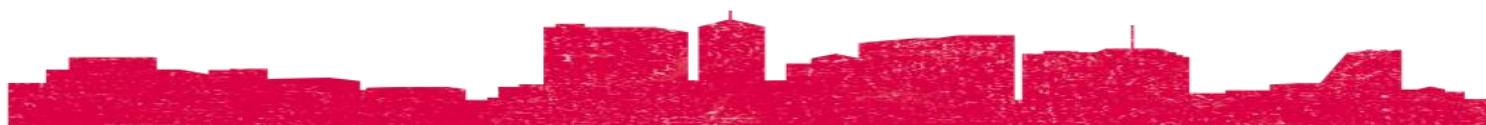


Lokalny Program Rewitalizacji
Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński
na lata 2016 – 2023



Wykonawca: Dorfin Grant Thornton Frąckowiak Spółka z
ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
ul. Głowackiego 20
87-100 Toruń
T +48 56 657 55 91
F +48 56 475 45 47
www.GrantThornton.pl



Data: październik 2016 r.

Spis treści

Wstęp.....	5
1. Powiązania z dokumentami strategicznymi i planistycznymi.....	10
1.1. Powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami krajowymi.....	11
1.2. Powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami regionalnymi	13
1.3. Powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami lokalnymi	15
2. Uproszczona diagnoza Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński.....	18
3. Obszar zdegradowany gminy	25
3.1. Obszar zdegradowany – miasto	26
3.2. Obszar zdegradowany – obszar wiejski.....	31
3.2.1. Analiza wskaźnikowa w sferze społecznej sołectw zlokalizowanych w północnej części gminy	32
3.2.2. Analiza wskaźnikowa w sferze społecznej sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy	33
3.2.3. Analiza wskaźnikowa w sferze społecznej sołectw zlokalizowanych w południowo – zachodniej części gminy	35
3.2.4. Analiza wskaźnikowa sołectw, w których zidentyfikowano problemy społeczne pod kątem występowania w nich przestrzeni zdegradowanych lub niekorzystnych zjawisk w innych sferach	37
4. Obszar rewitalizacji gminy.....	40
4.1. Obszar rewitalizacji – miasto.....	41
4.2. Obszar rewitalizacji – obszar wiejski.....	43
5. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji.....	47
5.1 Podobszar 1: Osiedle Stare Miasto	47
5.2 Podobszar 2: Sołectwo Czeczewo	57
5.3 Podobszar 3: Gawłowice	65
5.4 Podobszar 4: Zielnowo.....	71
6. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji.....	77
7. Cele rewitalizacji i kierunki działań	79
8. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych	81
9. Mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji.....	91
9.1 Koncepcja projektów zintegrowanych.....	91
9.2 Komplementarność przestrzenna.....	91
9.3 Komplementarność problemowa	92
9.4 Komplementarność proceduralno-instytucjonalna.....	94
9.5 Komplementarność źródeł finansowania.....	94

10. Mechanizmy włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji	95
10.1 Interesariusze rewitalizacji	95
10.2 Partycypacja społeczna na etapie diagnozowania i programowania	96
10.3 Partycypacja społeczna na etapie wdrażania i monitorowania.....	105
11. Szacunkowe ramy finansowe w odniesieniu do głównych i uzupełniających projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych	106
12. System zarządzania realizacją programu rewitalizacji.....	110
12.1 Podmioty uczestniczące w realizacji programu rewitalizacji i ich zadania	110
12.2 Sposób koordynacji działań podmiotów uczestniczących w programie rewitalizacji	111
12.3 System informacji i promocji.....	113
12.4 Ramowy harmonogram realizacji programu	113
13. System monitoringu, oceny skuteczności działań i system wprowadzania zmian.....	115
13.1 System monitoringu i oceny skuteczności działań.....	115
13.2 System wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu.....	116
14. Ocena oddziaływania na środowisko.....	117
Załączniki	118

Wstęp

Rewitalizacja, czyli proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony jest na podstawie **programu rewitalizacji**. Jest to wieloletni program działań w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, infrastrukturalnej. Program jest podstawą do ubiegania się o środki na rewitalizację, m. in. z funduszy unijnych. Taką funkcję spełnia niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023.

Ramy prawne dla przeprowadzenia rewitalizacji wyznaczają „Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020” oraz „Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020” zatwierdzone przez Ministra Rozwoju.

Schemat 1. Proces rewitalizacji



Źródło: Opracowanie własne

W perspektywie finansowej 2014-2020 rewitalizacja będzie dotyczyć zarówno **terenów miejskich, jak i wiejskich**. Głównym jej celem powinno być trwale podniesienie **jakości życia** na obszarze zdegradowanym. Kierunki działań rewitalizacyjnych wyznacza Krajowa Polityka Miejska 2023, która wskazuje, że w obecnym okresie programowania 2014-2020 rewitalizacja nie może być postrzegana, tak jak do tej pory, jedynie jako remont, modernizacja czy odbudowa. Powinna ona **łączyć działania** w sposób kompleksowy tak, aby nie pomijać aspektu społecznego oraz gospodarczego, przestrzenno-funkcjonalnego, technicznego lub środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem.

Istotne jest, aby **projekty społeczne stanowiły punkt wyjścia i były nieodłącznym elementem procesów rewitalizacyjnych**. W obecnej perspektywie finansowej nie dopuszcza się realizacji tylko i wyłącznie wybiórczych inwestycji, nastawionych jedynie na szybki efekt poprawy estetyki przestrzeni, skupionych tylko na działaniach remontowych czy modernizacyjnych, które nie skutkują zmianami strukturalnymi na obszarze rewitalizacji. Projekty te będą mogły zostać zrealizowane w ramach szerszej koncepcji, uzupełniając do działań społecznych tzw. „miękkich”. Istotnym elementem procesu rewitalizacji jest **partycypacja społeczna** obejmująca przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, poprzez których rozumie się mieszkańców gminy, przedsiębiorców, organizacje pozarządowe i jednostki samorządu terytorialnego.

Prowadzenie procesu rewitalizacji wiąże się z koniecznością wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

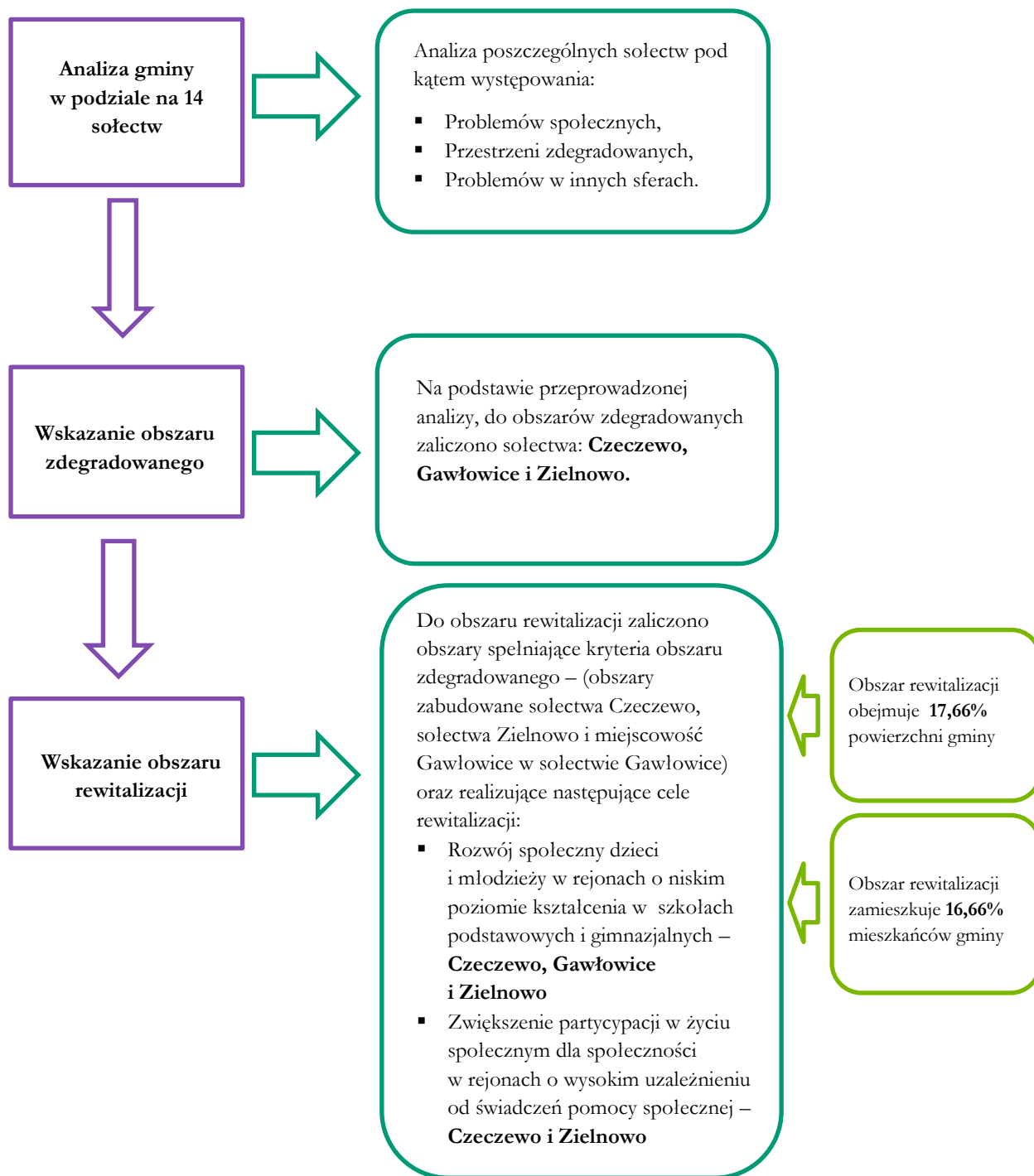
Obszarem zdegradowanym jest obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa mieszkańców w życiu publicznym i kulturalnym. Ponadto występuje na nim co najmniej jedno z negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych.

Obszar rewitalizacji wyznacza się jako całość lub część obszaru zdegradowanego i opracowuje dla niego lokalny program rewitalizacji. Gmina Radzyń Chełmiński planuje prowadzenie działań rewitalizacyjnych i chce pozyskać na ten cel środki unijne. W związku z tym konieczne stało się opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji, zawierającego w szczególności: szczegółową diagnozę obszaru zdegradowanego, cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służące eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk, opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz szacunkowe ramy finansowe programu rewitalizacji.

Procesy rewitalizacyjne w Gminie Radzyń Chełmiński będą prowadzone zarówno na obszarach miejskich, jak i wiejskich. Należy przy tym pamiętać, że zarówno występowanie stanów kryzysowych, jak i dostępność danych w tym zakresie jest silnie zróżnicowana przestrzennie. Z tego względu zjawiska, które uważane są za istotny problem w rozwoju miasta, mogą w ogóle nie występować lub występować w znacznie mniejszym natężeniu na obszarach wiejskich, gdzie nie stanowią problemu i nie wymagają interwencji. Ze względu na tak dużą odmienność i specyfikę poszczególnych terenów, delimitacji dokonano odrębnie dla części miejskiej gminy i miejscowości wiejskich.

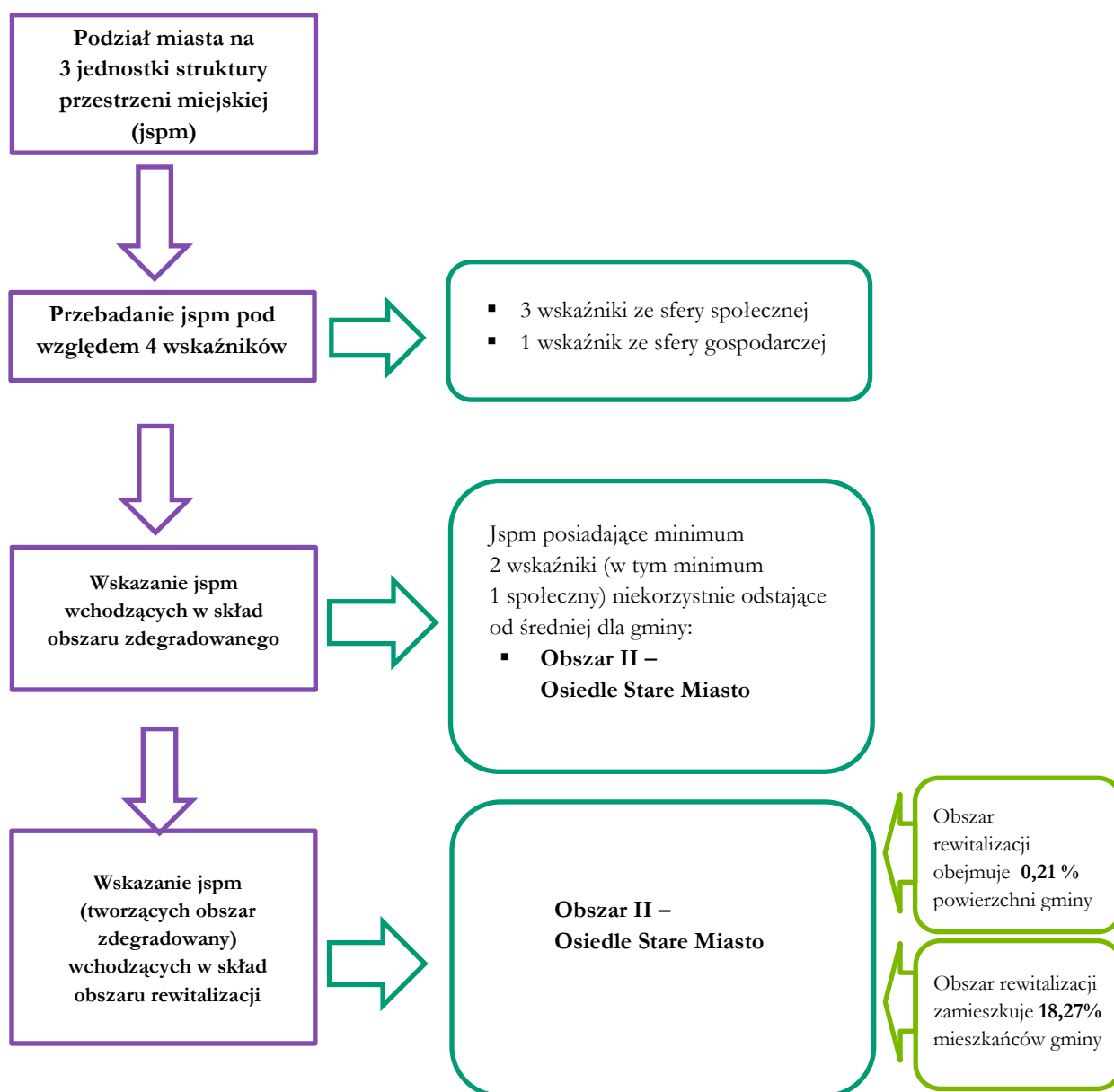
Sposób wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji w Mieście i Gminie Radzyń Chełmiński przedstawiają poniższe schematy.

Schemat 2. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze gminy Radzyń Chełmiński



Źródło: Opracowanie własne

Schemat 3. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Miasta Radzyń Chełmiński



Źródło: Opracowanie własne

Dla potrzeb niniejszego dokumentu przeprowadzono dokładną analizę sytuacji społeczno-gospodarczej, która pozwoliła na zdiagnozowanie problemów i potencjałów występujących na poszczególnych obszarach. Pozwoliło to na określenie kierunków rozwoju na najbliższe lata i zaplanowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które pozwolą na osiągnięcie postawionych celów.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński na lata 2016-2023 charakteryzuje się następującymi cechami:

- Kompleksowością – gdyż ujmuje działania w sposób kompleksowy, tj. planuje realizację przedsięwzięć współfinansowanych z różnych środków (Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności oraz innych środków publicznych i prywatnych), tym samym nie pomija aspektu społecznego oraz gospodarczego

przestrzenno-funkcjonalnego, technicznego lub środowiskowego. Program składa się z różnorodnych działań, które zapewniają, że zostanie osiągnięta kompleksowość interwencji.

- Koncentracją – ponieważ program koncentruje swoją interwencję na tych obszarach Gminy, które są dotknięte koncentracją problemów oraz negatywnych zjawisk, ogranicza się do 18,01% powierzchni.
- Komplementarnością projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych - pomiędzy zaplanowanymi projektami i przedsięwzięciami zachodzi efekt synergii w następujących wymiarach:
 - Przestrzennym,
 - Problemowym,
 - Proceduralno-instytucjonalnym,
 - Źródeł finansowania.
- Realizacją zasady partnerstwa i partycypacji – program został wypracowany we współpracy z lokalną społecznością. Konsultacje społeczne nie tylko towarzyszyły procesowi wyznaczenia obszaru rewitalizacji i przygotowaniu programu, ale też były jednym z elementów współtworzących program. Prace nad programem były prowadzone w ścisłej współpracy z interesariuszami rewitalizacji tj. lokalną społecznością, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi.

1. Powiązania z dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński na lata 2016-2023 został opracowany zgodnie z zapisami „Zasad programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020” oraz „Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”. Ponadto wykazuje on powiązania z dokumentami strategicznymi i planistycznymi na poziomie krajowym, regionalnym i lokalnym, które zostały wskazane na poniższym schemacie.

Schemat 4. Powiązania z dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Poziom krajowy	Poziom regionalny	Poziom lokalny
Narodowy Plan rewitalizacji 2022 Założenia	Strategia rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2020 – Plan modernizacji 2020+	Strategia rozwoju Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński
Krajowa Polityka Miejska 2023	Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	Strategia rozwiązywania problemów społecznych na terenie Gminy Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński w latach 2014-2020
Polska 2030 Trzecia fala nowoczesności Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju	Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Strategia Rozwoju Kraju 2020	Strategia Polityki Społecznej Województwa Kujawsko-Pomorskiego do roku 2020	Program gospodarki odpadami
Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020 Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie	Założenia polityki terytorialnej województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2014-2020	Program Ochrony Środowiska gminy Radzyń Chełmiński
Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030	Strategia Rozwoju Obszaru Strategicznej Interwencji Grudziądz i jego obszaru funkcjonalnego	Lokalna Strategia Rozwoju na lata 2016-2023 dla obszaru Lokalnej Grupy Działania „Vistula-Terra Culmensis – Rozwój przez Tradycję”
Wytyczne w zakresie realizacji przedsięwzięć w obszarze włączenia społ. i zwalczania ubóstwa z wykorzystaniem środków Europejskiego Funduszu Społ. i Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020	Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	
Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020		

Źródło: Opracowanie własne

1.1. Powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami krajowymi

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
Narodowy Plan Rewitalizacji 2022 Założenia	Zapisy zawarte w Narodowym Planie Rewitalizacji definiują rewitalizację jako wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez przedsięwzięcia całościowe (integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki), skoncentrowane terytorialnie i prowadzone we współpracy z lokalną społecznością, w sposób zaplanowany oraz zintegrowany przez określenie i realizację programów rewitalizacji. Głównym celem Narodowego Planu Rewitalizacji jest poprawa warunków rozwoju obszarów zdegradowanych w wymiarze przestrzennym, społecznym, kulturowym i gospodarczym. Lokalny Program Rewitalizacji jest zgodny z powyższym celem.
Krajowa Polityka Miejska 2023	Polityka miejska jest adresowana do wszystkich polskich miast i ich obszarów funkcjonalnych. Wyznacza ona kierunki działań rewitalizacyjnych i wskazuje, że najbardziej zaawansowanym procesem przemian jest kompleksowa rewitalizacja, realizowana na obszarach zdegradowanych, odnosząca się do konkretnego, wyznaczonego w oparciu o obiektywne kryteria, terytorium i łącząca wysiłki różnych podmiotów, których suma ma spowodować trwale ożywienie społeczne i gospodarcze obszaru, zwiększenie jego atrakcyjności dla mieszkańców i przedsiębiorców oraz poprawę jakości życia. W ten sposób należy wypracować przedsięwzięcia całościowe (integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki), skoncentrowane terytorialnie i powstające we współpracy z lokalną społecznością. Lokalny Program Rewitalizacji wykazuje spójność z opisanymi wyżej kierunkami działań.
Polska 2030 Trzecia fala nowoczesności Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju	Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju to dokument określający główne trendy, wyzwania oraz koncepcję rozwoju kraju w perspektywie długookresowej. Głównym celem dokumentu jest wytyczenie i charakterystyka działań skierowanych ku poprawie jakości życia Polaków i rozwoju Polski na tle Unii Europejskiej. Lokalny Program Rewitalizacji jest zgodny z następującymi celami Długookresowej Strategii Rozwoju Kraju: ▪ Cel 3 Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach oraz podniesienie konkurencyjności nauki, ▪ Cel 6 Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”, ▪ Cel 8 Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych, ▪ Cel 11 Wzrost społecznego kapitału rozwoju.
Strategia Rozwoju Kraju 2020	Dokument wyznacza najważniejsze zadania państwa, których realizacja przyczyni się do szybszego i bardziej zrównoważonego rozwoju kraju i poprawy jakości życia ludności poprzez wzmocnienie potencjałów gospodarczych, instytucjonalnych i społecznych. Główne działania obejmują trzy obszary: sprawne i efektywne państwo, konkurencyjną gospodarkę oraz spójność społeczną i terytorialną. Lokalny Program Rewitalizacji wpisuje się w następujące obszary i cele: ▪ Obszar strategiczny: Sprawne i efektywne państwo, Cel 3 Wzmocnienie warunków sprzyjających realizacji indywidualnych potrzeb i aktywności obywateli, kierunek: rozwój kapitału społecznego, ▪ Obszar strategiczny: Konkurencyjna gospodarka, Cel 4 Rozwój kapitału ludzkiego, kierunki interwencji: zwiększenie aktywności zawodowej oraz poprawa jakości kapitału ludzkiego, ▪ Obszar strategiczny: Spójność społeczna i terytorialna, Cel 1 Integracja społeczna, kierunki interwencji: zwiększenie aktywności osób wykluczonych i zagrożonych wykluceniem społecznym oraz zmniejszenie ubóstwa

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
	w grupach najbardziej zagrożonych.
Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020 Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie	Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020 to kompleksowy średniookresowy dokument strategiczny, odnoszący się do prowadzenia polityki rozwoju społeczno-gospodarczego kraju w ujęciu wojewódzkim. Głównym celem dokumentu jest efektywne wykorzystywanie specyficznych regionalnych i innych terytorialnych potencjałów rozwojowych dla osiągania celów rozwoju kraju – wzrostu, zatrudnienia i spójności w horyzoncie długookresowym. Gminny Program Rewitalizacji jest spójny z Celem 2 Strategii: Budowanie spójności terytorialnej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów problemowych („spójność”).
Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030	Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju jest najważniejszym dokumentem strategicznym w kwestii zagospodarowania przestrzennego kraju. Został on stworzony w celu zapewnienia efektywnego wykorzystania jego przestrzeni. Dokument zawiera cele i kierunki działań służące takiemu planowaniu przestrzennemu, które pozwoli na wzrost społeczno-gospodarczy państwa. Lokalny Program Rewitalizacji jest zgodny z następującymi celami określonymi w dokumencie: ▪ Podwyższenie konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej poprzez ich integrację funkcjonalną przy zachowaniu policentrycznej struktury systemu osadniczego sprzyjającego spójności, ▪ Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystywanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów, ▪ Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski, ▪ Przywrócenie i utrwalanie ład przestrzennego.
Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020	Celem opracowanych przez Ministerstwo Rozwoju Wytycznych jest ujednolicenie warunków i procedur wdrażania programów operacyjnych na lata 2014-2020 w zakresie projektów realizujących cele i procesy rewitalizacji. Wytyczne określają, jak należy rozumieć pojęcie rewitalizacji w odniesieniu do działań współfinansowanych ze środków EFRR, EFS, FS w perspektywie finansowej 2014-2020, wskazują instrumenty realizacji projektów rewitalizacyjnych w ramach programów operacyjnych oraz zapewniają ich spójność oraz kompleksowość. Lokalny Program Rewitalizacji został opracowany zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020.
Wytyczne w zakresie realizacji przedsięwzięć w obszarze włączenia społecznego i zwalczania ubóstwa z wykorzystaniem środków Europejskiego Funduszu Społecznego i Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020	Wytyczne służą zapewnieniu niezbędnego poziomu koordynacji działań podejmowanych w całym kraju z wykorzystaniem środków EFS w Celu Tematycznym (CT) 9 Promowanie włączenia społecznego, walka z ubóstwem i wszelką dyskryminacją. Wyznaczają jednolite warunki i procedury wdrażania wsparcia w celu zapewnienia jednolitych standardów usług oferowanych przy udziale środków EFS osobom zagrożonym ubóstwem i wykluczeniem społecznym oraz innym adresatom wsparcia w CT 9. Lokalny Program Rewitalizacji został opracowany zgodnie z Wytycznymi w zakresie realizacji przedsięwzięć w obszarze włączenia społecznego i zwalczania ubóstwa z wykorzystaniem środków Europejskiego Funduszu Społecznego i Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020.
Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach	Celem opracowanych przez Ministerstwo Rozwoju Wytycznych jest ujednolicenie warunków i procedur wdrażania programów operacyjnych na lata 2014-2020

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
operacyjnych na lata 2014-2020	w zakresie projektów realizujących cele i procesy rewitalizacji. Wytyczne określają, jak należy rozumieć pojęcie rewitalizacji w odniesieniu do działań współfinansowanych ze środków EFRR, EFS, FS w perspektywie finansowej 2014-2020, wskazują instrumenty realizacji projektów rewitalizacyjnych w ramach programów operacyjnych oraz zapewniają ich spójność oraz kompleksowość. Lokalny Program Rewitalizacji został opracowany zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020.

Źródło: Opracowanie własne

1.2. Powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami regionalnymi

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
Strategia rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2020 – Plan modernizacji 2020+	Zgodnie ze Strategią Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego aktywizacja społeczno-gospodarcza na poziomie lokalnym jest jednym z najważniejszych założeń polityki rozwoju województwa. Świadczą o tym następujące cele strategiczne, z którymi zgodność wykazuje program rewitalizacji: nowoczesne społeczeństwo, modernizacja przestrzeni wsi i miast, konkurencyjna gospodarka oraz kierunki działań: rozbudzanie aktywności obywatelskiej i społecznej, chęci do współpracy, prowadzenia działań edukacyjnych, zachęcania do szerokiego otwarcia na świat oraz dążeń do znacznego przyspieszenia rozwoju obszarów wiejskich i miast. Priorytet modernizacja przestrzeni miast i wsi zakłada dążenie do znacznego przyspieszenia rozwoju obszarów wiejskich oraz aktywizacji społeczno-gospodarczej miast przy uwzględnieniu ich pozycji w sieci osadniczej i dostosowaniu potencjału do oczekiwań stawianych przed nimi w zakresie stymulowania rozwoju regionu, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ładu przestrzennego. Niniejszy Program swoją tematyką i założonymi celami wpisuje się w zidentyfikowane w Strategii kierunki rozwoju.
Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	Zgodnie z zapisami RPO, rewitalizacja społeczno-gospodarcza, a także fizyczna obszarów o dużej koncentracji negatywnych zjawisk społecznych jest jednym z podstawowych działań mających przyczynić się do minimalizacji występujących na danych obszarach problemów. Gminny Program Rewitalizacji w części dotyczącej obszarów wiejskich jest zgodny z Priorytetem Inwestycyjnym 9d „Inwestycje dokonywane w kontekście strategii na rzecz rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”, którego celem jest ożywienie społeczne i gospodarcze na obszarach objętych Lokalnymi Strategiami Rozwoju. W ramach tego priorytetu realizowana będzie odnowa społeczno-gospodarcza polegająca na rewitalizacji miejscowości wiejskich, co powinno przyczynić się do uruchomienia uspionych potencjałów społecznych, które przyczynią się do aktywizacji społecznej i zawodowej społeczności lokalnych. Ponadto niniejszy Program jest zgodny z Priorytetem Inwestycyjnym 9vi „Strategie rozwoju lokalnego kierowane przez społeczność”, którego celem jest wzrost aktywizacji społeczno-zawodowej mieszkańców objętych Lokalnymi Strategiami Rozwoju. W części dotyczącej Miasta Radzyń Chelmiński program jest zgodny z Priorytetem Inwestycyjnym 9b „Wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności na obszarach miejskich i wiejskich”, którego realizacja ma przyczynić się do wzrostu ożywienia społecznego i gospodarczego na obszarach miejskich i obszarach powiązanych z nimi funkcjonalnie. Program jest również spójny z Priorytetem Inwestycyjnym 9i „Aktywne włączenie, w tym z myślą o promowaniu równych szans oraz aktywnego uczestnictwa i zwiększaniu szans na zatrudnienie” oraz 9iv „Ułatwianie dostępu do przystępnych cenowo, trwałych oraz

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
	wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych świadczonych w interesie ogólnym”. Celem tych priorytetów jest aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poprzez poprawę i wzmocnienie ich zdolności do zatrudnienia oraz zwiększenie dostępności usług społecznych (środowiskowych, opiekuńczych oraz usług wsparcia rodziny i pieczy zastępczej), a także usług zdrowotnych.
Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	Przedsięwzięcia rewitalizacyjne na obszarach wiejskich będą wspierane przede wszystkim w ramach: ▪ Działania 7.1 Rozwój lokalny kierowany przez społeczność (działania infrastrukturalne), ▪ Działania 11.1 Włączenie społeczne na obszarach objętych Lokalną Strategią Rozwoju (działania społeczne). Z kolei projekty realizowane na terenie miasta uzyskują pomoc głównie w ramach: ▪ Działania 9.2 Włączenie społeczne (działania społeczne), ▪ Działania 9.3 Rozwój usług zdrowotnych i społecznych (działania społeczne), ▪ Działania 6.2 Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych (działania infrastrukturalne). W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji zaplanowane są przedsięwzięcia wpisujące się w powyższe działania.
Strategia Polityki Społecznej Województwa Kujawsko-Pomorskiego do roku 2020	Misją wskazaną w Strategii Polityki Społecznej Województwa Kujawsko-Pomorskiego jest tworzenie warunków dla rozwoju aktywności i samodzielności mieszkańców w życiu społecznym. Lokalny Program Rewitalizacji wykazuje zgodność z następującymi celami strategicznymi dokumentu: ▪ Wzrost poziomu samodzielności życiowej mieszkańców regionu, ▪ Wzrost poziomu życia mieszkańców regionu poprzez zwiększenie dostępności do różnego rodzaju usług społecznych, ▪ Wzrost poziomu aktywności w życiu społecznym.
Założenia polityki terytorialnej województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2014-2020	W dokumencie określono cztery poziomy planowania i wdrażania polityki terytorialnej: ▪ Poziom wojewódzki – obejmuje miasta Toruń i Bydgoszcz oraz ich obszar funkcjonalny, ▪ Poziom regionalny i subregionalny - obejmuje miasta Włocławek, Grudziądz i Inowrocław wraz z ich obszarami funkcjonalnymi, ▪ Poziom ponadlokalny (powiatowy) – obejmuje miasta powiatowe i ich obszary funkcjonalne (ORSG), ▪ Poziom lokalny – rozwój w ramach idei rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność lokalną (RLKS). Poziom ten obejmuje gminy wiejskie oraz miasta nie będące stolicami powiatów (lokalne centra rozwoju). Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński objęte jest poziomem ponadlokalnym i lokalnym polityki terytorialnej. W Założeniach polityki terytorialnej przyjęto, że w zakresie regionalnej polityki rozwoju obszarów wiejskich konieczna jest ich aktywizacja społeczno-gospodarcza poprzez stymulowanie rozwoju społecznego oraz rozwoju przedsiębiorczości lokalnej. Lokalny Program Rewitalizacji wpisuje się we wskazane założenia.
Strategia Rozwoju Obszaru Strategicznej Interwencji Grudziądza i jego obszaru funkcjonalnego	W Strategii OSI dostrzeżono, że program rewitalizacji jest szansą dla aktywizacji ludności dotkniętej problemem wykluczenia społecznego i zawodowego oraz intensyfikacji i wsparcia działań organizacji społecznych i pozarządowych. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński wpisuje się w realizację celu III: Wyedukowane, aktywne zawodowo i zaangażowane lokalnie

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
	społeczeństwo OFG i następujących priorytetów rozwojowych: ▪ Zrównoważona rewitalizacja (działanie: Kompleksowa rewitalizacja służąca aktywizacji obszarów o najwyższym stopniu degradacji fizycznej, społecznej i gospodarczej), ▪ Przeciwdziałanie dyskryminacji i wyłączeniu zawodowemu mieszkańców, ▪ Swobodny dostęp do wysokiej jakości usług społecznych i opieki zdrowotnej, ▪ Nowoczesna oferta edukacyjno-wychowawcza, odpowiadająca współczesnym wyzwaniom cywilizacyjnym i gospodarczym.
Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020	Zasady regionalne definiują pojęcia związane z rewitalizacją oraz określają sposób tworzenia programu rewitalizacji, w tym zwłaszcza zasady jego opracowywania w nowej perspektywie finansowej: kompleksowości, komplementarności, koncentracji, partnerstwa i partycypacji. Wskazują również: sposób wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, obligatoryjne elementy programu rewitalizacji oraz oczekiwane efekty procesów rewitalizacji, prowadzonych w województwie kujawsko-pomorskim. Lokalny Program Rewitalizacji został opracowany w oparciu o Zasady regionalne i wykazuje zgodność z regułami opracowania programów rewitalizacji zawartymi w dokumencie.

Źródło: Opracowanie własne

1.3. Powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z dokumentami lokalnymi

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
Strategia rozwoju Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński	Lokalny Program Rewitalizacji jest z spójny z poniższymi celami strategicznymi Strategii: Cel strategiczny – Harmonijny rozwój gminy Cel cząstkowy: Aktywne i bezpieczne społeczeństwo – realizowany poprzez: ▪ Rozwiniętą bazę kulturalno-oświatową i sportową (m. in. budowa i modernizacja świetlic wiejskich) ▪ Wrażliwość społeczeństwa na patologie ▪ Zapewnienie potrzeb osób niepełnosprawnych ▪ Działalność organizacji pozarządowych. Program wpisuje się w planowane do realizacji kierunki działań zawarte w Strategii.
Strategia rozwiązywania problemów społecznych na terenie Gminy Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński w latach 2014-2020	LPR wpisuje się w następujące cele Strategii rozwiązywania problemów społecznych na terenie Gminy Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński w latach 2014-2020 Cele strategiczne i kierunki niezbędnych działań: ▪ Wspieranie rodzin z terenu Gminy Radzyń Chelmiński w prawidłowym pełnieniu funkcji opiekuńczo-wychowawczych ▪ Zmniejszanie bezrobocia i jego skutków na terenie Gminy Radzyń Chelmiński ▪ Zapobieganie ubóstwu rodzin z terenu Gminy Radzyń Chelmiński ▪ Poprawa warunków funkcjonowania osób niepełnosprawnych w społeczności lokalnej ▪ Przeciwdziałanie zjawisku przemocy w rodzinie i łagodzenie jego skutków ▪ Wspieranie osób starszych oraz ich aktywizacja.
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, stanowi podstawowe narzędzie umożliwiające spełnianie zadań własnych gminy w zakresie ład przestrzennego, komunikacji i infrastruktury technicznej. W Studium przyjęto, że kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy powinny

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
	wynikać z racjonalnego, wielofunkcyjnego rozwoju ośrodka gminnego, do którego należy dążyć poprzez: ▪ Wzmocnienie funkcji usługowych o znaczeniu ponadlokalnym i lokalnym, ▪ Wykorzystanie walorów krajobrazowo - kulturowych, ▪ Rozwój usług z zakresu kultury, ▪ Utrzymanie i dalszy rozwój usług z zakresu sportu i rekreacji, ▪ Rozwój funkcji turystycznej w oparciu o walory przyrodnicze, krajobrazowe i kulturowe, ▪ Rozwój różnych form opieki społecznej, ▪ Rozwój i poprawę funkcjonowania zabudowy mieszkaniowej, ▪ Rozwój funkcji usługowo - produkcyjnych, ▪ Rozwój usług z zakresu obsługi rolnictwa, ▪ Rozwój usług z zakresu obsługi ruchu turystycznego, ▪ Realizację zabudowy rekreacyjnej i agroturystycznej, ▪ Przekształcanie istniejących gospodarstw rolnych w agroturystyczne, ▪ Rozwój i poprawę funkcjonowania zabudowy zagrodowej. Należy również wzmacniać powiązania funkcjonalne pomiędzy poszczególnymi ośrodkami systemu osadniczego m. in. poprzez: ▪ Modernizację sieci drogowej, ▪ Poprawę funkcjonowania komunikacji zbiorowej, ▪ Rozbudowę systemów łączności, ▪ Kształtowanie racjonalnych relacji funkcjonalno-przestrzennych społecznie akceptowanych i efektywnych ekonomicznie pomiędzy poszczególnymi ośrodkami.
Program gospodarki odpadami	Jednym z celów Programu gospodarki odpadami, który można powiązać z działaniami rewitalizacji społecznej jest podnoszenie świadomości ekologicznej mieszkańców, które ma prowadzić do zapobiegania powstawaniu odpadów. Cel ten będzie realizowany poprzez wdrażanie i uświadamianie społeczeństwu zasad funkcjonowania systemu gospodarki odpadami polegające m. in. na: ▪ Współpracy z Powiatowym Centrum Edukacji Ekologicznej ▪ Przekazaniu ogólnych informacji o zasadach funkcjonowania gminnego systemu gospodarki odpadami – druk ulotek informacyjnych, artykuły w lokalnej prasie ▪ Informowaniu o wynikach funkcjonowania systemu gospodarki odpadami na podstawie prowadzonej ewidencji
Program Ochrony Środowiska gminy Radzyń Chelmiński	Cele, kierunki i zadania do realizacji ujęte w Programie ochrony środowiska Gminy Radzyń Chelmiński, które można powiązać z działaniami rewitalizacyjnymi to: ▪ Zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnawianie i przewracanie do stanu właściwego składników przyrody, w szczególności ekosystemów zachowanych w stanie naturalnym lub zbliżonym do naturalnego - zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnawianie i przewracanie do stanu właściwego składników przyrody, w szczególności ekosystemów zachowanych w stanie naturalnym lub zbliżonym do naturalnego: ✓ Integracja aspektów ekologicznych z planowaniem przestrzennym ✓ Edukacja ekologiczna społeczeństwa w zakresie ochrony przyrody ▪ Ograniczenie przekształceń ziemi w wyniku eksploatacji kopalni oraz zmniejszenie uciążliwości związanych z istnieniem zdegradowanego nieużytku. ✓ Rekultywacja terenów zdegradowanych ▪ Utrzymanie standardów jakości powietrza, redukcja emisji pyłów i gazów ✓ Ograniczenie emisji w sektorze mieszkalnictwa;

Nazwa dokumentu	Opis powiązań
	✓ Ograniczenie emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych ▪ Upowszechnienie idei ekorozwoju we wszystkich sferach życia oraz wdrożenie edukacji ekologicznej jako edukacji interdyscyplinarnej ✓ Kształtowanie pełnej świadomości i budzenie zainteresowań społeczeństwa gminy wzajemnie powiązanymi kwestiami ekonomicznymi, społecznymi, politycznymi i ekonomicznymi poprzez stworzenie lokalnych mechanizmów pozwalających sprostać wyzwaniom związanym z wdrażaniem idei i zasad zrównoważonego rozwoju; ✓ Kształtowanie w społeczeństwie poczucia odpowiedzialności za stan i potrzebę ochrony środowiska przyrodniczego
Lokalna Strategia Rozwoju na lata 2016-2023 dla obszaru Lokalnej Grupy Działania „Vistula-Terra Culmensis – Rozwój przez Tradycję”	Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński jest jedną z dziesięciu gmin wchodzących w skład Lokalnej Grupy Działania „Vistula-Terra Culmensis – Rozwój przez Tradycję”. Lokalny Program Rewitalizacji stanowi uszczegółowienie kwestii dotyczących rewitalizacji poruszanych w LSR i wpisuje się w następujące cele ogólne i szczegółowe LSR: ▪ Cel ogólny 1. Poprawa atrakcyjności obszaru LSR do 2022 r.: a) Poprawa standardu infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej, kulturalnej i drogowej oraz rewitalizacja i poprawa estetyki przestrzeni publicznej na obszarze LSR do 2022 roku, ▪ Cel ogólny 2. Wzmocnienie kapitału społecznego, wzrost aktywizacji społeczno-zawodowej, włączenie społeczne, animacja i aktywizacja mieszkańców obszaru LSR oraz promocja obszaru do 2022: Aktywizacja społeczno – zawodowa i włączenie społeczne mieszkańców obszaru LSR do 2022 roku.

Źródło: Opracowanie własne

2. Uproszczona diagnoza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

Położenie geograficzne i podział administracyjny

Gmina Radzyń Chełmiński zajmuje powierzchnię 91,14 km², położona jest w północno - wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego w powiecie grudziądzkim i posiada status gminy miejsko-wiejskiej.

Składa się z 15 sołectw: Czeczewo, Dębieniec, Gawłowice, Gołębiewo, Kneblowo, Mazanki, Nowy Dwór, Radzyń Chełmiński (miasto), Radzyń Wieś, Radzyń Wybudowanie, Rywałd, Stara Ruda, Szumiłowo, Zakrzewo i Zielnowo.

Gmina Radzyń Chełmiński graniczy z 6 gminami: Grudziądz, Gruta i Świecie n/Osą w powiecie grudziądzkim oraz Książki, Wąbrzeźno i Płużnica w powiecie wąbrzeskim.

