

Zarządzenie Nr 38/2016
Burmistrza Miasta i Gminy
Radzyń Chełmiński
z dnia 26.07.2016 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2015r. poz. 1774 ze zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, umieszczeniu informacji o wykazie w Dzienniku Monitor Urzędowy (www.monitorurzedowy.pl) oraz na stronie internetowej urzędu (www.bip.radzynchelminski.eu) .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Krzysztof Chodubski

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy przeznaczonych do sprzedaży

L-p.	Opis nieruchomości	Nr działki KW	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Nieruchomości gruntowe, położone w Radzynie Chełmińskiej przy ul. Jana Długosza -obsz. geodezyjny Radzyna Chełmińska, Nr 0015 jednostka rej. 701i 702. Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do ulicy, w sąsiedztwie jest budownictwo mieszkaniowe i usługowe. Działki są niezabudowane na działce Nr 30 znajduje się słup energetyczny wysokiego napięcia. Działki posiadają możliwość podłączenia wody, możliwość podłączenia do kanalizacji poprzez indywidualną przepompownię ścieków. Dotychczas użytkowane były rolniczo.	Nr 29 zapisana w KW, Nr TO1W/00024293/6 Nr 30 zapisana w KW, Nr TO1W/00024294/3	pow. 555m ² , RIV a pow. 566 m ² , R IV a	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta i Gminy Radzyna Chełmińska zatwierdzone Uchwałą Nr XXXV/228/09 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 30.09.2009 r. teren jest przeznaczony pod budownictwo usługowo- mieszkaniowe w strefie ochrony archeologicznej konserwatorskiej	32.673,72 zł (słownie trzydzieści dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt trzy złote 72/100 gr.	Sprzedaż w drodze przetargu . Z uwagi na kształt , położenie oraz powierzchnię nieruchomości do sprzedaży dwie działki łącznie
2.	Niezabudowana działka , położona w Radzynie Chełmińskiej, przy ul. Prof. Gumowskiego , położona w pobliżu boiska Orlik. W sąsiedztwie bloków mieszkalnych. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do ulicy.	Nr 311/3 zapisana w KW, Nr TO1W/00023510/7	pow. 197 m ²	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta i Gminy Radzyna Chełmińska zatwierdzone Uchwałą Nr XXXV/228/09 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 30.09.2009 r. teren jest przeznaczony pod budownictwo usługowo- mieszkaniowe.	6.300,06 zł (sześć tysięcy trzysta 06 złotych)	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej , stanowiącej budynek mieszkalny Nr 32
3.	Nieruchomość gruntowa, położona w Radzynie Chełmińskiej przy ul. Prof Gumowskiego w pobliżu bliska Orlik. W sąsiedztwie bloków mieszkalnych. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do ulicy . Działka jest niezabudowana . Dojazd do nieruchomości przez wydzieloną drogę gminną	Nr 285/6 zapisana w KW TO1W/00035956/2 działka wydzielona w wyniku podziału działki Nr 285/4	Nieruchomość gruntowa o pow. 998 m ²	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta i Gminy Radzyna Chełmińska zatwierdzone Uchwałą Nr XXXV/228/09 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 30.09.2009 r. wyceniany teren jest przeznaczony pod budownictwo usługowo- mieszkaniowe.	31.916,04 zł (trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt złotych 04/100 grt	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiącej budynek mieszkalny nr 32

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.(Dz.U.z.2015 r.,poz..1774 ze zmianami) upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

Radzyna Chełmińska, dnia 26.07.2016r.

BURMISTRZ
Krzysztof Dziubiński