

---

## **PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI ZABUDOWAŃ ZESPOŁU SZKÓŁ  
W RADZYNIU CHEŁMIŃSKIM NA KLUB DZIECIĘCY WRAZ Z DOBUDOWĄ NOWEGO WEJŚCIA I  
PODJAZDU DO BUDYNKU  
ADRES INWESTYCJI : UL. SĄDY 14,87-220 RADZYŃ CHEŁMIŃSKI, DZIAŁKA NR 505/2 OBRĘB RADZYŃ CHEŁMIŃSKUI,  
GMINA RADZYŃ CHEŁMIŃSKI, POWIAT GRUDZIADZ, WOJ KUU - POM.  
INWESTOR : MIASTO I GMINA RADZYŃ CHEŁMIŃSKI  
ADRES INWESTORA : UL. PLAC TOWARZYSTWA JASZCZURCZEGO 9, 87-220 RADZYŃ CHEŁMIŃSKI , POWIAT GRU-  
DZIADZ, WOJ. KUJ - POM  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztofa Nowacka  
DATA OPRACOWANIA : 04.03.2020

---

Poziom cen : III KW. 2019 + CENY RYNKOWE

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
04.03.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>DO ZAMOWIENIA ZAŁĄCZONO PRZEDMIARY ROBOT PRZEDMIARY ROBÓT NALEŻY TRAKTOWAĆ INROMACYJNIE. NALEŻY UWZGLĘDNIĆ W OFERCIE ZAKRES WSZYSTKICH ROBÓT KONIECZNYCH DO KOMPLEKSOWEJ REALIZACJI ZADANIA.</b>			
1.1		<b>ROBOTY DEMONTAŻOWE</b>			
1	KNR 4-01 d.1. 0811-07 1	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem. - podłoga	m <sup>2</sup>		
		31.60+51.84+16.05+51.32+3.18	m <sup>2</sup>	153.990	
				<b>RAZEM</b>	<b>153.990</b>
2	KNR-W 4-01 d.1. 0353-07 1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2 wraz z usunięciem skrzydła drzwiowego( DRZWI WEWNĘTRZNE)	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
3	KNR-W 4-01 d.1. 0353-08 1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2 wraz z usunięciem skrzydła drzwiowego( okno)	m <sup>2</sup>		
		1.92*2.02	m <sup>2</sup>	3.878	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.878</b>
4	KNR 4-01 d.1. 0108-11 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
		5.0	m <sup>3</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
5	KNR 4-01 d.1. 0108-12 1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7	m <sup>3</sup>		
		5.0	m <sup>3</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
1.2		<b>ROBOTY MUROWE I MONTAŻOWE</b>			
6	d.1. wycena indywidualna 2	Dostosowanie otworów drzwiowych do nowej stolatki oraz wykonanie nowych nadproży w nowych otworach wraz z wyburzeniem- sciany istniejące 3 otwory nowe - montaż nowych napdoży z IPE 120 dł = dł. otworu +2*0,3m na oparcie, wyburzenie, obrobienie otworu 1 otwór powiększenie okna w dół - nowe zewnętrzne wejście do obiektu	kpl		
		1.00	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
7	KNR 4-01 d.1. 0304-02 2	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>		
		2.1*1.0*0.12+1.1*2.1*0.12	m <sup>3</sup>	0.529	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.529</b>
8	KNR-W 2-02 d.1. 0127-03 2	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm  (2.69+2.2+5.01+2.71+5.77+2.29)*3.14 -(2*1*2+1.1*2+0.9*2) < pom. wózkowni> (1.46+1.6+1.5+3.75)*3.14-2*1.0*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	64.904	
			m <sup>2</sup>	-8.000	
			m <sup>2</sup>	22.093	
				<b>RAZEM</b>	<b>78.997</b>
9	KNR-W 2-02 d.1. 0143-02 2 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloczków SILKA o o gr. 18 cm - ściana oddzielenia pożarowego  (2.84+5.77)*3.14 -(2*1)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	27.035	
			m <sup>2</sup>	-2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.035</b>
10	KNR-W 2-02 d.1. 0147-01 2	Nadproża prefabrykowane	m		
		1.5*7	m	10.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.500</b>
11	KNR-W 2-02 d.1. 0818-01 2	Tynki wewnętrzne cementowe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach  (2.69+2.2+5.01+2.71+2.84+5.77+5.77+2.29)*3.14*2+(2.1*1.0+1.1*2.1)*2 -(2*1*3+1.1*2+0.9*2)*2 < pom wózkowni - nowe ściany> (1.46+1.6+1.5+3.75)*3.14*2-2*1.0*2*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	192.698	