Mapa 1. Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński na tle powiatu grudziądzkiego



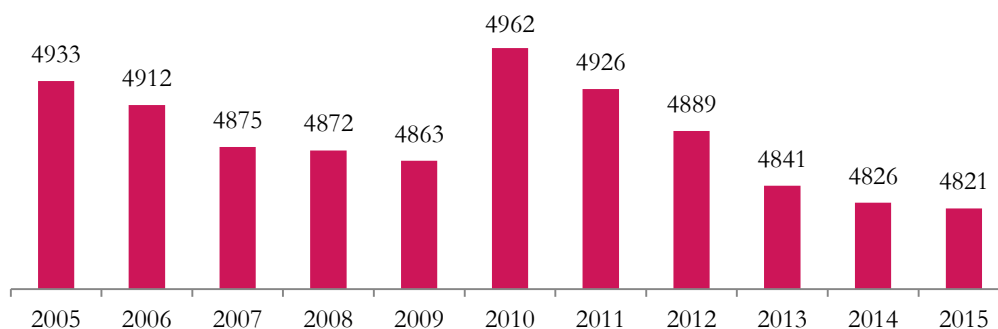
Źródło: Opracowanie własne

Sfera społeczna

W 2015 r. gminę Radzyń Chełmiński zamieszkiwało 4 821 osób (z czego 50,28% stanowiły kobiety), a średnia gęstość zaludnienia obszaru wynosiła 53 os./km² (nieco niższa niż w powiecie grudziądzkim – 55 os./km²). Zdecydowana większość mieszkańców zamieszkuje obszar wiejski Gminy – 61,67% (2 973 osoby).

Na przestrzeni ostatnich 11 lat liczba mieszkańców ulegała wahaniom. Najwyższa była w roku 2010 i wynosiła wtedy 4962 osoby. Porównując rok 2015 z pierwszym analizowanym czyli 2005 zaobserwować możemy spadek liczby ludności z 4933 osób w 2005 r. do 4821 osób w 2015 r. (spadek o 112 osób – 2,27%). W badanym okresie przyrost naturalny był dodatni jedynie w latach 2008 – 2010, 2012i 2014. W 2015 roku liczba zgonów była o 5 wyższa niż liczba urodzeń. Saldo migracji (różnica między liczbą osób zameldowanych a wymeldowanych) w latach 2005-2015 było zawsze ujemne.

Wykres 1. Liczba ludności w Gminie Radzyń Chełmiński (2005-2015)

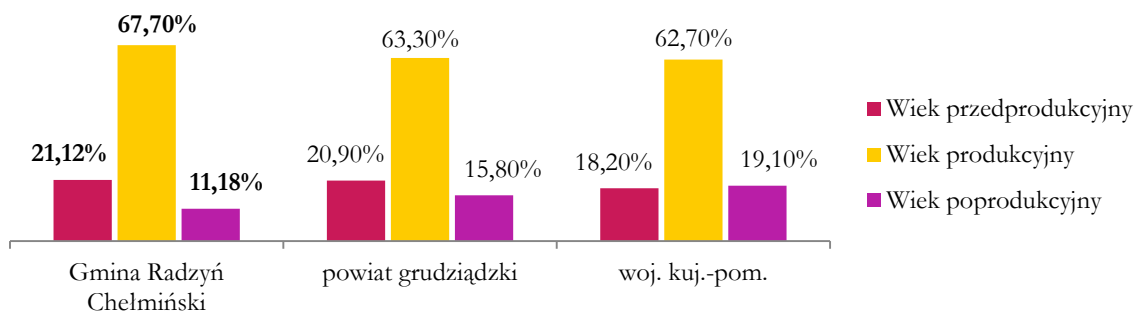


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UM Radzyń Chełmiński i BDL GUS

Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na obszarze Gminy wynosi **11,18%**, podczas gdy w całym powiecie grudziądzkim osoby starsze stanowią 15,80% społeczeństwa, a województwie 19,10%. Trendy demograficzne panujące w Gminie są **korzystne**. Gmina Radzyń Chełmiński wyróżnia się na tle województwa i powiatu wyższym odsetkiem osób w wieku produkcyjnym, które stanowią 67,70% mieszkańców.

Wskaźnik obciążenia demograficznego wyrażony liczbą osób w wieku nieprodukcyjnym przypadającą na 100 osób w wieku produkcyjnym jest zbliżony do średniej dla powiatu i województwa i wynosi 58 osób (w powiecie – 58 osób, w województwie – 59 osób). Mimo obecnie korzystnych zjawisk demograficznych, spadająca liczba urodzeń i wydłużanie się przeciętnego trwania życia będzie powodować, że liczba osób starszych będzie rosła, a w związku z tym zapotrzebowanie na usługi socjalne, opiekuńcze i inne dedykowane seniorom będzie wzrastać.

Wykres 2. Struktura demograficzna w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UM Radzyń Chełmiński i BDL GUS

Na koniec 2015 r. w Gminie zarejestrowanych było **354 bezrobotnych**. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na obszarze Gminy wynosi **10,88%** i jest wyższy niż w powiecie i w województwie.

Wykres 3. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych PUP w Grudziądzu i BDL GUS

Charakterystycznym wyznacznikiem położenia ekonomicznego mieszkańców Gminy jest skala świadczonej pomocy społecznej. W 2015 roku na terenie Gminy z pomocy społecznej korzystało **469 rodzin** i 1 467 osób w tych rodzinach.

Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem wynosiła w 2014 r. **36,4%** i tym samym znacząco przekraczała średnią zarówno dla powiatu grudziądzkiego (18,9%), jak i dla województwa (10,5%). Według danych z 2015 r. ten odsetek wyniósł w Gminie Radzyń Chelmiński 30,43%.

Wykres 4. Udział osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w 2015 r.



Źródło: *Vademecum Samorządowca*

Z kolei udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w ogólnej liczbie gospodarstw domowych na terenie Gminy kształtował się w tym czasie na poziomie 36,61%. Najczęstszymi przyczynami udzielania pomocy przez MGOPS w Radzynie Chelmińskim są ubóstwo i bezrobocie oraz długotrwała lub ciężka choroba, a także niepełnosprawność.

Jedynym organem wsparcia społecznego w Gminie jest Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Pomoc społeczna umożliwia przewyższanie trudnych sytuacji życiowych tym, którzy nie są w stanie sami ich pokonać, wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości. MGOPS wspiera ich w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w warunkach odpowiadających godności człowieka. Zadaniem pomocy społecznej jest także zapobieganie trudnym sytuacjom życiowym przez podejmowanie działań zmierzających do usamodzielnienia osób i rodzin oraz ich integracji ze środowiskiem.

Instytucją zajmującą się zapewnieniem bezpieczeństwa i porządku na terenie Gminy jest Posterunek Policji w Radzynie Chelmińskim. W 2015 r. na terenie Gminy Policja odnotowała 185 interwencji z powodu zakłócania miru domowego oraz porządku publicznego. Stosunek tych interwencji względem ogółu gospodarstw domowych na terenie Gminy wyniósł więc **14,44%**. W tym czasie odnotowano również 5 wykroczeń i przestępstw popełnionych przez młodzież między 13 a 18 rokiem życia.

Na terenie Gminy znajduje się jedna placówka oświatowa. Jest to Zespół Szkół w Radzynie Chelmińskim. Składa się on z Przedszkola Samorządowego, Szkoły Podstawowej im. gen. Jana Henryka Dąbrowskiego oraz Gimnazjum im. Jana Pawła II. Jego obwodem jest teren gminy. W Rywałdzie znajduje się filia Szkoły Podstawowej w Radzynie Chelmińskim.

Odsetek dzieci zamieszkujących dany obszar w wieku 3-5 lat, objętych wychowaniem przedszkolnym wynosi w Gminie 66,3% i tym samym jest niższy niż w województwie (77,6%).

Skuteczność kształcenia na poziomie podstawowym mierzona wynikami sprawdzianu szóstoklasistów jest niższa niż poziom województwa kujawsko-pomorskiego. Jedynie w roku 2011/2012 osiągane wyniki w Gminie Radzyń Chelmiński były o jeden punkt procentowy wyższe niż w województwie. Przeciętny wynik Gminy z ostatnich 3 lat (2013-2015) wynosi **57%** i tym samym jest znacznie niższy od przeciętnego wyniku w województwie wynoszącego 62%.

Tabela 1. Wyniki sprawdzianu szóstoklasistów w latach 2012-2015

Szkoła	Rok				
	2011/2012	2012/2013	2013/2014	2014/2015	Przeciętny wynik z 3 lat
Radzyń Chelmiński	56%	54%	59%	60%	57%
Województwo	55%	59%	63%	64%	62%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych OKE w Gdańsku

Z kolei jakość kształcenia na poziomie gimnazjalnym mierzona przeciętnym wynikiem z lat 2013-2015 jest **ze wszystkich przedmiotów wyższa niż w województwie**.

Tabela 2. Wyniki egzaminu gimnazjalnego w latach 2013-2015

	Przedmiot	Gmina			woj. kujawsko-pomorskie			Przeciętny wynik z 3 lat	
		2013	2014	2015	2013	2014	2015	Gmina	Woj.
Część humanistyczna	J. polski	62%	68%	59%	61%	65%	60%	63%	62%
	Historia i WOS	62%	57%	62%	56%	58%	62%	60%	59%
Część matematyczna	Matematyka	52%	51%	52%	46%	45%	47%	51,6%	46%
	Przedmioty przyrodnicze	61%	51%	51%	57%	50%	48%	54%	52%
Języki obce	J. angielski - podst.	55%	64%	60%	60%	64%	63%	60%	62%
	J. angielski - rozsz.	35%	60%	45%	43%	42%	44%	47%	43%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych OKE w Gdańsku

Działalność w zakresie kultury na terenie Gminy prowadzi Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Radzynie Chelmińskim. Biblioteka dysponuje zasobami, które liczą ponad 13,6 tysiąca woluminów. Służy rozwijaniu i zaspokajaniu potrzeb czytelniczych i informacyjnych mieszkańców gminy, upowszechnianiu wiedzy i nauki oraz rozwojowi kultury.

Bardzo aktywnie na rzecz całej społeczności działa Stowarzyszenia Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński organizując i integrując mieszkańców zarówno Miasta, jak i Gminy. Stowarzyszenie działa w sferze promocji zatrudnienia i aktywizacji zawodowej osób pozostających bez pracy i zagrożonych zwolnieniem z pracy, działalności wspomagającej rozwój gospodarczy, w tym rozwój przedsiębiorczości, działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych.

Stowarzyszenie posiada bogate doświadczenie w zakresie realizacji różnych projektów społecznych, w tym współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej.

Sfera gospodarcza

Według danych za 2015 r. w Gminie działały ogółem 402 firmy. Na terenie Gminy brak dużych zakładów pracy. Przeważająca większość firm (394) to mikro przedsiębiorstwa zatrudniające do 9 pracowników. Poziom przedsiębiorczości mierzony wskaźnikiem liczby osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na 100 osób w wieku produkcyjnym w 2015 r. wynosił 8,2 i był niższy niż w powiecie grudziądzkim (8,9) i województwie kujawsko-pomorskim (10,8). Dynamika liczby podmiotów gospodarczych w Gminie w okresie minionych 10 lat ujawnia progres – liczba firm wzrosła o 53% (z 262 firm w 2005 r. do 402 firm w 2015 r.).

Tabela 3. Podmioty gospodarcze w 2015 r.

	Ogółem	Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo	Przemysł i budownictwo	Pozostała działalność	Podmioty wpisane do rejstru REGON na 1000 ludności	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na 100 osób w wieku produkcyjnym
Gmina Radzyń Chełmiński	402	57	76	269	84	8,2
Powiat grudziądzki	2 892	170	620	2 102	72	8,9
Woj. kuj.- pom.	193 470	4 303	41 887	147 280	93	10,8

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS BDL

Brak uciążliwych zakładów przemysłowych oraz walory przyrodnicze i krajobrazowe (urozmaicona rzeźba terenu, duża liczba zabytków) powodują, że Gmina posiada spory potencjał do rozwoju turystyki i rekreacji.

Sfera środowiskowa¹

Obszar gminy Radzyń Chełmiński, zasadniczo leży w mezoregionie Pojezierze Chełmińskie (315.11), które stanowi północno-zachodnią część makroregionu zwanego Pojezierzem Chełmińsko - Dobrzyńskim (315.1). Obecne ukształtowanie terenu gminy jest wynikiem zmian i przeobrażeń zachodzących podczas ostatniego zlodowacenia, które skończyło się około 10 tysięcy lat temu. Przeważa tu falista równina o średniej wysokości 110 m n.p.m. Najwyżej położonymi punktami są wzgórza na terenie Radzyna Chełmińskiego: 124 m, Janowo: 117 m i Mazanki: 118 m. Natomiast w najniższym punkcie na terenie gminy na wysokości 82 m n.p.m. znajduje się Jezioro Zamkowe i parów w kierunku Gołębiewka (82,3 m n.p.m.).

Na terenie gminy Radzyń Chełmiński znajduje się jeden obszar chronionego krajobrazu - „Strefa krawędziowa doliny Wisły”. Jest to niewielki, zachodni fragment gminy, obejmujący swym zasięgiem niezwykle urozmaiconą powierzchnię, o dużych deniwelacjach terenu. W gminie występują dwa pomniki przyrody – skupienie czterech dębów szypulkowych oraz skupienie trzech lip drobnolistnych. Nie występują tu natomiast obiekty uznane za użytki ekologiczne.

Klimat obszaru, na którym położona jest gmina zaliczany jest do typu przejściowego między klimatami morskim i kontynentalnym. Charakteryzuje się on z jednej strony dużym zróżnicowaniem pogody w latach niezbyt od siebie oddalonych, a także częstymi zmianami pogody z dnia na dzień. W lecie występują gwałtowne ochłodzenia, a zimą na przemian dni mroźne i odwilże.

¹ Na podstawie „Programu Ochrony Środowiska gminy Radzyń Chełmiński”

Stan czystości powietrza na terenie gminy Radzyń Chelmiński spowodowany jest przede wszystkim emisją zanieczyszczeń pyłowo-gazowych ze źródeł ciepłowniczych znajdujących się na terenie gminy oraz pochodzących z terenów sąsiednich. Zanieczyszczenia „obce” pochodzą przede wszystkim ze strony południowo-zachodniej i zachodniej tj. z kierunku Grudziądza oraz ze strony południowej ze strony Wąbrzeźna.

Klimat akustyczny terenów gminy, kształtowany jest przez stacjonarne i ruchome źródła hałasu. Ruchome źródła hałasu generują się przede wszystkim na drogach jako hałas komunikacyjny. Źródła stacjonarne – hałas przemysłowy. Hałas przemysłowy ma charakter lokalny i jest zawsze związany prowadzoną działalnością gospodarczą. Z uwagi na niewielkie uprzemysłowienie gminy źródeł hałasu przemysłowego jest niewiele. Natomiast źródłami hałasu stacjonarnego są urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne. Nie powodują one znacznego pogorszenia klimatu akustycznego.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna

Przez teren gminy Radzyń Chelmiński przebiegają następujące drogi o łącznej długości 185,235 km:

- | | | |
|-----------------------|------------|------------|
| ▪ drogi wojewódzkie - | o długości | 30,748 km; |
| - w tym: zamiejskie – | o długości | 27,598 km; |
| - w tym miejskie – | o długości | 3,150 km; |
| ▪ drogi powiatowe - | o długości | 38,929 km; |
| ▪ drogi gminne - | o długości | 84,810 km. |

Większość dróg gminnych posiada nawierzchnię gruntową naturalną, żużlową i tłuczniową. Stan nawierzchni wielu istniejących odcinków jest niezadowolający i wymaga modernizacji.

Obecnie na terenie Gminy Radzyń Chelmiński zlokalizowane są trzy ścieżki rowerowe:

1. ścieżka pieszo-rowerowa Radzyń Chelmiński – Wymysłowo 0,8 km;
2. ścieżka rowerowa Radzyń Chelmiński - Czeczewo 1,949 km;
3. ścieżka rowerowa Czeczewo – Gołębiewo o długości 1,027 km.

Planowana jest budowa ścieżki rowerowej Gołębiewo-Rywałd oraz Radzyń Chelmiński – Nowy Dwór i Radzyń Chelmiński – Kneblowo.

Obsługę komunikacyjną w Gminie zapewniają prywatni przewoźnicy i PKS Grudziądz.

Mieszkańcy mają zapewniony dostęp do usług telekomunikacyjnych (sieć napowietrzna, ziemna i komórkowa).

Gmina jest w większości zводociągowana – 92,3% mieszkańców korzysta z sieci. Sieć wodociągową posiadają wszystkie miejscowości w gminie. Mieszkańcy nie podłączeni do sieci korzystają ze studni kopanych. Woda jest pobierana przez stacje wodociągowe, które pracują w oparciu o studnie głębinowe. Studnie są usytuowane w następujących wsiach: Radzyń Chelmiński (2 ujęcia: przy ul. Tysiąclecia oraz w Fijewie), Mazanki, Zakrzewo, Szumiłowo, Rywałd. Miejscowości: Gawłowice, Zielnowo, Dębieniec, Nowy Dwór, oraz częściowo Radzyń Wybudowanie, Czeczewo i Kneblowo są zaopatrywane w wodę siecią wodociągową z ujęcia wody w miejscowości Mgowo (Gmina Płużnica).

Słabiej rozwinięta jest sieć kanalizacyjna (korzysta z niej jedynie 36,7% ogółu ludności). Ścieki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Radzynie Chelmińskim, której zarządzaniem zajmuje się Urząd Miasta i Gminy.

Gmina nie ma dostępu do infrastruktury sieci gazowej.

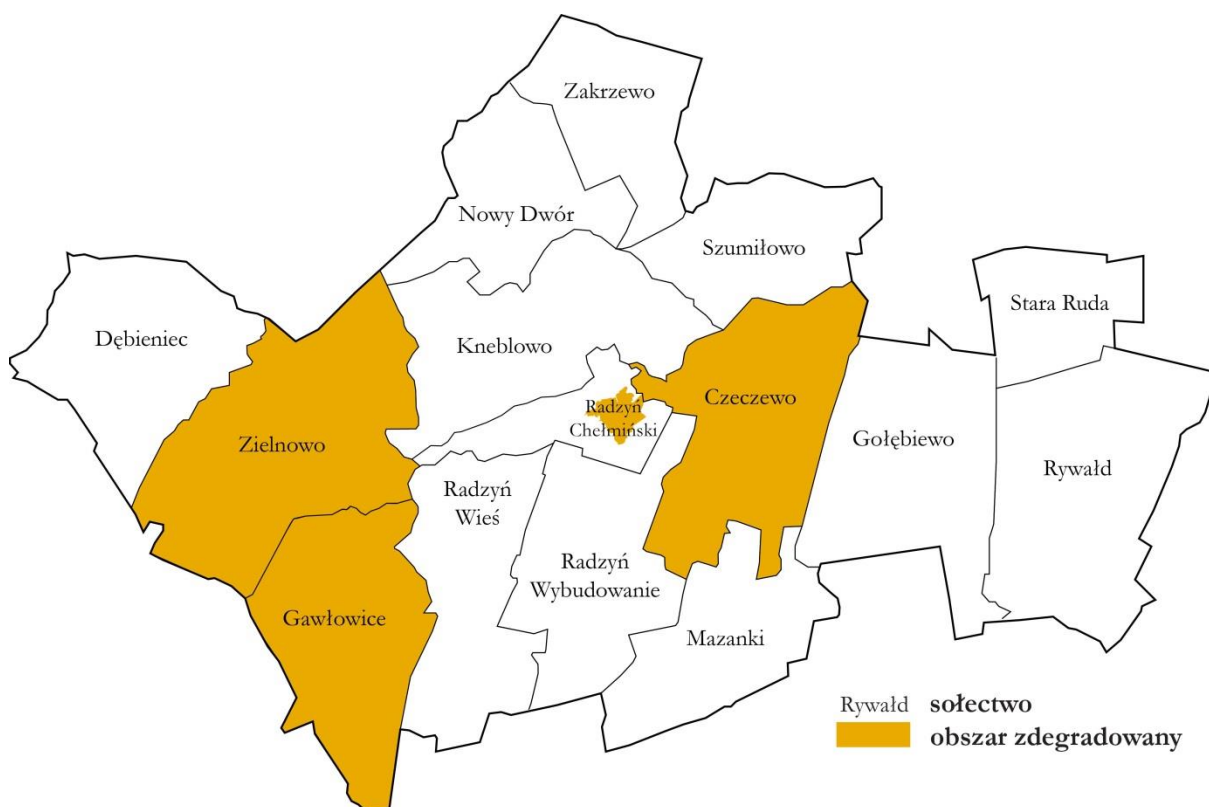
Obiekty użyteczności publicznej (urząd, szkoły, sklepy), jak również budownictwo wielorodzinne i jednorodzinne oraz obiekty przemysłowe ogrzewane są z lokalnych indywidualnych kotłowni opalanych węglem.

3. Obszar zdegradowany gminy²

Obszarem zdegradowanym w gminie jest ten obszar, na którym zidentyfikowano występowanie stanu kryzysowego (czyli koncentracji negatywnych zjawisk w sferze społecznej oraz w przynajmniej jednej ze sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej). Skalę tych negatywnych zjawisk odzwierciedlają mierniki rozwoju opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju w odniesieniu do średniej wartości dla całej gminy. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nie posiadające ze sobą wspólnych granic.³

Obszar zdegradowany w Gminie Radzyń Chełmiński zgodnie z „Zasadami programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych” został wyznaczony odrębnie dla miasta Radzyń Chełmiński i dla części wiejskiej Gminy. Analiza wskaźnikowa poszczególnych miejscowości i jednostek w mieście została przeprowadzona w oparciu o kryteria wskazane w „Zasadach programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych”, stworzone na potrzeby zdiagnozowania występujących na tym obszarze problemów.

Mapa 2. Obszar zdegradowany w Mieście i Gminie Radzyń Chełmiński



Źródło: Opracowanie własne

² Przedstawione w poniższym rozdziale dane statystyczne dotyczą stanu na 31.12.2015 r.

³ Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020

3.1. Obszar zdegradowany – miasto

Dla potrzeb delimitacji obszaru zdegradowanego w części miejskiej Gminy, miasto Radzyń Chełmiński zostało podzielone na jednostki struktury przestrzeni miejskiej (zwane dalej jednostkami). W oparciu o występujące zróżnicowania w przestrzeni społeczno – gospodarczej, całe miasto zostało podzielone na 3 jednostki strukturalne:

- **Obszar I** – obejmujący ulice: Byczak, Kazimierza Jagiellończyka, Księdza Mańkowskiego, Albina Nowickiego, Mieczysława Orłowicza, Prof. Mariana Gumowskiego, Sady, Tysiąclecia (bez numerów 1, 2, 2a, 3, 4, 5, 11, 11a, 13, 15, 17), Widokową, Wygon i Zielona Góra,
- **Obszar II - Osiedle Stare Miasto** – obejmujący ulice: Dąbrowskich, Józefa Piłsudskiego, Plac Wojciecha Kętrzyńskiego, Plac Towarzystwa Jaszczurczego, Podgrodzie, Przykop, Rybaki, Jana Pawła II, Tysiąclecia (numery 1, 2, 2a, 3, 4, 5, 11, 11a, 13, 15, 17), Ogniową, Trynka i Ogrodową,
- **Obszar III – Osiedle 750-lecia** - obejmujący ulice: Jana Długosza, Fijewo i Ludwika Waryńskiego.

Żadna z tak wyznaczonych jednostek nie zajmuje więcej niż 20% powierzchni Gminy i nie koncentruje więcej niż 30% jej mieszkańców. Ponadto dokonany podział umożliwia pozyskanie wiarygodnych danych, zarówno na potrzeby delimitacji, jak i późniejszego monitoringu wdrażania programu rewitalizacji. Suma powierzchni wydzielonych jednostek jest równa powierzchni części miejskiej Gminy, w związku z czym analizie zostało poddane całe miasto.

Tabela 4. Podział miasta Radzyń Chełmiński na jednostki strukturalne

Jednostka	Ludność	% ludności gminy	Powierzchnia (ha)	% powierzchni gminy
Obszar I	639	13,25%	112,4879	1,24%
Obszar II – Osiedle Stare Miasto	633	13,13%	18,6021	0,21%
Obszar III – Osiedle 750-lecia	576	11,95%	49,91	0,55%
Miasto	1848	38,33%	181	2,00%
Gmina	4821	-	9070	-

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Wyznaczone jednostki strukturalne zostały poddane diagnozie celem identyfikacji stanu kryzysowego. Do analizy wybrano **4 wskaźniki** (3 reprezentujące sferę społeczną oraz 1 ze sfery gospodarczej). Wszystkie 3 jednostki zostały zbadane przy pomocy tych samych kryteriów. Wyniki przeprowadzonych analiz zawarto w tabelach poniżej.

WSKAŹNIK NR 1 – REPREZENTUJĄCY SFERĘ SPOŁECZNĄ: STOSUNEK LUDNOŚCI W WIEKU POPRODUKCYJNYM WZGLĘDEM LUDNOŚCI W WIEKU PRODUKCYJNYM NA DANYM OBSZARZE

Tabela 5. Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym na obszarze miasta Radzyń Chełmiński

Jednostka	Ludność ogółem	Ludność w wieku przedprodukcyjnym	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku poprodukcyjnym	Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym
Obszar I	639	121	440	78	17,73%
Obszar II – Osiedle Stare Miasto	633	133	409	91	22,25%
Obszar III – Osiedle 750-lecia	576	86	423	67	15,84%
Gmina	4821	1018	3264	539	16,51%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

WSKAŹNIK NR 2 – REPREZENTUJĄCY SFERĘ SPOŁECZNĄ: UDZIAŁ BEZROBOTNYCH W LUDNOŚCI W WIEKU PRODUKCYJNYM NA DANYM OBSZARZE

Tabela 6. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na obszarze miasta Radzyń Chełmiński

Jednostka	Ludność ogółem	Ludność w wieku produkcyjnym	Liczba osób bezrobotnych na obszarze	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym
Obszar I	639	440	41	6,52%
Obszar II – Osiedle Stare Miasto	633	409	59	17,36%
Obszar III – Osiedle 750-lecia	576	423	44	10,40%
Gmina	4821	3264	354	10,88%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim oraz Powiatowego Urzędu Pracy w Grudziądzu

WSKAŹNIK NR 3 – REPREZENTUJĄCY SFERĘ SPOŁECZNĄ: UDZIAŁ OSÓB W GOSPODARSTWACH DOMOWYCH KORZYSTAJĄCYCH ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ NA DANYM OBSZARZE

Tabela 7. Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na obszarze miasta Radzyń Chełmiński

Jednostka	Ludność ogółem	Liczba osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem
Obszar I	639	173	27,07%
Obszar II – Osiedle Stare Miasto	633	240	37,91%

Jednostka	Ludność ogółem	Liczba osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem
Obszar III – Osiedle 750-lecia	576	132	22,92%
Gmina	4821	1467	30,43%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego oraz Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Radzynie Chelmińskim

WSKAŹNIK NR 4 – REPREZENTUJĄCY SFERĘ GOSPODARCZĄ: LICZBA ZAREJESTROWANYCH PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH OSÓB FIZYCZNYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW W WIEKU PRODUKCYJNYM

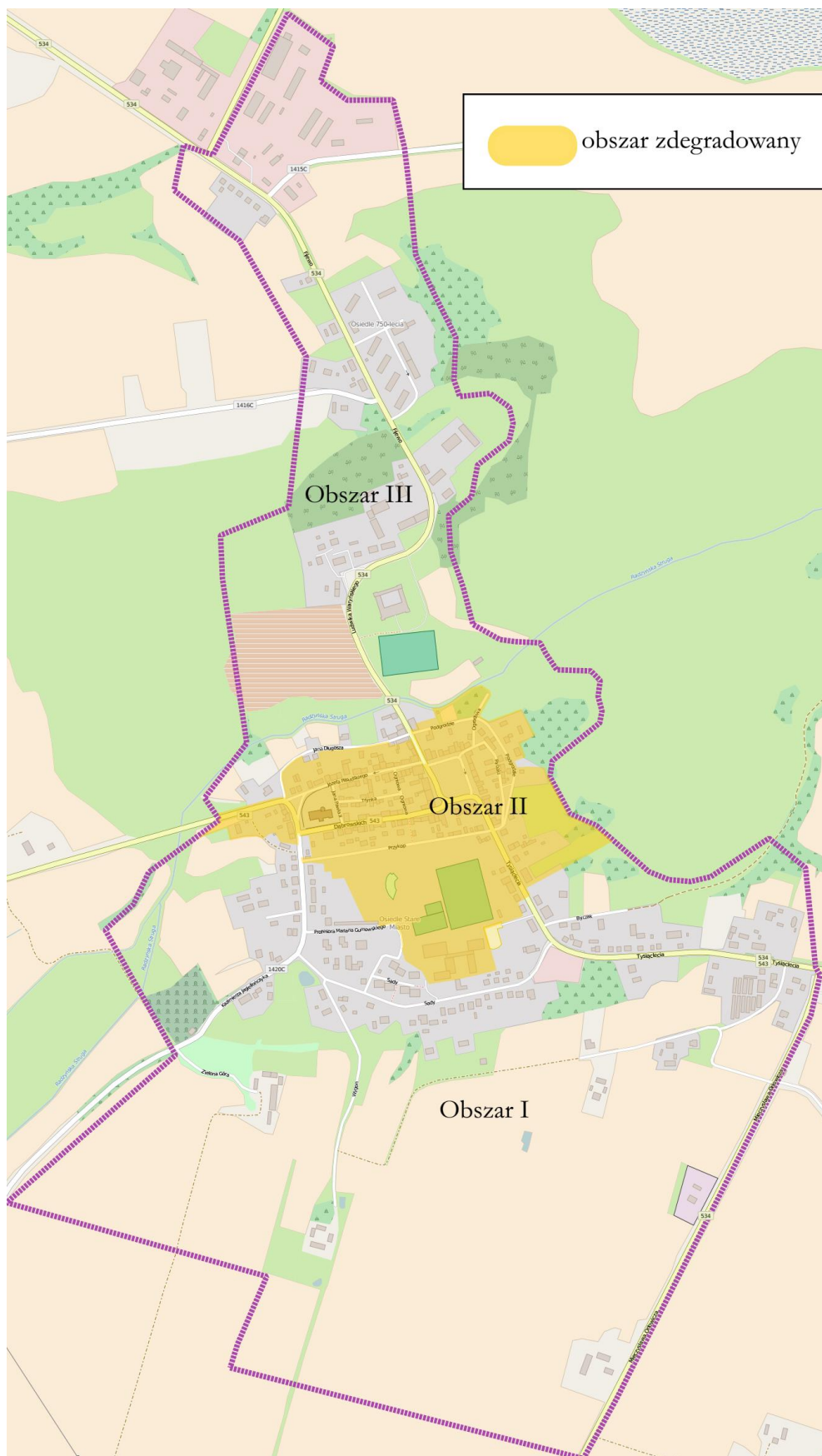
Tabela 8. Klimat aktywności gospodarczej na obszarze miasta Radzyń Chelmiński

Jednostka	Ludność ogółem	Ludność w wieku produkcyjnym	Liczba podmiotów gospodarczych	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym
Obszar I	639	440	31	7,05
Obszar II – Osiedle Stare Miasto	633	409	30	7,33
Obszar III – Osiedle 750-lecia	576	423	18	4,26
Gmina	4821	3264	150	4,60

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chelmińskim

Na podstawie przeprowadzonych analiz za obszar zdegradowany została uznana 1 jednostka, w której przynajmniej 2 wskaźniki przedstawiają wartości mniej korzystane w porównaniu do średniej dla Gminy Radzyń Chelmiński, tj. **Obszar II – Stare Miasto**.

Mapa 3. Obszary zdegradowane na terenie miasta Radzyń Chełmiński



Źródło: Opracowanie własne na podstawie © autorzy OpenStreetMap

Na terenie Obszaru II – Stare Miasto odnotowano występowanie 3 problemów ze sfery społecznej:

- Starzejące się społeczeństwo,
- Bezrobocie,
- Korzystanie z pomocy społecznej.

Zbiornicze zestawienie wartości poszczególnych wskaźników przedstawia poniższa tabela.

Tabela 9. Wskaźniki występowania stanu kryzysowego w sferze społecznej w jednostkach strukturalnych

Cechy szczególne sfery	Problem	Wskaźnik	Obszar I	Obszar II – Osiedle Stare Miasto	Obszar III – Osiedle 750-lecia	Gmina Radzyń Chelmiński
Sfera społeczna						
Zaawansowanie procesu starzenia się ludności	Starzejące się społeczeństwo	Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym	17,73%	22,25%	15,84%	16,51%
Problemy rynku pracy	Bezrobocie	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze	6,82%	17,36%	10,40%	10,88%
Samowystarczalność ekonomiczna ludności i gospodarstw domowych	Korzystanie z pomocy społecznej	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze	27,07%	37,91%	22,92%	30,43%
Sfera gospodarcza						
Klimat aktywności gospodarczej	Niski poziom przedsiębiorczości wśród mieszkańców	Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	7,05	7,33	4,26	4,60

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chelmińskim

3.2. Obszar zdegradowany – obszar wiejski

Delimitacja obszaru zdegradowanego na obszarze wiejskim Gminy Radzyń Chełmiński nastąpiła poprzez zbadanie wszystkich sołectw pod kątem występowania stanu kryzysowego. Sołectwa podzielono na 3 następujące grupy, biorąc pod uwagę ich lokalizację na terenie gminy i sąsiedownię ze sobą:

- Sołectwa zlokalizowane w północnej części gminy – Kneblowo (obejmujące miejscowości Kneblowo, Fijewo i Rozental), Nowy Dwór, Szumiłowo i Zakrzewo,
- Sołectwa zlokalizowane we wschodniej części gminy – Czczewo (obejmujące miejscowości Czczewo i Wymysłowo), Gołębiewo, Rywałd i Stara Ruda,
- Sołectwa zlokalizowane w południowo - zachodniej części gminy – Dębieniec, Gawłowice (obejmujące miejscowości Gawłowice i Gziki), Mazanki, Radzyń Wieś, Radzyń Wybudowanie i Zielnowo.

Każdą z grup zbadano innym zestawem wskaźników. Na tej podstawie do obszaru zdegradowanego zostały zaliczone te miejscowości, które spełniły jednocześnie 2 kryteria:

- Na terenie miejscowości występują co najmniej 2 problemy społeczne, a wskaźniki dla tych problemów przyjmują wartości mniej korzystne w porównaniu do średniej dla Gminy,
- Na terenie miejscowości występują przestrzenie zdegradowane lub negatywne zjawiska w przynajmniej jednej ze sfer (gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub infrastrukturalnej).

Mapa 4. Gmina Radzyń Chełmiński w podziale na grupy sołectw wyznaczonych do zbadania występowania stanu kryzysowego



Źródło: Opracowanie własne

3.2.1. Analiza wskaźnikowa w sferze społecznej sołectw zlokalizowanych w północnej części gminy

Sołectwa zlokalizowane w północnej części gminy, czyli **Kneblowo, Nowy Dwór, Szumiłowo i Zakrzewo** zostały zbadane pod kątem występowania problemów społecznych trzema poniższymi wskaźnikami:

- Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze,
- Udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych ogółem na danym obszarze,
- Stosunek interwencji służb porządkowych (policji, straży) z powodu zakłócania miru domowego i porządku publicznego względem ogółu gospodarstw domowych na danym obszarze.

Do wyliczenia wartości wskaźników posłużyły dane statystyczne, zebrane w poniższych tabelach.

Tabela 10. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na obszarze sołectw zlokalizowanych w północnej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Ludność ogółem	Ludność w wieku produkcyjnym	Liczba bezrobotnych	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze
Kneblowo	121	73	6	8,22%
Nowy Dwór	127	88	8	9,09%
Szumiłowo	132	88	11	12,50%
Zakrzewo	321	210	18	8,57%
Gmina	4821	3264	354	10,88%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Tabela 11. Udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych w sołectwach zlokalizowanych w północnej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Liczba gospodarstw domowych	Liczba gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej	Udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych
Kneblowo	35	15	42,86%
Nowy Dwór	26	8	30,77%
Szumiłowo	36	11	30,56%
Zakrzewo	61	34	55,74%
Gmina	1281	469	36,61%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Tabela 12. Interwencje służb porządkowych na obszarze sołectw zlokalizowanych w północnej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Liczba gospodarstw domowych	Liczba interwencji służb porządkowych z powodu zakłócani miru domowego i porządku publicznego	Stosunek interwencji służb porządkowych (policji, straży) z powodu zakłócania miru domowego i porządku publicznego względem ogółu gospodarstw domowych
Kneblowo	35	1	2,86%
Nowy Dwór	26	3	11,54%
Szumilowo	36	4	11,11%
Zakrzewo	61	8	13,11%
Gmina	1281	185	14,44%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Poniższa tabela zawiera zestawienie osiągniętych wartości badanych wskaźników. Wynika z niej, że w żadnym z badanych sołectw nie występują co najmniej dwa problemy społeczne.

Tabela 13. Wskaźniki występowania stanu kryzysowego w sferze społecznej na obszarze sołectw zlokalizowanych w północnej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych	Stosunek interwencji służb porządkowych (policji, straży) z powodu zakłócania miru domowego i porządku publicznego względem ogółu gospodarstw domowych
Kneblowo	8,22%	42,86%	2,86%
Nowy Dwór	9,09%	30,77%	11,54%
Szumilowo	12,50%	30,56%	11,11%
Zakrzewo	8,57%	55,74%	13,11%
Gmina	10,88%	36,61%	14,44%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

3.2.2. Analiza wskaźnikowa w sferze społecznej sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy

Sołectwa zlokalizowane we wschodniej części gminy, czyli **Czeczewo, Gołębiewo, Rywałd i Stara Ruda**, zostały zbadane pod kątem występowania problemów społecznych trzema poniższymi wskaźnikami:

- Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze,
- Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze,
- Stosunek wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe względem ogółu młodzieży w tym przedziale wieku na danym obszarze.

Do wyliczenia wartości wskaźników posłużyły dane statystyczne, zebrane w poniższych tabelach.

Tabela 14. Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na obszarze sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Ludność ogółem	Ludność w wieku przedprodukcyjnym	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku poprodukcyjnym	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze
Czczewo	390	86	266	38	9,74%
Gołębiewo	212	53	136	23	10,85%
Rywałd	392	87	271	34	8,67%
Stara Ruda	92	21	60	11	11,96%
Gmina	4821	1018	3264	539	11,18%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Tabela 15. Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku na obszarze sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Liczba dzieci do lat 17	Liczba dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze
Czczewo	86	56	65,12%
Gołębiewo	53	20	37,74%
Rywałd	85	41	48,24%
Stara Ruda	21	10	47,62%
Gmina	1003	494	49,25%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Tabela 16. Wykroczenia młodzieży w wieku 13-18 lat na obszarze sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Liczba osób w wieku 13 – 18 lat	Liczba wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe	Stosunek wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe względem ogółu młodzieży w tym przedziale
Czczewo	34	1	2,94%
Gołębiewo	23	0	0,00%
Rywałd	29	0	0,00%
Stara Ruda	6	0	0,00%
Gmina	381	6	1,57%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Poniższa tabela zawiera zestawienie osiągniętych wartości badanych wskaźników. Wynika z niej, że co najmniej dwa problemy społeczne występują w sołectwie **Czczewo**.

Tabela 17. Wskaźniki występowania stanu kryzysowego w sferze społecznej na obszarze sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	Stosunek wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe względem ogółu młodzieży w tym przedziale
Czczewo	9,74%	65,12%	2,94%
Gołębiewo	10,85%	37,74%	0,00%
Rywald	8,67%	48,24%	0,00%
Stara Ruda	11,96%	47,62%	0,00%
Gmina	11,18%	49,25%	1,57%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmiński

3.2.3. Analiza wskaźnikowa w sferze społecznej sołectw zlokalizowanych w południowo – zachodniej części gminy

Sołectwa zlokalizowane w południowo - zachodniej części gminy, czyli **Dębieniec, Gawłowice, Mazanki, Radzyń Wieś, Radzyń Wybudowanie i Zielnowo**, zostały zbadane pod kątem występowania problemów społecznych trzema poniższymi wskaźnikami:

- Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze,
- Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze,
- Stosunek wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe względem ogółu młodzieży w tym przedziale wieku na danym obszarze.

Do wyliczenia wartości wskaźników posłużyły dane statystyczne, zebrane w poniższych tabelach.

Tabela 18. Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na obszarze sołectw zlokalizowanych w południowo - zachodniej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Ludność ogółem	Ludność w wieku przedprodukcyjnym	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku poprodukcyjnym	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze
Dębieniec	323	51	242	30	9,29%
Gawłowice	152	54	78	20	13,16%
Mazanki	146	19	105	22	15,07%
Radzyń Wieś	143	29	96	18	12,59%
Radzyń Wybudowanie	137	27	99	11	8,03%
Zielnowo	285	84	180	21	7,37%
Gmina	4821	1018	3264	539	11,18%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmiński

Tabela 19. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na obszarze sołectw zlokalizowanych w południowo - zachodniej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Ludność ogółem	Ludność w wieku produkcyjnym	Liczba bezrobotnych	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze
Dębieniec	323	242	41	16,94%
Gawłowice	152	78	9	11,54%
Mazanki	146	105	9	8,57%
Radzyń Wieś	143	96	3	3,13%
Radzyń Wybudowanie	137	99	10	10,10%
Zielnowo	285	180	30	16,67%
Gmina	4821	3264	354	10,88%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Tabela 20. Wykroczenia młodzieży w wieku 13-18 lat na obszarze sołectw zlokalizowanych w południowo - zachodniej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Liczba osób w wieku 13 – 18 lat	Liczba wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe	Stosunek wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe względem ogółu młodzieży w tym przedziale
Dębieniec	22	0	0,00%
Gawłowice	12	1	8,33%
Mazanki	8	0	0,00%
Radzyń Wieś	10	0	0,00%
Radzyń Wybudowanie	11	0	0,00%
Zielnowo	30	1	3,33%
Gmina	381	6	1,57%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Poniższa tabela zawiera zestawienie osiągniętych wartości badanych wskaźników. Wynika z niej, że co najmniej dwa problemy społeczne występują w sołectwach **Gawłowice i Zielnowo**.

