

Zarządzenie Nr 65 /2014
Burmistrza Miasta i Gminy
Radzyń Chełmiński
z dnia 22.09.2014 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014 poz. 518)

zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński , wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży , stanowiących załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, umieszczeniu informacji o wykazie w gazecie regionalnej „Gazeta Pomorska” oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Artur Chodubski

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy przeznaczonych do sprzedaży

L.p	Opis nieruchomości	Nr działki KW	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Niezbudowana działka , położona w Mazankach gm. Radzyń Chełmiński. grunty rolne . Działka jest niezabudowana i nieużytkowana.	działka Nr 103/1 obręb Mazanki ,KW TO1W/000247 24/7	1.600 m ²	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radzyń Chełmiński, zatwierdzone uchwałą nr XXXV/228/09 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 30 września 2009 r. teren jest przeznaczony pod uprawy rolne.	3.856,00 zł	Zbycie działki w drodze przetargu nieograniczonego.
2.	Nieruchomość gruntowa, położona w Zakrzewie, gm. Radzyń Chełmiński. Działka jest niezabudowana i nieużytkowana. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i produkcyjna, tereny rolne i leśne	działka Nr 90/27 obręb Zakrzewo ,KW TO1W/000234 33/3	2458 m ²	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radzyń Chełmiński, zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/228/09 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 30 września 2009 r., wyceniana nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem MU- obszary zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, usługowej, drobnej wytwórczości oraz produkcji o charakterze nieuciążliwym wraz z obiektami użyteczności publicznej, sportu, rekreacji z możliwością zachowania oraz rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej.	18.509,00 zł + 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.

3.	Nieruchomość gruntowa, położona w Zakrzewie, gm. Radzyń Chełmiński. Działka jest niezabudowana i nieuzbrojona. Siedziwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i produkcyjna, tereny rolne i leśne .	działka Nr 90/29 obręb Zakrzewo KW TO1 W/000234 35/7	2738 m ²	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radzyń Chełmiński, zatwierdzonym uchwałą nr XXXV/228/09 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 30 września 2009 r., wyceniana nieruchomość znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem MU- obszary zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, usługowej, drobnej wytwórczości oraz produkcji o charakterze nieuciążliwym wraz z obiektami użyteczności publicznej, sportu, rekreacji z możliwością zachowania oraz rozbudowy istniejącej zabudowy zagrodowej.	18.555,00 zł+ 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.
4.	Nieruchomość położona w Radzynie Chełmińskim (Zielona Góra) niezabudowana i nieuzbrojona . Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 342/2 obręb Radzyń Chełmiński, KW TO1 W/000102 97/3	0.0221 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chełmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 01.03.2011 r. wyceniania nieruchomości znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	5746 zł+ 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.
5.	Nieruchomość położona w Radzynie Chełmińskim (Zielona Góra)niezabudowana i nieuzbrojona . Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 342/4 obręb Radzyń Chełmiński, KW TO1 W/000102 97/3	0.0719 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chełmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 01.03.2011r. wyceniania nieruchomości znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	18.694 zł+ 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.

6.	Nieruchomość położona w Radzynie Chelmińskim (Zielona Góra)niezabudowana i nieuzbrojona . Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 342/5 obręb Radzyń Chelmiński, KW TOI W/000102 97/3	0.0685 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chelmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chelmińskiego z dnia 01.03.2011 r. wyceniania nieruchomości znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	17,810 zł+ 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.
7.	Nieruchomość położona w Radzynie Chelmińskim (Zielona Góra) niezabudowana i nieuzbrojona . Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 342/6 obręb Radzyń Chelmiński, KW TOI W/000102 97/3	0.0519 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chelmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chelmińskiego z dnia 01.03.2011 r. wyceniania nieruchomości znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	13.494 zł+ 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.
8.	Nieruchomość położona w Radzynie Chelmińskim (Zielona Góra) niezabudowana i nieuzbrojona . Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 342/8 obręb Radzyń Chelmiński, KW TOI W/000102 97/3	0.0219 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chelmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chelmińskiego z dnia 01.03.2011 r. wyceniania nieruchomości znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	5694 zł+ 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.

9.	Nieruchomość położona w Radzynie Chetmińskim (Zielona Góra) niezabudowana i nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 342/9 obręb Radzyń Chetmiński, KW TOW1/000234 81/4	0.0692 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chetmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chetmińskiego z dnia 01.03.2011 r. nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	17.992 zł + 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.
10	Nieruchomość położona w Radzynie Chetmińskim (Zielona Góra) niezabudowana i nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 342/10 obręb Radzyń Chetmiński, KW TOW1/000234 81/4	0.0698 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chetmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chetmińskiego z dnia 01.03.2011 r. nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	18.148 zł + 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.
11	Nieruchomość położona w Radzynie Chetmińskim (Zielona Góra) niezabudowana i nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 342/11 obręb Radzyń Chetmiński, KW TOW1/000102 97/3	0.0725 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chetmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chetmińskiego z dnia 01.03.2011 r. nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	18.850 zł + 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargowym.

12	Nieruchomość położona w Radzynie Chelmińskim (Zielona Góra) niezabudowana i nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 447 obręb Radzyń Chelmiński KW 23483	0.0334 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chelmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chelmińskiego z dnia 01.03.2011 r. wyceniania nieruchomości znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	8.684 zł+ 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.
13	Nieruchomość położona w Radzynie Chelmińskim (Zielona Góra) niezabudowana i nieuzbrojona. Dojazd do nieruchomości od strony ul. Tysiąclecia o nieutwardzonej nawierzchni	działka Nr 452 obręb Radzyń Chelmiński, KW TOW I/000240 52/5	0.0224 ha	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chelmińskim zatwierdzonym uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chelmińskiego z dnia 01.03.2011 r. wyceniania nieruchomości znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	5824 zł+ 23% podatku VAT	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.(Dz.U.z 2014 r.518) upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu .

Radzyń Chelmiński, dnia 22.09..2014r.

BURMISTRZ

Krzysztof Dubski