

**UCHWAŁA NR XX/177/16  
RADY MIEJSKIEJ RADZYŃIA CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia 30 listopada 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania  
wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, zm. Dz. U. z 2016r. poz. 1579) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012r. poz. 83; zm. Dz. U. z 2015r. poz. 373)

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński:

- 1) dla nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe bądź przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę - 85% bonifikaty. Bonifikata dotyczy osób będących właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego oraz spółdzielni mieszkaniowych.
- 2) dla pozostałych nieruchomości - 85% bonifikaty.

2. Bonifikaty o których mowa w ust. 1 stosuje się tylko w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i to w okresie do 31 grudnia 2018r. Decyduje data złożenia wniosku.

3. Koszt przygotowania nieruchomości do przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w szczególności koszt sporządzenia operatu szacunkowego ponosi wnioskodawca.

**§ 2.** Tracą moc uchwały: Nr XV/122/12 Rady Miejskiej Radzyńia Chełmińskiego z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości; Nr XVI/137/12 Rady Miejskiej Radzyńia Chełmińskiego z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości; Nr XXXIV/277/14 Rady Miejskiej Radzyńia Chełmińskiego z dnia 28 marca 2014r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Jan Michaliszyn**