Tabela 21. Wskaźniki występowania stanu kryzysowego w sferze społecznej na obszarze sołectw zlokalizowanych w południowo-zachodniej części gminy Radzyń Chełmiński

Sołectwo	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Stosunek wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe względem ogółu młodzieży w tym przedziale
Dębieniec	9,29%	16,94%	0,00%
Gawłowice	13,16%	11,54%	8,33%
Mazanki	15,07%	8,57%	0,00%
Radzyń Wieś	12,59%	3,13%	0,00%
Radzyń	8,03%	10,10%	0,00%

Sołectwo	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze	Stosunek wykroczeń (także przestępstw) młodzieży 13-18 lat odnotowanych przez służby porządkowe względem ogółu młodzieży w tym przedziale
Wybudowanie			
Zielnowo	7,37%	16,67%	3,33%
Gmina	11,18%	10,88%	1,57%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chelmińskim

Z powyższych analiz wynika, że problemy społeczne (w ilości co najmniej 2) zostały zdiagnozowane w 3 sołectwach: **Czczewo, Gawłowice i Zielnowo**. Te sołectwa zostały poddane dalszej analizie, celem sprawdzenia czy występuje w nich przestrzeń zdegradowana lub niekorzystne zjawiska w innych sferach.

3.2.4. Analiza wskaźnikowa sołectw, w których zidentyfikowano problemy społeczne pod kątem występowania w nich przestrzeni zdegradowanych lub niekorzystnych zjawisk w innych sferach

W poniższych tabelach dokonano zestawienia danych obrazujących występowanie przestrzeni zdegradowanych lub problemów innych niż społeczne w sołectwach Czczewo, Gawłowice i Zielnowo.

Przestrzeń zdegradowana, zgodnie z „Zasadami programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych” to obecnie nieużytkowane tereny i obiekty, na których realizowano działalności: przemysłowe, wojskowe, eksploatację kopalni, transportowe, rolnicze, infrastruktury komunalnej (związanej z gospodarką wodno-ściekową, odpadami, zaopatrzeniem w energię). komunalnej (związanej z gospodarką wodno-ściekową, odpadami, zaopatrzeniem w energię). Do kategorii przestrzeni zdegradowanych możliwe jest także zaliczenie terenów i obiektów, które pierwotnie pełniły innego rodzaju funkcje (np. usługowe, handlowe, mieszkaniowe, magazynowo-składowe) i nie są obecnie wykorzystywane w tym celu, jeśli możliwa jest ich adaptacja na cele rozwoju społecznego lub gospodarczego, nawet jeśli nie dojdzie do zmiany funkcji pierwotnej. Specyficznym rodzajem „przestrzeni zdegradowanych” są także tereny i obiekty, w których rozpoczęto realizację zagospodarowania i jej nie zakończono – formalnie nie doszło więc do rozpoczęcia działalności, ale teren jest zajęty przez nieużytkowane obiekty.

Tak rozumiana przestrzeń **nie występuje na terenie sołectw**, w których zdiagnozowano po minimum 2 problemy społeczne. W związku z tym sołectwa Czczewo, Gawłowice i Zielnowo poddano badaniu pod kątem występowania problemów w przynajmniej jednej ze sfer: gospodarczej, przestrzenno – funkcjonalnej, technicznej lub środowiskowej.

Tabela 22. Sołectwo Czczewo – negatywne zjawiska w innych sferach

Problem	Opis
Sfera gospodarcza	
Niski stopień przedsiębiorczości	Na terenie sołectwa Czczewo liczba podmiotów gospodarczych osób fizycznych w 2015 r. wynosiła 8. Poziom przedsiębiorczości mierzony wskaźnikiem liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyniósł 3,76 i był niższy od średniej dla gminy (4,60).
Sfera środowiskowa	
Zagrożenia środowiska związane z gospodarką ściekową	Na terenie sołectwa Czczewo brak jest dostępu do sieci kanalizacyjnej. Natomiast udział nieruchomości budowlanych zbierających ścieki sanitarne w zbiornikach wybieralnych (inaczej

	szambach) względem ogółu nieruchomości na tym obszarze wynosi 68,49%, podczas gdy średnia dla gminy to 36,70%.
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	
Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną	Miejscowość jest zwodociągowana, brak natomiast dostępu do sieci kanalizacyjnej i gazowej.
Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę społeczną	Istniejąca infrastruktura społeczna (świetlica wiejska) w Cieczewie nie zaspokaja potrzeb lokalnej społeczności ze względu na spore braki w wyposażeniu oraz zły stan techniczny. W Wymysławie natomiast brak jest jakiegokolwiek infrastruktury społecznej.
Sfera techniczna	
Degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych	Wymysławo i Cieczewo posiada popegeerowskie budynki wielorodzinne mieszkalne i gospodarcze, w złym stanie technicznym. Ponadto stan techniczny świetlicy wiejskiej w Cieczewie uniemożliwia efektywne korzystanie z obiektu.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chelmińskim oraz spotkań z mieszkańcami

Tabela 23. Sołectwo Gawłowice - negatywne zjawiska w innych sferach

Problem	Opis
Sfera gospodarcza	
Niski stopień przedsiębiorczości	Na terenie sołectwa Gawłowice liczba podmiotów gospodarczych osób fizycznych (wpisanych do CEIDG) w 2015 r. wynosiła 3. Poziom przedsiębiorczości mierzony wskaźnikiem liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyniósł 3,85 i był niższy od średniej dla gminy (4,60).
Sfera środowiskowa	
Zagrożenia środowiska związane z gospodarką ściekową	Na terenie sołectwa Gawłowice brak jest dostępu do sieci kanalizacyjnej. Natomiast udział nieruchomości budowlanych posiadających przydomowe oczyszczalnie ścieków względem ogółu nieruchomości zlokalizowanych na tym obszarze wynosi 4,88%, podczas gdy średnia dla gminy to 18,46%.
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	
Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną	Miejscowość jest zwodociągowana, brak natomiast dostępu do sieci kanalizacyjnej i gazowej.
Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę społeczną	Sołectwo charakteryzuje się brakiem infrastruktury aktywizacji społecznej – brak świetlicy wiejskiej.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chelmińskim oraz spotkań z mieszkańcami

Tabela 24. Sołectwo Zielnowo - negatywne zjawiska w innych sferach

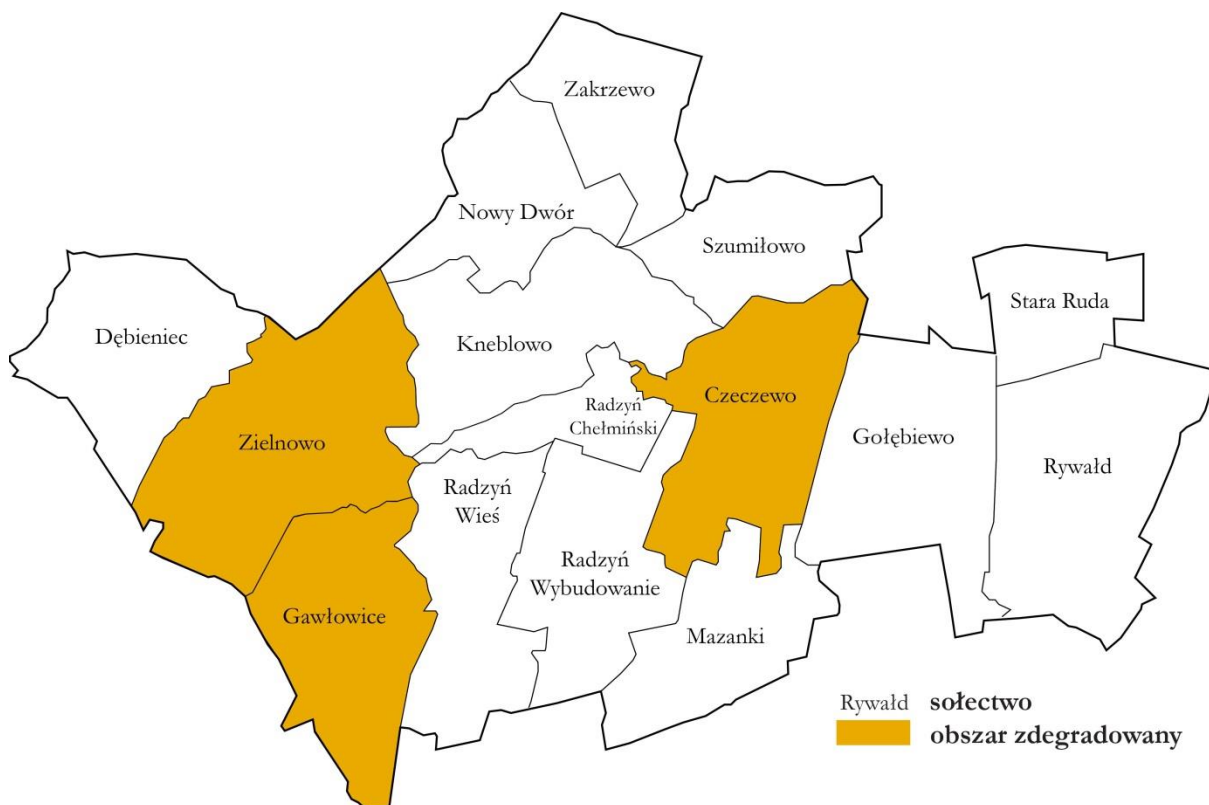
Problem	Opis
Sfera gospodarcza	
Niski stopień przedsiębiorczości	Na terenie sołectwa Zielnowo liczba podmiotów gospodarczych osób fizycznych (wpisanych do CEiDG) w 2015 r. wynosiła 6. Poziom przedsiębiorczości mierzony wskaźnikiem liczby zarejestrowanych

	podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyniósł 3,33 i był niższy od średniej dla gminy (4,60).
Sfera przestrzenno-funkcjonalna	
Niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę społeczną	Sołectwo posiada świetlicę wiejską, która jednak wymaga remontu i doposażenia, aby mogła w pełni służyć mieszkańcom.
Niska jakość terenów publicznych	Sołectwo posiada budynek po bylej szkole w Zielnowie, który obecnie jest nieużytkowany ze względu na jego zły stan techniczny. Niską jakością charakteryzuje się także teren wokół budynku – konieczne jest jego zagospodarowanie.
Sfera techniczna	
Degradacja stanu technicznego obiektów publicznych	Sołectwo posiada budynek po bylej szkole w Zielnowie, który obecnie jest nieużytkowany ze względu na jego zły stan techniczny.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chelmińskim oraz spotkań z mieszkańcami

Ze względu na fakt, że w sołectwach **Czczewo, Gawłowice i Zielnowo** występują minimum po dwa problemy społeczne oraz przestrzeń zdegradowana (Czczewo) lub problem w przynajmniej jednej ze sfer (gospodarcza, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna lub środowiskowa), **wszystkie te sołectwa należy uznać za obszar zdegradowany**.

Mapa 5. Obszary zdegradowane na terenie gminy Radzyń Chelmiński



Źródło: Opracowanie własne

4. Obszar rewitalizacji gminy⁴

W myśl „Zasad programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych” obszarem rewitalizacji jest obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk (społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych), na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, gmina zamierza prowadzić rewitalizację.

Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny poprzemysłowe (w tym poportowe i powydobywcze), powojenne lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

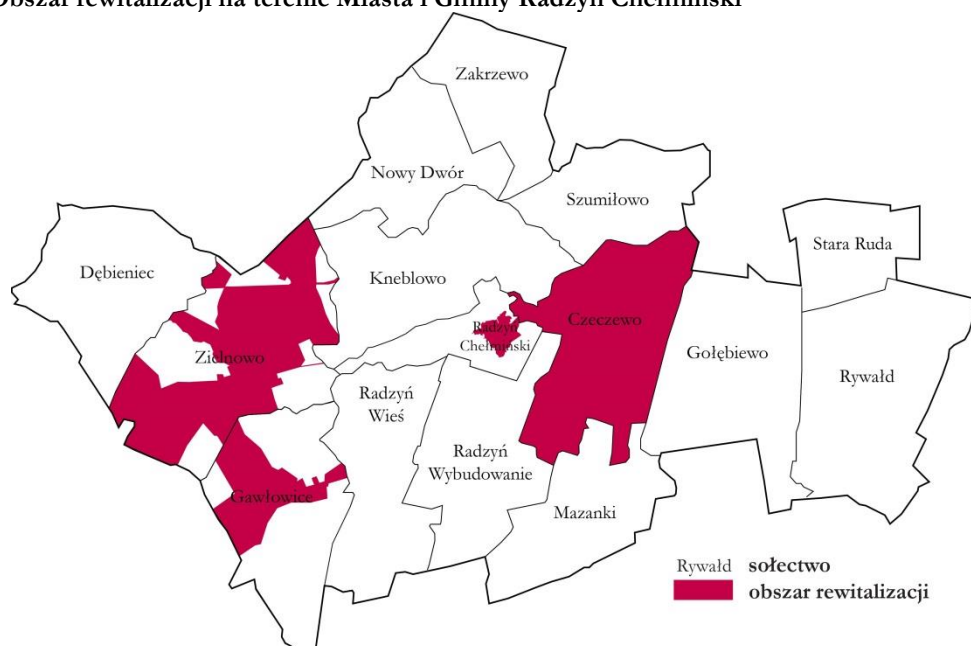
Z tego względu obszar rewitalizacji w Gminie Radzyń Chełmiński składa się z kilku podobszarów położonych zarówno w części miejskiej, jak i wiejskiej, które łącznie stanowią **17,86% powierzchni** Gminy i są zamieszkiwane przez **29,79% jej mieszkańców**.

Tabela 25. Powierzchnia i ludność Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński objęta rewitalizacją

Podobszar	Ludność	% ludności gminy	Powierzchnia (ha)	% powierzchni gminy
Obszar II – Osiedle Stare Miasto	633	13,13%	18,6021	0,21
Czczewo	390	8,09%	749	8,26
Gawłowice	128	2,66%	219,58	2,42
Zielnowo	285	5,91%	633	6,98
Razem	1 436	29,79%	1620,1821	17,86%
Gmina	4821	-	9070	-

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Mapa 6. Obszar rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński



Źródło: Opracowanie własne

⁴ Przedstawione w poniższym rozdziale dane statystyczne dotyczą stanu na 31.12.2015 r.

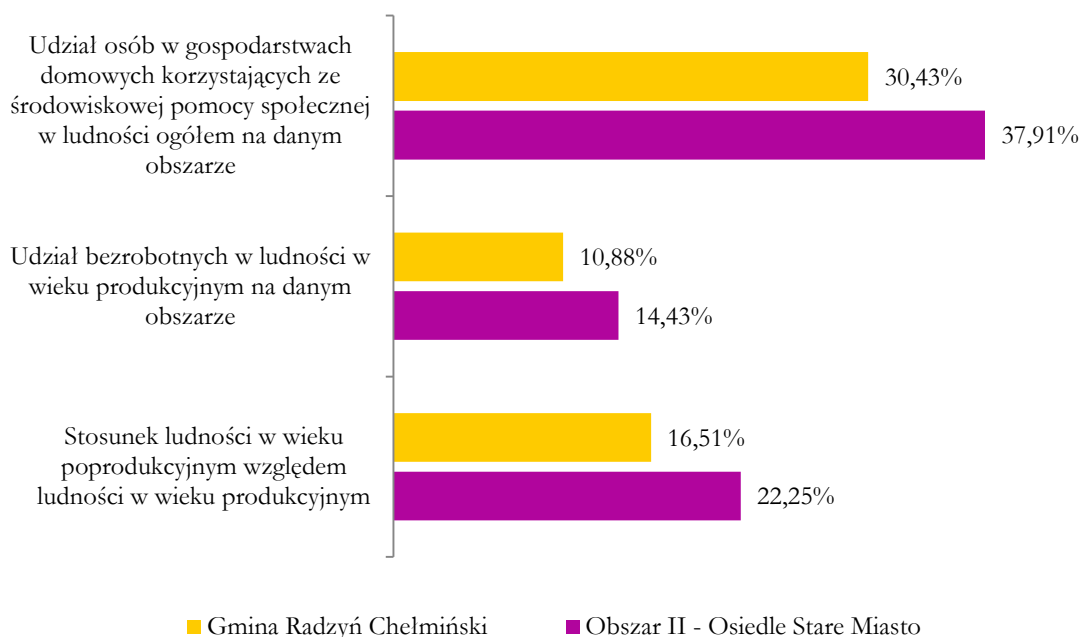
4.1. Obszar rewitalizacji – miasto

W procesie delimitacji obszaru rewitalizacji miasta Radzyń Chelmiński pod uwagę wzięto tę jednostkę, która została uznana za obszar zdegradowany, zgodnie z „Zasadami programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych”, czyli Obszar II – Osiedle Stare Miasto⁵. Tak wskazany obszar nie przekracza wspomnianego progu 30% ludności gminy. Na terenie Osiedla Stare Miasto, 3 spośród 4 badanych wskaźników przyjęły wartości mniej korzystne w porównaniu do średniej dla całej gminy. W związku z tym obszar rewitalizacji jest tożsamy z obszarem zdegradowanym.

Obszar rewitalizacji jest zamieszkiwany przez 633 osoby (13,13% ludności gminy) i zajmuje powierzchnię 18,6021 ha (0,21% powierzchni gminy).

Obszar II – Osiedle Stare Miasto cechuje się wyższym niż średnia dla Gminy odsetkiem osób starszych. Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym wynosi 22,25%, podczas gdy średnia dla Gminy wynosi 16,51%. Taki stan rzeczy jest wyrazem powszechnie występującego zjawiska starzenia się społeczeństwa, które w tej jednostce jest szczególnie silne. Innym niekorzystnym zjawiskiem są problemy rynku pracy – udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na tym obszarze wynosi 14,43%, przy czym średnia dla Gminy w tym przypadku wynosi 10,85%. Na Obszarze II – Osiedle Stare Miasto zdiagnozowano także problem braku samowystarczalności ekonomicznej ludności i gospodarstw domowych – udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na tym obszarze wynosi 37,91%, przy średniej dla gminy 30,43%.

Wykres 5. Wskaźniki delimitacji obszaru rewitalizacji w mieście Radzyń Chelmiński



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chelmińskim

Zasięg obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na tle Miasta Radzyń Chelmiński przedstawia poniższa mapa

⁵ Zasięg terytorialny każdego z obszarów został przedstawiony w rozdziale 1.1. niniejszego Programu

Źródło: Opracowanie własne na podstawie © autorzy OpenStreetMap



4.2. Obszar rewitalizacji – obszar wiejski

Obszar rewitalizacji w części wiejskiej Gminy Radzyń Chełmiński został zawężony w stosunku do obszaru zdegradowanego w następujący sposób:

- Sołectwo Czczewo – jest to sołectwo składające się z dwóch miejscowości – Czczewo i Wymysłowo - obszar rewitalizacji obejmuje całe sołectwo,
- Sołectwo Gawłowice – jest to sołectwo składające się z dwóch miejscowości – Gawłowice i Gziki - obszar rewitalizacji został zawężony powierzchniowo do części obejmującej zabudowę mieszkaniową miejscowości Gawłowice,
- Sołectwo Zielnowo - obszar rewitalizacji został zawężony powierzchniowo do części obejmującej zabudowę mieszkaniową miejscowości Zielnowo.

Łącznie wyznaczony obszar rewitalizacji nie przekracza progów 20% powierzchni gminy i 30% ludności gminy.

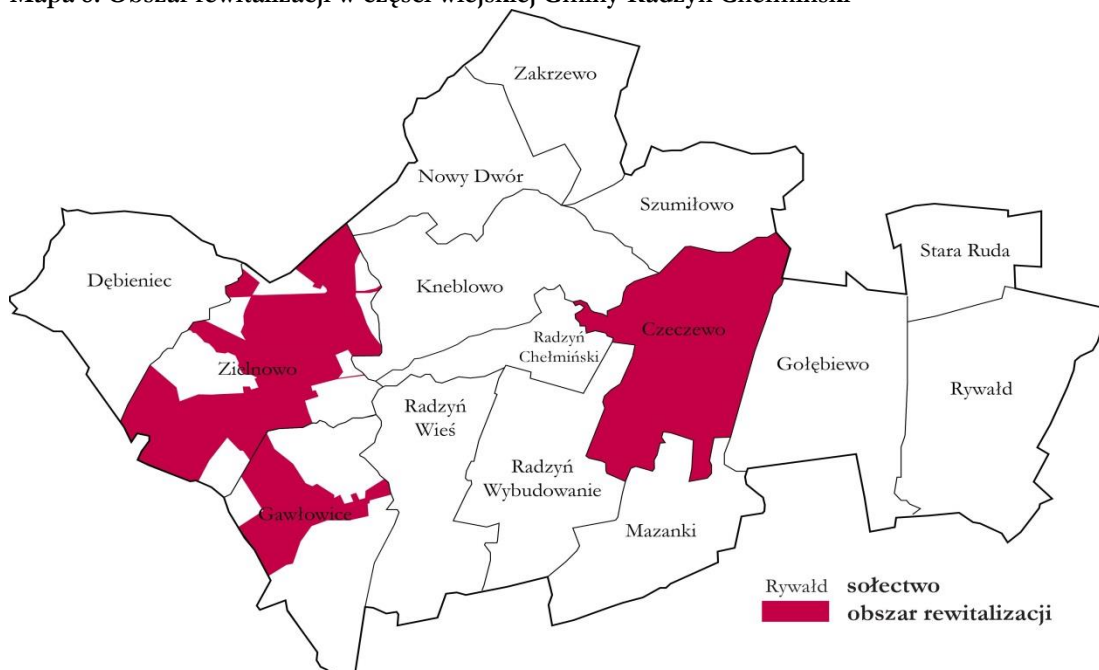
Tabela 26. Obszar rewitalizacji w części wiejskiej Gminy Radzyń Chełmiński

Podobszar	Ludność	% ludności gminy	Powierzchnia (ha)	% powierzchni gminy
Czczewo	390	8,09%	749,00	8,26
Gawłowice	128	2,66%	219,58	2,42
Zielnowo	285	5,91%	633,00	6,98
Razem	1 436	16,66%	1 601,58	17,66

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chełmińskim

Zasięg obszaru rewitalizacji w części wiejskiej na tle Gminy przedstawia poniższa mapa.

Mapa 8. Obszar rewitalizacji w części wiejskiej Gminy Radzyń Chełmiński



Źródło: Opracowanie własne

„Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych” wskazują, że do obszaru rewitalizacji, na którym będą prowadzone przedsięwzięcia wynikające z programu rewitalizacji należy zaliczyć te obszary zdegradowane (w całości lub częściowo), które spełniają przynajmniej jeden z zestawów kryteriów i tym samym zdecydować się na określony kierunek/kierunki działań rewitalizacyjnych. Dla obszarów wiejskich przewidziano następujące 4 cele rewitalizacji:

- **Przekształcenie przestrzeni zdegradowanej na cele aktywizacji społecznej.** Za obszar rewitalizacji można uznać miejscowości, w których jednocześnie spełnione zostaną następujące warunki:
 - a) występuje przestrzeń zdegradowana, która może być zaadaptowana do celów rozwoju społecznego,
 - b) na terenie miejscowości i w odległości 1,5 km od zwyczajowo przyjętego centralnego punktu miejscowości, liczonej wzdłuż dróg publicznych i publicznych ciągów pieszych i pieszo-jezdnych brak publicznej infrastruktury aktywizacji społecznej, chyba że uzasadniona i planowana interwencja zakłada utworzenie infrastruktury: komplementarnej wobec już istniejącej, lub bezpośrednio rozszerzającej (poprzez adaptację istniejących budynków) możliwości lokalowe infrastruktury już istniejącej, utworzenie infrastruktury należącej do tej samej kategorii oraz umożliwiającej realizację zadań/aktywności tego samego rodzaju, jeśli zapotrzebowanie społeczne przekracza możliwości infrastruktury już istniejącej, lub utworzenie infrastruktury zastępującej infrastrukturę tego samego rodzaju likwidowaną ze względu na stan wyeksploatowania, brak funkcjonalności, niespełnianie warunków bezpieczeństwa - to nie jest konieczne spełnienie wspomnianego warunku odległości 1,5 km.
- **Przekształcenie przestrzeni zdegradowanej na cele aktywizacji gospodarczej.** Za obszar rewitalizacji można uznać miejscowości, w których jednocześnie spełnione są warunki:
 - a) występują przestrzenie zdegradowane, które mogą być zaadaptowane do celów rozwoju gospodarczego,
 - b) na terenie gminy są zarejestrowane osoby bezrobotne.
- **Rozwój społeczny dzieci i młodzieży w rejonach o niskim poziomie kształcenia w szkołach podstawowych i gimnazjalnych.** Za obszary rewitalizacji można uznać miejscowości, w których jednocześnie spełnione są warunki:
 - c) miejscowość należy do rejonu obsługi szkoły podstawowej lub gimnazjum o niskim poziomie kształcenia,
 - d) lokalny samorząd może wykazać udokumentowane zainteresowanie prowadzeniem zajęć aktywizujących (np. przez sektor ngo).
- **Zwiększenie partycypacji w życiu społecznym dla społeczności w rejonach o wysokim uzależnieniu od świadczeń pomocy społecznej.** Za obszar rewitalizacji można uznać miejscowości, w których jednocześnie spełnione są warunki:
 - a) miejscowość wykazuje wyższy od przeciętnej w gminie wskaźnik osób w rodzinach korzystających z pomocy społecznej lub miejscowość znajduje się wśród trzech miejscowości w gminie o największej bezwzględnej liczbie osób objętych sytuacją kryzysową,
 - b) lokalny samorząd może wykazać udokumentowane zainteresowanie prowadzeniem zajęć aktywizujących (np. przez sektor ngo).

W związku z tym, że na terenach wiejskich Gminy Radzyń Chelmiński **nie występują obszary wykazujące cechy przestrzeni zdegradowanych**⁶ przy wyznaczaniu obszarów rewitalizacji **nie było możliwe wskazanie celów rewitalizacji związanych z przekształceniem przestrzeni zdegradowanych na cele aktywizacji społecznej i gospodarczej**. Mimo, iż na badanym obszarze występują inne negatywne zjawiska wskazujące na konieczność podjęcia interwencji w ramach tych dwóch celów, np. bezrobocie, zły stan techniczny obiektów pełniących funkcje miejsc aktywizacji społecznej (świetlice wiejskie).

W związku z powyższym pod uwagę wzięto pozostałe 2 cele dotyczące **rozwoju społecznego dzieci i młodzieży oraz zwiększenia partycypacji wśród społeczności gdzie nasilone jest korzystanie z pomocy społecznej**:

- Czczewo – rozwój społeczny dzieci i młodzieży w rejonach o niskim poziomie kształcenia w szkołach podstawowych i gimnazjalnych oraz zwiększenie partycypacji w życiu społecznym dla społeczności w rejonach o wysokim uzależnieniu od świadczeń pomocy społecznej,
- Gawłowice – rozwój społeczny dzieci i młodzieży w rejonach o niskim poziomie kształcenia w szkołach podstawowych i gimnazjalnych,
- Zielnowo – rozwój społeczny dzieci i młodzieży w rejonach o niskim poziomie kształcenia w szkołach podstawowych i gimnazjalnych oraz zwiększenie partycypacji w życiu społecznym dla społeczności w rejonach o wysokim uzależnieniu od świadczeń pomocy społecznej.

Wybór takich celów został podyktowany występującym na danym obszarze stanem kryzysowym. Dla każdego z celów określono 2 warunki, których spełnienie oznacza możliwość podjęcia na tym obszarze działań rewitalizacyjnych o określonym kierunku.

Tabela 27. Cel rewitalizacji: rozwój społeczny dzieci i młodzieży w rejonach o niskim poziomie kształcenia w szkołach podstawowych i gimnazjalnych

Obszar rewitalizacji	Miejscowość należy do rejonu obsługi szkoły podstawowej lub gimnazjum o niskim poziomie kształcenia ⁷	Lokalny samorząd może wykazać udokumentowane zainteresowanie prowadzeniem zajęć aktywizujących
Czczewo Gawłowice Zielnowo	Czczewo, Gawłowice i Zielnowo należą do rejonu obsługi Szkoły Podstawowej im. Jana Henryka Dąbrowskiego, wchodzącej w skład Zespołu Szkół w Radzynie Chelmińskim, w której przeciętny wynik sprawdzianu szóstoklasistów za ostatnie 3 lata (57%) jest niższy od przeciętnego wyniku w województwie (62%).	Lokalny samorząd posiada listy intencyjne od lokalnych szkół oraz organizacji pozarządowych, wykazujące zainteresowanie prowadzeniem zajęć aktywizujących, mających na celu rozwój społeczny dzieci i młodzieży z obszaru rewitalizacji.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzynie Chelmińskim

⁶ Definicja przestrzeni zdegradowanych została wskazana w rozdziale 3.2

⁷ Według następującego kryterium szczegółowego: Względny wynik (czyli stosunek wyniku uzyskanego w danej szkole na tle średniej wartości wojewódzkiej) sprawdzianu szóstoklasistów w danym roku jest niższy od względnego wyniku w dowolnym roku z trzech poprzedzających lat.

Tabela 28. Cel rewitalizacji: zwiększenie partycypacji w życiu społecznym dla społeczności w rejonach o wysokim uzależnieniu od świadczeń pomocy społecznej

Obszar rewitalizacji	Miejscowość wykazuje wyższy od przeciętnej w gminie wskaźnik osób w rodzinach korzystających z pomocy społecznej	Lokalny samorząd może wykazać udokumentowane zainteresowanie prowadzeniem zajęć aktywizujących
Czeczewo	W sołectwie udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na tym obszarze wynosi 33,33% i jest wyższy od przeciętnej w gminie wynoszącej 30,43%.	Lokalny samorząd posiada listy intencyjne od Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej oraz organizacji pozarządowych, wykazujące zainteresowanie prowadzeniem zajęć aktywizujących, mających na celu zwiększenie partycypacji w życiu społecznym oraz zmniejszenie stopnia uzależnienia od świadczeń pomocy społecznej.
Zielnowo	W Zielnowie udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na tym obszarze wynosi 32,28% i jest wyższy od przeciętnej w gminie wynoszącej 30,43%.	

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miejskiego w Radzyniu Chełmińskim

5. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji

5.1 Podobszar 1: Osiedle Stare Miasto

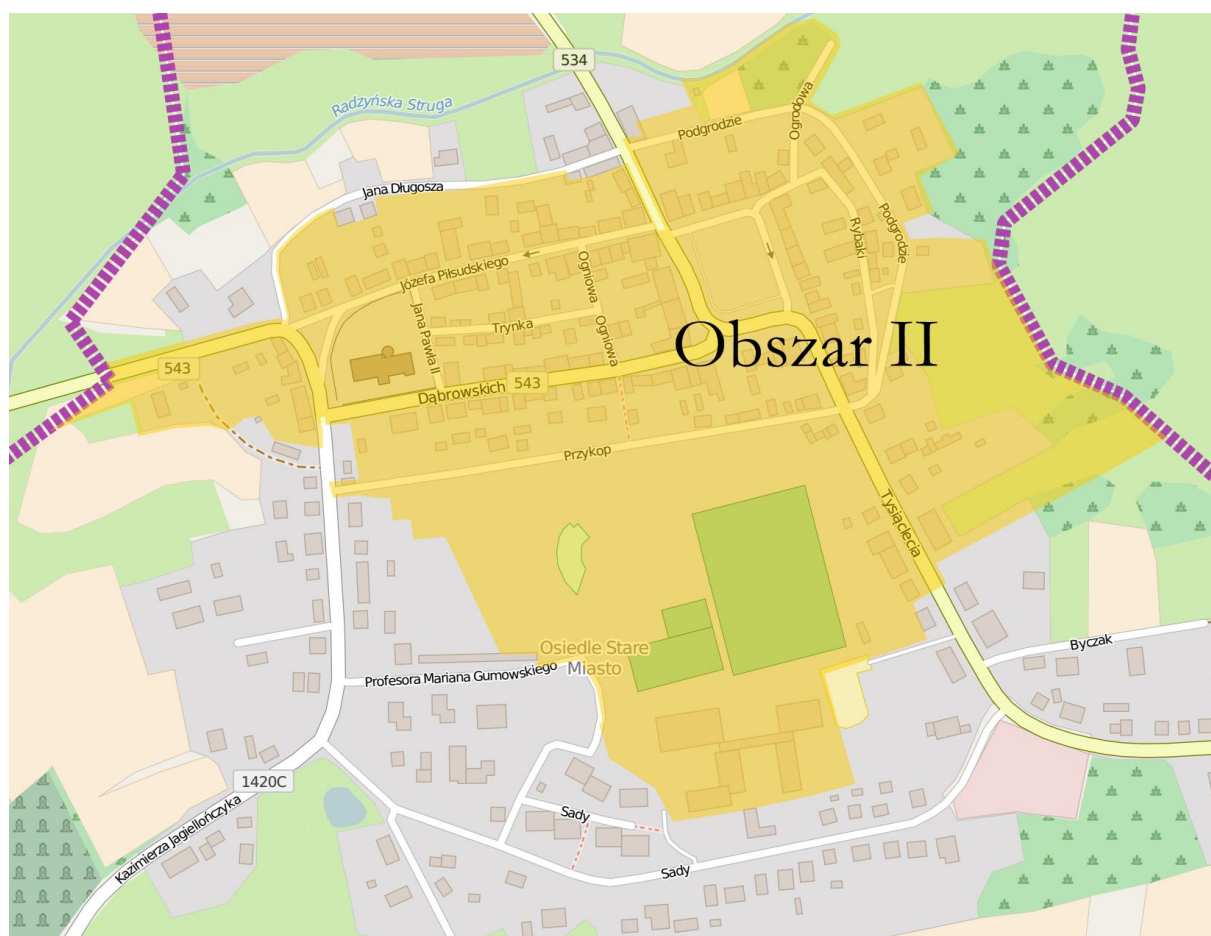
Obszar rewitalizacji na terenie miasta Radzyń Chełmiński obejmuje jedną z trzech wydzielonych jednostek, tj. Osiedle Stare Miasto, które swoim zasięgiem obejmuje historyczne centrum miasta, gdzie znajdują się instytucje gminne i zabytkowa zabudowa. Jednostka ta zajmuje powierzchnię 18,6021 ha, co stanowi 0,21% powierzchni Gminy i 10,28% powierzchni miasta. Na tym terenie mieszkają 633 osoby (13,13% ludności Gminy i 34,25% mieszkańców miasta). Jednostkę wyznaczoną do rewitalizacji tworzy 10 ulic.

Tabela 29. Ulice wchodzące w skład obszaru rewitalizacji w mieście

1. Dąbrowskich	3. J. Piłsudskiego	5. Plac Towarzystwa Jaszczurczego	7. Podgrodzie	9. Rybaki
2. Jana Pawła II	4. Ogniowa	6. Plac Wojciecha Kętrzyńskiego	8. Przykop	10. Tysiąclecia nr: 1, 2, 2A, 3,4,5, 11, 11A,13,15,17

Źródło: Opracowanie własne

Mapa 9. Obszar rewitalizacji w Radzynie Chełmińskim

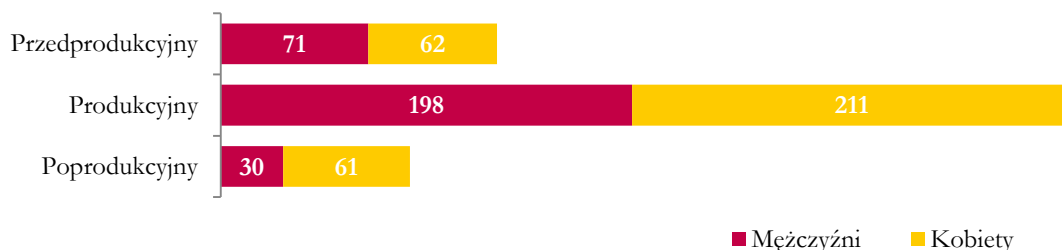


Źródło: Opracowanie własne na podstawie © autorzy OpenStreetMap

Sfera społeczna

Podobszar objęty rewitalizacją w 2015 r. zamieszkiwało 633 mieszkańców, w tym 334 kobiety i 299 mężczyzn. W większości były to osoby w wieku produkcyjnym (409 osób, co stanowi 64,61% wszystkich mieszkańców). Drugą najliczniejszą grupą są osoby poniżej 18 roku życia (133 osoby – 21,01%). Najmniejszy jest udział osób w wieku poprodukcyjnym (91 osób – 14,38%).

Wykres 6. Struktura wieku i płci na Osiedlu Stare Miasto w 2015 r.

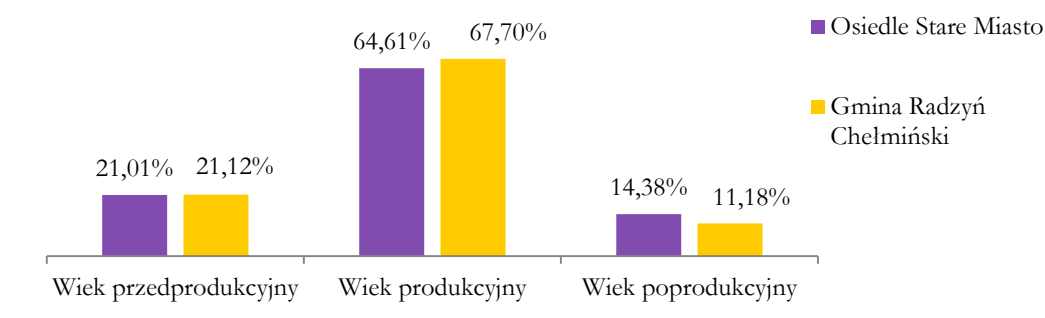


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UM Radzyń Chełmiński

Wskaźnik obciążenia demograficznego na badanym obszarze wskazuje, że sytuacja demograficzna w tej jednostce jest niekorzystna, gdyż na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym przypada **55 osób** w wieku nieprodukcyjnym (czyli przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym), a w Gminie jest to 47 osób.

Udział osób starszych w strukturze społeczeństwa jest o 3,2 p. p. wyższy niż w Gminie. Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze również jest wyższy niż w Gminie – wynosi 22,25% wobec 16,51%.

Wykres 7. Struktura wiekowa ludności na Osiedlu Stare Miasto w 2015 r.



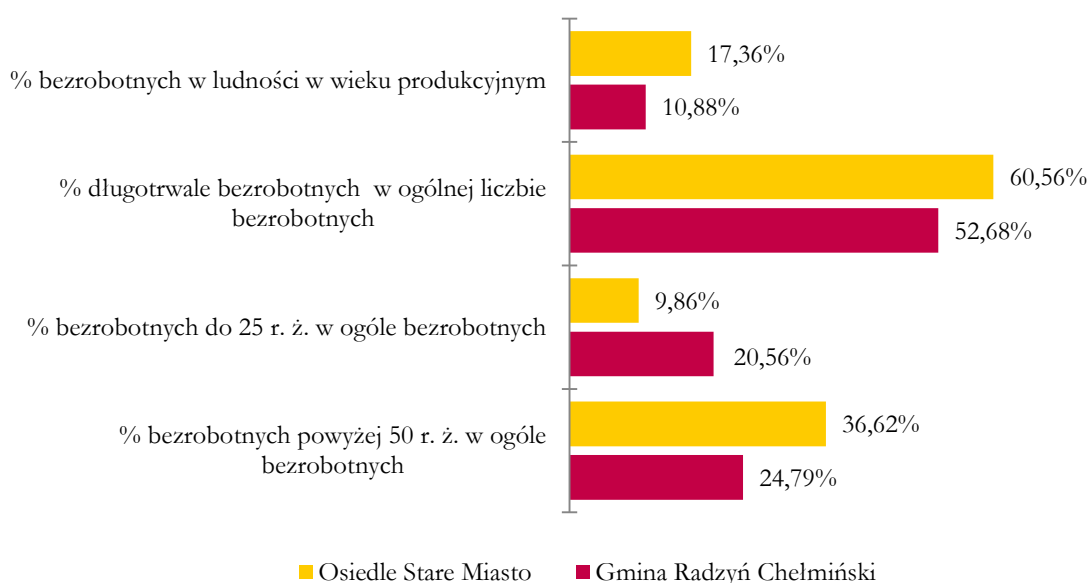
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

Na terenie całej Gminy nie funkcjonują formy pomocy społecznej dla osób starszych w postaci, np. dziennych domów pobytu oraz organizacji działających na rzecz aktywizacji seniorów, jak kluby seniora czy uniwersytet trzeciego wieku. Osoby starsze, chore czy niepełnosprawne nie mają zapewnionej wystarczającej specjalistycznej opieki. Świadczone usługi opiekuńcze wymagają poprawy. Brak także instytucji skierowanych do dzieci i młodzieży, np. świetlic środowiskowych czy klubów młodzieżowych, w związku z czym dzieci i młodzież nie mają zapewnionej ciekawej i bezpiecznej formy spędzania czasu wolnego, dotyczy się to zwłaszcza dzieci pochodzących z rodzin zmagających się różnymi problemami.

Osoby bezrobotne mieszkające na terenie Osiedla Stare Miasto stanowią **17,36%** mieszkańców w wieku produkcyjnym (71 osób). Tym samym **poziom bezrobocia jest w tej części miasta wyższy**

o 6,48 p. p. niż średnio w Gminie. Zdecydowaną większość stanowią osoby długotrwale bezrobotne – 43 osoby (60,56% ogółu bezrobotnych). Za długotrwale bezrobotnego uznaje się osobę, która w okresie ostatnich dwóch lat pozostawała w rejestrze powiatowego urzędu pracy przez minimum 12 miesięcy. Do okresu tego nie liczy się czas odbywania stażu i przygotowania zawodowego. Wśród bezrobotnych liczną grupę stanowią osoby po 50 roku życia – 26 osób (36,62% ogółu bezrobotnych). Odsetek osób długotrwale bezrobotnych, jak i po 50 roku życia jest znacznie wyższy niż w Gminie. Osoby długotrwale bezrobotne są najbardziej oddalone od rynku pracy. Często w ogóle nie są zainteresowane poszukiwaniem pracy, brak im chęci do zmiany swojej sytuacji. Wymagają objęcia działań o charakterze reintegracji zawodowej. Osobom bezrobotnym należy zapewnić możliwość podnoszenia kwalifikacji poprzez organizację kursów zawodowych.

