Zakrzewo, nr budynku 10, nr mieszkania 2, pow. 45,90m², najemca: Lewandowska Barbara;
- 36) Zakrzewo, nr budynku 10, nr mieszkania 3, pow. 20,70m², najemca: Kanarkowska Maria;
- 37) Zakrzewo, nr budynku 48, nr mieszkania 1, pow. 41,16m², najemca: Drozd Sławomir;
- 38) Zakrzewo, nr budynku 48, nr mieszkania 3, pow. 40,88m², najemca: Szczepaniak Edward;
- 39) Gołębiewo, nr budynku 36, powierzchnia lokalu 31,00m², najemca: Mrocza Krystyna;
- 40) Mazanki, nr budynku 18, nr mieszkania 3, pow. 43,70m², najemca: Jasińska Grażyna;
- 41) Rywałd, nr budynku 46, pow. lokalu 75,00m², najemca: Depta Eugenia.