			m <sup>2</sup>	-20.000	
			m <sup>2</sup>	44.187	
				<b>RAZEM</b>	<b>216.885</b>
12	KNR-W 2-02 d.1. 1018-05 2 analogia	Drzwi zew z kształtowników z AL - nowe wejście do budynku - całkowicie przeszkolne	m <sup>2</sup>		
		1.92*2.8	m <sup>2</sup>	5.376	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.376</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR-W 2-02 d.1. 1040-05 2 analogia	drzwi EI30 - w wiatrołapie - całkowicie przeszklone	m <sup>2</sup>		
		1.0*2.0	m <sup>2</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR-W 2-02 d.1. 1040-05 2 analogia	drzwi EI60 - z pom. kuchni - pełne	m <sup>2</sup>		
		0.9*2.0	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
15	d.1. wycena indy- 2 widualna	Dostawa i montaż nawiewników higrosterowalnych	komp- let		
		1	komp- let	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	d.1. wycena indy- 2 widualna	Dostawa i montaż kolorowych fotorolet na okna ( duża sala 3 okna + sypialnia 1 okno, kolorystyka do akceptacji )	komp- let		
		1	komp- let	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	d.1. wycena indy- 2 widualna	dostawa i montaż obudowy grzejników	kpl		
		4	kpl	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
18	d.1. wycena indy- 2 widualna	wymiana parapetów w pom. 1/3,1/1,1/11 i 1/12 na nowe z konglomeratu pcv kolor biały ( demontaż starych, dostawa i montaż nowych)	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	d.1. wycena indy- 2 widualna	dostawa i montaż lustra w pom wc dzieci ( lusto 2,5m x 0,6m) oraz w pom wc niepełnosprawnych	kpl		
		2	kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
20	KNR 2-02 d.1. 2006-02 2 analogia	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na za- prawie na paskach- wykonanie okładziny zabezpieczającej ściane do klasy od- porności ogniowej REI120 (4.26+2.29+3.14+2.71+2.2+3.75+0.37+0.37)*3.14	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	59.943	
				<b>RAZEM</b>	<b>59.943</b>
21	KNR 0-23 d.1. 2611-01 2 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie- oczyszczenie ścian i sufitów z starych powłok malarskich	m <sup>2</sup>		
		<sufity>9.99+8.31+12.28+11.35+4.90+15.56+11.56+4.54+5.43+8.99 < bez sali dużej dla dzieci i bez sypialni>	m <sup>2</sup>	92.910	
		<ściany pom. 1/1>(4.05+3.11)*3.14-1.92*2.8	m <sup>2</sup>	17.106	
		<ściany pom. 1/2>(1.9+0.37)*3.17-1.1*2	m <sup>2</sup>	4.996	
		<ściany pom. 1/3>(8.95+8.95+5.78+5.78)*3.14-1.1*2.0-1.0*2*3-0.2*2.2*3+ (0.25*2.2+0.25*2.02+0.25*2.2)*3	m <sup>2</sup>	87.799	
		<ściany pom. 1/4> (5.78+5.78+2.87+2.87+0.37+0.37)*3.14-1.0*2-2.02*2.2+ (0.25*2.2+0.25*2.02+0.25*2.2)*1	m <sup>2</sup>	51.807	
		<ściany pom 1/4a>(4.46+2.84+4.46+0.37+0.37)*3.14-1*2-2.02*2.2+(0.25*2.2+ 0.25*2.02+0.25*2.2)*1	m <sup>2</sup>	34.411	
		<ściany pom 1/5> (1.2+1.2+2.84+2.29)*3.14-1*2*2	m <sup>2</sup>	19.644	
		<ściany pom 1/6> (5.77+3.14+3.14)*3.14-1*2	m <sup>2</sup>	35.837	
		<ściany pom. 1/7> (2.29*3.14)	m <sup>2</sup>	7.191	
		<ściany pom. 1/8> (2.65+0.37)*3.14	m <sup>2</sup>	9.483	
		<ściany pom. 1/9> (2.71+0.37)*3.14	m <sup>2</sup>	9.671	
		<ściany pom. 1/10> (2.2+0.37)*3.14	m <sup>2</sup>	8.070	
		<ściany pom. 1/11> (3.75+0.37+0.37+2.47)*3.14-1.92*2.02+0.25*1.92+0.25* 2.02*2	m <sup>2</sup>	19.466	
				<b>RAZEM</b>	<b>398.391</b>
22	KNR 0-23 d.1. 2611-02 2 analogia	Przygotowanie starego podłoża malowanie zagruntowanie powierzchni	m <sup>2</sup>		
		398.391+67.040	m <sup>2</sup>	465.431	
				<b>RAZEM</b>	<b>465.431</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