Wykres 8. Struktura bezrobocia na Osiedlu Stare Miasto w 2015 r.

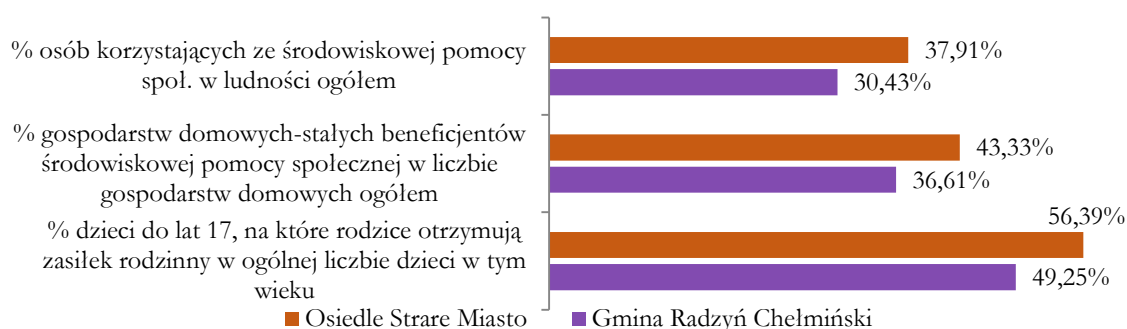


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chelmiński

Skala korzystania z pomocy społecznej na terenie Osiedla Stare Miasto w każdym z badanych aspektów jest wyższa niż przeciętnie w Gminie, co świadczy o tym, że wiele osób i rodzin w tej części miasta boryka się z tzw. **niesamodzielną ekonomiczną i ubóstwem**. W 2015 r. ze środowiskowej pomocy społecznej korzystało 91 gospodarstw domowych liczących łącznie 240 osób. Z kolei zasiłkiem rodzinnym objętych było 75 z 133 dzieci na tym obszarze (56,39%). Osoby objęte środowiskową pomocą społeczną stanowiły 37,91% ogółu mieszkańców, zaś gospodarstwa domowe korzystające ze wsparcia - 43,33% ogółu gospodarstw domowych osiedla.

W sferze pomocy społecznej działa wyłącznie Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Podmiot ten swoim działaniem obejmuje obszar całej gminy. Poza nim, brak innych form pomocy społecznej, jak np. domy dziennego pobytu, świetlice środowiskowe, warsztaty terapii zajęciowej itp. Osoby/rodziny zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym nie mają obecnie zapewnionego wystarczającego wsparcia – potrzebne są dodatkowe działania na rzecz integracji społecznej, takie jak np. poradnictwo psychologiczne, doradztwo zawodowe, praca socjalna, poradnictwo obywatelskie i prawne, terapia uzależnień.

Wykres 9. Korzystanie z pomocy społecznej na Osiedlu Stare Miasto w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

Infrastrukturę edukacyjną tworzy Zespół Szkół w Radzynie Chełmiński, w skład którego wchodzi Przedszkole Samorządowe, Szkoła Podstawowa im. Jana Henryka Dąbrowskiego i Gimnazjum im. Jana Pawła II.

Wychowaniem przedszkolnym w 2015 r. objętych było 19 spośród 29 dzieci od 3 do 5 roku życia, co stanowi 65,52%. Stopień objęcia edukacją przedszkolną jest porównywalny ze średnią gminną wynoszącą 64,57%.

Dzieci i młodzież z terenu Osiedla Stare Miasto uczęszczają do szkół wchodzących w skład Zespołu Szkół, przy ul. Sady 14. **Jakość kształcenia** na poziomie podstawowym mierzona wynikami egzaminów w poszczególnych placówkach **jest niższa w przypadku szkoły podstawowej**, zaś w przypadku gimnazjum wyższa niż w województwie kujawsko-pomorskim.

Tabela 30. Wyniki sprawdzianu szóstoklasistów w Zespole Szkół w Radzynie Chełmińskim

	2012	2013	2014	2015*	Przeciętny wynik z 3 lat (2013-2015)	Stosunek wyniku w SP na tle średniej wartości woj. w 2012	Stosunek wyniku w SP na tle średniej wartości woj. w 2013	Stosunek wyniku w SP na tle średniej wartości woj. w 2014	Stosunek wyniku w SP na tle średniej wartości woj. w 2015
SP w Radzynie Chełmińskim	56%	54%	59%	60%	57%	102%	92%	94%	94%
woj. kuj.-pom.	55%	59%	63%	64%	62%	-	-	-	-

*Wyniki z I części sprawdzianu szóstoklasisty (tj. języka polskiego i matematyki).

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM w Radzynie Chełmińskim i OKE w Gdańsku

W latach 2013-2015 wynik sprawdzianu szóstoklasistów w Szkole Podstawowej im. Jana Henryka Dąbrowskiego był niższy niż wyniki osiągane w województwie (jedynie w 2012 r. zanotowano wyższy wynik). **Przeciętny wynik sprawdzianu szóstoklasistów** z lat 2013-2015 wynosił **57%** i tym samym był niższy od przeciętnego wyniku w województwie (62%). Natomiast **względny wynik**, czyli stosunek wyniku w danej szkole na tle średniej wartości wojewódzkiej w 2015 r. był niższy niż w roku 2012.

Przeciętne wyniki z egzaminu gimnazjalnego w Gimnazjum im. Jana Pawła II z poszczególnych przedmiotów były wyższe niż przeciętne wyniki osiągane w województwie (poza językiem angielskim na poziomie podstawowym).

Tabela 31. Wyniki egzaminu gimnazjalnego w Zespole Szkół w Radzynie Chełmińskim

	Przedmiot	Gimnazjum im. Jana Pawła II w Radzynie Chełmińskim			woj. kuj.-pom.			Przeciętny wynik z 3 lat	
		2013	2014	2015	2013	2014	2015	Gim.	Woj.
Część humanistyczna	J. polski	62%	68%	59%	61%	65%	60%	63%	62%
	Historia i WOS	62%	57%	62%	56%	58%	62%	60%	59%
Część matematyczna	Matematyka	52%	51%	52%	46%	45%	47%	52%	46%
	Przedmioty przyrodnicze	61%	51%	51%	57%	50%	48%	54%	52%
Języki obce	J. angielski - podst.	55%	64%	60%	60%	64%	63%	60%	62%
	J. angielski - rozsz.	35%	60%	45%	43%	42%	44%	47%	43%

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM w Radzynie Chełmińskim i OKE w Gdańsku

W związku z powyższym aby podnieść i utrzymać jakość edukacji w placówkach szkolnych potrzebne jest pojęcie **działań na rzecz rozwoju przede wszystkim kompetencji kluczowych**, w tym m. in. doposażenie szkół w niezbędnym sprzęcie i materiały dydaktyczne potrzebne do prowadzenia dodatkowych zajęć pozalekcyjnych. Wsparcia potrzebują przede wszystkim ci uczniowie, którzy są zagrożeni przedwczesnym wypadnięciem z systemu oświaty, uczniowie ze specjalnymi potrzebami i szczególnie uzdolnieni. Oprócz rozwoju kompetencji kluczowych nacisk należy położyć również na zapewnienie odpowiedniej pomocy psychologiczno-pedagogicznej oraz doradztwo edukacyjno-zawodowe.

Zapewnieniem bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Osiedla Stare Miasto zajmuje się Posterunek Policji w Radzynie Chełmińskim przy ul. Tysiąclecia 2a, podlegający pod Komendę Powiatową Policji w Grudziądzu. Z policyjnych statystyk wynika, że w 2015 r. na osiedlu doszło do **30 interwencji z powodu zakłócania porządku publicznego i 10 interwencji domowych**. Stosunek sumy tych interwencji względem ogólnej liczby gospodarstw domowych wyniósł 19% i był o 4,61 p. p. wyższy niż w Gminie (14,44%). Ochronę przeciwpożarową zapewnia Ochotnicza Straż Pożarna w Radzynie Chełmińskim włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego.

Na tym obszarze działa szereg organizacji pozarządowych mających swój wkład w rozwój życia społecznego, kulturalnego i sportowego m. in.:

- Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chełmiński,
- Bractwo Rycerskie Komturii Radzyńskiej,
- Bractwo Rycerskie Zamku Radzyńskiego,
- Stowarzyszenie Ludowy Gminny Klub Sportowy „Radzynianka”.

Do infrastruktury społecznej można zaliczyć budynek Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej zlokalizowanej w Urzędzie Miasta i Gminy w Radzynie Chełmińskim oraz budynek OSP w Radzynie Chełmińskim. Powyższe instytucje realizują również zadania promowania kultury, wypoczynku i rekreacji. Budynek OSP wykorzystywany jest także do organizowania sesji, zebrań i pokazów. Znajduje się w nim również siedziba Punktu Ratownictwa Medycznego.

Na spotkaniu konsultacyjnym w sprawie rewitalizacji w Radzynie Chełmińskim wskazywano, że problemem jest **brak odpowiednio wyposażonej i dostosowanej do potrzeb mieszkańców świetlicy**

środowiskowej. Jako najważniejsze potrzeby na danym obszarze wskazane zostały takie kwestie jak **zagospodarowanie czasu wolnego** dzieci, a także dorosłych oraz **organizacja szkoleń zawodowych** dla osób pozostających bez pracy.

Na terenie całej Gminy nie ma ani jednej świetlicy środowiskowej, domu kultury, klubu samopomocy, klubu pracy, klubu młodzieżowego. Brak niezbędnej bazy lokalowej uniemożliwia realizację działań społecznych związanych z promowaniem przedsiębiorczości, zapobieganiem wykluczeniu społecznemu, integracji mieszkańców, czy organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży. Również dla organizacji pozarządowych działających na terenie Miasta i Gminy brak bazy lokalowej jest barierą w realizacji ich zadań statutowych. Stworzenie wielofunkcyjnej świetlicy środowiskowej pozwoliłoby na realizację projektów mających na celu zmniejszenie lub likwidację negatywnych zjawisk społecznych. Świetlica byłaby wykorzystywana przez wiele instytucji – m. in. MGOPS w Radzynie Chelmińskim, Miejsko-Gminną Bibliotekę Publiczną w Radzynie Chelmińskim, Centrum Integracji Społecznej w Szumiłowie, LGD „Vistula Terra Culmensis – Rozwój przez Tradycję” oraz organizacje pozarządowe. W świetlicy środowiskowej mogłyby być realizowane następujące zadania:

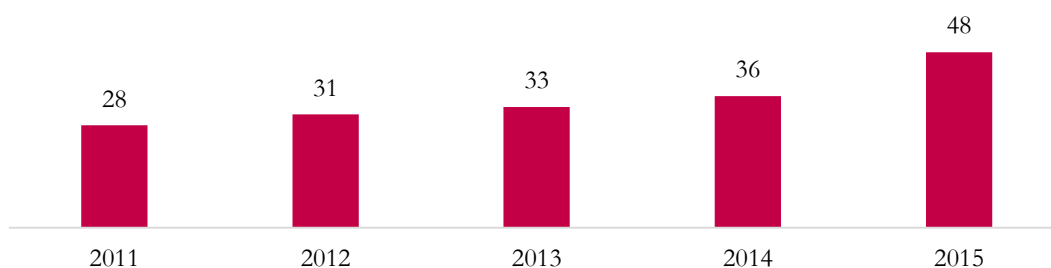
- Poradnictwo prawne, obywatelskie i psychologiczne,
- Zajęcia aktywizacyjne dla osób starszych,
- Wsparcie dla osób powracających na rynek pracy po urlopach macierzyńskich i wychowawcach,
- Warsztaty terapeutyczne dla rodzin, zajęcia indywidualne i grupowe z psychologiem i doradcą zawodowym,
- Organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży,
- I inne.

Sfera gospodarcza

Na przestrzeni lat 2011-2015 liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wzrosła o 71,43% (z 28 do 48 firm). W większości są to mikro przedsiębiorstwa. Na tym terenie brak dużych zakładów pracy. Klimat aktywności gospodarczej mierzony wskaźnikiem liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na Osiedlu Stare Miasto wynosi 7,33 i jest wyższy od średniej wartości tego wskaźnika w Gminie (4,60). Taki stan rzeczy jest charakterystycznym zjawiskiem dla miasta.

Istotnym problemem jest **brak miejsc pracy**, co skutkuje wysokim bezrobociem. Według mieszkańców biorących udział w badaniu ankietowym barierami w rozwoju gospodarczym są braki terenów inwestycyjnych do prowadzenia działalności gospodarczej oraz brak wsparcia dla przedsiębiorców.

Wykres 10. Liczba przedsiębiorstw wpisanych do CEIDG na Osiedlu Stare Miasto



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM w Radzynie Chelmińskim

Sfera środowiskowa

Na terenie Osiedla Stare Miasto objętego rewitalizacją nie występują żadne formy ochrony przyrody. Brak zagrożeń związanych z przekroczeniem standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi bądź stanu środowiska. Pewną uciążliwością dla mieszkańców jest **hałas komunikacyjny**, którego głównym źródłem są drogi wojewódzkie nr 534 i 543 przebiegająca przez samo centrum miasta. Wskazane ciągi komunikacyjne są również źródłem **zanieczyszczenia powietrza**. W sezonie grzewczym zanieczyszczenie powietrza wzrasta – przeważające na Osiedlu budynki jednorodzinne oraz stare budownictwo wielorodzinne ogrzewane są w oparciu o węgiel i miał węglowy.

Istniejące tereny zielone na obszarze miasta wymagają nowych nasadzeń, wzbogacenia o małą infrastrukturę wypoczynkowo-rekreacyjną i dostosowania ich do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz matek z wózkami. W mieście wciąż są nieużytkowane, zaśmiecone działki, które z powodzeniem mogłyby zostać zaadoptowane na cele rozwoju zieleni miejskiej (np. działki nr 323 i 325) wraz z dostosowaniem ich do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz np. matek z wózkami dziecięcymi.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna

Atrakcją turystyczną są znajdujące się tutaj obiekty zabytkowe o znacznej wartości kulturowej. Poza sztandarowym zabytkiem Radzyna Chelmińskiego jakim jest zamek pokrzyżacki (położony poza obszarem wskazanym do rewitalizacji) znajdują się tutaj inne zasoby dziedzictwa kulturowego: kościół parafialny p.w. św. Anny, kamienice wokół Placu Towarzystwa Jaszczurczego pochodzące z przełomu XVII - XIX w., średniowieczny układ miasta, Bożnica przy ul. Podgrodzie, Budynek Urzędu Miasta i Gminy przy Placu Towarzystwa Jaszczurczego pochodzący z II połowy XIX w. Obszar ten jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej „A”.

Układ drogowy na terenie Osiedla Stare Miasto obejmuje 2 kategorie dróg publicznych: drogi wojewódzkie i gminne oraz drogi wewnętrzne nie należące do żadnej kategorii dróg publicznych. Drogi wojewódzkie to 2 odcinki:

- Droga nr 534 – Grudziądz – Radzyń Chelmiński – Wąbrzeźno – Golub Dobrzyń - Rypin,
- Droga nr 543 – Paparzyn – Radzyń Chelmiński – Jabłonowo Pomorskie – Szabda.

Niektóre odcinki dróg wymagają remontu nawierzchni, jak i infrastruktury towarzyszące, tj. chodników oraz stworzenia ścieżek rowerowych.

Odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków z terenu Osiedla Stare Miasto zajmuje się mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków w Radzynie Chelmińskim. Do sieci kanalizacyjnej podłączonych jest 114 nieruchomości. Tyle samo korzysta z sieci wodociągowej.

Sieć energetyczna jest dobrze rozwinięta. Obecny system zaopatrywania mieszkańców w energię elektryczną w pełni pokrywa istniejące zapotrzebowanie, jednakże wymaga on stopniowej modernizacji polegającej chociażby na zastąpieniu linii napowietrznych nowoczesnymi kablami podziemnymi.

Na terenie zarówno Osiedla jak i całego miasta gaz przewodowy nie jest dostępny. Teren miasta oddalony jest od gazociągów tranzytowych i brak jest stacji redukcyjnych średniego ciśnienia. Mieszkańcy korzystają z gazu propan - butan magazynowanego w butlach.

Na terenie Osiedla dostępna jest sieć telefonii przewodowej. Osiedle pozostaje w całości w zasięgu funkcjonujących na terenie kraju operatorów telefonii komórkowej. Nie ma technicznego problemu dostępu do internetu. Dostęp do internetu oferuje również Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna.

Obsługę komunikacyjną zapewnia PKS Grudziądz oraz przewoźnicy prywatni. Możliwe są połączenia bezpośrednie z Grudziądzem, Gdańskiem, Warszawą, Toruniem, Rypinem, Brodnicą, a także poszczególnymi miejscowościami na terenie gminy.

Infrastrukturę rekreacyjno-sportową tworzy Park Rekreacji Sportu i Wypoczynku, który powstał w 2014 r. przy wsparciu m. in. środków unijnych na około 2,5 ha podmokłych nieużytków w centrum miasta. Miejsce to nie tylko integruje mieszkańców Miasta i Gminy w różnym wieku, ale też przyciąga turystów. Kompleks składa się z części sportowej i rekreacyjnej. W części sportowej znajdują się pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej, Orlik, rozbudowana siłownia zewnętrzna, lodowisko/boisko do piłki plażowej, stanowiska do tenisa stołowego i szachów zewnętrznych oraz skocznia w dal. Natomiast w części rekreacyjnej stworzono alejki spacerowe z aranżacjami florystycznymi, staw rybny, fontanny, zwierzyńiec, plac zabaw oraz pawilon grillowy. Mieszkańcy zgłaszają jednak potrzebę dalszej rozbudowy tego kompleksu poprzez budowę letniego amfiteatru z zapleczem, budowę mini-skate parku, utworzenie nowych terenów zielonych. Ponadto ze względu na ukształtowanie terenu Park jest praktycznie niedostępny dla osób niepełnosprawnych oraz matek z wózkami dziecięcymi. W związku z tym konieczne jest dostosowanie Parku do potrzeb tych osób poprzez zniwelowanie barier komunikacyjnych, np. zagospodarowanie zdegradowanych, obecnie nieużytkowanych, zaśmieconych działek (np. działki nr 323 i 325).

Na infrastrukturę kulturalną i aktywizacji społecznej składa się Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna i OSP Radzyń Chelmiński. To właśnie w budynku OSP odbywają się sesje Rady Miejskiej, zebrania mieszkańców, spotkania, szkolenia itp.

Zarówno na Osiedlu Stare Miasto, jak i w całym mieście **brakuje bazy lokalowej** przeznaczonej na realizację przedsięwzięć związanych z promowaniem przedsiębiorczości, zapobieganiem wykluczeniu społecznemu, czy organizacji czasu wolnego dzieci, młodzieży, starszych, niepełnosprawnych. Na terenie całej Gminy **brak instytucji typu świetlica środowiskowa, klub seniora czy klub młodzieży**. Nie ma również obiektu z odpowiednim zapleczem, w którym realizowane byłyby zadania z zakresu kultury i integracji mieszkańców. Również organizacje pozarządowe działające na terenie Gminy borykają z brakiem zaplecza lokalowego.

W związku z powyższym w ramach rewitalizacji terenu Osiedla Stare Miasto możliwe jest zaadoptowanie budynku OSP w Radzynie Chelmińskim wraz z jego rozbudową na cele **wielofunkcyjnej świetlicy środowiskowej** (z salami tematycznymi, salami lekcyjnymi, salą konferencyjno-widowiskową z zapleczem gastronomicznym i sanitarnym). W zaadoptowanym budynku stałą siedzibę znalazłaby Biblioteka Publiczna z czytelnią, kawiarenka internetowa oraz punkt informacyjno-konsultacyjny ds. uzależnień oraz indywidualnych porad psychologicznych czy prawniczych.

Zdjęcie 1. OSP w Radzynie Chełmińskim



Źródło: Opracowanie własne

Zdjęcie 2. Wnętrze budynku OSP w Radzynie Chełmińskim



Źródło: Opracowanie własne

Kluczowe zjawiska negatywne i potencjały na Osiedlu Stare Miasto

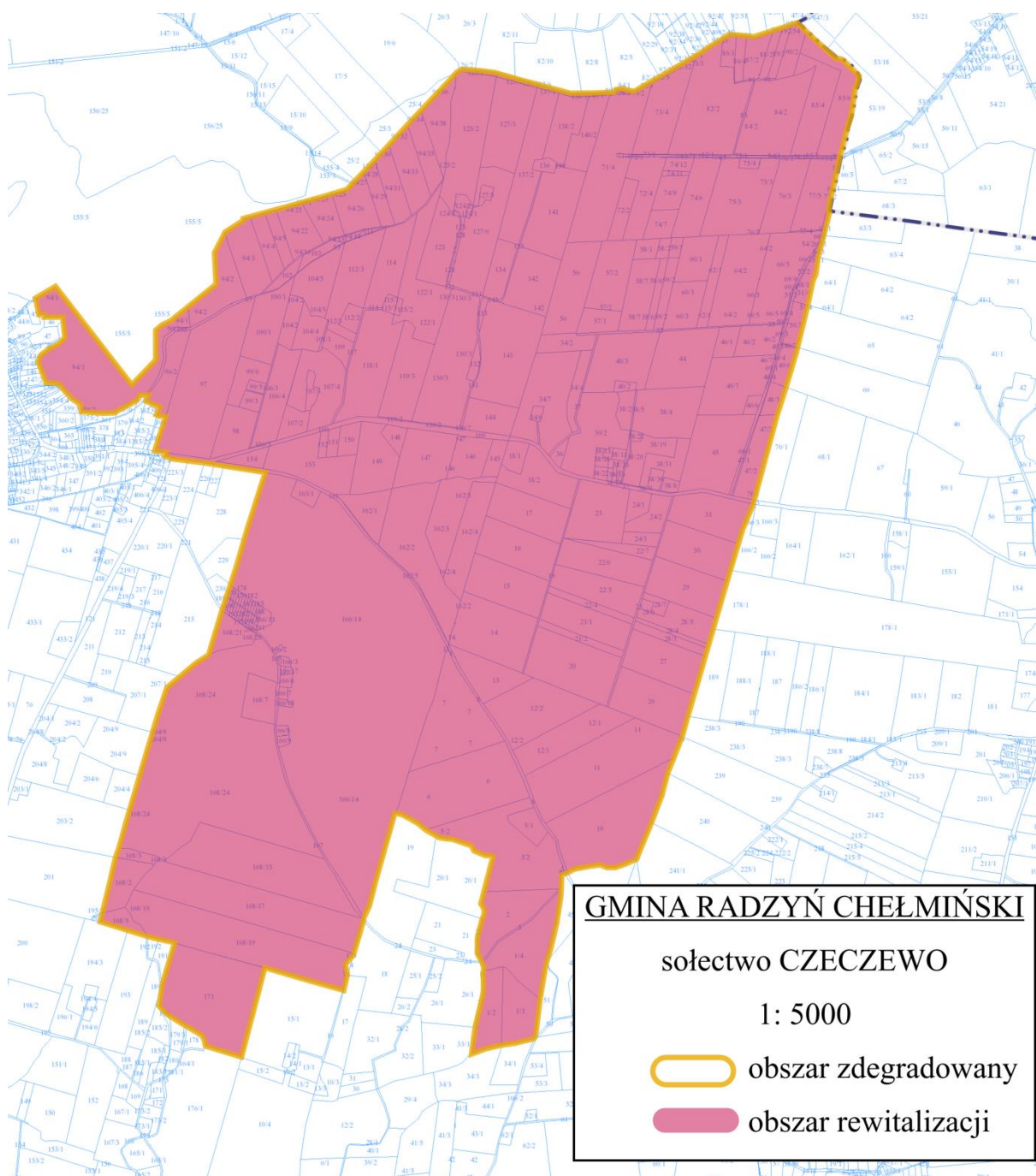
Problemy/Potencjały	Społeczne	Inne (gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne)
PROBLEMY	- Wysokie bezrobocie (w tym wielu długotrwale bezrobotnych i po 50 r. ż.), - Starzejące się społeczeństwo – liczną grupę mieszkańców stanowią seniorzy, którzy nie otrzymują odpowiedniego wsparcia – brak klubów seniora, domów dziennego pobytu itp., - Osoby starsze, chore czy niepełnosprawne nie mają zapewnionej wystarczającej specjalistycznej opieki, świadczone usługi opiekuńcze wymagają poprawy, - Niekorzystny wskaźnik obciążenia demograficznego, - Wiele rodzin korzysta z pomocy społecznej, - Osoby/rodziny zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym nie mają zapewnionego wystarczającego wsparcia, - Przeciętna jakość edukacji w szkole podstawowej jest niższa niż w województwie kujawsko-pomorskim, - Liczne interwencje policji z powodu zakłócania miru domowego i porządku publicznego, - Brak odpowiednio wyposażonej i dostosowanej do potrzeb mieszkańców świetlicy środowiskowej, - Dzieci i młodzież nie mają zapewnionej ciekawej i bezpiecznej formy spędzania czasu wolnego, dotyczy to zwłaszcza dzieci pochodzących z rodzin zmagających się różnymi problemami, - Brak miejsc z atrakcyjną ofertą kulturalną.	- Brak dużych zakładów pracy, - Brak terenów inwestycyjnych/miejsc do prowadzenia działalności gospodarczej, - Brak niezbędnej bazy lokalowej uniemożliwia realizację działań społecznych związanych z promowaniem przedsiębiorczości, zapobieganiem wykluczeniu społecznemu, integracji mieszkańców, czy organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży oraz działalności ngo, - Zły stan dróg, niektóre odcinki wymagają remontu nawierzchni, jak i infrastruktury towarzyszące, tj. chodników oraz stworzenia ścieżek rowerowych i ich oświetlenia, - Zanieczyszczenie powietrza (przez ruch samochodowy, tradycyjne piece grzewcze), - Niska świadomość ekologiczna wśród mieszkańców, - Brak dostosowanej infrastruktury społeczno-kulturalnej i rekreacyjnej dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych.
POTENCJAŁY	- Wysoki odsetek dzieci w strukturze społeczeństwa, - Jakość edukacji na etapie gimnazjalnym wyższa niż w województwie kujawsko-pomorskim, - Aktywny sektor organizacji pozarządowych.	- Obiekty zabytkowe o znacznej wartości kulturowej, - Potencjał do rozwoju turystyki i rekreacji, - Wzrost liczby podmiotów gospodarczych osób fizycznych, - Dobre wyposażenie w infrastrukturę techniczną, i rekreacyjno-sportową (Park Rekreacji Sportu i Wypoczynku).

Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonej diagnozy, spotkań z mieszkańcami i badania ankietowego

5.2 Podobszar 2: Sołectwo Czczewo

Sołectwo Czczewo zajmujące powierzchnię 749 ha, składa się z dwóch miejscowości – Czczewo i Wymysłowo. Położone jest na wschód od Radzyna Chełmińskiego, z którym bezpośrednio graniczy. Czczewo jest jednym z najludniejszych sołectw w Gminie. Sama wieś Czczewo położona około 3 km od Radzyna Chełmińskiego, powstała w XIV w. Przez środek sołectwa przebiega droga wojewódzka nr 543 relacji Paparzyn – Tywola koło Brodnicy.

Mapa 10. Sołectwo Czczewo

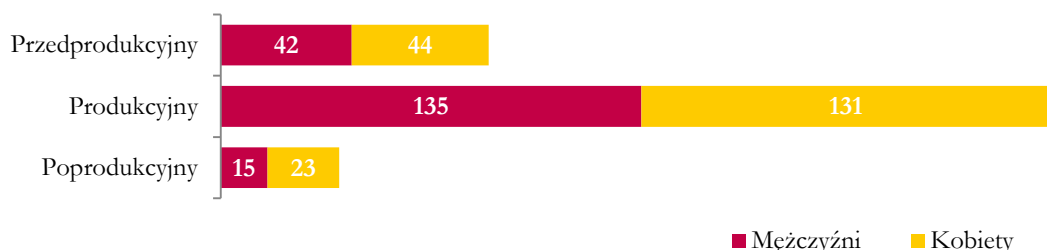


Źródło: Opracowanie własne

Sfera społeczna

W 2015 r. sołectwo zamieszkiwało 390 osób, w tym 192 mężczyzn i 198 kobiet. Mieszkańcy sołectwa stanowią 8,09% ludności Gminy. Dominującą grupę tworzą osoby pomiędzy 18 a 65 rokiem życia – 266 osób, najmniej liczna była grupa osób powyżej 65 lat – 38 osób.

Wykres 11. Struktura wieku i płci w sołectwie Czeczewo w 2015 r.

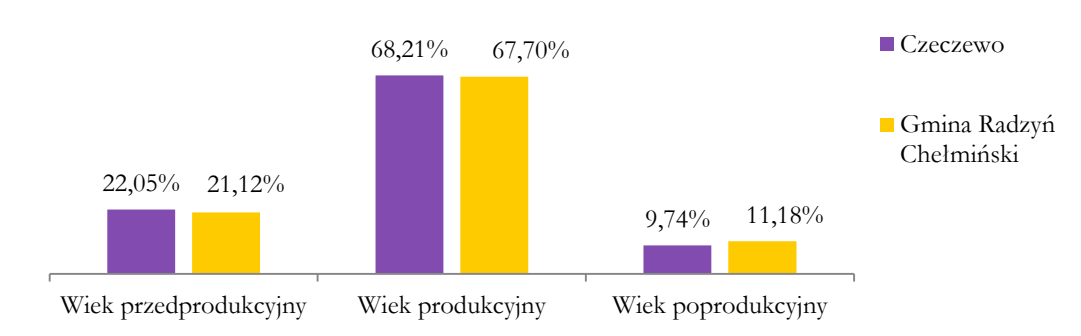


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UM Radzyń Chełmiński

Badany obszar zamieszkują w przeważającej części osoby w wieku produkcyjnym, które stanowią 68,21% ogółu osób zameldowanych na tym obszarze. Udział mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym stanowi 22,05%. **Bardzo niski jest odsetek osób starszych – 9,74%, o 1,44 p. p. niższy niż w Gminie.**

Wskaźnik obciążenia demograficznego w sołectwie jest nieco korzystniejszy niż w Gminie, gdyż na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym przypada **45 osób** w wieku nieprodukcyjnym (czyli przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym), podczas gdy w całej Gminie wynosi 47 osób. Zaś stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym stanowi 14,29% (w Gminie 16,51%). Korzystnym zjawiskiem jest **wysoki udział osób wieku produkcyjnym oraz dzieci i młodzieży** w strukturze społeczeństwa.

Wykres 12. Struktura wiekowa ludności w sołectwie Czeczewo w 2015 r.



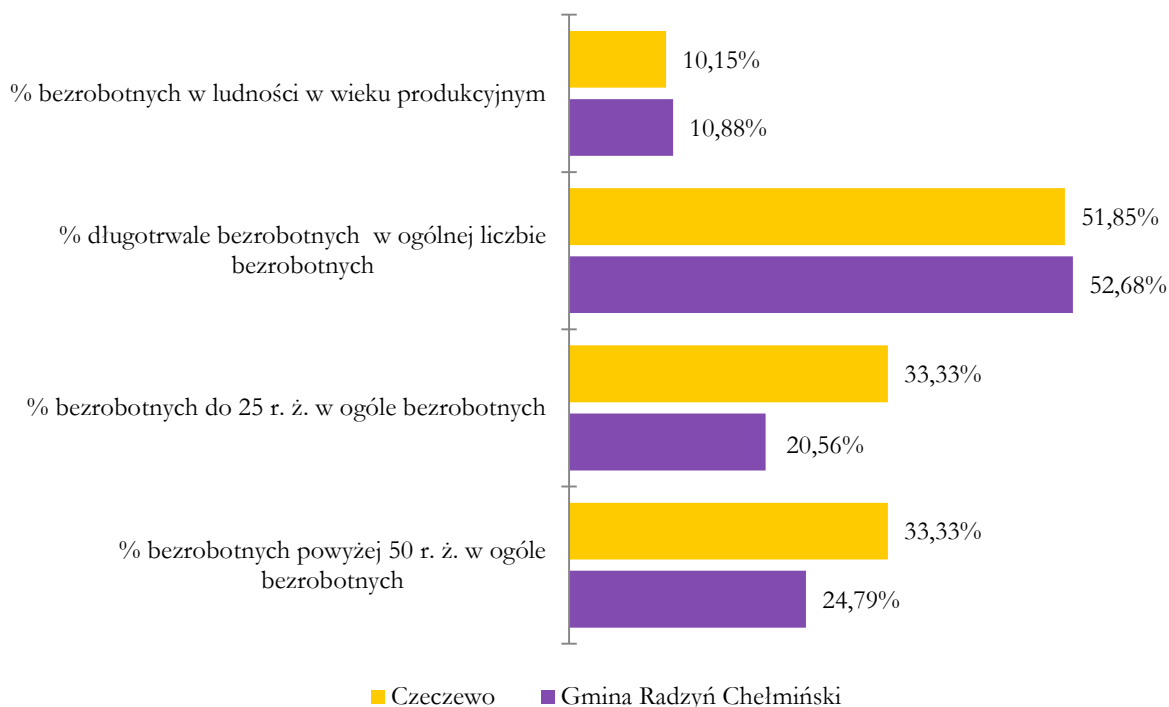
Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

Zarówno na terenie sołectwa, jak i w całej Gminie nie funkcjonują instytucje skierowane np. do dzieci i młodzieży – świetlice środowiskowe, czy kluby młodzieżowe. Liczna grupa dzieci i młodzieży z Czeczewa i Wymysłowa nie ma zagwarantowanej ciekawej oferty spędzania czasu wolnego po szkole, w czasie ferii czy wakacji. Taką ofertę mogłaby zapewniać najbliższa świetlica wiejska lub powstała w mieście świetlica środowiskowa.

Sołectwo charakteryzuje się **niskim poziomem bezrobocia**. W 2015 r. udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym wynosił **10,15%** wobec 10,88% w Gminie. Bez pracy pozostawało 27 osób (w tym 17 kobiet). Ponad połowa (14 osób - 51,85%) spośród tych osób to osoby, które w okresie

ostatnich dwóch lat pozostawały w rejestrze powiatowego urzędu pracy przez minimum 12 miesięcy. Spośród wszystkich bezrobotnych, 9 osób to osoby młode do 25 roku życia, a kolejne 9 ma powyżej 50 lat, każda z tych grup stanowi 33,33% ogółu bezrobotnych. Pomimo nieco niższego niż w Gminie udziału osób bezrobotnych w społeczeństwie, **osoby bezrobotne, a zwłaszcza długotrwale bezrobotnego są zagrożone wykluczeniem społecznym lub wykluczone społeczne** i potrzebują wsparcia w formie reintegracji zawodowej i zdobywania nowych, przydatnych na rynku pracy kwalifikacji.

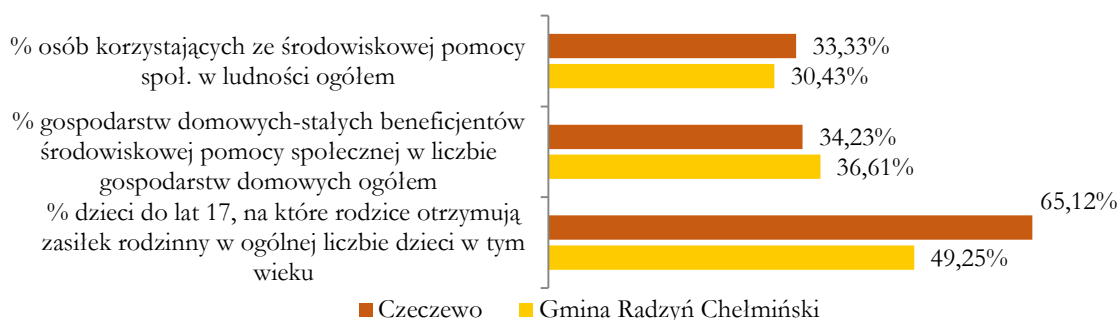
Wykres 13. Struktura bezrobocia w sołectwie Czeczewo w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chelmiński

Natężenie korzystania z pomocy społecznej w sołectwie Czeczewo mierzone odsetkiem mieszkańców korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem jest wyższe niż w Gminie gdyż wynosi **33,33% (130 osób)**. Z kolei udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych ogółem na danym obszarze był niższy niż w Gminie – 34,23% (38 rodzin) wobec 36,61%. Uwagę zwraca **bardzo wysoki odsetek dzieci do 17 roku życia, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny – 65,12%**, o 16,87 p. p. wyższy niż w Gminie (49,25%). Takim zasiłkiem w 2015 r. objętych było 56 spośród 86 dzieci.

Wykres 14. Skala korzystania z pomocy społecznej w sołectwie Czeczewo w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chelmiński

Pod względem poziomu bezpieczeństwa, na badanym obszarze w 2015 r. policja odnotowała 5 interwencji z powodu zakłócania miru domowego i 9 interwencji z powodu zakłócania porządku publicznego. Stosunek tych interwencji względem ogólnej liczby gospodarstw domowych w sołectwie wyniósł 12,61% i tym samym był niższy niż w Gminie (14,44%). W tym samym roku doszło do popełnienia 1 wykroczenia przez młodocianego.

Sołectwo należy do obwodu Zespołu Szkół w Radzynie Chelmińskim. **Jakość kształcenia** na poziomie podstawowym mierzona wynikami egzaminów w poszczególnych placówkach **jest niższa w przypadku szkoły podstawowej**, zaś w przypadku gimnazjum wyższa niż w województwie kujawsko-pomorskim. W latach 2013-2015 wynik sprawdzianu szóstoklasistów w Szkole Podstawowej im. Henryka Dąbrowskiego był niższy niż wyniki osiągane w województwie (jedynie w 2012 r. zanotowano wyższy wynik). **Przeciętny wynik sprawdzianu szóstoklasistów** z lat 2013-2015 wynosił **57%** i tym samym był niższy od przeciętnego wyniku w województwie (62%). Natomiast **względny wynik**, czyli stosunek wyniku w danej szkole na tle średniej wartości wojewódzkiej w 2015 r. był niższy niż w roku 2012.

Przeciętne wyniki z egzaminu gimnazjalnego w Gimnazjum im. Jana Pawła II z poszczególnych przedmiotów były wyższe niż przeciętne wyniki osiągane w województwie (poza językiem angielskim na poziomie podstawowym).

Aby podnieść i utrzymać wysoką jakość edukacji dzieci i młodzież powinny mieć możliwość udziału w zajęciach pozaszkolnych zwiększających ich szanse w edukacji.

Szczegółowe wyniki z poszczególnych egzaminów zostały przedstawione w podrozdziale 5.1.

Na terenie sołectwa działa Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyna Chelmiński oraz KGW. Koło Gospodyń Wiejskich w Cieczewie działa od 10 lat, liczy 20 członkiń. KGW włącza się w organizację różnych imprez na terenie Miasta i Gminy. Na terenie wsi Cieczewo organizowane są spotkania integracyjne mieszkańców, Dzień Dziecka, imprezy dożynkowe, wyjazdy do kina, kręgielni, nad morze i inne.

Na spotkaniu konsultacyjnym w sprawie rewitalizacji mieszkańcy wskazywali na aktywność lokalnej społeczności i zaangażowanie w życie społeczne i publiczne. Z drugiej strony dostrzeżono, że korzystanie z istniejącej świetlicy wiejskiej bywa ograniczone z powodu jej stanu technicznego i braku ogrzewania oraz braku osoby, która sprawowałaby bezpośrednią pieczę nad obiektem. Po wyremontowaniu i doposażeniu świetlicy mogłyby odbywać się tam kursy i szkolenia (np. językowe), korepetycje i zajęcia dla dzieci i młodzieży. Bardzo potrzebne jest zatrudnienie animatora społeczności lokalnej nadzorującego świetlicę i organizującego zajęcia.

Osoby zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym (m. in. bezrobotni, uzależnieni od świadczeń pomocy społecznej) nie mają zapewnionego odpowiedniego wsparcia świadczonego tu w miejscu ich zamieszkania. Rolę tzw. **centrum aktywności lokalnej powinna pełnić świetlica wiejska** w Cieczewie, aby jednak było to możliwe budynek, w którym się znajduje musi zostać poddany przebudowie i remontowi oraz doposażeniu. W powstałym centrum aktywności lokalnej wszyscy mieszkańcy, a przede wszystkim osoby zagrożone ubóstwem i wykluczeniem społecznym powinny znaleźć wsparcie w zakresie zdobywania nowych kwalifikacji poszukiwanych na rynku pracy i wsparcie psychologiczne. Potrzebne jest również prowadzenie działań animacyjnych i integracyjnych poprzez różnego rodzaju spotkania, warsztaty, wyjazdy studyjne itp., a także działania z zakresu reintegracji zawodowej i społecznej. Z wyremontowanej świetlicy korzystałby również panie z Koła Gospodyń Wiejskich, Centrum Integracji Społecznej w Szumilowie i Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyna Chelmiński.

Sfera gospodarcza

Wysokiej jakości gleby i uwarunkowania wynikające ze środowiska sprzyjają rozwojowi rolnictwa. Wśród gospodarstw rolnych występuje niski udział jednostek prowadzących działalność pozarolniczą. Zdecydowana większość nastawiona jest wyłącznie na produkcję roślinną oraz hodowlę zwierząt. W Cieczewie oprócz tradycyjnego rolnictwa rozwijane jest rolnictwo specjalistyczne – sady owocowe. Według danych pochodzących z „Planu Odnowy Miejscowości Cieczewo na lata 2012-2020” w samym Cieczewie jest 57 gospodarstw rolnych, w większości o powierzchni do 5 ha.

W sołectwie nie działają zakłady przemysłowe. Na przestrzeni lat 2011 – 2015 liczba przedsiębiorstw działających na terenie sołectwa wzrosła z 3 do 10. W większości są to mikro przedsiębiorstwa liczące do 9 pracowników. **Stopień przedsiębiorczości** mierzony wskaźnikiem liczby osób fizycznych, które prowadzą firmę w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w 2015 r. wyniósł **3,76** i tym samym był niższy niż średnio w Gminie (4,60).

