

Zarządzenie Nr 54/2017
Burmistrza Miasta i Gminy
Radzyń Chełmiński
z dnia 08.09.2017 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2016r. poz. 2147 z późn zm.)

zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej , stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, umieszczeniu informacji o wykazie w prasie lokalnej "Gazeta pomorska" w dniu 11.09.2017 r. oraz na stronie internetowej urzędu (www.bip.radzynchelminski.eu) .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Krzysztof Chodubski

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy przeznaczonych do sprzedaży

L. P.	Opis nieruchomości	Nr działki KW	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Lokal mieszkalny Nr 5 w budynku Nr 46 w Rywałdzie gm. Radzyń Chełmiński położony na pietrze budynku byłej Szkoły składający się z 3 pokoi, i kuchni o 2 przedpokoi, łazienki i kotłowni pow. użytkowej 79,80 m ² oraz pom. przynależnego wolno stojącego z blachy falistej na opał Udział do lokalu wynosi : 7980//50756 części w nieruchomości wspólnej .	124 /12 KW TO1W/ 00036818/0 nieruchomość w ewidencji gruntów obręb Rywałd gm. Radzyń Chełmiński rodzaj użytku "B "	Pow. nieruchomości na której znajduje się budynek wynosi 908 m ²	Brak obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński Uchwała Nr X /101/15 z dnia 21.10.2015 r. działka figuruje jako teren pod budownictwo oświatowe i mieszkaniowe.	83.669, 00 zł. plus cena gruntu 999, 00 zł	Sprzedaż lokalu w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
2.	Lokal mieszkalny Nr 2 w budynku Nr 47 w Rywałdzie gm. Radzyń Chełmiński, położony na parterze budynku składający się z 4 pokoi, kuchni z aneksem łazienki i przedpokoiu o pow. użytkowej 54,90 m ² pom. przynależne 1,10 m ² udział lokalu wynosi :5600//18620 części w nieruchomości wspólnej .	124/10 KW TO1W/ 00033623/5 obręb geodezyjny Rywałd rodzaj użytku „B”	Pow. nieruchomości na której znajduje się budynek wynosi 383 m ²	Dla nieruchomości brak MPZP. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński- Uchwała Nr X /101/15 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 21 10.2015 r. działka znajduje się w strefie mieszkaniowej i figuruje jako „MU”. -strefa mieszkaniowo-usługowa .Budynek wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.	59.145,00 zł. plus cena gruntu 806,00 zł.	Sprzedaż lokalu w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
3.	Lokal mieszkalny Nr 4 w budynku Nr 46 w Rywałdzie gm. Radzyń Chełmiński, położony na parterze budynku składający się z 2 pokoi, kuchni , łazienki i przedpokoiu o pow. użytkowej 39,58 m ² pom. przynależnego piwnicy o pow. 7,47 m ² udział lokalu wynosi :4705//50756 części w nieruchomości wspólnej .	124 /12 KW TO1W/ 00036818/0 nieruchomość w ewidencji gruntów obręb Rywałd gm. Radzyń Chełmiński	Pow. nieruchomości na której znajduje się budynek wynosi 908 m ²	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński Uchwała Nr X /101/15 z dnia 21.10.2015 r. działka figuruje jako teren pod budownictwo oświatowe i mieszkaniowe.	46.788, 00 zł. plus cena gruntu 589, 00 zł	Sprzedaż lokalu w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy
4.	Niezabudowana działka położona w Radzynie Chełmińskim ul. Sady	504/2 KW TO1W /	pow.206 m ² rodzaj uż. R-IIIb	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań	8.034,00 zł.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

ewidencja gruntów poz.588	00026383/8		i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński Uchwała Nr X /101/15 z dnia 21.10.2015 r. działka położona jest w strefie mieszkaniowo-usługowej i figuruje jako „MU”.	na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości Nr 326
---------------------------	------------	--	---	---

Termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu .

Radzyń Chełmiński, dnia 08.09. 2017 r.

BURMISTRZ
Krzysztof Modubski