Wykres 15. Podmioty gospodarcze zarejestrowane na obszarze sołectwa Cieczewo



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

Sfera środowiskowa

Brak zagrożeń związanych z przekroczeniem standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi bądź stanu środowiska. Problemem dostrzeganym przez mieszkańców jest **niska świadomość ekologiczna**. Pewne zagrożenie może też stanowić droga wojewódzka nr 543 i związane z nią **hałas komunikacyjny oraz zanieczyszczenie powietrza**.

Na terenie sołectwa występują tereny o szczególnych walorach krajobrazowych i przyrodniczych. Jest to obszar łąk położonych nad ciekim melioracyjnym „Struga Radzyńska”, który stanowi siedlisko wielu gatunków roślinnych oraz zwierząt wolno żyjących, w tym ptactwa. Obszary te w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostały zaliczone do strefy ekologicznej (E) i wyłączone z zabudowy. Na obszarze objętym rewitalizacją nie występują żadne formy ochrony przyrody.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna

Sołectwo jest w 100% zwodociągowane. W związku z brakiem kanalizacji, system gospodarki ściekowej opiera się na zbiornikach wybieralnych (szambach) – posiada je 50 nieruchomości mieszkalnych

lub przydomowych oczyszczalniach ścieków – posiada je 27 nieruchomości mieszkalnych. Mieszkańcy nie mają dostępu do sieci gazowej w związku z czym na potrzeby gospodarstw domowych korzystają z butli gazowych.

Na terenie sołectwa zapewniony jest dostęp do sieci telekomunikacji, internetu i telefonii komórkowej. Potrzeby w zakresie dostępu do szerokopasmowego internetu są w dużej mierze niezaspokojone.

Przez teren sołectwa przebiega droga wojewódzka nr 543 i droga powiatowa 1413C oraz drogi gminne, a także ścieżki pieszo-rowerowe z Czczewa do Radzyna Chelmińskiego oraz z Wymysłowa do Radzyna Chelmińskiego (obydwie ścieżki nie posiadają oświetlenia). Szczególnym zagrożeniem dla pieszych jest droga wojewódzka przebiegająca przez miejscowość Czczewo. Stan istniejących dróg jest niezadowolający, część odcinków wymaga remontu, m.in. odcinek drogi gminnej łączący Wymysłowo z Radzyniem Chelmińskim (droga gminna nr 041614C). Remont wskazanego odcinka drogi, który znajduje się w bardzo złym stanie oraz zamontowanie energooszczędnego oświetlenia przy ścieżce pieszo-rowerowej biegnącej wzdłuż tej drogi oraz przy ścieżce pieszo-rowerowej z Radzyna Chelmińskiego do Czczewa, znacznie ułatwi mieszkańcom Wymysłowa dotarcie do świetlicy wiejskiej. Wskazany odcinek to jedyna droga łącząca Wymysłowo z innymi miejscowościami. Jest to nie tylko jedyny dojazd do świetlicy w Czczewie, ale i do Radzyna Chelmińskiego – do miejsc pracy, do szkoły, do ośrodka zdrowia.

Jednocześnie istniejące ścieżki pieszo-rowerowe są wykorzystywane na cele sportowo-rekreacyjne przez mieszkańców Radzyna Chelmińskiego, Wymysłowa, Czczewa i innych pobliskich miejscowości. W związku z tym zamontowanie oświetlenia przyczyni się do wzrostu zainteresowania korzystaniem ze ścieżek w celach rekreacyjnych, co pozytywnie wpłynie na rozwój zdrowego stylu życia wśród lokalnej społeczności.

Obiektem zabytkowym na terenie sołectwa jest zespół dworsko-parkowy w Czczewie, z którego zachowały się relikty parku o charakterze krajobrazowym, założonego w końcu XIX w., częściowo zabudowania gospodarcze i zespół czworaków. Zespół jest objęty strefą „B” ochrony konserwatorskiej oraz strefą „E” ochrony ekspozycji celem ochrony ekspozycji biernej historycznych układów przestrzennych. Obszar parku przydworskiego objęty jest strefą ochrony zieleni z zakazem zabudowy. Na terenie sołectwa występują liczne stanowiska archeologiczne nieeksploatowane objęte strefą ochrony archeologicznej „W”.

Większość terenu sołectwa w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego została zaliczona do strefy rolno-leśnej (R/L) gdzie dominuje funkcja rolnicza. Są to obszary produkcji rolnej z zabudową zagrodową, z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej, a także zabudowy o innych funkcjach w ograniczonym zakresie.

W miejscowości Czczewo znajduje się budynek po byłej remizie strażackiej, który po generalnej przebudowie i wyposażeniu w meble i sprzęt rekreacyjny, został zaadaptowany na świetlicę wiejską. Odbywają się tutaj spotkania sołeckie, organizacje pozarządowych i wiejskich, a ponadto służy mieszkańcom jako miejsce rekreacji i rozrywki. Budynek wymaga przebudowy i remontu wraz z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz doposażenia na potrzeby funkcjonowania w nim Centrum Aktywności Lokalnej. Konieczne jest też zagospodarowanie terenu wokół świetlicy z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. Na terenie miejscowości Czczewo znajduje się też plac do gry w piłkę nożną, plac zabaw dla dzieci i siłownia zewnętrzna. Obiekty te zostały wybudowane na terenie gminnym po zlikwidowanej Stacji Uzdatniania Wody.

Zdjęcie 3. Świetlica wiejska w Czczewie



Źródło: Plan Odnowy Miejscowości Czczewo na lata 2012-2020

Zdjęcie 4. Wnętrze świetlicy w Czczewie



Źródło: Opracowanie własne

Kluczowe zjawiska negatywne i potencjały w sołectwie Czeczewo

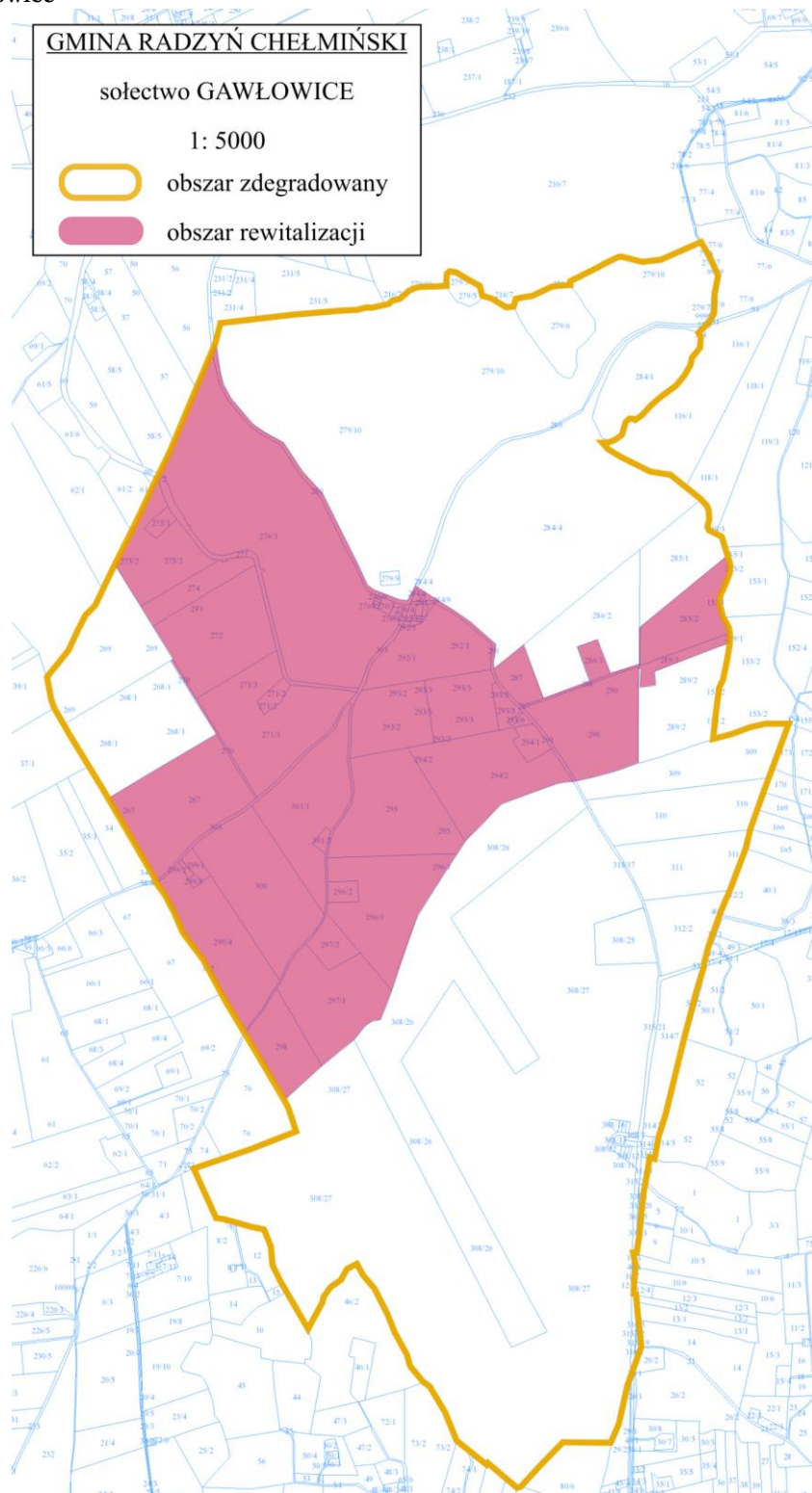
Problemy/Potencjały	Społeczne	Inne (gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne)
PROBLEMY	- Wysokie natężenie korzystania z pomocy społecznej i wiele dzieci objętych zasiłkiem rodzinnym, - Osoby zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym (m. in. bezrobotni, uzależnieni od świadczeń pomocy społecznej) nie mają zapewnionego odpowiedniego wsparcia świadczonego w miejscowości, w której mieszkają - Brak animatora w świetlicy, - Brak ciekawej oferty kulturalno-rozrywkowej oraz działań animacyjnych i integracyjnych w istniejącej świetlicy wiejskiej, - Jakość kształcenia na poziomie podstawowym jest niższa niż w województwie, - Liczna grupa dzieci i młodzieży z Czeczewa i Wymysłowa nie ma zagwarantowanej ciekawej oferty spędzania czasu wolnego, brak klubu młodzieżowego itp.	- Niski poziom przedsiębiorczości, - Brak miejsc pracy i terenów inwestycyjnych/miejsc do prowadzenia działalności gospodarczej, - Brak kanalizacji i gazociągu, - Świetlica wiejska nie spełnia potrzeb mieszkańców – wymaga rozbudowy i remontu oraz doposażenia, - Niezadowalający stan dróg i poziom obsługi komunikacyjnej, - Niska świadomość ekologiczna, - Brak oświetlenia ścieżek pieszo-rowerowych.
POTENCJAŁY	- Korzystna sytuacja demograficzna - wysoki jest udział osób wieku produkcyjnym oraz dzieci i młodzieży w strukturze społeczeństwa, a odsetek osób starszych jest bardzo niski, - Niższe niż w Gminie bezrobocie, - Aktywna społeczność lokalna.	- Brak poważnych zagrożeń środowiskowych, - Rozwijające się rolnictwo, - Istnienie obiektu świetlicy wiejskiej, - Ścieżki pieszo-rowerowe

Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonej diagnozy, spotkań z mieszkańcami i badania ankietowego

5.3 Podobszar 3: Gawłowice

Miejscowość Gawłowice położona jest w odległości około 6 km na południowy zachód od Radzyna Chelmińskiego. Obszar rewitalizacji obejmuje zabudowę mieszkaniową Gawłowic i wynosi 219,58 ha. Pierwsze wzmianki o Gawłowicach pochodzą z XV w.

Mapa 11. Gawłowice

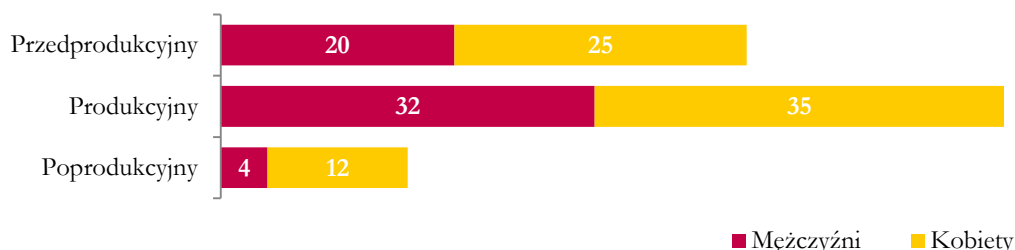


Źródło: Opracowanie własne

Sfera społeczna

W 2015 r. Gawłowice zamieszkiwało 128 osób, co stanowi 2,66% ludności Gminy. Wśród mieszkańców było 56 mężczyzn i 72 kobiety. Największą grupę tworzą osoby w wieku produkcyjnym – 67 osób, zaś najmniejszą osoby w wieku poprodukcyjnym – 16 osób.

Wykres 16. Struktura wieku i płci w Gawłowicach w 2015 r.

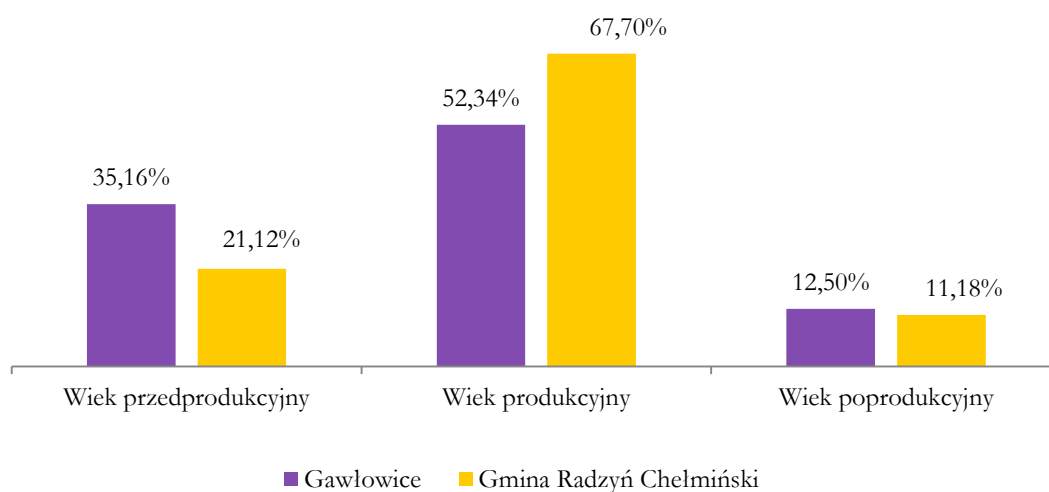


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UM Radzyń Chełmiński

Gawłowice zamieszkują w przeważającej części osoby w wieku produkcyjnym, które stanowią 52,34% ogółu osób zameldowanych na tym obszarze. Jednak udział ten jest znacznie niższy niż średnio w Gminie (67,70%). Z kolei **znacznie wyższy niż w Gminie jest odsetek osób wieku przedprodukcyjnego – 35,16%**. Seniorzy stanowią 12,50% mieszkańców (o 1,32 p. p. więcej niż w Gminie).

Wskaźnik obciążenia demograficznego jest bardzo niekorzystny, ponieważ na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym przypada **91 osób** w wieku nieprodukcyjnym (czyli przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym), podczas gdy w całej Gminie wynosi 47 osób. Natomiast stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym stanowi 23,88% (w Gminie 16,51%). Tak wysoki udział w strukturze społeczeństwa osób w wieku nieprodukcyjnym, zwłaszcza dzieci rodzi konieczność zapewnienia tej grupie zajęć, np. w zakresie spędzenia czasu wolnego. Tymczasem zarówno w samych Gawłowicach, jak i w Gminie nie funkcjonują instytucje skierowane do dzieci i młodzieży, jak np. kluby młodzieżowe czy świetlice środowiskowe.

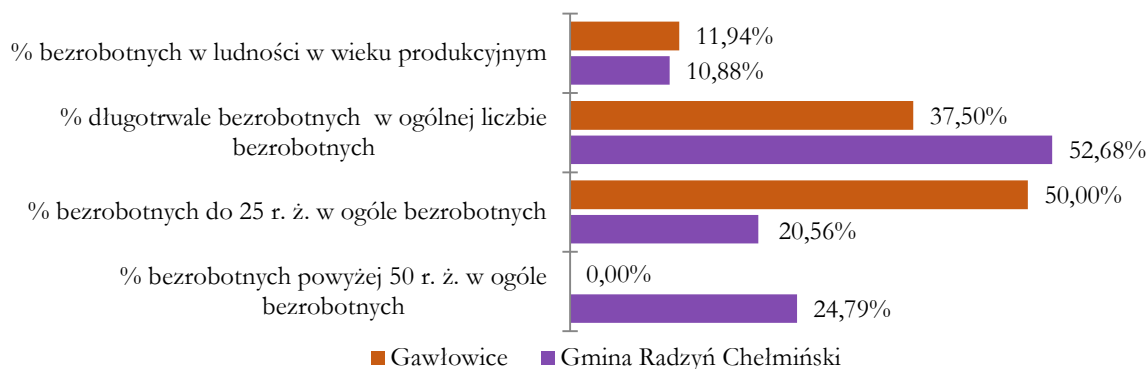
Wykres 17. Struktura wiekowa ludności w Gawłowicach w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

Spośród 67 mieszkańców Gawłowic w wieku produkcyjnym, **8 osób w 2015 r. było bezrobotnych, co stanowi 11,94%**. Choć jest to niewiele osób, to udział procentowy jest wyższy niż w Gminie. Troje spośród bezrobotnych (37,55%) to osoby, które w okresie ostatnich dwóch lat pozostawały w rejestrze powiatowego urzędu pracy przez minimum 12 miesięcy. Spośród wszystkich bezrobotnych, czworo to osoby młode do 25 roku życia. **5 z 7 bezrobotnych kobiet posiadało co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia.**

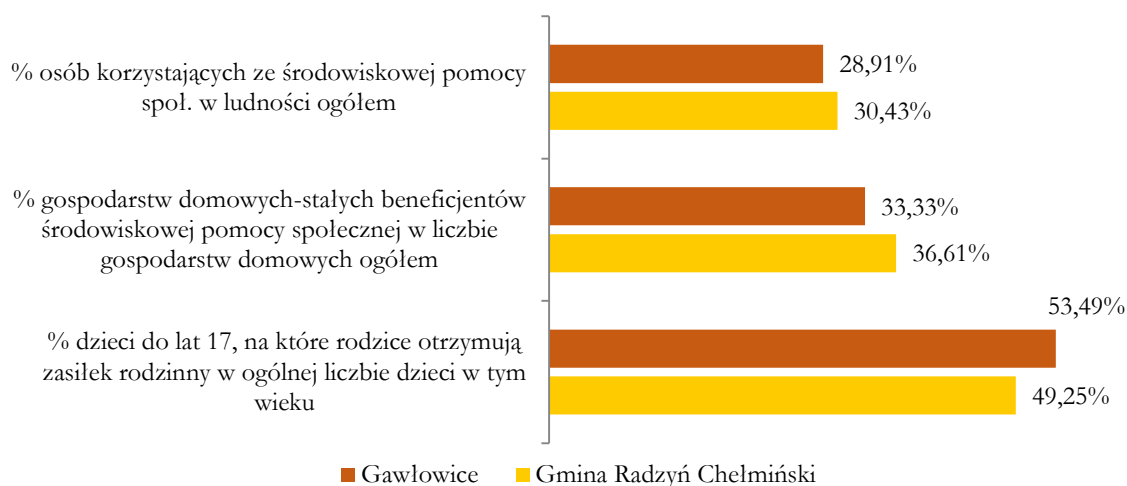
Wykres 18. Struktura bezrobocia w Gawłowicach



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

Natężenie korzystania z pomocy społecznej w Gawłowicach mierzone odsetkiem mieszkańców korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem jest niższe niż w Gminie gdyż wynosi **28,91% (37 osób)**. Również udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych ogółem na danym obszarze był niższy niż w Gminie – 33,33% (10 rodzin) wobec 36,61%. Uwagę zwraca **wysoki odsetek dzieci do 17 roku życia, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny – 53,49%** (w Gminie jest to 49,25%).

Wykres 19. Skala korzystania z pomocy społecznej w Gawłowicach



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

W 2015 r. policja odnotowała 4 interwencje z powodu zakłócania porządku publicznego. Stosunek tych interwencji względem ogólnej liczby gospodarstw domowych w sołectwie wyniósł 13,33% i tym samym był niższy niż w Gminie (14,44%). Nie było natomiast żadnych wykroczeń wśród młodzieży ani zakłócania miru domowego.

Gawłowice należą do obwodu Zespołu Szkół w Radzynie Chelmińskim. **Jakość kształcenia** na poziomie podstawowym mierzona wynikami egzaminów **jest niższa w przypadku szkoły podstawowej**, zaś w przypadku gimnazjum wyższa niż w województwie. W latach 2013-2015 wynik sprawdzianu szóstoklasistów w Szkole Podstawowej im. Henryka Dąbrowskiego był niższy niż wyniki osiągane w województwie (jedynie w 2012 r. zanotowano wyższy wynik). **Przeciętny wynik sprawdzianu szóstoklasistów** z lat 2013-2015 wynosił **57%** i tym samym był niższy od przeciętnego wyniku w województwie (62%). Natomiast **względny wynik**, czyli stosunek wyniku w danej szkole na tle średniej wartości wojewódzkiej w 2015 r. był niższy niż w roku 2012.

Przeciętne wyniki z egzaminu gimnazjalnego w Gimnazjum im. Jana Pawła II z poszczególnych przedmiotów były wyższe niż przeciętne wyniki osiągane w województwie (poza językiem angielskim na poziomie podstawowym).

Szczegółowe wyniki z poszczególnych egzaminów zostały przedstawione w podrozdziale 5.1.

Również na terenie Gawłowic działa Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzynie Chelmiński.

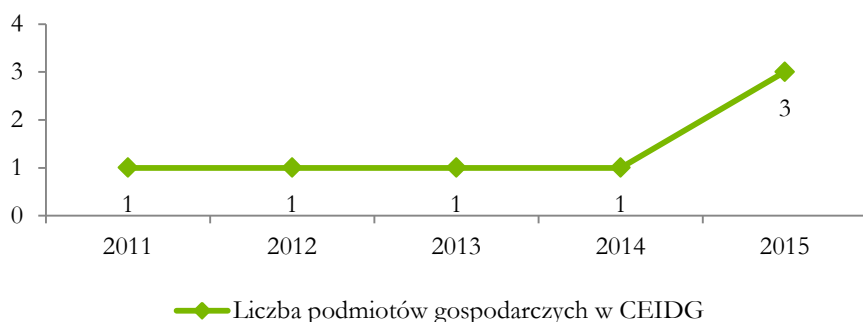
Podczas **spotkania konsultacyjnego** wskazywano na potrzebę podjęcia działań na rzecz **aktywizacji i integracji lokalnej społeczności oraz wsparcia osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym**, np. poprzez łączenie zajęć dla różnych pokoleń, ale również organizację różnego rodzaju kursów, np. zawodowych. **Badanie ankietowe** pokazało, że mieszkańcy są zainteresowani aktywnym spędzaniem czasu wolnego, a tymczasem **nie mają miejsca gdzie mogliby się spotykać, ani infrastruktury sportowej i rekreacyjnej**. Jedyna infrastruktura społeczna dostępna w miejscowości to mały budynek pełniący funkcję świetlicy, zlokalizowany na niewielkiej działce (o powierzchni 248 m², będącej własnością Gminy. Budynek jest w złym stanie technicznym, obok niego znajduje się bardzo mały plac zabaw. Ze względu na bardzo małą działkę, nie ma żadnych możliwości, by rozbudować budynek. Poza tym Gmina nie posiada też w Gawłowicach innych działek, na których mogłaby postawić całkiem nową infrastrukturę społeczną.

W ramach rewitalizacji planuje się objąć mieszkańców Gawłowic przede wszystkim działaniami społecznymi, których celem będzie aktywizacja i integracja mieszkańców, a także przeciwdziałanie ubóstwu i wykluczeniu społecznemu. W związku z potrzebą koncentracji działań rewitalizacyjnych, **przedsięwzięcia tzw. miękkie realizowane będą wspólnie dla mieszkańców Gawłowic i sąsiadującego Zielnowa w świetlicy w Zielnowie**, gdzie powstanie Centrum Aktywności Lokalnej.

Sfera gospodarcza

Na terenie miejscowości działają zaledwie 3 podmioty gospodarcze (w latach 2011-2014 była tylko jedna firma), są to mikroprzedsiębiorstwa. W związku z tym **stopień przedsiębiorczości** mierzony wskaźnikiem liczby osób fizycznych, które prowadzą firmę w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w 2015 r. wyniósł **4,48** i tym samym był niższy niż średnio w Gminie (4,60). Dominującą rolę pełni tutaj rolnictwo.

Wykres 20. Podmioty gospodarcze zarejestrowane w Gawłowicach



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyna Chelmińskiego

Sfera środowiskowa

Brak zagrożeń związanych z przekroczeniem standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi bądź stanu środowiska. Problemem dostrzeganym przez mieszkańców jest **niska świadomość ekologiczna**. Na terenie Gawłowic umiejscowione są farmy wiatrowe.

Na obszarze objętym rewitalizacją nie występują obszary prawnie chronione.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna

Miejscowość jest w **100% zwodociągowana**. Ze względu na **brak kanalizacji**, mieszkańcy korzystają albo z szamb – te posiada 58,46% nieruchomości mieszkalnych (38), albo z przydomowych oczyszczalni ścieków – 41,54% nieruchomości mieszkalnych (27). Na potrzeby gospodarstw domowych mieszkańcy korzystają z butli gazowych. Zapewniony jest dostęp do sieci telekomunikacji, internetu i telefonii komórkowej. Przez miejscowość przebiegają drogi gminne i powiatowe (nr 1421C, 1418C, 1419C). Mieszkańcy zwracają uwagę na **zły stan część z tych odcinków**.

Większość miejscowości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego została zaliczona do strefy rolno-leśnej (R/L) gdzie dominuje funkcja rolnicza. Są to obszary produkcji rolnej z zabudową zagrodową, z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej, a także zabudowy o innych funkcjach w ograniczonym zakresie. Teren u zbiegu drogi powiatowej nr 1419C i drogi gminnej nr 041618C wskazano jako strefę zabudowy mieszkaniowej (MN) – obszar zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej z możliwości realizacji zabudowy usługowej, drobnej wytwórczości o charakterze nieuciążliwym. W tym miejscu znajduje się również zespół pałacowo-parkowy, z którego zachowały się relikty pałacu z 1864 r. i parku z drzewostanem oraz częściowo zabudowania gospodarcze, murowane z 2 połowy XIX w. (owczarnia i stodoła w zespole folwarcznym, obiekt murowany z pocz. XX w.). Teren ten w Studium wskazany jest jako strefa zieleni parkowej (ZP) i strefa ochrony konserwatorskiej „B”. Strefa ochrony konserwatorskiej „B” została również wyznaczona dla terenu w pobliżu drogi gminnej nr 041623C

W Gawłowicach znajdują się również liczne stanowiska archeologiczne nieekspozowane objęte strefą ochrony archeologicznej „W”.

Miejscowość Gawłowice jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały Nr XLIX/334/10 Rady Miejskiej Radzyna Chelmińskiego z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Gawłowice, Gziki, Zielnowo w gminie Radzyna Chelmiński. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte

w niniejszym programie nie będą naruszały postanowień zawartych w planie, a przy ich realizacji będą respektowane ograniczenia i zakazy wynikające z planu.

W miejscowości **brakuje infrastruktury społecznej, sportowej i rekreacyjnej**. Za świetlicę służy niewielki budynek na działce nr 284/7 (powierzchnia działki wynosi 248 m²), który jednak nie spełnia obowiązujących wymogów, a ponadto jest zbyt mały aby mogły się tu odbywać jakiegokolwiek spotkania i zajęcia. Przed budynkiem znajduje się piaskownica i huśtawka dla dzieci. Gminy. Ze względu na bardzo małą działkę, nie ma żadnych możliwości, by rozbudować budynek. Poza tym Gmina nie posiada w Gawłowicach innych działek, na których mogłaby postawić całkiem nową infrastrukturę społeczną. Mieszkańcy zwracają uwagę na brak miejsca, w którym mogliby się spotykać i spędzać czas, brak boiska i siłowni zewnętrznej przy dużym zainteresowaniu wśród tej społeczności aktywnym trybem życia, brak również prawdziwego placu zabaw dla dzieci, które najczęściej bawią się na drodze.

Kluczowe zjawiska negatywne i potencjały w Gawłowicach

Problemy/Potencjały	Społeczne	Inne (gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne)
PROBLEMY	- Bardzo niekorzystny wskaźnik obciążenia demograficznego, - Wyższe niż w Gminie bezrobocie, - Połowę bezrobotnych stanowią osoby młode do 25 r. ż. - Wiele rodzin korzystających z zasiłku rodzinnego – zasiłek otrzymuje ponad połowa dzieci do 17 r. ż. - Jakość kształcenia na poziomie podstawowym jest niższa niż w województwie, - Brak zapewnionej opieki dla osób starszych, chorych i niepełnosprawnych - Brak ciekawej oferty spędzania czasu wolnego dla licznej grupy dzieci i młodzieży, - Brak działań na rzecz aktywizacji i integracji mieszkańców, - Niewystarczające wsparcie dla osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym.	- Brak infrastruktury sportowej i rekreacyjnej, - Niewielki budynek pełniący funkcje świetlicy wiejskiej nie spełnia istniejącego zapotrzebowania i nie może być wykorzystywany do realizacji przedsięwzięć o charakterze społecznym, - Brak kanalizacji powoduje, że większość nieruchomości korzysta z szamb, - Zły stan części dróg, - Niski stopień przedsiębiorczości, - Niska świadomość ekologiczna mieszkańców.
POTENCJAŁY	- Bardzo wysoki udział w strukturze społeczeństwa osób w wieku przedprodukcyjnym, - Niższe niż w Gminie natężenie korzystania ze środowiskowej pomocy społecznej, - Nieliczne interwencje policji, - Aktywna, zainteresowana sprawami publicznymi społeczność lokalna.	- Brak zagrożeń środowiskowych, - Miejscowość jest w 100% zwodociagowana.

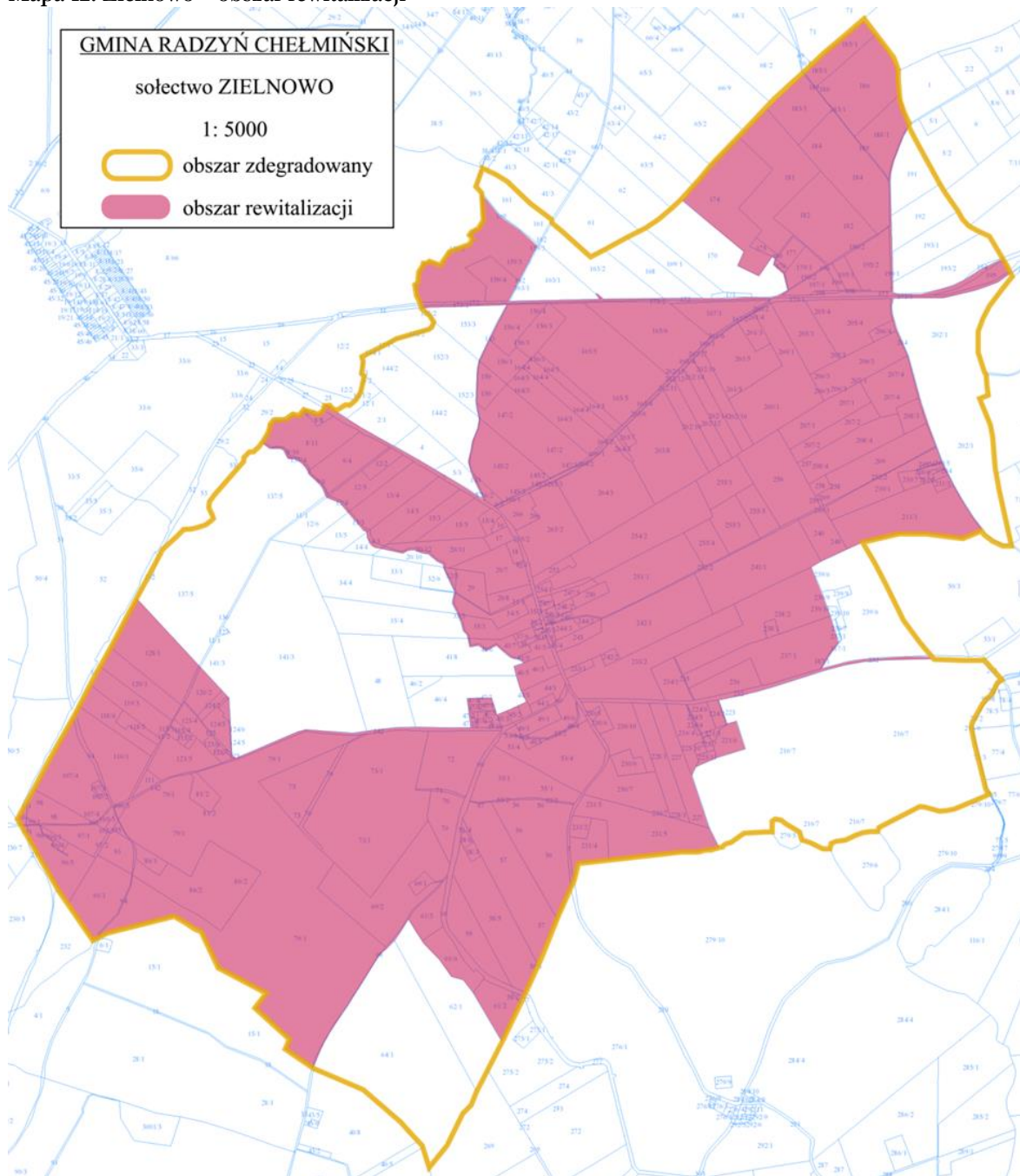
Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonej diagnozy, spotkań z mieszkańcami i badania ankietowego

5.4 Podobszar 4: Zielnowo

Obszarem rewitalizacji objęta jest zabudowa mieszkaniowa miejscowości Zielnowo. Zielnowo obok miejscowości Gziki wchodzi w skład sołectwa Zielnowo. Położono jest w odległości ok. 5 km na zachód od Radzyna Chelmińskiego, przy drodze wojewódzkiej nr 543. Obszar wskazany do rewitalizacji w Zielnowie obejmuje 633 ha.

Historia wsi sięga co najmniej roku 1222, kiedy to książę Konrad Mazowiecki przekazał ją biskupowi pruskiemu Chrystianowi. Pierwsze wzmianki o miejscowości w historycznych dokumentach pochodzą z XIV w.

Mapa 12. Zielnowo – obszar rewitalizacji

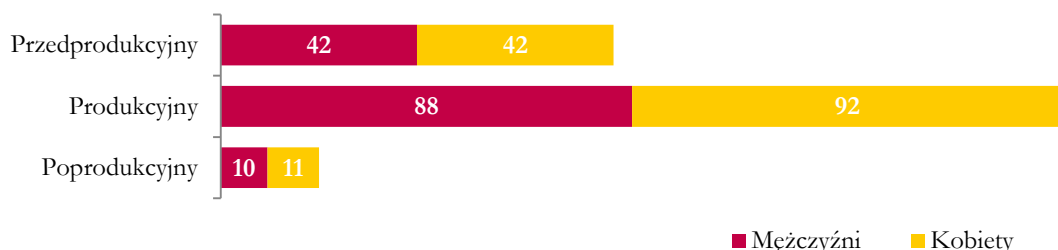


Źródło: Opracowanie własne

Sfera społeczna

W 2015 r. Zielnowo zamieszkiwało 285 osób, co stanowi 5,91% mieszkańców Gminy. Wśród mieszkańców było 140 mężczyzn i 145 kobiet. Największą grupę tworzą osoby w wieku produkcyjnym – 180 osób, zaś najmniejszą osoby w wieku poprodukcyjnym – 21 osób.

Wykres 21. Struktura wieku i płci w Zielnowie w 2015 r.

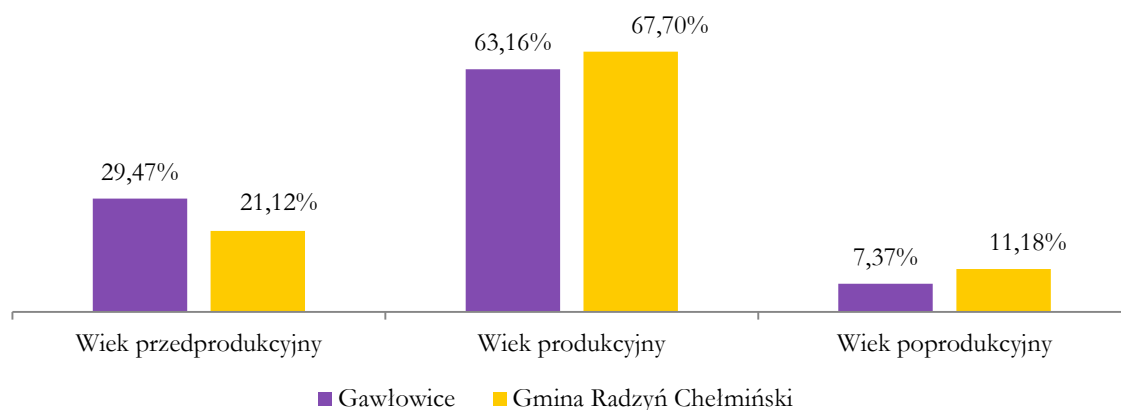


Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych UM Radzyń Chelmiński

Mieszkańcy w wieku produkcyjnym stanowią 63,16% ogółu społeczeństwa, odsetek ten jest o 4,54 p. p. niższy niż przeciętnie w Gminie. **Znacznie wyższy niż w Gminie jest odsetek osób wieku przedprodukcyjnym – 29,47%** (o 8,35 p. p. więcej średnio w Gminie). Z kolei osoby w wieku poprodukcyjnym stanowią najmniej liczną grupę – zaledwie 7,37% mieszkańców. Sytuacja demograficzna w Zielnowie jest korzystna, gdyż odsetek osób starszych jest bardzo niski przy jednocześnie wysokim odsetku osób do 17 roku życia.

Wskaźnik obciążenia demograficznego jest niekorzystny, ponieważ na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym przypada **58 osób** w wieku nieprodukcyjnym (czyli przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym), podczas gdy w całej Gminie wynosi 47 osób. Natomiast stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym stanowi 11,67% (w Gminie 16,51%). Wysoki udział w strukturze społeczeństwa osób w wieku nieprodukcyjnym, zwłaszcza dzieci rodzi konieczność zapewnienia tej grupie zajęć, np. w zakresie spędzenia czasu wolnego. Tymczasem zarówno w samych Gawłowicach, jak i w Gminie **nie funkcjonują instytucje skierowane do dzieci i młodzieży**, jak np. kluby młodzieżowe czy świetlice środowiskowe. Grupa ta nie ma zapewnionej ciekawej oferty spędzania czasu wolnego w miejscowości, w której mieszka.

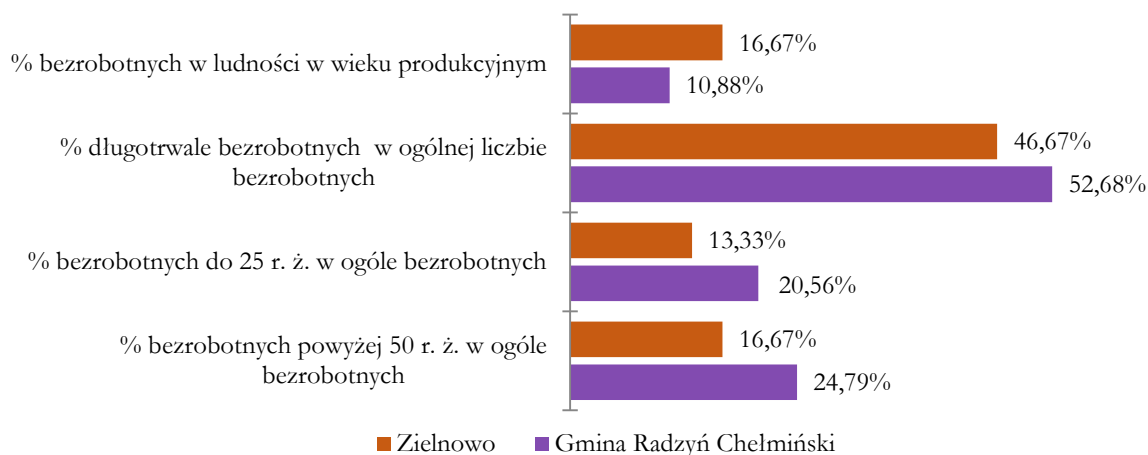
Wykres 22. Struktura wiekowa ludności w Zielnowie w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chelmiński

Spośród 180 mieszkańców Zielnowa w wieku produkcyjnym, **30 osób w 2015 r. było bezrobotnych, co stanowi 16,67%** (w tym 20 kobiet). Poziom bezrobocia w miejscowości jest o 5,79 p. p. wyższy niż w Gminie. 14 bezrobotnych (46,67% ogółu) to osoby, które w okresie ostatnich dwóch lat pozostawały w rejestrze powiatowego urzędu pracy przez minimum 12 miesięcy. Spośród wszystkich bezrobotnych, 8 osób (26,67% ogółu) posiadało co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia.

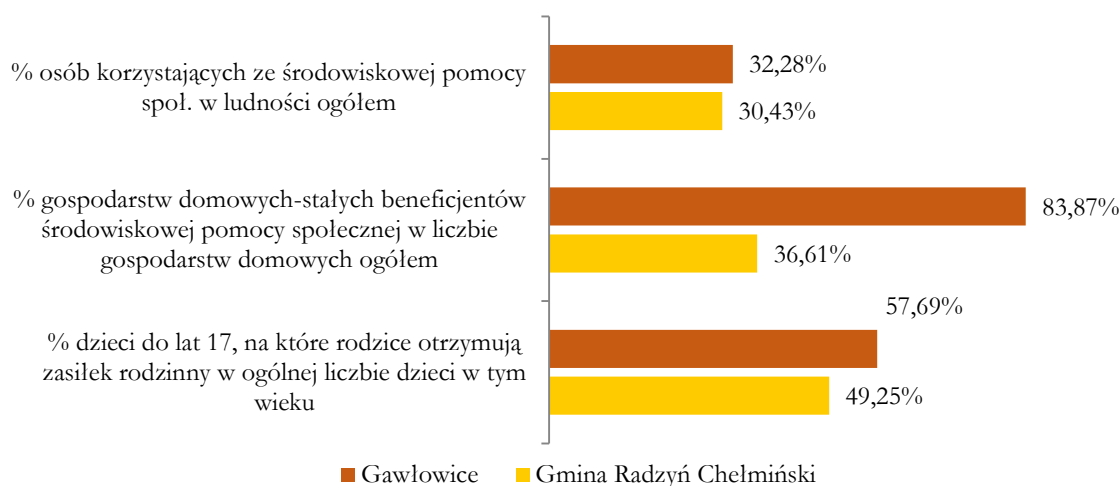
Wykres 23. Struktura bezrobocia w Zielnowie w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

Natężenie korzystania z pomocy społecznej w Zielnowie mierzone odsetkiem mieszkańców korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w 2015 r. było wyższe niż w Gminie gdyż wynosi **32,28% (92 osoby)**. Również udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych ogółem na danym obszarze był znacznie wyższy niż w Gminie – **83,87%** wobec 36,61%. **Z pomocy społecznej korzystało 26 spośród 31 gospodarstw domowych.** Wysoki był również odsetek dzieci do 17 roku życia, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny – 57,69%, czyli 45 spośród 78 dzieci. Powyższe dane wyraźnie wskazują, że problemem na tym obszarze jest niesamodzielność ekonomiczna mieszkańców. Osoby i rodzin stale uzależnione od świadczeń pomocy społecznej są zagrożone ubóstwem i wykluczeniem społecznym i wymagają objęcia dodatkowym wsparciem w zakresie reintegracji zawodowej i społecznej.

Wykres 24. Skala korzystania z pomocy społecznej w Zielnowie w 2015 r.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyń Chełmiński

W 2015 r. policja odnotowała 8 interwencji z powodu zakłócania porządku publicznego oraz 3 interwencje z powodu zakłócania miru domowego. **Stosunek tych interwencji względem ogólnej liczby gospodarstw domowych w sołectwie wyniósł 35,48%** i tym samym był wyższy niż w Gminie (14,44%). W badanym roku policja odnotowała również jedno wykroczenie popełnione przez osobę między 13 a 17 rokiem życia, co stanowi 3,33% względem ogółu młodzieży w tym przedziale wieku (w Gminie – 1,57%).

Zielnowo należy do obwodu Zespołu Szkół w Radzynie Chelmińskim. **Jakość kształcenia** na poziomie podstawowym mierzona wynikami egzaminów **jest niższa w przypadku szkoły podstawowej**, zaś w przypadku gimnazjum wyższa niż w województwie. W latach 2013-2015 wynik sprawdzianu szóstoklasistów w Szkole Podstawowej im. Henryka Dąbrowskiego był niższy niż wyniki osiągane w województwie (jedynie w 2012 r. zanotowano wyższy wynik). **Przeciętny wynik sprawdzianu szóstoklasistów** z lat 2013-2015 wynosił **57%** i tym samym był niższy od przeciętnego wyniku w województwie (62%). Natomiast **względny wynik**, czyli stosunek wyniku w danej szkole na tle średniej wartości wojewódzkiej w 2015 r. był niższy niż w roku 2012.

Przeciętne wyniki z egzaminu gimnazjalnego w Gimnazjum im. Jana Pawła II z poszczególnych przedmiotów były wyższe niż przeciętne wyniki osiągane w województwie (poza językiem angielskim na poziomie podstawowym).

Szczegółowe wyniki z poszczególnych egzaminów zostały przedstawione w podrozdziale 5.1.

Na obszarze Zielnowa działa Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyna Chelmińskiego oraz bardzo prężnie Koło Gospodyń Wiejskich. Lokalna społeczność jest bardzo aktywna – organizowane są imprezy okolicznościowe dla dzieci i dorosłych, w których chętnie uczestniczą mieszkańcy.

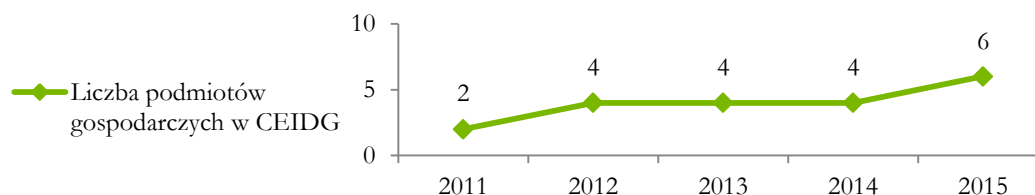
Podczas **spotkania konsultacyjnego, jak i w badaniu ankietowym** wskazywano na potrzebę podjęcia działań na rzecz dalszej **aktywizacji i integracji lokalnej społeczności**, np. poprzez łącznie zajęć dla różnych pokoleń, ale również organizację różnego rodzaju kursów, np. zawodowych. Konieczna jest rozbudowa świetlicy w Zielnowie i jej wyposażenie, tak aby mogła pełnić rolę Centrum Aktywności Lokalnej.

Sfera gospodarcza

W latach 2011-2015 liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych na terenie Zielnowa wzrosła z 2 do 6. Wszystkie firmy to mikroprzedsiębiorstwa. W Zielnowie brak większych zakładów, a w związku z tym brak również miejsc pracy. Dominującą rolę pełni tutaj rolnictwo.

Stopień przedsiębiorczości mierzony wskaźnikiem liczby osób fizycznych, które prowadzą firmę w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym w 2015 r. wyniósł **3,33** i tym samym był niższy niż średnio w Gminie (4,60).

Wykres 25. Podmioty gospodarcze zarejestrowane w Zielnowie



Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych z UM Radzyna Chelmińskiego

Sfera środowiskowa

Brak zagrożeń związanych z przekroczeniem standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi bądź stanu środowiska. Na terenie Zielnowa umiejscowione są farmy wiatrowe.

Problemem dostrzeganym przez mieszkańców jest przede wszystkim **niska świadomość ekologiczna**. Na obszarze objętym rewitalizacją nie występują obszary prawnie chronione.

Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna

Miejscowość jest **prawie w całości zwodociągowana** – do sieci wodociągowej podłączonych jest 48 nieruchomości, 1 nieruchomość jest niepodłączona. Zielnowo jest **częściowo skanalizowane** - 30 nieruchomości posiada kanalizację, co stanowi **51,72%** budynków mieszkalnych (przeciętnie w Gminie tylko 32,42% nieruchomości posiada kanalizację). Ponadto 15 nieruchomości posiada szamba, a 3 przydomowe oczyszczalnie ścieków. Potrzebna jest **rozbudowa kanalizacji** i podłączenie do niej kolejnych nieruchomości. Na potrzeby gospodarstw domowych mieszkańcy korzystają z butli gazowych. Zapewniony jest dostęp do sieci telekomunikacji, internetu i telefonii komórkowej. Większość zabudowań Zielnowa skupionych jest przy drodze wojewódzkiej nr 543 wzdłuż której prowadzi również droga rowerowa (brak wydzielonej ścieżki dla rowerzystów). Ponadto sieć drogową tworzą drogi powiatowe (nr 1416C, 1418C, 1419C) oraz drogi gminne. Mieszkańcy zwracają uwagę, że część dróg wymaga modernizacji.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowane, głównie wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 543 zostały zaliczone do strefy mieszkaniowej (MN) - obszar zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej z możliwości realizacji zabudowy usługowej, drobnej wytwórczości o charakterze nieuciążliwym. W tym miejscu znajduje się również strefa ochrony konserwatorskiej „B” obejmująca nieczynny cmentarz ewangelicki założony w poł. XIX w. o powierzchni 0,55 ha. Inne obiekty zabytkowe w Zielnowie to budynki murowane i drewniane z XIX i XX wieku. Ponadto miejscowość Zielnowo ma zachowany historyczny układ przestrzenny.

Pozostały obszar objęty rewitalizacją został zaliczony do strefy rolno-leśnej (R/L) gdzie dominuje funkcja rolnicza. Są to obszary produkcji rolnej z zabudową zagrodową, z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej, a także zabudowy o innych funkcjach w ograniczonym zakresie. Znajdują się tu również liczne stanowiska archeologiczne nieekspozowane objęte strefą ochrony archeologicznej „W”, a także obszary użytków zielonych wzdłuż cieków wodnych użytkowane jako pastwiska, łąki, zadrzewiania z dopuszczeniem realizacji obiektów i urządzeń wodnych czy stawów hodowlanych zaliczone do strefy ekologicznej (E).

Miejscowość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały Nr XLIX/334/10 Rady Miejskiej Radzyna Chelmińskiego z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Gawłowice, Gziki, Zielnowo w gminie Radzyna Chelmiński. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w niniejszym programie nie będą naruszały postanowień zawartych w planie, a przy ich realizacji będą respektowane ograniczenia i zakazy wynikające z planu.

Jedynym obiektem infrastruktury społecznej w Zielnowie jest **światlica wiejska** (działka nr 47/4), przy której znajduje się **plac zabaw i siłownia zewnętrzna oraz boisko**. Budynek świetlicy wymaga remontu, dostosowania go do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz doposażenia, tak aby mógł pełnić funkcje Centrum Aktywności Lokalnej.

Zdjęcie 5. Świetlica wiejska w Zielnowie



Źródło: Opracowanie własne

Kluczowe zjawiska negatywne i potencjały w Zielnowie

Problemy/Potencjały	Społeczne	Inne (gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne)
PROBLEMY	- Niekorzystny wskaźnik obciążenia demograficznego, - Wyższe niż w Gminie bezrobocie i wiele osób pozostających bez pracy przez długi okres czasu, - Wiele osób korzysta ze środowiskowej pomocy społecznej, - Ponad 80% gospodarstw domowych stale korzysta ze środowiskowej pomocy społecznej, - Ponad połowa dzieci i młodzieży do 17 r. ż. jest objęta zasiłkiem rodzinnym, - Jakość kształcenia na poziomie podstawowym jest niższa niż w województwie, - Niewystarczające wsparcie dla osób i rodzin zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym, - Niewystarczające działania na rzecz aktywizacji i integracji mieszkańców, - Brak atrakcyjnej oferty kulturalnej, - Liczne interwencje policji spowodowane zakłócaniem porządku publicznego i miru domowego.	- Świetlica wiejska niedostosowana do potrzeb, - Niski poziom przedsiębiorczości, - Brak miejsc pracy, terenów inwestycyjnych, - Zły stan dróg, - Niedostatecznie rozwinięta sieć kanalizacyjna, - Niedostateczny poziom obsługi komunikacyjnej, - Niska świadomość ekologiczna mieszkańców, - Istniejąca świetlica wiejska nie spełnia potrzeb mieszkańców zarówno pod kątem stanu technicznego, jak i wyposażenia.
POTENCJAŁY	- Liczną grupę mieszkańców stanowią osoby w wieku przedprodukcyjnym, - Sytuacja demograficzna w Zielnowie jest korzystna, gdyż odsetek osób starszych jest bardzo niski przy jednocześnie wysokim odsetku osób do 17 roku życia, - Aktywna społeczność lokalna, - Aktywnie działające organizacje pozarządowe.	- Brak zagrożeń środowiskowych, - Istnienie świetlicy wiejskiej i innej infrastruktury (np. plac zabaw, siłownia zewnętrzna), która może być wykorzystana na potrzeby aktywizacji i integracji, - Większość nieruchomości jest podłączona do wodociągu.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie przeprowadzonej diagnozy, spotkań z mieszkańcami i badania ankietowego

6. Wizja stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji

W niniejszej rozdziale, poprzez opis planowanych i pożądaných efektów (rezultatów) działań rewitalizacyjnych, zaprezentowana została wizja stanu obszaru rewitalizacji, tj. Osiedla Stare Miasto w Radzynie Chelmińskim, sołectwa Czczewo oraz miejscowości Gawłowice i Zielnowo, po przeprowadzeniu rewitalizacji.

W procesie rewitalizacji, pierwszym krokiem było przeprowadzenie pełnej diagnozy problemów (zwłaszcza społecznych) występujących na obszarze Miasta i Gminy Radzyna Chelmiński. Na tej podstawie zdefiniowana została wizja odnowy obszaru wymagającego rewitalizacji. Przy określaniu wizji ważne było poznanie oczekiwań społeczeństwa wobec zamierzonej rewitalizacji danego obszaru – dotyczy to zarówno mieszkańców i użytkowników obszaru rewitalizacji, jak i wszystkich, na których będą mieć wpływ podjęte działania rewitalizacyjne. Przeprowadzone spotkania z mieszkańcami oraz badanie ankietowe wskazały najbardziej oczekiwane efekty procesu rewitalizacji.

Jako najważniejsze problemy na terenach sołectw Zielnowo (w połączeniu z sołectwem Gawłowice) i Czczewo wskazane zostało niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę społeczną – świetlice wiejskie, które znajdują się na ich terenie nie zaspokajają w pełni potrzeb społeczności lokalnych. Dlatego też konieczna jest ich modernizacja i doposażenie, tak aby w świetlicach powstały centra aktywności lokalnej. Co więcej, mieszkańcy, którzy uczestniczyli w spotkaniach konsultacyjnych, zwrócili również uwagę na potrzebę organizacji zajęć integrujących i aktywizujących w istniejących świetlicach, a także szkoleń i kursów zawodowych, zajęć dla dzieci i dorosłych. Istotne jest również zaangażowanie animatora społeczności lokalnej, który organizowałby tego typu działania.

Największym problemem w Radzynie Chelmińskim jest brak odpowiednio wyposażonej i dostosowanej do potrzeb mieszkańców świetlicy środowiskowej. Jako najważniejsze potrzeby na danym obszarze wskazane zostały takie kwestie jak zagospodarowanie czasu wolnego dzieci, a także dorosłych oraz organizacja szkoleń zawodowych dla osób pozostających bez pracy.

W badaniu ankietowym do najważniejszych potrzeb społecznych zaliczono:

- Stworzenie miejsc pracy,
- Działania mające na celu podniesienie kwalifikacji zawodowych młodzieży i dorosłych,
- Działania skierowane na rozwój opieki zdrowotnej,
- Działania nakierowane na rozwijanie pasji i zainteresowań mieszkańców gminy,
- Stworzenie miejsca integracji i aktywizacji społecznej lokalnej społeczności (świetlica wiejskiej, domu kultury),
- Działania mające na celu zwiększenie aktywności społeczności lokalnej,
- Organizacja imprez kulturalnych dla mieszkańców miasta i gminy,
- Zaangażowanie animatora w działalność kulturalną gminy.

Respondenci zwrócili również uwagę na następujące kwestie w sferze infrastrukturalnej:

- Budowa chodników i ścieżek pieszo-rowerowych,
- Poprawa infrastruktury drogowej – modernizacja dróg, utwardzenie nawierzchni, montaż oświetlenia,
- Stworzenie obiektów infrastruktury sportowej i rekreacyjnej – boisk sportowych, siłowni zewnętrznych, placów zabaw dla dzieci,
- Modernizacja obiektów infrastruktury społecznej – świetlic wiejskich w poszczególnych sołectwach – stworzenie miejsc integracji i aktywizacji lokalnej społeczności,

- Zwiększenie liczby połączeń komunikacji publicznej, które umożliwią mieszkańcom większą mobilność,
- Budowa ośrodka dla osób starszych i samotnych.

Wizja

Wizja wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego obejmuje okres do 2023 r. i odnosi się do wszystkich sfer, w których zdiagnozowano problemy. Wizję pozwolą zrealizować wskazane w *Rozdziale 7* cele i kierunki działań.

Głównym efektem działań rewitalizacyjnych przewidzianych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński na lata 2016-2023 będzie ograniczenie negatywnych zjawisk kryzysowych w różnych sferach (zwłaszcza zaś problemów społecznych) oraz wzmocnienie potencjału wewnętrznego obszaru rewitalizacji w celu harmonijnego i zrównoważonego rozwoju całej Gminy. W rezultacie podjętych działań obszar rewitalizacji w Mieście i Gminie Radzyń Chełmiński, czyli Osiedle Stare Miasto w Radzynie Chełmińskim, sołectwo Czeczewo oraz miejscowości Gawłowice i Zielnowo staną się obszarem stwarzającym dogodne warunki życia dla mieszkańców tych terenów. Poprawi się również jakość obsługi pozostałych mieszkańców Gminy i turystów w dziedzinie świadczenia usług z zakresu aktywizacji i animacji społecznej, kultury, edukacji i rekreacji.

Obszar rewitalizacji w Mieście i Gminie Radzyń Chełmiński dzięki podjętym przedsięwzięciom rewitalizacyjnym będzie charakteryzować się aktywnym i zintegrowanym społeczeństwem. Poprzez działania realizowane m. in. we wspartej infrastrukturze, takie jak działalność centrów aktywności lokalnej, Centrum Integracji Społecznej w Szumiłowie, wsparcie osób starszych i niepełnosprawnych oraz organizacja zajęć pozalekcyjnych dla uczniów, sytuacja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym (zwłaszcza osób ubogich, bezrobotnych, niepełnosprawnych, itp.) zmieni się na lepsze. Warunki uczestnictwa tych osób w życiu społecznym ulegną poprawie dzięki zapewnieniu lepszego dostępu do dobrej jakości usług społecznych oraz szerszej aktywizacji społecznej i zawodowej. W efekcie przeprowadzonych działań osoby oraz grupy zagrożone wykluczeniem i marginalizacją społeczną uzyskają możliwość szerszego zaspokajania różnych potrzeb życiowych i społecznych. W szczególności zwiększona zostanie możliwość korzystania przezeń z różnorodnych usług publicznych (zwłaszcza edukacyjnych i kulturalnych). Ponadto działania rewitalizacyjne przyczynią się do zwiększenia kompetencji i umiejętności zawodowych tych osób i grup, a tym samym do wzmocnienia ich pozycji na rynku pracy.

Zarówno mieszkańcy obszarów rewitalizacji, jak i wszyscy mieszkańcy Gminy i inni użytkownicy (m. in. przedsiębiorcy, turyści, sektor ngo) będą korzystać z wyremontowanych i doposażonych świetlic wiejskich w Czeczewie i Zielnowie oraz wielofunkcyjnej świetlicy środowiskowej w zaadaptowanym na te cele budynku OSP w Radzynie Chełmińskim, a także lepszej jakości infrastruktury (oświetlonych ścieżek pieszo-rowerowych i nowych ścieżek rowerowych, rozbudowanej infrastruktury rekreacyjnej w Parku Rekreacji Sportu i Wypoczynku w Radzynie Chełmińskim oraz zmodernizowanych pod względem efektywności energetycznej obiektów sportowych).

7. Cele rewitalizacji i kierunki działań

W odpowiedzi na problemy zidentyfikowane na etapie diagnozy i konsultacji społecznych wyznaczono odpowiadające im cele rewitalizacji odnoszące się przede wszystkim do sfery społecznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej. Poniżej sformułowane cele są pochodną wizji określającej stan końcowy procesu rewitalizacji w roku 2023 i są ukierunkowane na osiągnięcie efektów procesów rewitalizacji w województwie kujawsko-pomorskim. Do każdego z celów rewitalizacji przypisano konkretne kierunki działań. Zaś każdy z kierunków będzie realizowany za pomocą określonych przedsięwzięć.

Schemat 5. Cel rewitalizacji, kierunki działań i przedsięwzięcia



Źródło: Opracowanie własne

Powyższy cel został opisany przy pomocy skwantyfikowanych wskaźników z określonymi wartościami bazowymi i docelowymi planowanymi do osiągnięcia w 2023 r.

Tabela 32. Wskaźniki dla celu rewitalizacji

Nazwa wskaźnika	Rok bazowy	Rok docelowy
Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich – szt.	0	1
Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – szt.	0	1
Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach - szt.	0	2
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – ha	0	1 382
Liczba nowych punktów oświetleniowych – szt.	0	56
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, u których wzrosła aktywność społeczna - osoby	0	140
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie - osoby	0	160
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu - osoby	0	32
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny rachunek) - osoby	0	8
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym w programie – osoby	0	12
Liczba uczniów objętych wsparciem w zakresie rozwijania kompetencji kluczowych w programie - osoby	0	350
Liczba uczniów, którzy nabyli kompetencje kluczowe po opuszczeniu programu - osoby	0	350
Liczba szkół, w których pracownie przedmiotowe wykorzystują doposażenie do prowadzenia zajęć edukacyjnych – szt.	0	2
Liczba szkół i placówek systemu oświaty wyposażonych w ramach programu w sprzęt TIK do prowadzenia zajęć edukacyjnych – szt.	0	2
Liczba szkół, których pracownie przedmiotowe zostały doposażone w programie – szt.	0	2
Liczba nauczycieli prowadzących zajęcia z wykorzystaniem TIK dzięki EFS – osoby	0	30

Źródło: Opracowanie własne na podstawie fiszek projektowych

8. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Dla zapewnienia osiągnięcia wyznaczonego celu rewitalizacji oraz wyprowadzenia obszarów rewitalizowanych ze stanu kryzysowego, a także zrealizowania wytyczonych kierunków działań niezbędne jest wskazanie głównych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Na przedsięwzięcie rewitalizacyjne składa się projekt lub grupa projektów i innych działań w szczególności o charakterze społecznym, gospodarczym, urbanistycznym, budowlanym, środowiskowym, konserwatorskim, edukacyjnym, naukowym, zdrowotnym lub kulturalnym, wynikających z programu rewitalizacji i logicznie powiązanych z treścią oraz celami programu.

W poniższej tabeli wskazano kluczowe dla procesu rewitalizacji przedsięwzięcia oraz projekty rewitalizacyjne nastawione na rozwiązywanie zdiagnozowanych problemów. Kolejna tabela zawiera zbiorczy opis tzw. uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych, których realizacja również pośrednio przyczyni się do osiągnięcia założonych efektów rewitalizacji.

Tabela 33. Główne projekty/przedsięwzięcie rewitalizacyjne

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
CEL REWITALIZACJI: Ożywienie społeczne i przeciwdziałanie ubóstwu i wykluczeniu społecznemu na terenie Osiedla Stare Miasto, sołectwa Cieczewo oraz miejscowości Gawłowice i Zielnowo									
Kierunek działań: Aktywizacja, animacja i integracja mieszkańców									
2, 3	Działania na rzecz włączenia społecznego osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	1. Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 1)	S	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński – lider projektu Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński – partner projektu	- Projekt zakłada powołanie 2 centrów aktywności lokalnej na rzecz osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, - Centra będą usytuowane w miejscowościach rewitalizowanych – Cieczewie i Zielnowie, - W ramach działalności centrum będzie wdrażać rozwiązania z obszaru aktywnej integracji o charakterze środowiskowym, aktywizacji społeczno – zawodowej, programu socjoterapeutycznego, edukacji, na potrzeby której zostanie zatrudniony animator aktywności lokalnej i obywatelskiej, - Przeszkolenie dwóch grup złożonych z 4 i 5 osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w ramach zdobycia dwóch różnych kwalifikacji zawodowych niezbędnych do zdobycia pracy, - Przeprowadzenie zajęć animacyjnych	Cieczewo, Zielnowo	149 500,00	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, u których wzrosła aktywność społeczna – 60 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 60 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu – 7 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub	Ewidencja uczestników projektu, badanie dalszych losów uczestników projektu.

⁸ 1 – Osiedle Stare Miasto, 2 – sołectwo Cieczewo, 3 – miejscowość Gawłowice i Zielnowo

⁹ S – społeczny, G-gospodarczy, Ś – środowiskowy, PF – przestrzenno-funkcjonalny, T - techniczny

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
					dostosowanych do potrzeb wyodrębnionych grup zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym (po trzy 10-osobowe grupy w przedziałach wiekowych: dzieci do lat 17, osoby „do 35 r. ż” oraz osoby „50+”) w świetlicach wiejskich w Zielnowie i Cieczewie, - W ramach organizowania społeczności lokalnej i animacji społecznej prowadzonej przez animatora, przewidywane są: warsztaty, spotkania, imprezy integracyjno-animacyjne, wyjazdy studyjne, itp., - Wsparcie psychologa dla wszystkich osób objętych projektem, - Dostarczenie świetlic w zakresie materiałów niezbędnych do prowadzenia aktywnej animacji i aktywizacji, - Zarządzanie projektem oraz promocja projektu.			wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny rachunek) – 2 osoby	
2, 3	Działania na rzecz włączenia społecznego osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	2. Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 2)	S	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński – lider projektu Miasto	- Projekt zakłada powołanie 2 centrów aktywności lokalnej na rzecz osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, - Centra będą usytuowane w miejscowościach rewitalizowanych – Cieczewie i Zielnowie, - W ramach działalności centrum będzie wdrażać rozwiązania z obszaru aktywnej integracji o charakterze	Cieczewo, Zielnowo	149 500,00	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, u których wzrosła aktywność społeczna – 60 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem	Ewidencja uczestników projektu, badanie dalszych losów uczestników projektu.

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
				i Gmina Radzyń Chelmiński – partner projektu	środowiskowym, aktywizacji społeczno – zawodowej, programu socjoterapeutycznego, edukacji, na potrzeby której zostanie zatrudniony animator aktywności lokalnej i obywatelskiej, - Przeszkolenie dwóch grup złożonych z 4 i 5 osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w ramach zdobycia dwóch różnych kwalifikacji zawodowych niezbędnych do zdobycia pracy, - Przeprowadzenie zajęć animacyjnych dostosowanych do potrzeb wyodrębnionych grup zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym (po trzy 10-osobowe grupy w przedziałach wiekowych: dzieci do lat 17, osoby „do 35 r. ż” oraz osoby „50+”) w świetlicach wiejskich w Zielnowie i Czaczewie, - W ramach organizowania społeczności lokalnej i animacji społecznej prowadzonej przez zatrudnionego animatora, przewidywane są warsztaty, spotkania, imprezy integracyjno–animacyjne, wyjazdy studyjne, itp., - Wsparcie psychologa dla wszystkich osób objętych projektem, - Doposażenie świetlic w zakresie materiałów niezbędnych do			społecznym objętych wsparciem w programie – 60 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu – 7 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny rachunek) – 2 osoby	

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
					prowadzenia aktywnej animacji i aktywizacji, - Zarządzanie projektem oraz promocja projektu.				
2, 3	Działania na rzecz włączenia społecznego osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	3. Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 3)	S	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński – lider projektu Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński – partner projektu	- Projekt zakłada wsparcie działania 2 centrów aktywności lokalnej na rzecz osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, - Centra będą usytuowane w miejscowościach rewitalizowanych – Cieczewie i Zielnowie, - W ramach działalności centrum będzie wdrażać rozwiązania z obszaru aktywnej integracji o charakterze środowiskowym, aktywizacji społeczno – zawodowej, programu socjoterapeutycznego, edukacji, na potrzeby której zostanie zatrudniony animator aktywności lokalnej i obywatelskiej, - Przeszkolenie jednej 4-osobowej grupy osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w ramach zdobycia dwóch różnych kwalifikacji zawodowych niezbędnych do zdobycia pracy, - Przeprowadzenie zajęć animacyjnych dostosowanych do potrzeb wyodrębnionych grup zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym (po dwie 10-osobowe grupy w przedziałach wiekowych:	Cieczewo, Zielnowo	97 062,35	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, u których wzrosła aktywność społeczna – 20 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 20 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu – 3 osoby Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny	Ewidencja uczestników projektu, badanie dalszych losów uczestników projektu.

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
					osoby „do 35 r. ż” oraz osoby „50+”) w świetlicach wiejskich w Zielnowie i Cieczewie, - W ramach organizowania społeczności lokalnej i animacji społecznej prowadzonej przez zatrudnionego animatora, przewidywane są warsztaty, spotkania, imprezy integracyjno–animacyjne, wyjazdy studyjne, itp., - Wsparcie psychologa dla wszystkich osób objętych projektem, - Doposażenie świetlic w zakresie materiałów niezbędnych do prowadzenia aktywnej animacji i aktywizacji, - Zarządzanie projektem oraz promocja projektu.			rachunek) – 1 osoba	
1, 2, 3	Działania na rzecz włączenia społecznego osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	4. Centrum Integracji Społecznej w Szumilowie	S	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński	- Działania na rzecz reintegracji społecznej: poradnictwo psychologiczne grupowe i indywidualne, doradztwo zawodowe grupowe i indywidualne, praca socjalna, terapia uzależnień, poradnictwo obywatelskie z prawnikiem, - Działania na rzecz reintegracji zawodowej: kursy zawodowe podnoszące kwalifikacje i kompetencje.	Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński	481 914,55	- Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie – 20 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, poszukujących pracy po opuszczeniu programu –	Ewidencja uczestników projektu, badanie dalszych losów uczestników projektu.

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
								15 osób Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pracujących po opuszczeniu programu (łącznie z pracującymi na własny rachunek) – 3 osoby	
1, 2, 3	Zapewnienie dostępu do dobrej jakości usług społecznych i edukacyjnych	5. Wsparcie osób starszych i niepełnosprawnych	S	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chełmiński	- Objęcie specjalistyczną opieką osób starszych, chorych i niepełnosprawnych oraz ich rodzin, - Poprawa usług opiekuńczych nad osobami starszymi, z niepełnosprawnościami i zależnymi.	Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński	105 000,00	Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym w programie – 12 osób	Ewidencja uczestników projektu.
1, 2, 3	Zapewnienie dostępu do dobrej jakości usług społecznych i edukacyjnych	6. Organizacja zajęć pozalekcyjnych	S	Gmina Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński	- Organizacja zajęć pozaszkolnych dla uczniów zagrożonych przedwczesnym wypadnięciem z systemu oświaty, - Organizacja zajęć pozaszkolnych dla uczniów ze specjalnymi potrzebami oraz szczególnie uzdolnionych, - Dodatkowe zajęcia pozalekcyjne będą ukierunkowane na rozwój kompetencji kluczowych, - Pomoc psychologiczno-pedagogiczna, - Doradztwo edukacyjno-zawodowe, - Zakup komputerów przenośnych,	Zespół Szkół w Radzynie Chełmińskim	700 000,00	Liczba uczniów, którzy nabyli kompetencje kluczowe po opuszczeniu programu – 350 osób Liczba szkół, w których pracownie przedmiotowe wykorzystują wyposażenie do prowadzenia zajęć edukacyjnych – 2 szt. Liczba uczniów objętych wsparciem w zakresie	Ewidencja uczestników projektu, dokumentacja poprojektowa.

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
					materialów i pomocy dydaktycznych do prowadzenia zajęć.			rozwijania kompetencji kluczowych w programie – 350 osób Liczba szkół i placówek systemu oświaty wyposażonych w ramach programu w sprzęt TIK do prowadzenia zajęć edukacyjnych – 2 szt. Liczba szkół, których pracownie przedmiotowe zostały wyposażone w programie – 2 szt. Liczba nauczycieli prowadzących zajęcia z wykorzystaniem TIK dzięki EFS – 30 osób	
Kierunek działań: Poprawa i rozwój infrastruktury społecznej i technicznej służącej mieszkańcom									
1	Stworzenie świetlicy środowiskowej	7. Przebudowa oraz adaptacja budynku OSP w Radzynie Chelmińskim na świetlicę środowiskową	P F / T	Gmina Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński	- Adaptacja pomieszczeń w budynku OSP oraz przebudowa w zakresie niezbędnym do funkcjonowania wielofunkcyjnej świetlicy środowiskowej, dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych, - Powstanie kilku sal sekcyjnych do realizacji zadań typu: sekcja artystyczno-teatralna, modelarska, muzyczna – sala orkiestry dętej/zespołu ludowego,	ul. Tysiąclecia 13, Radzyń Chelmiński	550 000,00	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich – 1 szt. Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych	Protokół odbioru końcowego, ewidencja osób korzystających ze świetlicy.

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
					- Stworzenie sali konferencyjnej z zapleczem gastronomicznym i sanitarnym do przeprowadzania np. spotkań integracyjnych, szkoleń, warsztatów, wystaw, prelekcji, imprez itp., - Stworzenie siedziby punktu informacyjno-konsultacyjnego ds. uzależnień oraz indywidualnych, bezpłatnych spotkań z psychologiem, - Stworzenie siedziby Biblioteki Publicznej, - Stworzenie kafejki internetowej.			obszarach – 1 szt.	
2, 3	Rewitalizacja infrastrukturalna na obszarach wiejskich	8. Rozbudowa i modernizacja świetlic wiejskich wraz z zapewnieniem bezpiecznego dojazdu	P F / T	Gmina Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński	- Rozbudowa, przebudowa, remont świetlicy wiejskiej w Zielnowie wraz z tarasem grillowym, - Przebudowa i remont budynku istniejącej świetlicy wiejskiej w Czczewie wraz z budową pawilonu grillowego, - Kompleksowe wyposażenie /doposażenie świetlic na potrzeby funkcjonowania jako Centrum Aktywności Lokalnej, - Dostosowanie budynków do potrzeb osób niepełnosprawnych, - Budowa oświetlenia solarne (40 szt. co 50 m) wzdłuż ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku Radzyń Chełmiński – Czczewo (odcinek 2000 m) – ścieżka prowadzi do świetlicy w Czczewie,	Czczewo, Zielnowo	1 071 899,61	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach – 2 szt. Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją – 1382 ha Liczba nowych punktów oświetleniowych – 56 szt.	Protokół odbioru końcowego, ewidencja osób korzystających ze świetlic.

Obszar rewitalizacji ⁸	Przedsięwzięcie	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ⁹	Opis projektu					
				Podmiot realizujący projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
					- Budowa oświetlenia ścieżki pieszo-rowerowej (16 szt. co 50 m) na odcinku Wymysłowo – Radzyń Chelmiński (odcinek 800 m) – ścieżka prowadzi do świetlicy w Cieczewie.				

Źródło: Opracowanie na podstawie zgłoszonych fiszek projektowych

Tabela 34. Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Obszar rewitalizacji (nr/nazwa) ¹⁰	Lp.	Typ przedsięwzięcia ¹¹	Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne
CEL REWITALIZACJI: Ożywienie społeczne i przeciwdziałanie ubóstwu i wykluczeniu społecznemu na terenie Osiedla Stare Miasto, sołectwa Cieczewo oraz miejscowości Gawłowice i Zielnowo			
Kierunek działań: Poprawa i rozwój infrastruktury społecznej i technicznej służącej mieszkańcom			
1	1	PF	- Budowa amfiteatru wraz z zapleczem i zagospodarowaniem terenu w Radzynie Chelmińskim - Budowa mini skateparku w Parku Rekreacji Sportu i Wypoczynku w Radzynie Chelmińskim
1	2	T	- Termomodernizacja hali sportowej przy Zespole Szkół w Radzynie Chelmińskim wraz z klimatyzacją
1	3	PF	- Tworzenie terenów zielonych poprzez rozbudowę parku rekreacji w Radzynie Chelmińskim
n/d	4	PF	- Budowa ścieżki rowerowej Gołębiewo – Rywałd na terenie gminy Radzyń Chelmiński
n/d	5	PF	- Budowa ścieżki rowerowej Radzyń Chelmiński – Nowy Dwór na terenie gminy Radzyń Chelmiński
n/d	6	PF	- Budowa ścieżki rowerowej Radzyń Chelmiński – Kneblowo na terenie gminy Radzyń Chelmiński
n/d	7	PF	- Rozwój zieleni miejskiej na terenie Radzyna Chelmińskiego

Źródło: Opracowanie na podstawie zgłoszonych fiszek projektowych

¹⁰ 1 – Osiedle Stare Miasto, 2 – sołectwo Cieczewo, 3 – miejscowość Gawłowice i Zielnowo

¹¹ S – społeczny, G-gospodarczy, Ś – środowiskowy, PF – przestrzenno-funkcjonalny, T - techniczny

9. Mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji

Podczas programowania procesu rewitalizacji nadrzędną zasadą jaką kierowano się przy wyborze projektów rewitalizacyjnych było zapewnienie ich komplementarności w różnych wymiarach, przede wszystkim przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnymi źródłami finansowania.

9.1 Koncepcja projektów zintegrowanych

Zastosowano tzw. **formułę projektów zintegrowanych**, która polega na tym, że w **przypadku realizacji projektów infrastrukturalnych** współfinansowanych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR), **we wspartej infrastrukturze realizowane będą projekty o charakterze społecznym współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS)**, ale także z innych środków (m. in. przeznaczonych na walkę z alkoholizmem, ze środków własnych Gminy, innych środków, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych).

Podstawowym założeniem niniejszego programu jest zrealizowanie projektów społecznych ukierunkowanych na rozwiązywanie zdiagnozowanych problemów społecznych występujących na podobozarach wskazanych do rewitalizacji. Aby jednak ich realizacja była możliwa konieczna jest modernizacja infrastruktury, która jest niezbędna do prowadzenia przedsięwzięć o charakterze społecznym. Logika zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych zawartych na liści głównej w rozdziale 8 przedstawia się następująco:

- **Projekt infrastrukturalny** „Przebudowa oraz adaptacja budynku OSP w Radzynie Chelmińskim na świetlicę środowiskową” **jest zintegrowany z następującymi projektami społecznymi**, które będą realizowane w stworzonej świetlicy środowiskowej:
 - ✓ „Centrum Integracji Społecznej w Szumilowie”,
 - ✓ „Wsparcie osób starszych i niepełnosprawnych”.
- **Projekt infrastrukturalny** „Rozbudowa i modernizacja świetlic wiejskich wraz z zapewnieniem bezpiecznego dojazdu” **jest zintegrowany z następującymi projektami społecznymi**, które będą realizowane we wspartej infrastrukturze:
 - ✓ „Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 1)”,
 - ✓ „Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 2)”,
 - ✓ „Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 3)”,
 - ✓ „Centrum Integracji Społecznej w Szumilowie”.

9.2 Komplementarność przestrzenna

Wszystkie projekty rewitalizacyjne będą realizowane na obszarze rewitalizacji, natomiast zasięg ich oddziaływania będzie dużo większy niż wyznaczony obszar rewitalizacji. Projekty realizowane na obszarach rewitalizacji będą wpływać nie tylko na mieszkańców tych terenów, ale również na całą Gminę. Dzięki tak dużemu promieniowaniu zaplanowanych projektów zapewnione zostanie, że program rewitalizacji będzie efektywnie oddziaływał na cały obszar dotknięty kryzysem.

Prowadzone działania nie spowodują przenoszenia problemów z obszarów rewitalizacji na inne obszary. Nie będą również prowadzić do niepożądanych efektów społecznych takich jak segregacja społeczna i wykluczenie.

9.3 Komplementarność problemowa

Zaplanowane projekty rewitalizacyjne dopełniają się tematycznie, a program rewitalizacji będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji w niezbędnych aspektach (tj. społecznym i przestrzennie-funkcjonalnym). Tym samym prowadzona rewitalizacja ma charakter kompleksowy, a nie fragmentaryczny, a realizowane projekty doprowadzą wskazany obszar do pożądanego stanu, o którym mowa w rozdziale 7. Podczas podejmowania strategicznych decyzji przez samorząd lokalny na innych polach, pod uwagę brane będą zaplanowane działania rewitalizacyjne, aby zapewnić lepszą koordynację tematyczną i organizacyjną działań administracji. Należy wskazać, że program rewitalizacji wykazuje zgodność z dokumentami strategicznymi m. in. na poziomie lokalnym, tak więc już na poziomie programowania rewitalizacji została zapewniona komplementarność problemowa.

Każdy z projektów rewitalizacyjnych wskazanych na liście głównej w rozdziale 8 **przyczyni się do rozwiązania lub zminimalizowania problemów** zdiagnozowanych na obszarach wyznaczonych do rewitalizacji.

Tabela 35. Powiązanie głównych projektów rewitalizacyjnych ze zdiagnozowanymi problemami i potencjałami

Problem/Potencjał	Sposób rozwiązania problemu/wzmocnienia potencjału	Projekt rewitalizacyjny
- Wysokie bezrobocie, w tym wielu bezrobotnych pozostaje bez pracy przez długi okres czasu, - Wysokie natężenie korzystania z pomocy społecznej – wiele osób i rodzin korzysta ze środowiskowej pomocy społecznej oraz z zasiłku rodzinnego, - Występuje zjawisko uzależnienia od świadczeń pomocy społecznej - Liczne interwencje policji z powodu zakłócania miru domowego i porządku publicznego, - Wsparcie oferowane osobom zagrożonym ubóstwem i wykluczeniem społecznym jest niewystarczające, - Aktywna działalność organizacji pozarządowych i grup nieformalnych.	- Szkolenia dla osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym pozwalające na zdobycie nowych kwalifikacji potrzebnych na rynku pracy, - Zajęcia o charakterze animacyjnych dla osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym, takie jak np. warsztaty, spotkania, imprezy, wyjazdy studyjne itp., - Zapewnienie wsparcia psychologicznego dla osób potrzebujących, - Działania na rzecz reintegracji społecznej typu poradnictwo psychologiczne, obywatelskie, prawne, zawodowe, - Działania na rzecz reintegracji zawodowej.	Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 1, 2, 3) Centrum Integracji Społecznej w Szumiłowie
- Wiele osób starszych w strukturze społeczeństwa, - Niewystarczające wsparcie dla osób zależnych (starszych, chorych, niepełnosprawnych), - Brak form społecznej dla osób zależnych typu domy pomocy społecznej itp.	- Zapewnienie lepszej jakości usług opiekuńczych i specjalistycznych dla osób starszych, niepełnosprawnych i chorych oraz ich rodzin	Wsparcie osób starszych i niepełnosprawnych
- Jakość kształcenia na poziomie podstawowym mierzona wynikami sprawdzianu szóstoklasistów jest w Gminie niższa niż w województwie kujawsko-pomorskim, - Dzieci i młodzież, nie mają zapewnionych ciekawych form spędzania czasu po szkole, - Wysoki udział dzieci i młodzieży	- Zorganizowanie zajęć pozaszkolnych dla uczniów szczególnie uzdolnionych oraz zagrożonych przedwczesnym wypadnięciem z systemu oświaty, - Rozwijanie kompetencji kluczowych uczniów poprzez odpowiednie zajęcia dodatkowe, - Wsparcie psychologiczne i pedagogiczne	Organizacja zajęć pozalekcyjnych

Problem/Potencjał	Sposób rozwiązania problemu/wzmocnienia potencjału	Projekt rewitalizacyjny
w strukturze społeczeństwa, - Niewystarczające wsparcie dla dzieci uzdolnionych oraz zagrożonych wypadnięciem z systemu oświaty zwłaszcza pochodzących z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, - Wysoki bezrobocie.	- Przeciwdziałanie bezrobociu poprzez doradztwo edukacyjne i zawodowe już na etapie szkolnym.	
- Wiele osób/rodzin uzależnionych od świadczeń pomocy społecznej, w tym korzystających z zasiłku rodzinnego, - Dzieci i młodzież zwłaszcza z rodzin patologicznych lub mających trudną sytuację materialną nie ma zapewnionego wystarczającego wsparcia, - W całej Gminie brak świetlicy środowiskowej, - Przeciętą jakość edukacji w szkole podstawowej jest niższa niż w województwie kujawsko-pomorskim, - Liczne interwencje policji z powodu zakłócania miru domowego i porządku publicznego, - Dzieci i młodzież nie mają zapewnionej ciekawej i bezpiecznej formy spędzania czasu wolnego, tyczy się to zwłaszcza dzieci pochodzących z rodzin zmagających się różnymi problemami, - Niewystarczające wsparcie dla osób/rodzin znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej - Brak miejsc z atrakcyjną ofertą kulturalną, - Brak niezbędnej bazy lokalowej uniemożliwia realizację działań społecznych związanych z promowaniem przedsiębiorczości, zapobieganiem wykluczeniu społecznemu, integracji mieszkańców, czy organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży oraz działalności ngo, - Wysoki odsetek dzieci w strukturze społeczeństwa, - Aktywny sektor organizacji pozarządowych.	- Zaadoptowanie istniejącego budynku OSP w Radzynie Chelmińskim na potrzeby: ▪ wielofunkcyjnej świetlicy środowiskowej z salami tematycznymi, salą konferencyjną, zapleczem gastronomiczno-sanitarnym, ▪ punkt informacyjno-konsultacyjny ds. uzależnień i bezpłatnych porad psychologicznych, ▪ biblioteki publicznej, ▪ kawiarenki internetowej. - Wykorzystywanie obiektu na potrzeby organizacji działań animacyjnych, integracyjnych oraz aktywizacyjnych dla osób potrzebujących wsparcia, - Zapewnienie bazy lokalowej dla aktywnie działającej organizacji pozarządowych i grup nieformalnych.	Przebudowa oraz adaptacja budynku OSP w Radzynie Chelmińskim na świetlicę środowiskową
- Jakość kształcenia na poziomie podstawowym jest niższa niż w województwie, - Niewystarczające wsparcie dla osób i rodzin zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym, - Niewystarczające działania na rzecz aktywizacji i integracji mieszkańców, - Liczne interwencje policji spowodowane zakłócaniem porządku publicznego i miru domowego, - Wysokie bezrobocie, - Wiele osób/rodzin korzystających z pomocy społecznej, - Brak ciekawej oferty spędzania czasu wolnego dla licznej grupy dzieci	- Rozbudowa, przebudowa i remont oraz doposażenie świetlicy wiejskiej w Zielnowie, aby mogła pełnić rolę centrum aktywności lokalnej dla mieszkańców Zielnowa i Gawłowic, - Przebudowa i remont oraz doposażenie świetlicy w Cieczewie na cele centrum aktywności lokalnej, - Zagospodarowanie terenów wokół świetlic na cele rekreacyjno-integracyjne, - Dostosowanie obiektów tak, aby mogli korzystać z nich wszyscy zainteresowani, w tym osoby niepełnosprawne, - Zapewnienie lepszego dojazdu do świetlicy w Cieczewie poprzez montaż oświetlenia solarnego wzdłuż ścieżek	Rozbudowa i modernizacja świetlic wiejskich wraz z zapewnieniem bezpiecznego dojazdu

Problem/Potencjał	Sposób rozwiązania problemu/wzmocnienia potencjału	Projekt rewitalizacyjny
i młodzieży, - Brak form aktywizacji i wsparcia dla seniorów, którzy stanowią liczną grupę mieszkańców, - Brak animatora w świetlicy, - Brak ciekawej oferty kulturalno-rozrywkowej oraz działań animacyjnych i integracyjnych w istniejącej świetlicy wiejskiej, - Zły stan istniejących świetlic wiejskich i braki w wyposażeniu ograniczają możliwość aktywnego korzystania z nich, - Zły stan dróg prowadzących do świetlic wiejskich i nieoświetlone istniejące ścieżki rowerowe, - Brak aktywności fizycznej wśród mieszkańców zwłaszcza w okresie jesienno-zimowym, - Korzystna sytuacja demograficzna - wysoki jest udział osób wieku przedprodukcyjnym, - Aktywnie działające organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,	rowerowych stanowiących bezpośrednie połączenie z świetlicą, - Montaż oświetlenia solarnego wzdłuż ścieżek rowerowych przyczyni się również do: - ograniczenia emisji CO ₂ (więcej osób będzie korzystać ze ścieżek zamiast z komunikacji samochodowej), - zwiększenie aktywności fizycznej mieszkańców i integracji (nordic walking, korzystanie ze ścieżki rowerowej również po zmroku)	

Zródło: Opracowanie własne

9.4 Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Przedstawiony w rozdziale 12. *System zarządzania realizacją programu rewitalizacji* został zaprojektowany w taki sposób aby zapewnić efektywne współdziałanie różnych instytucji na jego rzecz (samorządu gminnego i jego jednostek organizacyjnych oraz pomocniczych, organizacji pozarządowych, sektora przedsiębiorców i mieszkańców) oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur. System zarządzania programem rewitalizacji został osadzony w systemie działania i zarządzania Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński w związku z czym zapewniona jest komplementarność proceduralna i instytucjonalna.

9.5 Komplementarność źródeł finansowania

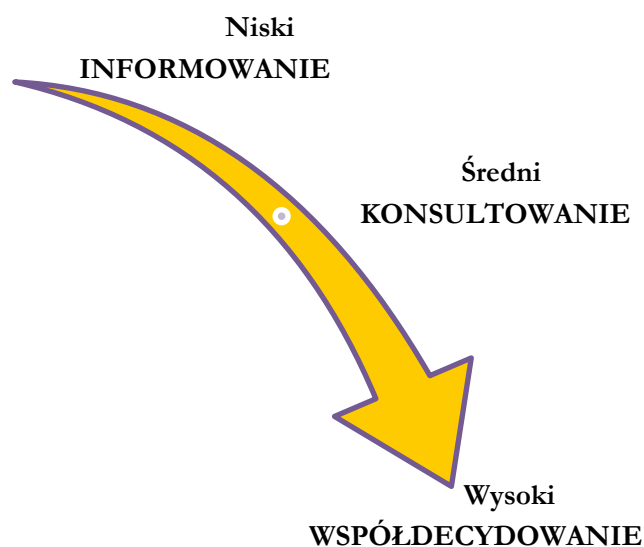
Projekty rewitalizacyjne zawarte w niniejszym programie będą finansowane w oparciu o uzupełniające się środki z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR), Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS), środki Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW) i Funduszu Inicjatyw Obywatelskich (FIO) oraz środki własne Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński. Niewykluczone jest również angażowanie w proces rewitalizacji kapitału prywatnego (np. przedsiębiorców), jak również wykorzystanie formuły partnerstwa publiczno-prywatnego.

10. Mechanizmy włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji

10.1 Interesariusze rewitalizacji

Partycypacja społeczna jest nieodłącznym elementem procesu rewitalizacji i stanowi fundament działań na każdym etapie tego procesu (diagnozowanie, programowanie, wdrażanie, monitorowanie). Partycypacja powinna być ukierunkowana na możliwie dojrzałe formy uczestnictwa społeczności w podejmowaniu decyzji, które jej dotyczą.

Schemat 6. Stopień zaangażowania interesariuszy



Źródło: Opracowanie własne

Celem rewitalizacji jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, poprzez prowadzone w sposób kompleksowy, zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, które są skoncentrowane terytorialnie i prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji. Podmioty zaliczane do **interesariuszy rewitalizacji**, to nie tylko mieszkańcy danego obszaru, ale również szereg innych podmiotów i osób, które w jakiś sposób związane są z tym obszarem i na których rewitalizacja będzie miała wpływ:

- Mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze
- Mieszkańcy gminy inni niż mieszkańcy obszaru rewitalizacji
- Podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą na terenie gminy
- Podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność społeczną na terenie gminy, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne
- Jednostka samorządu terytorialnego i jej jednostki organizacyjne
- Organy władzy publicznej

Aktywne uczestnictwo interesariuszy w procesie rewitalizacji zapewniają konsultacje społeczne. W ramach partycypacji społecznej nie ograniczono się jedynie do informowania czy konsultowania podejmowanych przez lokalne władze działań, ale dążono do stosowania bardziej zaawansowanych metod partycypacji, takich jak współdecydowanie i aktywne uczestnictwo w przygotowywaniu projektów zawartych w programie.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński został wypracowywany przez samorząd gminny i poddany dyskusji w oparciu o diagnozę lokalnych problemów: społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych i środowiskowych. Prace nad przygotowaniem programu opierały się na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy, w tym szczególnie ze społecznością zamieszkującą obszar rewitalizacji, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi oraz innymi użytkownikami obszaru. Konsultacje społeczne były nieodłącznym elementem procesu wyznaczania obszaru rewitalizacji oraz przygotowania programu rewitalizacji – **etap diagnozowania i programowania**. Również po rozpoczęciu realizacji programu interesariusze będą włączani w działania związane z realizacją poszczególnych projektów i monitoringiem – **etap wdrażania**.

10.2 Partycypacja społeczna na etapie diagnozowania i programowania

Przed rozpoczęciem prac związanych z wyznaczeniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przeprowadzono tzw. prekonsultacje – podczas zebrania wiejskich, które odbyły się w dniach 5 - 15 kwietnia 2016 r. informowano lokalną społeczność (mieszkańców, przedsiębiorców, radnych, sołtysów, organizacje pozarządowe), że Gmina przystąpi do opracowania programu rewitalizacji, omawiano ideę procesu rewitalizacji oraz zbierano wstępne pomysły na działania rewitalizacyjne

Pierwsze konsultacje społeczne przeprowadzono po wykonaniu diagnozy ilościowej, jakościowej i przestrzennej zjawisk kryzysowych występujących w Gminie. Ich celem było ostateczne wyznaczenie obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

Drugie konsultacje społeczne odbyły się po opracowaniu projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023. Wówczas ustalono listę projektów zawartych w programie i zasady wdrażania programu.

Konsultacje społeczne były prowadzone zgodnie z Kanonem Konsultacji Społecznych. Aby dotrzeć do jak największej liczby interesariuszy stosowano różne metody informowania o konsultacjach i ich formach:

- Biuletyn Informacji Publicznej,
- Strona internetowa www.radzynchelminski.eu, zakładka „Lokalny Program Rewitalizacji”,
- Oficjalny profil Gminy na portalu społecznościowym Facebook,
- System bezpłatnego informowania mieszkańców poprzez smsy,
- Lokalna Prasa – „Czas Radzynia Chelmińskiego”,
- Rozmowy z przedstawicielami mieszkańców (radnymi, sołtysami).

Konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Przed rozpoczęciem prac związanych z wyznaczeniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przeprowadzono tzw. prekonsultacje – podczas zebrania wiejskich, które odbyły się w dniach 5 - 15 kwietnia 2016 r. informowano lokalną społeczność (mieszkańców, przedsiębiorców, radnych, sołtysów, organizacje pozarządowe), że Gmina przystąpi do opracowania programu rewitalizacji, omawiano ideę procesu rewitalizacji oraz zbierano wstępne pomysły na działania rewitalizacyjne

Właściwe konsultacje społeczne dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji trwały 14 dni - **od 10 czerwca 2016 r. do 24 czerwca 2016 r.** W tym czasie odbyły się spotkania z mieszkańcami i dyskusje, zbierane były uwagi do konsultowanych materiałów oraz przeprowadzone zostały ankiety.

Tabela 36. Formy konsultacji społecznych wykorzystane na etapie diagnozowania

Formy konsultacji społecznych	Opis przebiegu konsultacji
Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej 	W terminie od 10 czerwca 2016 r. do 24 czerwca 2016 r. trwały konsultacje społeczne podczas których interesariusze mieli możliwość wnoszenia uwag do diagnozy dotyczącej wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji za pomocą formularza konsultacji społecznych (wzór formularza przedstawia załącznik nr 1). Formularz uwag był dostępny na stronie www.radzynchelminski.eu, oficjalnym profilu Gminy na portalu społecznościowym oraz w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy. Wypełniony formularz konsultacji można było przekazać e-mailem, przesłać pocztą tradycyjną na adres Urzędu Miasta i Gminy lub dostarczyć osobiście do Urzędu.
Spotkania 	Spotkania z mieszkańcami odbyły się 17 czerwca 2016 r. w: Zielnowie (spotkanie dla Zielnowa i Gawłowic), Cieczewie oraz Radzynie Chelmińskim. W celu ułatwienia zrozumienia prezentowanych treści i odniesienia się do nich, na spotkaniach wykorzystano wizualizację w postaci prezentacji graficznej. Przebieg spotkań wyglądał następująco: • Powitanie uczestników spotkania, • Etapy prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji, • Podstawowe pojęcia związane z rewitalizacją, • Zasięg obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na mapie, • Diagnoza obszaru rewitalizacji: a) kryzysowe zjawiska w sferze społecznej, b) kryzysowe zjawiska w pozostałych sferach, c) potencjały obszaru, • Dyskusja na temat plusów i minusów danego obszaru, wizji jego rozwoju, celów rozwojowych i przedsięwzięć, • Przypomnienie o toczących się konsultacjach, • Ankieta (opis znajduje się w dalszej części tabeli).
Debaty 	Debaty były jednym z elementów spotkań. Uczestnicy debaty starali się odpowiedzieć na następujące pytania: • Jakie są plusy i minusy zamieszkiwania w danej miejscowości – dobre i złe strony tego obszaru? • Jak dany obszar powinien wyglądać w przyszłości? • Jakie cele rozwojowe należy postawić? • Jakie przedsięwzięcia należy podjąć w ramach rewitalizacji aby osiągnąć cele i zrealizować wizję?
Ankiety 	Podczas konsultacji społecznych przeprowadzono ankietę dotyczącą obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Celem badania było poznanie opinii mieszkańców na temat aktualnych problemów, czynników i zjawisk kryzysowych występujących na obszarach zdegradowanych gminy oraz potrzeb i oczekiwanych działań w zakresie rewitalizacji, mających na celu ich ożywienie społeczno-gospodarcze. Ankietę przeprowadzono także podczas spotkań z mieszkańcami. Ankieta była dostępna na stronie www.radzynchelminski.eu, oficjalnym profilu Gminy na portalu społecznościowym oraz w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy. Łącznie zebrano 57. Wzór ankiety stanowi załącznik nr 2. Wyniki przeprowadzonej ankiety przedstawia załącznik nr 3.

Źródło: Opracowanie własne

Zdjęcie 6. Spotkania podczas I konsultacji



Źródło: Opracowanie własne

Zdjęcie 7. Informacje o konsultacjach społecznych diagnozy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na stronie internetowej

09.06.2016 r.

Logowanie

login:

hasło:

Zarejestruj się

Przypomnij hasło

Loguj

Menu

Strona główna

Lokalny Program Rewitalizacji

Galerie

Statystyka USC

Gospodarka odpadami

Obrona Cywilna

Formularze

Komunikaty Urzędu

Archiwum wiadomości

Rycerstwo

Wybory

Historia

Komunikacja

Informacje

Projekty

Lokalny Program Rewitalizacji

Szanowni Państwo,

Zapraszamy do konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Rewitalizacja to szeroki proces przemian społecznych, przestrzennych i ekonomicznych na obszarze, znajdującym się w kryzysie. Jej celem jest ponowne przywrócenie do życia zdegradowanej części miasta i obszaru wiejskiego oraz uzupełnienie jej o nowe funkcje. Mówiąc prościej – chodzi o to, żeby w takim miejscu dobrze się przebywało, mieszkało i pracowało. Remonty budynków czy modernizacja dróg to tylko niewielka część działań składających się na rewitalizację. Poprawa przestrzeni musi iść w parze z polepszeniem warunków życia, co zapewniają szerokie działania społeczne, kulturalne, edukacyjne czy ekonomiczne podejmowane w tym procesie. Konsultacje mają na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag, opinii i propozycji odnośnie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

Konsultacje potrwać 15 dni, od 10 czerwca 2016 r. do 24 czerwca 2016 r.

W tym czasie zapraszamy Państwa do zapoznania z załączonymi poniżej dokumentami i wyrażenia swoich opinii/uwag poprzez formularz konsultacji.

Wypełniony formularz konsultacji można przekazywać:

bezpośrednio do Urzędu Miasta i Gminy w Radzynie Chełmińskim (pok. nr 16),
drogą elektroniczną na adres mailowy: ewa.gajewska@radzynchelminski.eu,
drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta i Gminy w Radzynie Chełmińskim, Plac Towarzystwa Jaszczurczego 9, 87-220 Radzyń Chełmiński, z dopiskiem „Rewitalizacja”.

Zapraszamy również do udziału w spotkaniach konsultacyjnych:

Zielnowo: 17 czerwca 2016 r., godz. 12.00 w świetlicy wiejskiej w Zielnowie
Czeczewo: 17 czerwca 2016 r., godz. 14.00 w świetlicy wiejskiej w Czeczewie
Radzyń Chełmiński: 17 czerwca 2016 r., godz. 16.00 w sali OSP w Radzynie Chełmińskim

Załączniki:
mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (pdf)
diagnoza obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (pdf)
formularz konsultacji społecznych (doc)

bip

Biuletyn Informacji Publicznej

Zespół Szkół w Radzynie

Biblioteka Publiczna w Radzynie

Policja Grudziądz

Zespół piłkarski Radzynianka juniorzy

Mikroporady dla mikrofirm

Wydarzenia

Plan Miasta

Plan Parku

10.06.2016 r.

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI



Zapraszamy do konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Powstała nowa zakładka Lokalny Program Rewitalizacji, gdzie umieszczane będą wszystkie informacje dotyczące rewitalizacji.

Źródło: www.radzynchelminski.eu

Zdjęcie 8. Informacje o konsultacjach społecznych diagnozy na portalu społecznościowym



Radzyń Chełmiński
@radzyn.chelminski.1234

Strona główna

- Informacje
- Zdjęcia
- Opinie
- Osoby, które to lubią
- Wydarzenia
- Filmy
- Posty

Lubię to! Wiadomość Więcej

Radzyń Chełmiński
10 czerwca ·

ZAPRASZAMY NA KONSULTACJE SPOŁECZNE !

Szanowni Państwo,

Zapraszamy do konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru **rewitalizacji**. Rewitalizacja to szeroki proces przemian społecznych, przestrzennych i ekonomicznych na obszarze, znajdującym się w kryzysie. Jej celem jest ponowne przywrócenie do życia zdegradowanej części miasta i obszaru wiejskiego oraz uzupełnienie jej o nowe funkcje. Mówiąc prościej – chodzi o to, żeby w takim miejscu dobrze się przebywało, mieszkało i pracowało. Remonty budynków czy modernizacja dróg to tylko niewielka część działań składających się na rewitalizację. Poprawa przestrzeni musi iść w parze z polepszeniem warunków życia, co zapewniają szerokie działania społeczne, kulturalne, edukacyjne czy ekonomiczne podejmowane w tym procesie. Konsultacje mają na celu zebranie od interesariuszy **rewitalizacji** uwag, opinii i propozycji odnośnie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru **rewitalizacji** Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński. Konsultacje potrwać 15 dni, od 10 czerwca 2016 r. do 24 czerwca 2016 r. W tym czasie zapraszamy Państwa do zapoznania z zamieszczonymi na oficjalnej stronie Miasta i Gminy dokumentami i wyrażenia swoich opinii/uwag poprzez formularz konsultacji.

Źródło: <https://www.facebook.com/radzyn.chelminski.1234>

Zdjęcie 9. Informacje o rewitalizacji w lokalnej prasie

www.radzynchelminski.eu

3

Rewitalizacja w naszej gminie

Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego – 28.06.2016 r. przystąpiono do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński na lata 2016–2023.



Projekt budowy muszli koncertowej w parku, ul. Przykop



BIBLIOTEKA
RADZYŃ CHEŁMIŃSKI

CZYM JEST REWITALIZACJA I CZY W OGÓLE JEST NAM POTRZEBNA?

Rewitalizacja, to proces, którego celem jest zdiagnozowanie największych problemów na terenie naszego miasta i gminy i zaplanowanie takich działań, które pomogą te problemy rozwiązać. Opracowanie tego dokumentu (Lokalnego Programu Rewitalizacji) jest warunkiem ubiegania się o dofinansowanie wielu przedsięwzięć w ramach funduszy zewnętrznych.

NA JAKIM ETAPIE JESTEŚMY?

Prace nad opracowaniem tego dokumentu trwają w naszej gminie już od marca 2016r., kiedy przeprowadzono szczegółowe analizy danych statystycznych obejmujących sferę przestrzenną, społeczną, gospodarczą, środowiskową i kulturalną. Na ich podstawie wyłonili się miejscowości znajdujące się

w szczególnie trudnej sytuacji, tj. Gawłowice, Zielonów i Czaczewo w gminie oraz części dzielnicy „Stare Miasto” w Radzynie Chełmińskim. Wyniki tych badań oraz plany dotyczące inwestycji możliwych do zrealizowania na tym terenie, zostały przedstawione 17.06.2016 r. na konsultacjach społecznych.

CO DOKŁADNIE PLANUJEMY?

- rozbudowę, remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Zielonowie, która ma pełnić rolę centrum aktywności lokalnej również dla mieszkańców okolicznych miejscowości – zwłaszcza Gawłowic i Gzik.
- kompleksowy remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Czaczewie wraz z budową pawilonu grillowego na działce przyjeleń (również jako centrum aktywności lokalnej oddziałujące na mieszkańców okolicznych miejscowości – zwłaszcza

Wymystowa pozbawionego jakiegokolwiek infrastruktury społeczno-kulturalnej).

- rozbudowę, remont i adaptację budynku OSP na potrzeby wielofunkcyjnej świetlicy środowiskowej w Radzynie Chełmińskim połączonej z biblioteką oraz salami sekcijnymi.
- przeprowadzić cykl szkoleń, kursów i warsztatów dla osób z grupy zagrożonej wykluczeniem społecznemu (m.in.: kobiety, osoby bezrobotne, korzystający z MGOPS, osoby 50+) połączonych z efektywnością zatrudnieniową.

JAKI MAMY CEL?

Zamierzone inwestycje infrastrukturalne mają na celu skupiać, inicjować i organizować życie kulturalno-społeczne mieszkańców w różnym wieku, a co za tym idzie – zapobiegać wykluczeniu społecznemu i kulturalnemu.

”

Moim celem jest ożywienie aktywności mieszkańców w świetlicach i dziele szarym tym, którzy już aktywnie działają – nie chodzi o to, żeby budować czy remontować świetlice w każdej wsi, które potem i tak stoją puste. Chciałbym, aby świetlice w Radzynie Chełmińskiej, Zielonowie i Czaczewie były prawdziwymi centrami kultury w gminie. Mamy zamiar prowadzić tam kursy i szkolenia aktywizacyjne, zajęcia z dziećmi, młodzieżą i seniorami, a docelowo – zatrudnić tam osobę, która będzie dbać o rozwój i bezpieczeństwo przebywających tam osób oraz zapewnić całonocny fanny rozrywki.

Burmistrz Krzysztof Chodubski

Źródło: *Czas Radzyna Chełmińskiego*

Konsultacje społeczne projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński na lata 2016-2023

Kolejne konsultacje społeczne dotyczące projektu programu rewitalizacji zostały przeprowadzone w dniach 13 – 27 września 2016 r. W tym czasie wszyscy zainteresowani mogli zgłaszać swoje uwagi i propozycje zmian do projektu dokumentu za pośrednictwem formularza uwag. Odbłyło się również spotkanie podsumowujące prace nad programem, podczas którego dyskutowano nad projektami zawartymi w programie rewitalizacji i wdrażaniem programu.

Tabela 37. Formy konsultacji społecznych wykorzystane na etapie programowania

Formy konsultacji społecznych	Opis przebiegu konsultacji
Zbieranie uwag w postaci papierowej lub elektronicznej 	W terminie od 13 września 2016 r. do 27 września 2016 r. trwały konsultacje społeczne podczas których interesariusze mieli możliwość wnoszenia uwag do projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński na lata 2016-2023 za pomocą formularza konsultacji społecznych (wzór formularza przedstawia załącznik nr 1). Formularz uwag był dostępny na stronie www.radzynchelminski.eu, oficjalnym profilu Gminy na portalu społecznościowym oraz w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy. Wypełniony formularz konsultacji można było przekazać e-mailem, przesłać pocztą tradycyjną na adres Urzędu Miasta i Gminy lub dostarczyć osobiście do Urzędu.
Spotkanie 	Spotkanie z interesariuszami odbyło się 20 września 2016 r. w Radzynie Chelmińskim. W celu ułatwienia zrozumienia prezentowanych treści i odniesienia się do nich, na spotkaniach wykorzystano wizualizację w postaci prezentacji graficznej. Program spotkania wyglądał następująco: ▪ Powitanie uczestników, ▪ Przedstawienie etapów prac nad programem, ▪ Przypomnienie podstawowych pojęć związanych z rewitalizacją, ▪ Omówienie wizji obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, ▪ Cele i kierunki działań rewitalizacyjnych, ▪ Szczegółowe omówienie poszczególnych projektów rewitalizacyjnych zawartych w programie, ▪ Sposoby partycypowania mieszkańców we wdrażaniu programu. Po zaprezentowaniu programu odbyła się dyskusja dotycząca ostatecznej listy projektów rewitalizacyjnych oraz realizacji samego programu.

Źródło: Opracowanie własne

Zdjęcie 10. Informacja o konsultacjach projektu programu na stronie internetowej

Zdjęcie 11. Zaproszenie na spotkanie w sprawie projektu programu



Źródło: <https://www.facebook.com/radzyn.chelminski.1234>

Zdjęcie 12. Spotkanie w sprawie projektu programu rewitalizacji

**Radzyń Chełmiński** dodał(a) nowe zdjęcia (2).
20 wrzesień o 15:00 · 🌐

Konsultacje społeczne dot. uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński na lata 2016-2023.

Uczestnikom dziękujemy za obecność i cenne uwagi. Przypominamy, że konsultacje wciąż trwają - do 27 września 2016 r. można zapoznać się (z załączonym w poniższym linku) dokumentem i wyrazić swoje opinie/uwagi poprzez formularz konsultacji.

<https://drive.google.com/.../0B0ejYM7N6nhIVENQMmVzYmQta.../view...>
... Zobacz więcej



 **Lubię to!**  **Skomentuj**  **Udostępnij**

Źródło: <https://www.facebook.com/radzyn.chelminski.1234>

10.3 Partycypacja społeczna na etapie wdrażania i monitorowania

Etap wdrażania i monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Radziejów na lata 2016-2023 rozpocznie się po podjęciu przez Radę Miejską uchwały w sprawie uchwalenia programu i pozytywnej ocenie programu przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2016-2020. Wdrażanie i monitorowanie będzie trwać do 2023 r. lub wcześniejszego zrealizowania programu.

Partycypacja społeczna będzie realizowana za pośrednictwem zespołu ds. rewitalizacji, który będzie pełnił funkcję doradczą. W skład wejdą przedstawiciele interesariuszy (tj. przedstawiciele mieszkańców obszaru rewitalizacji, organizacji pozarządowych i Urzędu Miasta i Gminy w Radzynie Chelmińskim).

Aby zapewnić i utrzymać zainteresowanie społeczeństwa rewitalizacją oraz zagwarantować wszystkim interesariuszom wiedzę i możliwość uczestniczenia w procesie rewitalizacji, przez cały okres wdrażania prowadzone będą działania związane z promocją i informowaniem o realizacji poszczególnych projektów rewitalizacyjnych zawartych w programie i stanie wdrażania programu. W celu zapewnienia każdemu zainteresowanemu dostępu do tych informacji i możliwość zgłaszania uwag przewidywane są następujące formy konsultowania/informowania:

- Strona internetowa www.radzynchelminski.eu
- Zebrania wiejskie,
- Lokalna prasa,
- Za pośrednictwem przedstawicieli lokalnych społeczności i lokalnych liderów.

11. Szacunkowe ramy finansowe w odniesieniu do głównych i uzupełniających projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Tabela 38. Główne projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne – harmonogram i szacunkowe ramy finansowe

Obszar rewitalizacji (nr/nazwa) ¹²	Termin realizacji projektu	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ¹³	Przedsięwzięcie (nr, nazwa)	Podmiot/y realizujący/e projekt	Szacowana wartość projektu (zł)	Poziom dofinansowania		Źródło finansowania			
							%	zł	Środki publiczne			Środki prywatne
									EFS	EFRR	Inne	
2, 3	II kw. 2017 – IV kw. 2018	1. Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 1)	S	Działania na rzecz włączenia społecznego osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński – lider projektu Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński – partner projektu	149 500,00	85	127 075,00	X			
2, 3	I kw. 2019 – II kw. 2020	2. Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 2)	S	Działania na rzecz włączenia społecznego osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński – lider projektu Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński – partner	149 500,00	85	127 075,00	X			

¹² 1 – Osiedle Stare Miasto, 2 – sołectwo Cieczewo, 3 – miejscowość Gawłowice i Zielnowo

¹³ S – społeczny, G-gospodarczy, Ś – środowiskowy, PF – przestrzenno-funkcjonalny, T - techniczny

Obszar rewitalizacji (nr/nazwa) ¹²	Termin realizacji projektu	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ¹³	Przedsięwzięcie (nr, nazwa)	Podmiot/y realizujący/e projekt	Szacowana wartość projektu (zł)	Poziom dofinansowania		Źródło finansowania			
							%	zł	Środki publiczne			Środki prywatne
									EFS	EFRR	Inne	
					projektu							
2, 3	III kw. 2020 – IV kw. 2021	3. Stworzenie centrów aktywności lokalnej w miejscowościach rewitalizowanych (cz. 3)	S	Działania na rzecz włączenia społecznego osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński – lider projektu Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński – partner projektu	97 062,35	85	82 503,00	X			
1, 2, 3	IV kw. 2016 – IV kw. 2018	4. Centrum Integracji Społecznej w Szumiłowie	S	Działania na rzecz włączenia społecznego osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński	481 914,55	85	409 627,34	X			
1, 2, 3	II kw. 2017 – III kw. 2018	5. Wsparcie osób starszych i niepełnosprawnych	S	Zapewnienie dostępu do dobrej jakości usług społecznych i edukacyjnych	Stowarzyszenie Wspierania Aktywności Lokalnej w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński	105 000,00	90	94 500,00	X		X	
1, 2, 3	III kw. 2016 – 2019	6. Organizacja zajęć pozalekcyjnych	S	Zapewnienie dostępu do	Gmina Miasto i Gmina Radzyń	700 000,00	84,5	591 500,00	X			

Obszar rewitalizacji (nr/nazwa) ¹²	Termin realizacji projektu	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu ¹³	Przedsięwzięcie (nr, nazwa)	Podmiot/y realizujący/e projekt	Szacowana wartość projektu (zł)	Poziom dofinansowania		Źródło finansowania			
							%	zł	Środki publiczne			Środki prywatne
									EFS	EFRR	Inne	
				dobrej jakości usług społecznych i edukacyjnych	Chelmiński							
1	I kw. 2018 – IV kw. 2019	7. Przebudowa oraz adaptacja budynku OSP w Radzynie Chelmińskim na świetlicę środowiskową	PF/T	Stworzenie świetlicy środowiskowej	Gmina Miasto i Gmina Radzyna Chelmiński	550 000,00	66	363 000,00		X		
2, 3	I kw. 2017 – III kw. 2019	8. Rozbudowa i modernizacja świetlic wiejskich wraz z zapewnieniem bezpiecznego dojazdu	PF/T	Rewitalizacja infrastrukturalna na obszarach wiejskich	Gmina Miasto i Gmina Radzyna Chelmiński	1 071 899,61	85	911 114,67		X		

Źródło: Opracowanie na podstawie zgłoszonych fiszek projektowych

Tabela 39. Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne – harmonogram i szacunkowe ramy finansowe

Obszar rewitalizacji (nr/nazwa)	Lp.	Typ przedsięwzięcia ¹⁴	Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne	Szacowana wartość przedsięwzięcia (zł)	Źródło finansowania			
					Środki publiczne			Środki prywatne
					EFS	EFRR	Inne	
1	1	PF	- Budowa amfiteatru wraz z zapleczem i zagospodarowaniem terenu w Radzynie Chelmińskim - Budowa mini skateparku w Parku Rekreacji Sportu	300 246,45			EFRRROW	

¹⁴ S – społeczny, G-gospodarczy, Ś – środowiskowy, PF – przestrzenno-funkcjonalny, T - techniczny

Obszar rewitalizacji (nr/nazwa)	Lp.	Typ przedsięwzięcia ¹⁴	Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne	Szacowana wartość przedsięwzięcia (zł)	Źródło finansowania			
					Środki publiczne			Środki prywatne
					EFS	EFRR	Inne	
			i Wypoczynku w Radzynie Chelmińskim					
1	2	T	- Termomodernizacja hali sportowej przy Zespole Szkół w Radzynie Chelmińskim wraz z klimatyzacją	770 000,00		X		
1	3	PF	- Tworzenie terenów zielonych poprzez rozbudowę parku rekreacji w Radzynie Chelmińskim	45 000,00		X		
n/d	4	PF	- Budowa ścieżki rowerowej Gołębiewo – Rywałd na terenie gminy Radzyń Chelmiński	995 000,00		X		
n/d	5	PF	- Budowa ścieżki rowerowej Radzyń Chelmiński – Nowy Dwór na terenie gminy Radzyń Chelmiński	1 105 000,00		X		
n/d	6	PF	- Budowa ścieżki rowerowej Radzyń Chelmiński – Kneblowo na terenie gminy Radzyń Chelmiński	700 000,00		X		
n/d	7	PF	- Rozwój zieleni miejskiej na terenie Radzyna Chelmińskiego	300 000,00		X	X	

Źródło: Opracowanie na podstawie zgłoszonych fiszek projektowych

12. System zarządzania realizacją programu rewitalizacji

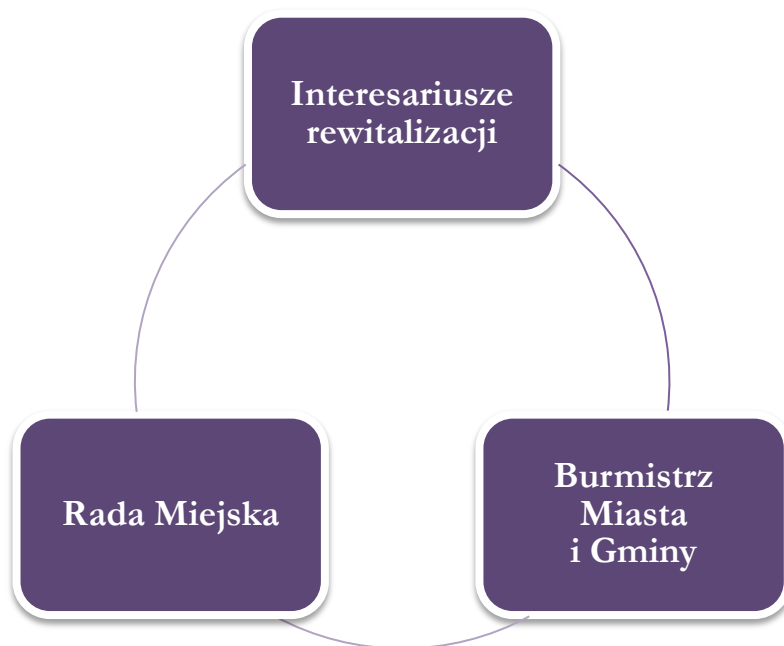
Złożoność procesu rewitalizacyjnego wymaga właściwego zarządzania w celu uzyskania zamierzonych efektów rewitalizacji oraz odpowiadających im kierunków działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk. Wszelkie koszty związane z zarządzaniem programem będą pokrywane z budżetu gminy.

12.1 Podmioty uczestniczące w realizacji programu rewitalizacji i ich zadania

Jednym z kluczowych czynników sukcesu programu rewitalizacji jest sprawna koordynacja działań i sprawny przepływ informacji pomiędzy podmiotami zaangażowanymi w jego realizację. Istotą procesu rewitalizacji jest prowadzenie przez interesariuszy skoordynowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Charakterystyka interesariuszy i mechanizmy partycypacyjne opisane zostały w *rozdziale 10*.

Głównymi podmiotami zaangażowanymi w proces przygotowania i wdrożenia programu są: Burmistrz Miasta i Gminy, Rada Miejska i interesariusze rewitalizacji.

Schemat 7. Podmioty uczestniczące w realizacji programu rewitalizacji



Źródło: Opracowanie własne

Tabela 40. Najważniejsze zadania podmiotów uczestniczących w procesie przygotowania i wdrażania programu rewitalizacji

Podmiot	Zadania
Interesariusze rewitalizacji	- Aktywny udział w pracach zespołu ds. rewitalizacji związanych z wdrażaniem programu rewitalizacji i jego realizacją, m. in. poprzez udział w spotkaniach dotyczących rewitalizacji, opiniowanie sposobu wdrażania programu i realizacji poszczególnych zadań. - Wskazywanie potrzeb rewitalizacyjnych danego obszaru.
Burmistrz Miasta i Gminy	- Koordynowanie całego procesu rewitalizacji, - Prowadzenie analiz służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, sporządzeniu lub zmianie programu, ocenie aktualności i stopnia jego realizacji, - Prowadzenie konsultacji społecznych, - Wystąpienie z wnioskiem do Rady Miejskiej o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023.
Rada Miejska	- Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023, - Zatwierdzenie i uchwalenie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023, - Wprowadzenie przedsięwzięć rewitalizacyjnych zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023, służących realizacji zadań własnych gminy, do załącznika do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy, - Uchwalanie zmian Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023, - Podjęcie uchwały o uchyleniu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023 w całości lub w części w przypadku stwierdzenia osiągnięcia celów rewitalizacji w nim zawartych.

Źródło: Opracowanie własne

12.2 Sposób koordynacji działań podmiotów uczestniczących w programie rewitalizacji

Ponieważ koordynatorem całego procesu rewitalizacji będzie Urząd Miasta i Gminy w Radzynie Chelmińskim, który jako instytucja samorządowa posiada odpowiedni potencjał organizacyjny oraz doświadczenie niezbędne do realizacji tego zadania, Burmistrz wyznaczy pracownika (pracowników) odpowiedzialnego za wsparcie wszystkich powyższych organów w realizacji ich zadań.

Tabela 41. Najważniejsze zadania podmiotu koordynującego działania w programie rewitalizacji

Podmiot	Zadania
Urząd Miasta i Gminy – wyznaczony pracownik (pracownicy)	- Współpraca ze wszystkimi podmiotami zaangażowanymi w realizację programu, - Koordynowanie działań projektowych wymagających jednoczesnego zaangażowania jednostek i spółek gminy oraz strony społecznej, - Składanie wniosków i pozyskiwanie środków zewnętrznych na realizację projektów, - Ocena projektów zgłoszonych do realizacji na obszarze objętym rewitalizacją pod kątem osiągnięcia celów programu, - Przygotowywanie projektów aktualizacji programu, w tym w szczególności wykazu projektów, - Promocja programu,

Podmiot	Zadania
	▪ Organizacja i wdrażanie systemu monitorowania programu, ▪ Dokonywanie okresowych przeglądów realizacji zadań, ▪ Sporządzanie raportów okresowych oraz raportu końcowego z realizacji programu, ▪ Współpraca z innymi referatami Urzędu Miasta i Gminy w zakresie realizacji programu.

Źródło: Opracowanie własne

Wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji wymaga zaangażowania lokalnych partnerów z sektora: publicznego, społecznego i gospodarczego. Realizacja niniejszego programu wiąże się z udziałem podmiotu zarządzającego i koordynującego poszczególne działania także w procesie monitoringu i oceny programu (przede wszystkim zapewnienie zgodności z harmonogramem realizacji programu rewitalizacji).

Głównym zadaniem wszystkich podmiotów zaangażowanych w proces rewitalizacji jest ukierunkowanie, kontrolowanie i ocena z punktu widzenia zapewnienia pełnej spójności z dokumentami strategicznymi. Jest to wyjątkowo istotne z uwagi na znaczenie realizacji programu dla sprawnej implementacji pozostałych instrumentów rozwoju gminy, a także np. dla możliwości pozyskiwania środków z funduszy strukturalnych.

System wdrażania programu rewitalizacji został przedstawiony na poniższym schemacie.

Schemat 8. System wdrażania programu rewitalizacji



Źródło: Opracowanie własne

12.3 System informacji i promocji

Partycypacja społeczności lokalnej (szczegółowo opisana w *rozdziale 10*) na każdym etapie powstawania i realizacji programu rewitalizacji odgrywa niezmiennie istotną rolę, dostarczając najbardziej rzetelnych informacji na temat problemów, potrzeb oraz potencjałów danego obszaru, które nie są możliwe do uzyskania na podstawie jedynie analizy danych statystycznych. Zaangażowanie na każdym etapie interesariuszy zainteresowanych udziałem w programie (m.in. organizacji pożytku publicznego, stowarzyszeń, przedsiębiorców, mieszkańców Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński) umożliwi im aktywny udział w planowaniu i wdrażaniu zmian społecznych, gospodarczych i infrastrukturalnych zgodnie z ich potrzebami i interesami. Dlatego też niezbędne jest umożliwienie wymiany informacji i dyskusji o kształcie, jaki powinna przybrać rewitalizacja za pomocą różnorodnych instrumentów promocyjnych i informacyjnych.

Działania informacyjne i promocyjne są nierozzerwalnie związane z mechanizmami włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji. Aby udział lokalnej społeczności w tworzeniu i wdrażaniu programu przyniósł spodziewane efekty, konieczne jest prowadzenie szeregu działań, skupiających się przede wszystkim na:

- Organizacji zebrań z mieszkańcami zwłaszcza obszarów rewitalizowanych oraz partnerami społecznymi i gospodarczymi, które stanowić mają forum wymiany informacji i pomysłów na działania rewitalizacyjne,
- Publikowaniu ogłoszeń o wszelkich sprawach związanych z rewitalizacją,
- Wykorzystaniu możliwości kontaktu elektronicznego w postaci publikacji na stronach internetowych oraz portalu społecznościowym.

Dzięki tak zorganizowanej informacji i promocji społeczność lokalna zyska możliwość aktywnego udziału w tworzeniu wizji obszaru zdegradowanego po rewitalizacji, współdecydowania o kształcie zmian oraz kontroli społecznej nad procesem realizacji programu. Stosowane instrumenty informacji i promocji programu rewitalizacji w powiązaniu z zaawansowanymi metodami partycypacji, takimi jak współdecydowanie, aktywne uczestnictwo w projektach czy kontrola obywatelska przyczynią się do wyłonienia na obszarach rewitalizacji lokalnych liderów.

Wszelkie formy partycypacji społecznej, w połączeniu z formami informacji i promocji, mają na celu pobudzenie i aktywizację społeczności na rzecz rozwoju lokalnego z wykorzystaniem posiadanej wiedzy i doświadczenia wszystkich interesariuszy, tak aby wszelkie podejmowane działania prowadziły do urzeczywistnienia wizji obszaru po rewitalizacji.

12.4 Ramowy harmonogram realizacji programu

Ramowy harmonogram realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023 obejmuje okres od 2016 r. kiedy zostały rozpoczęte prace nad programem do końca 2023 r., czyli do planowanego zakończenia realizacji projektów wynikających z programu.

Schemat 9. Ramowy harmonogram realizacji programu



Źródło: Opracowanie własne

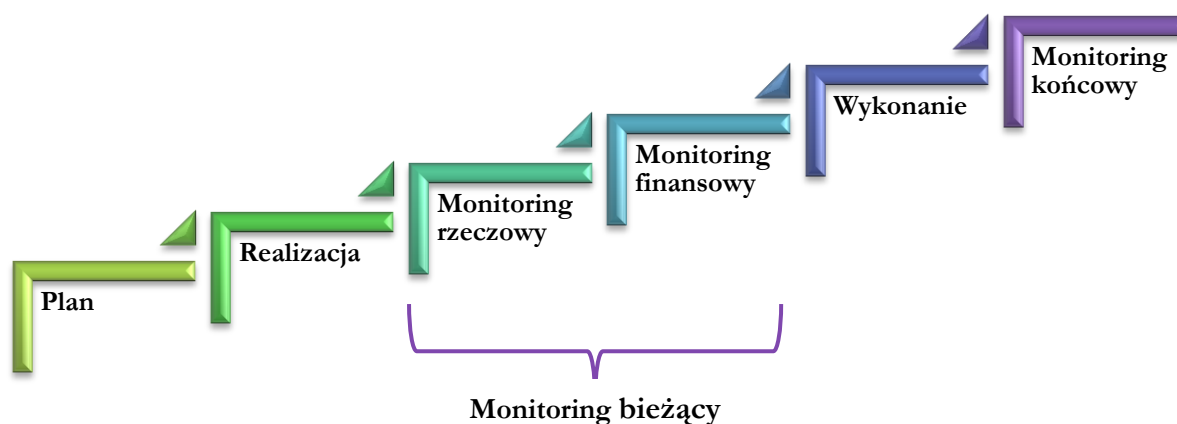
Szczegółowe informacje na temat realizacji programu wynikają z rozdziału 11.

13. System monitoringu, oceny skuteczności działań i system wprowadzania zmian

13.1 System monitoringu i oceny skuteczności działań

Monitorowanie postępów realizacji oparte będzie na stałym pozyskiwaniu i analizowaniu danych dotyczących realizacji poszczególnych projektów. Bieżąca i systematyczna analiza danych ilościowych i jakościowych osiąganych w trakcie realizacji projektu i porównanie ich z zaplanowanymi w programie, pozwoli na wykrycie rozbieżności oraz umożliwi odpowiednio wczesną korektę możliwych do przewidzenia komplikacji. Zastosowane będą dwie formy monitoringu: monitorowanie postępu prac oraz monitorowanie środków finansowych projektu.

Schemat 10. Formy monitoringu



Źródło: Opracowanie własne

Monitoring rzeczowy obejmuje proces realizacji i polegać będzie przede wszystkim na bieżącej kontroli zakresu merytorycznego prowadzonych działań oraz harmonogramu wdrażania projektu na podstawie pomiarów osiągania założonych rezultatów oraz wskaźników realizacji i ich analizy, a także weryfikacji przedmiotowej zgodności z założeniami programu rewitalizacji.

Monitoring finansowy obejmuje zarządzanie środkami przyznanymi na realizację programu i jest podstawą oceny sprawności ich wydatkowania. Polegać będzie na bieżącej kontroli finansowych aspektów inwestycji: przepływów gotówkowych i poziomu wykorzystania funduszy w poszczególnych kategoriach budżetowych, weryfikacji kwalifikowalności kosztów oraz gromadzeniu informacji o źródłach finansowania programu i stopniu wykorzystania dotacji. Istotnym elementem będzie również kontrola wykonania wzajemnych rozliczeń i zobowiązań z podwykonawcami, ewentualnymi partnerami, uczestnikami projektu i pracownikami oraz weryfikacja finansowej zgodności z założeniami programu.

Monitoring końcowy zweryfikuje, czy wytyczone cele zostały zrealizowane.

Wszystkie projekty objęte programem rewitalizacji będą podlegały jednakowemu systemowi oceny. Odpowiedzialny za to będzie wyznaczony pracownik Urzędu Miasta i Gminy. Do jego obowiązków należeć będzie także wykonanie wzoru formularza oceny projektu, który będzie wypełniany przez poszczególne podmioty wykonujące projekty rewitalizacyjne. Źródłem monitorowania będzie dokumentacja powykonawcza. Umożliwi to oszacowanie wartości wskaźników produktu i rezultatu z perspektywy pojedynczej inwestycji, co z kolei umożliwi opisanie i porównanie efektów w sposób jednoznaczny i przejrzysty. Gromadzenie kart projektów inwestycji już zrealizowanych pozwoli ocenić ich

skuteczność oraz zdefiniować zagrożenia i szanse inwestycji o zbliżonym charakterze. Stanowić to będzie punkt odniesienia w następnych latach procesu rewitalizacji i pozwoli nadać mu pożądany kierunek oraz uniknąć błędów dotychczas popełnionych. Okresowe badanie stopnia realizacji wskaźników będzie się odbywać co 3 lata.

13.2 System wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu

Ze względu na cel i charakter Lokalny Program Rewitalizacji ma formułę otwartą, tzn. że w przypadku zmiany wymogów prawnych, pojawiania się nowych problemów oraz wykreowania nowych projektów – będzie on aktualizowany. Projekty odpowiadające na zidentyfikowane problemy będą systematycznie przygotowywane w całym okresie wdrożeniowym.

Sytuacje, w których konieczna może być zmiana programu to m.in.:

- Zmiana aktualnych warunków sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy,
- Nowo zidentyfikowane potrzeby i oczekiwania mieszkańców obszarów kryzysowych,
- Wzrost bądź spadek poziomu zaangażowania podmiotów lokalnych w planowane działania,
- Konieczność dostosowania działań do możliwości budżetu gminy oraz dostępności środków zewnętrznych.

W przypadku stwierdzenia, że program rewitalizacji wymaga zmiany, Burmistrz wystąpi do Rady Miejskiej z wnioskiem o jego zmianę. Zmiana programu nastąpi w trybie, w jakim został on uchwalony.

14. Ocena oddziaływania na środowisko

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko¹⁵ projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023 został przedłożony Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Sanitarnemu w Bydgoszczy celem uzgodnienia konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Wskazane organy uzgodniły, że **dla niniejszego dokumentu nie ma konieczności przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko** (pisma nr NNZ.9022.1.506.2016 i WOO.410.420.2016.SŻ). W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński obwieszczeniem poinformował o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu.

¹⁵ Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zmianami

Załączniki

Załącznik 1. Wzór formularza konsultacji społecznych

FORMULARZ KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie

Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński

....., dnia2016 r.

CZĘŚĆ I - DANE UCZESTNIKA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Imię i nazwisko:

Nazwa organizacji:

Adres korespondencyjny:

Telefon/ e-mail:

Uwagi do projektu uchwały:

LP.	CZĘŚĆ DOKUMENTU, KTÓREGO DOTYCZY UWAGA (ROZDZIAŁ, PUNKT)	TREŚĆ PROPONOWANEJ UWAGI	UZASADNIENIE

Wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie moich danych osobowych, zbieranych w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu programu współpracy zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2135).

.....

czytelny podpis

FORMULARZ KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

dotyczących przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023”

....., dnia2016 r.

CZĘŚĆ I - DANE UCZESTNIKA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Imię i nazwisko:

Nazwa organizacji:

Adres korespondencyjny:

Telefon/ e-mail:

1. Uwagi do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński na lata 2016-2023” :

LP.	CZĘŚĆ DOKUMENTU, KTÓREGO DOTYCZY UWAGA (ROZDZIAŁ, PUNKT)	TREŚĆ PROPONOWANEJ UWAGI	UZASADNIENIE

Wyrażam zgodę na gromadzenie, przetwarzanie i przekazywanie moich danych osobowych, zbieranych w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu programu współpracy zgodnie z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2135).

.....

czytelny podpis

Załącznik 2. Wzór ankiety

Ankieta dotycząca wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński

Szanowni Państwo!

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytania z poniższej ankiety. Celem badania jest poznanie Państwa opinii na temat aktualnych problemów, czynników i zjawisk kryzysowych występujących na obszarze gminy oraz potrzeb i oczekiwanych działań w zakresie rewitalizacji, mających na celu ożywienie społeczno-gospodarcze tych terenów. Ankieta jest całkowicie anonimowa. Wyniki ankiety będą gromadzone i wykorzystywane przez firmę Dorfin Grant Thornton w celu opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński na lata 2016 - 2023.

1. Jak ocenia Pan(i) jakość życia w swoim miejscu zamieszkania?

- a. Bardzo dobrze
- b. Dobrze
- c. Ani dobrze ani źle
- d. Źle
- e. Bardzo źle

2. Gdzie Pan(i) i członkowie Pana(i) rodziny głównie korzystają z poniższych usług?

	W miejscu zamieszkania	W innej miejscowości w gminie	Poza gminą	Nie korzystam
Opieka przedszkolna				
Edukacja podstawowa				
Zajęcia pozalekcyjne				
Podstawowa opieka zdrowotna				
Usługi rehabilitacyjno-opiekuńcze				
Sport i rekreacja				
Rozrywka				
Dostęp do internetu				

3. Największe problemy społeczne w Pana(i) miejscu zamieszkania.

(Proszę zaznaczyć maksymalnie 3 odpowiedzi)

- a. Alkoholizm
- b. Narkomania
- c. Bezrobocie
- d. Wiele rodzin mających problemy w sprawach opiekuńczo-wychowawczych
- e. Wiele osób starszych/chorych, które nie mają zapewnionej opieki
- f. Przemoc w rodzinie

- g. Duża liczba osób żyjących w ubóstwie
- h. Zakłócanie porządku publicznego/bójki/rozboje
- i. Brak miejsca do uprawiania sportu/rekreacji
- j. Brak miejsc z atrakcyjną ofertą kulturalną
- k. Niska aktywność lokalnej społeczności

Inne

4. Największe problemy w sferze gospodarczej w Pana(i) miejscu zamieszkania.

(Proszę zaznaczyć maksymalnie 3 odpowiedzi)

- a. Brak miejsc pracy
- b. Brak terenów inwestycyjnych/miejsc do prowadzenia działalności gospodarczej
- c. Brak wsparcia dla przedsiębiorców
- d. Brak dobrego dojazdu do miejscowości
- e. Duża konkurencja lepiej rozwiniętych sąsiednich miejscowości/gmin

Inne

5. Największe problemy w sferze przestrzenno-technicznej w Pana(i) miejscu zamieszkania.

(Proszę zaznaczyć maksymalnie 3 odpowiedzi)

- a. Nieład architektoniczny (brzydkie, przypadkowe budownictwo)
- b. Brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- c. Niedostatecznie rozwinięta lub brak sieci kanalizacyjnej
- d. Brak lub zbyt mało przydomowych oczyszczalni ścieków
- e. Brak dbałości mieszkańców o otoczenie ich posesji
- f. Zły stan dróg
- g. Brak lub niedostateczna ilość połączeń komunikacyjnych
- h. Dostęp do sieci światłowodowej

Inne

6. Największe problemy w sferze środowiskowej w Pana(i) miejscu zamieszkania.

(Proszę zaznaczyć maksymalnie 3 odpowiedzi)

- a. Dzikie wysypiska
- b. Zanieczyszczenie powietrza (przez ruch samochodowy, tradycyjne piece grzewcze)
- c. Niewłaściwa gospodarka odpadami
- d. Niska świadomość ekologiczna

Inne

7. Czego według Pana(i) najbardziej potrzeba w Pana(i) miejscu zamieszkania, aby stało się ono bardziej przyjazne dla mieszkańców i mogło się lepiej rozwijać?

.....

METRYCZKA

Płeć

- a. Mężczyzna b. Kobieta

Wiek:

- a. Do 18 lat
- b. Od 18 do 24 lat
- c. Od 25 do 29 lat
- d. Od 30 do 39 lat
- e. Od 40 do 49 lat
- f. Od 50 do 59 lat
- g. 60 lat i więcej

Wykształcenie:

- a. Podstawowe
- b. Zasadnicze zawodowe
- c. Średnie
- d. Wyższe

Reprezentowany sektor:

- a. Rolnictwo
- b. Przemysł
- c. Usługi
- d. Administracja
- e. Uczeń
- f. Emeryt
- g. Bezrobotny

Miejsce zamieszkania:

.....

Dziękujemy za udzielenie odpowiedzi!

Załącznik 3. Wyniki ankietyzacji mieszkańców

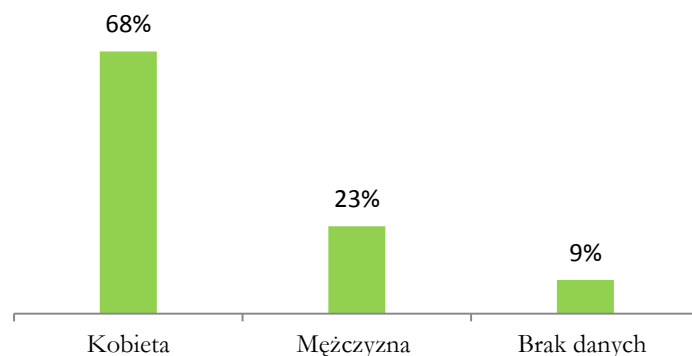
Wyniki badania ankietowego realizowanego podczas konsultacji społecznych w okresie od 11 maja 2016 r. do 24 czerwca 2016 r. na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński.

W okresie realizacji konsultacji społecznych na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński otrzymano łącznie 57 ankiet (w wersji papierowej lub elektronicznej). Kwestionariusz ankiety zawierał zarówno pytania zamknięte z gotową kafeterią odpowiedzi, jak i pytania otwarte, w których respondenci udzielali odpowiedzi własnymi słowami.

Dane metryczkowe

W badaniu ankietowym wzięło udział łącznie 57 osób z miejscowości położonych na terenie Gminy Radzyń Chelmiński. W badanej grupie znalazło się 68% kobiet (39 osób) i 23% mężczyzn (13 osób). Pięciu respondentów nie udzieliło odpowiedzi odnośnie płci i stanowią oni 9% całej próby.

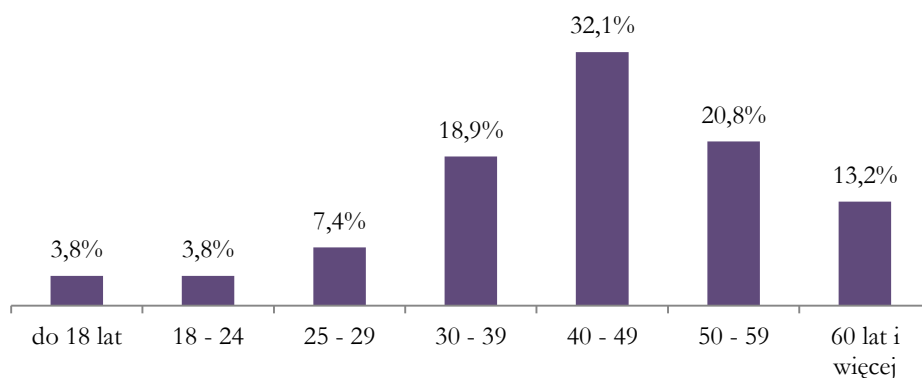
Wykres 26. Płeć osób biorących udział w badaniu ankietowym



Źródło: Opracowanie własne

Respondenci biorący udział w badaniu deklarowali głównie wiek powyżej 30 lat. (najbardziej licznie reprezentowana była kategoria wiekowa 40 – 49 lat).

Wykres 27. Wiek osób biorących udział w badaniu ankietowym



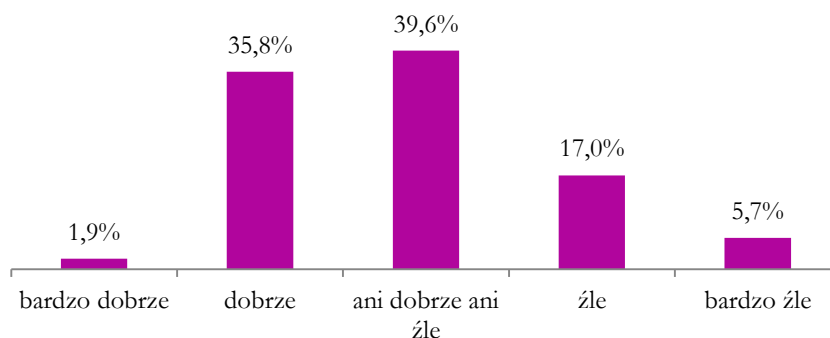
Źródło: Opracowanie własne

Opinie w badaniu ankietowym wyraziły osoby deklarujące różny poziom wykształcenia: zasadnicze zawodowe (22,7%), średnie (41,5%), wyższe (24,5%), a także podstawowe (11,3%). Ankieterzy reprezentowali różne sektory: rolnictwo (43,1%), administracja (11,8%), usługi (5,9%), a także przemysł (11,8%). W badaniu brały udział również osoby bezrobotne (17,6%), emeryci (11,8%) oraz uczniowie (3,9%). Warto zaznaczyć, że respondenci mogli wskazać więcej niż jedną odpowiedź w tym pytaniu.

1. Jak ocenia Pan(i) jakość życia w swoim miejscu zamieszkania?

Osoby biorące udział w badaniu na średnim i dobrym poziomie oceniły jakość życia w swoim miejscu zamieszkania. 39,6% respondentów wskazało odpowiedź „ani dobrze, ani źle”, a niewiele mniej, bo 35,8% ankieterów ocenia jakość życia dobrze. Natomiast 17% osób przyznało, że żyje im się źle, z kolei odpowiedź „bardzo źle” wskazało 5,7% respondentów. Tylko jedna osoba (1,9%) przyznała, że w jej miejscu zamieszkania żyje jej się bardzo dobrze.

Wykres 28. Ocena jakości życia w miejscu zamieszkania



Źródło: Opracowanie własne

2. Gdzie Pan(i) i członkowie Pana(i) rodziny korzystają z poniższych usług?

Dostęp osób ankietowanych do poszczególnych usług jest bardzo zróżnicowany. Poszczególni badani deklaruwali, że jeżeli już korzystają z usług takich jak opieka przedszkolna, edukacja podstawowa czy zajęcia pozalekcyjne, to ma to miejsce najczęściej w innej miejscowości w gminie. Podstawowa opieka zdrowotna oraz usługi rehabilitacyjno-opiekuńcze zapewnione są głównie w innej miejscowości na terenie gminy. W przypadku podstawowej opieki inną miejscowość wskazało aż 50% respondentów. Mieszkańcy gminy z usług związanych ze sportem i rekreacją korzystają najczęściej we własnej miejscowości (33,4%), ale niewiele mniej osób wybiera inne miejsca we własnej gminie lub poza nią (20,8%). Po rozrywkę mieszkańcy wyjeżdżają poza obszar własnej gminy (40,8%), a najrzadziej korzystają z niej w swoim miejscu zamieszkania (18,4%). W swojej miejscowości większość respondentów ma dostęp do Internetu (68,5%), jednak mimo to około 20% ankietowanych korzysta z niego poza terenem własnej gminy.

Tabela 42. Lokalizacja korzystania z usług

	W miejscu zamieszkania	W innej miejscowości w gminie	Poza gminą	Nie korzystam
Opieka przedszkolna	15,6%	26,7%	2,2%	55,6%
Edukacja podstawowa	18,4%	34,7%	2%	44,9%
Zajęcia pozalekcyjne	13%	28,3%	10,9%	47,8%
Podstawowa opieka zdrowotna	22,2%	50%	25,9%	1,9%
Usługi rehabilitacyjno-opiekuńcze	18,4%	36,8%	22,4%	22,4%
Sport i rekreacja	33,4%	20,8%	20,8%	25%
Rozrywka	18,4%	20,4%	40,8%	20,4%
Dostęp do Internetu	68,5%	3,7%	20,4%	7,4%

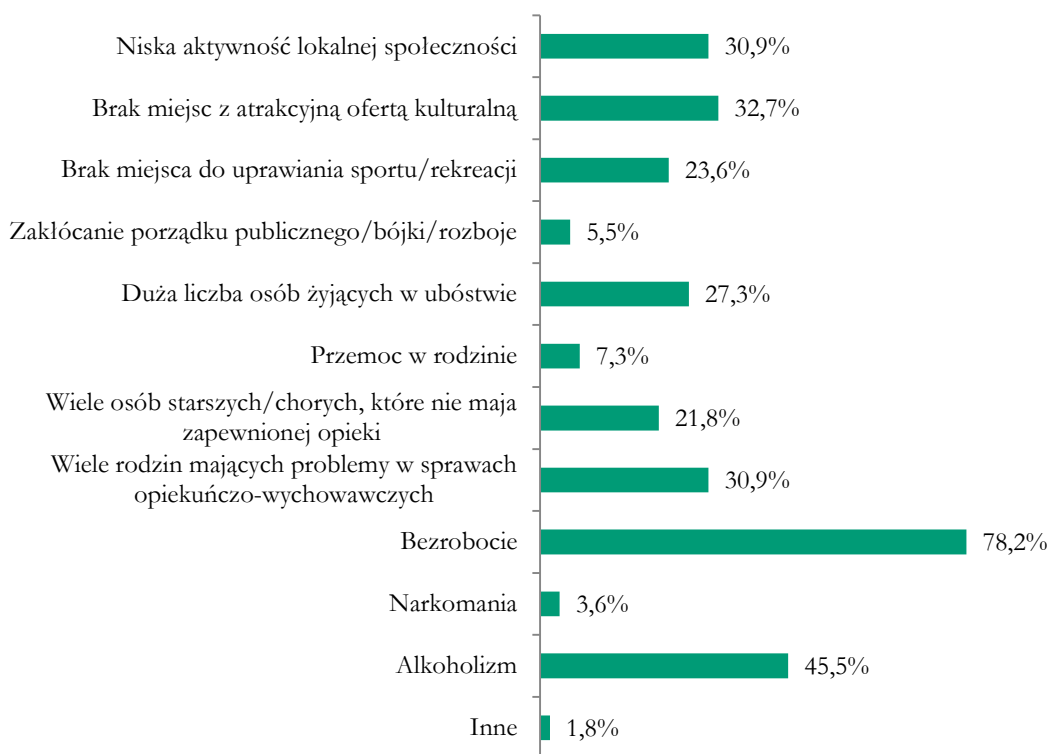
Źródło: Opracowanie własne

3. Największe problemy społeczne w Pana(i) miejscu zamieszkania

Największym problemem społecznym na analizowanym terenie jest wysoki poziom bezrobocia – tą odpowiedź zaznaczyło 78,2% wszystkich respondentów. Drugim najczęściej wskazywanym problemem jest alkoholizm (45,5%), jednak mieszkańcy skarżą się również na inne aspekty. Wielu z respondentów wskazywało na ubogą ofertę kulturalną w swoich okolicach oraz na brak miejsca do uprawiania sportu

i rekreacji. Często wskazywano też na problemy takie jak kłopoty rodzin w sprawach opiekuńczo-wychowawczych (30,9%), brak opieki dla osób starszych i chorych (21,8%), wiele osób żyjących w ubóstwie (27,3%), czy niską aktywność lokalnej społeczności (30,9%). Pojedyncze osoby przyznały, że zauważają problemy związane z przemocą w rodzinie (7,3%), z zakłócaniem porządku publicznego (5,5%) i z narkomanią (3,6%).

Wykres 29. Największe problemy społeczne na danym obszarze



Źródło: Opracowanie własne

4. Największe problemy w sferze gospodarczej w Pana(i) miejscu zamieszkania

Największym problemem w sferze gospodarczej w miejscu zamieszkania respondentów jest brak miejsc pracy – aż 88,5% respondentów udzieliło odpowiedzi dotyczących tego aspektu. Dużym utrudnieniem na danym terenie jest również brak terenów inwestycyjnych i miejsc do prowadzenia działalności gospodarczej (53,8%). Innym problemem wskazywanym przez mieszkańców jest duża konkurencja ze strony innych miejscowości i gmin ościennych (32,7%), brak wsparcia przedsiębiorców (25%) oraz brak dobrego dojazdu do miejscowości (21,2%).

Wykres 30. Największe problemy gospodarcze na danym obszarze



Źródło: Opracowanie własne

5. Największe problemy w sferze przestrzenno-technicznej w Pana(i) miejscu zamieszkania

Głównymi problemami wskazywanym przez respondentów w sferze przestrzenno-technicznej na terenie ich miejscowości jest zły stan dróg (43,1%) oraz brak lub niewystarczająca liczba połączeń komunikacyjnych (35,3%). Negatywnie ocenione zostały również kwestie związane z niedostatecznie rozwiniętą siecią kanalizacyjną – problem ten dostrzegło 31,4% respondentów. Tak samo często wskazywano odpowiedź odnoszącą się do braku dbałości o otoczenie posesji. Natomiast 23,5% respondentów zwróciło uwagę na problemy braku przydomowych oczyszczalni ścieków. Uczestnicy badania zwrócili również uwagę na aspekty estetyczne swojej miejscowości, a mianowicie na nieład architektoniczny (25,5%). Najrzadziej do problemów w sferze przestrzenno-technicznej zaliczano brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i brak dostępu do sieci światłowodowej (17,6%).

Wykres 31. Największe problemy przestrzenno-techniczne na danym obszarze

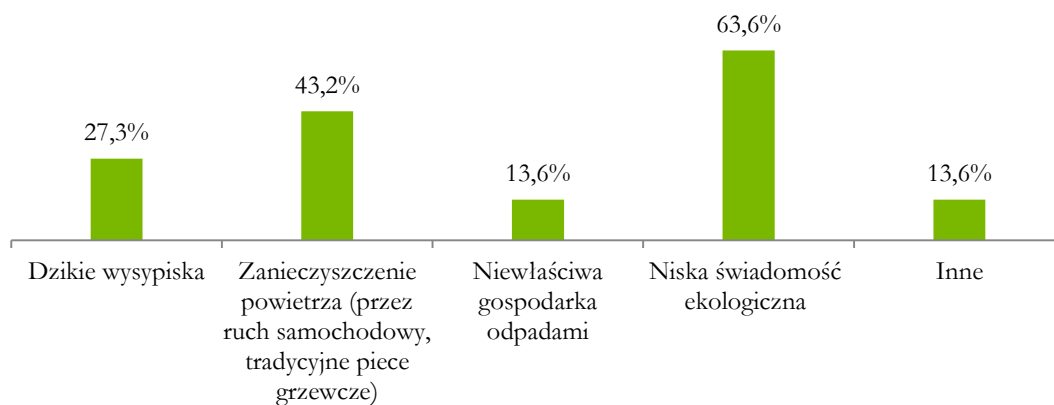


Źródło: Opracowanie własne

6. Największe problemy w sferze środowiskowej w Pana(i) miejscu zamieszkania

W sferze środowiskowej ankietowani zwrócili uwagę głównie niską świadomość ekologiczną mieszkańców – odpowiedzi takiej udzieliło 63,6% respondentów. Problematyczność zanieczyszczenia powietrza dostrzega 43,2% badanych. Mieszkańcy zauważają również, że w ich okolicach powstają dzikie wysypiska śmieci (27,3%). 13,6% uważa gospodarkę odpadami na terenie swojej miejscowości za niewłaściwą.

Wykres 32. Największe problemy środowiskowe na danym obszarze



Źródło: Opracowanie własne.

7. Czego według Pana(i) najbardziej potrzeba w Pana(i) miejscu zamieszkania, aby stało się ono bardziej przyjazne dla mieszkańców i mogło się lepiej rozwijać?

Osoby biorące udział w badaniu ankietowym wskazały różnego rodzaju potrzeby, jakie ich zdaniem istnieją w zamieszkiwanym przez nie miejscu. W odpowiedziach respondentów pojawiły się zarówno kwestie społeczne i techniczne.

Do najważniejszych potrzeb społecznych zaliczono:

- Stworzenie miejsc pracy,
- Działania mające na celu podniesienie kwalifikacji zawodowych młodzieży i dorosłych,
- Działania skierowane na rozwój opieki zdrowotnej,
- Działania nakierowane na rozwijanie pasji i zainteresowań mieszkańców gminy,
- Stworzenie miejsca integracji i aktywizacji społecznej lokalnej społeczności (świetlice wiejskiej, domu kultury),
- Działania mające na celu zwiększenie aktywności społeczności lokalnej,
- Organizacja imprez kulturalnych dla mieszkańców gminy,
- Zaangażowanie animatora w działalność kulturalną gminy.

Ankietowani zwrócili również uwagę na potrzeby w kwestii infrastrukturalnej:

- Budowa chodników i ścieżek pieszo-rowerowych,
- Poprawa infrastruktury drogowej – modernizacja dróg, utwardzenie nawierzchni, montaż oświetlenia,
- Stworzenie obiektów infrastruktury sportowej i rekreacyjnej – boisk sportowych, siłowni zewnętrznych, placów zabaw dla dzieci,

- Modernizacja obiektów infrastruktury społecznej – świetlic wiejskich w poszczególnych sołectwach – stworzenie miejsc integracji i aktywizacji lokalnej społeczności,
- Zwiększenie liczby połączeń komunikacji publicznej, które umożliwią mieszkańcom większą mobilność,
- Budowa ośrodka dla osób starszych i samotnych.

Spis tabel

Tabela 1. Wyniki sprawdzianu szóstoklasistów w latach 2012-2015.....	21
Tabela 2. Wyniki egzaminu gimnazjalnego w latach 2013-2015.....	21
Tabela 3. Podmioty gospodarcze w 2015 r.	22
Tabela 4. Podział miasta Radzyń Chelmiński na jednostki strukturalne.....	26
Tabela 5. Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym na obszarze miasta Radzyń Chelmiński.....	27
Tabela 6. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na obszarze miasta Radzyń Chelmiński.....	27
Tabela 7. Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na obszarze miasta Radzyń Chelmiński.....	27
Tabela 8. Klimat aktywności gospodarczej na obszarze miasta Radzyń Chelmiński.....	28
Tabela 9. Wskaźniki występowania stanu kryzysowego w sferze społecznej w jednostkach strukturalnych.....	30
Tabela 10. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na obszarze sołectw zlokalizowanych w północnej części gminy Radzyń Chelmiński.....	32
Tabela 11. Udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych w sołectwach zlokalizowanych w północnej części gminy Radzyń Chelmiński.....	32
Tabela 12. Interwencje służb porządkowych na obszarze sołectw zlokalizowanych w północnej części gminy Radzyń Chelmiński.....	33
Tabela 13. Wskaźniki występowania stanu kryzysowego w sferze społecznej na obszarze sołectw zlokalizowanych w północnej części gminy Radzyń Chelmiński.....	33
Tabela 14. Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na obszarze sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy Radzyń Chelmiński.....	34
Tabela 15. Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku na obszarze sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy Radzyń Chelmiński.....	34
Tabela 16. Wykroczenia młodzieży w wieku 13-18 lat na obszarze sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy Radzyń Chelmiński.....	34
Tabela 17. Wskaźniki występowania stanu kryzysowego w sferze społecznej na obszarze sołectw zlokalizowanych we wschodniej części gminy Radzyń Chelmiński.....	35
Tabela 18. Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na obszarze sołectw zlokalizowanych w południowo - zachodniej części gminy Radzyń Chelmiński.....	35
Tabela 19. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na obszarze sołectw zlokalizowanych w południowo - zachodniej części gminy Radzyń Chelmiński.....	36
Tabela 20. Wykroczenia młodzieży w wieku 13-18 lat na obszarze sołectw zlokalizowanych w południowo -zachodniej części gminy Radzyń Chelmiński.....	36
Tabela 21. Wskaźniki występowania stanu kryzysowego w sferze społecznej na obszarze sołectw zlokalizowanych w południowo-zachodniej części gminy Radzyń Chelmiński.....	36
Tabela 22. Sołectwo Cieczewo – negatywne zjawiska w innych sferach.....	37
Tabela 23. Sołectwo Gawłowice - negatywne zjawiska w innych sferach.....	38
Tabela 24. Sołectwo Zielnowo - negatywne zjawiska w innych sferach.....	38
Tabela 25. Powierzchnia i ludność Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński objęta rewitalizacją.....	40
Tabela 26. Obszar rewitalizacji w części wiejskiej Gminy Radzyń Chelmiński.....	43
Tabela 27. Cel rewitalizacji: rozwój społeczny dzieci i młodzieży w rejonach o niskim poziomie kształcenia w szkołach podstawowych i gimnazjalnych.....	45

Tabela 28. Cel rewitalizacji: zwiększenie partycypacji w życiu społecznym dla społeczności w rejonach o wysokim uzależnieniu od świadczeń pomocy społecznej	46
Tabela 29. Ulice wchodzące w skład obszaru rewitalizacji w mieście.....	47
Tabela 30. Wyniki sprawdzianu szóstoklasistów w Zespole Szkół w Radzynie Chelmińskim	50
Tabela 31. Wyniki egzaminu gimnazjalnego w Zespole Szkół w Radzynie Chelmińskim.....	51
Tabela 32. Wskaźniki dla celu rewitalizacji.....	80
Tabela 33. Główne projekty/przedsięwzięcie rewitalizacyjne.....	82
Tabela 34. Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne	90
Tabela 35. Powiązanie głównych projektów rewitalizacyjnych ze zdiagnozowanymi problemami i potencjałami.....	92
Tabela 36. Formy konsultacji społecznych wykorzystane na etapie diagnozowania.....	97
Tabela 37. Formy konsultacji społecznych wykorzystane na etapie programowania.....	101
Tabela 38. Główne projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne – harmonogram i szacunkowe ramy finansowe.....	106
Tabela 39. Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne – harmonogram i szacunkowe ramy finansowe	108
Tabela 40. Najważniejsze zadania podmiotów uczestniczących w procesie przygotowania i wdrażania programu rewitalizacji.....	111
Tabela 41. Najważniejsze zadania podmiotu koordynującego działania w programie rewitalizacji.....	111
Tabela 42. Lokalizacja korzystania z usług.....	124

Spis map

Mapa 1. Miasto i Gmina Radzyń Chelmiński na tle powiatu grudziądzkiego	18
Mapa 2. Obszar zdegradowany w Mieście i Gminie Radzyń Chelmiński.....	25
Mapa 3. Obszary zdegradowane na terenie miasta Radzyń Chelmiński	29
Mapa 4. Gmina Radzyń Chelmiński w podziale na grupy sołectw wyznaczonych do zbadania występowania stanu kryzysowego.....	31
Mapa 5. Obszary zdegradowane na terenie gminy Radzyń Chelmiński.....	39
Mapa 6. Obszar rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Radzyń Chelmiński.....	40
Mapa 7. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Mieście Radzyń Chelmiński.....	42
Mapa 8. Obszar rewitalizacji w części wiejskiej Gminy Radzyń Chelmiński.....	43
Mapa 9. Obszar rewitalizacji w Radzynie Chelmińskim.....	47
Mapa 10. Sołectwo Cieczewo	57
Mapa 11. Gawłowice	65
Mapa 12. Zielnowo – obszar rewitalizacji	71

Spis wykresów

Wykres 1. Liczba ludności w Gminie Radzyń Chelmiński (2005-2015)	19
Wykres 2. Struktura demograficzna w 2015 r.	19
Wykres 3. Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w 2015 r.	19

Wykres 4. Udział osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem w 2015 r.	20
Wykres 5. Wskaźniki delimitacji obszaru rewitalizacji w mieście Radzyń Chelmiński.....	41
Wykres 6. Struktura wieku i płci na Osiedlu Stare Miasto w 2015 r.	48
Wykres 7. Struktura wiekowa ludności na Osiedlu Stare Miasto w 2015 r.	48
Wykres 8. Struktura bezrobocia na Osiedlu Stare Miasto w 2015 r.	49
Wykres 9. Korzystanie z pomocy społecznej na Osiedlu Stare Miasto w 2015 r.	50
Wykres 10. Liczba przedsiębiorstw wpisanych do CEIDG na Osiedlu Stare Miasto.....	52
Wykres 11. Struktura wieku i płci w sołectwie Czczewo w 2015 r.	58
Wykres 12. Struktura wiekowa ludności w sołectwie Czczewo w 2015 r.	58
Wykres 13. Struktura bezrobocia w sołectwie Czczewo w 2015 r.	59
Wykres 14. Skala korzystania z pomocy społecznej w sołectwie Czczewo w 2015 r.....	59
Wykres 15. Podmioty gospodarcze zarejestrowane na obszarze sołectwa Czczewo	61
Wykres 16. Struktura wieku i płci w Gawłowicach w 2015 r.....	66
Wykres 17. Struktura wiekowa ludności w Gawłowicach w 2015 r.....	66
Wykres 18. Struktura bezrobocia w Gawłowicach	67
Wykres 19. Skala korzystania z pomocy społecznej w Gawłowicach.....	67
Wykres 20. Podmioty gospodarcze zarejestrowane w Gawłowicach	69
Wykres 21. Struktura wieku i płci w Zielnowie w 2015 r.	72
Wykres 22. Struktura wiekowa ludności w Zielnowie w 2015 r.....	72
Wykres 23. Struktura bezrobocia w Zielnowie w 2015 r.	73
Wykres 24. Skala korzystania z pomocy społecznej w Zielnowie w 2015 r.....	73
Wykres 25. Podmioty gospodarcze zarejestrowane w Zielnowie	74
Wykres 26. Płeć osób biorących udział w badaniu ankietowym	123
Wykres 27. Wiek osób biorących udział w badaniu ankietowym.....	123
Wykres 28. Ocena jakości życia w miejscu zamieszkania.....	124
Wykres 29. Największe problemy społeczne na danym obszarze.....	125
Wykres 30. Największe problemy gospodarcze na danym obszarze	126
Wykres 31. Największe problemy przestrzenno-techniczne na danym obszarze	126
Wykres 32. Największe problemy środowiskowe na danym obszarze	127

Spis schematów

Schemat 1. Proces rewitalizacji.....	5
Schemat 2. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze gminy Radzyń Chelmiński.....	7
Schemat 3. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Miasta Radzyń Chelmiński.....	8
Schemat 4. Powiązania z dokumentami strategicznymi i planistycznymi.....	10
Schemat 5. Cel rewitalizacji, kierunki działań i przedsięwzięcia.....	79
Schemat 7. Stopień zaangażowania interesariuszy	95
Schemat 9. Podmioty uczestniczące w realizacji programu rewitalizacji.....	110
Schemat 10. System wdrażania programu rewitalizacji	112
Schemat 11. Ramowy harmonogram realizacji programu	114
Schemat 12. Formy monitoringu	115

Spis zdjęć

Zdjęcie 1. OSP w Radzynie Chelmińskim	55
Zdjęcie 2. Wnętrze budynku OSP w Radzynie Chelmińskim	55
Zdjęcie 3. Świetlica wiejska w Cieczewie	63
Zdjęcie 4. Wnętrze świetlicy w Cieczewie	63
Zdjęcie 5. Świetlica wiejska w Zielnowie	76
Zdjęcie 6. Spotkania podczas I konsultacji.....	98
Zdjęcie 7. Informacje o konsultacjach społecznych diagnozy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na stronie internetowej	99
Zdjęcie 8. Informacje o konsultacjach społecznych diagnozy na portalu społecznościowym	100
Zdjęcie 9. Informacje o rewitalizacji w lokalnej prasie	100
Zdjęcie 10. Informacja o konsultacjach projektu programu na stronie internetowej.....	101
Zdjęcie 11. Zaproszenie na spotkanie w sprawie projektu programu.....	103
Zdjęcie 12. Spotkanie w sprawie projektu programu rewitalizacji.....	104

Spis załączników

Załącznik 1. Wzór formularza konsultacji społecznych	118
Załącznik 2. Wzór ankiety	120
Załącznik 3. Wyniki ankietyzacji mieszkańców	122