23	KNR 0-12 d.1. 0829-04 2 analogia	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej- dowolny wymiar	m <sup>2</sup>		
		<ściany pom. 1/10> (2.2+2.2+2.69+2.69)*2.0-1.1*2	m <sup>2</sup>	17.360	
		<ściany pom 1/6> (5.77+5.77+3.14+3.14)*2.0-1.0-0.9*2	m <sup>2</sup>	32.840	
		<ściany pom. 1/5> (2.29+2.29+3.44+3.44+1.2+1.2+2.84+2.84)*2.0-1*2*4	m <sup>2</sup>	31.080	
		<ściany pom 1/4a> (0.9+1+0.37)*1.6	m <sup>2</sup>	3.632	
		<ściany pom 1/9> (1.65*1.6+0.75*1.6)	m <sup>2</sup>	3.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>88.752</b>
24	KNR-W 2-02 d.1. 1104-01 2 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
		uwzględnić wszystkie prace związane z wykonaniem nowych warstw wykończeniowych posadzek - skucie istn warstw, naprawa, warstwy wyrównawcze, izolacyjne w pom. kuchni i wc, warstwy samopoziomujące lub szczepne + utylizacja gruzu)			
		wyrównanie posadzek pod montaż nowych warstw wykończeniowych w pomieszczeniach			
		92.910 + 50.94+16.09	m <sup>2</sup>	159.940	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.940</b>
25	KNR-W 2-02 d.1. 1109-05 2 analogia	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną- płytki terakotowe o wymiarach 60x60 lub 60x40 lub zbliżone R-13	m <sup>2</sup>		
		9.99+8.31+8.99+5.43+4.54+11.56+15.56+4.9+11.35+12.28	m <sup>2</sup>	92.910	
		< duża sala i sypialnia - wykładziny obiektowe>			
				<b>RAZEM</b>	<b>92.910</b>
26	KNR-W 2-02 d.1. 1115-02 2 analogia	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
		<pom 1/1> 4.05+3.11-1.92+0.25+0.25	m	5.740	
		<pom. 1/2> 1.9+2.4+2.74-1.1-1-1.1	m	3.840	
		<pom. 1/4a> 4.46+2.84+4.46+0.37+0.37+2.84-1	m	14.340	
		<pom. 1/5> 3.44+3.44+2.29+2.29+1.2+1.2+2.84+2.84-1-1-1-1	m	15.540	
		<pom. 1/7> 2.29+2.29+2.14+2.14-0.9	m	7.960	
		<pom. 1/8> 2.91+2.91+4+4-1-1	m	11.820	
		<pom. 1/9> 2.91+2.91+1.65+1.65-1	m	8.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.360</b>
27	KNR-W 2-02 d.1. 1130-01 2	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m <sup>2</sup>		
		pod wykładziny duża sala i sypialnia			
		50.95+16.09	m <sup>2</sup>	67.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.040</b>
28	KNR-W 2-02 d.1. 1130-03 2	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - warstwy przewodzące do wykładzin	m <sup>2</sup>		
		50.95+16.09	m <sup>2</sup>	67.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.040</b>
29	KNR-W 2-02 d.1. 1130-04 2	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek antypoślizgowy do wykładzin	m <sup>2</sup>		
		50.95+16.09	m <sup>2</sup>	67.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.040</b>
30	KNR-W 2-02 d.1. 1123-01 2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych lub dywanowych	m <sup>2</sup>		
		50.95+16.09	m <sup>2</sup>	67.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.040</b>
31	KNR-W 2-02 d.1. 1124-07 2 analogia	Posadzki - listwy przyściennne	m		
		5.78+5.78+8.95+8.95-1-1-1.1-1.1+0.37+0.37+2.87+2.87+5.78+5.78+0.37+0.37-1.0	m	43.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>43.040</b>
32	NNRNKB d.1. 202 2015-01 2 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		<sufit> 9.99+8.31+50.95+16.09+12.28+11.35+4.90+15.56+11.56+4.54+5.43+8.99	m <sup>2</sup>	159.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>159.950</b>
33	NNRNKB d.1. 202 2013-01 2 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		<ściany pom. 1/1> (4.05+3.11)*3.14-1.92*2.8	m <sup>2</sup>	17.106	
		<ściany pom. 1/2> (1.9+0.37+2.74+2.40)*3.17-1.1*2*2-1*2	m <sup>2</sup>	17.090	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<ściany pom. 1/3>(8.95+8.95+5.78+5.78)*3.14-1.1*2.0-1.0*2*3-0.2*2.2*3+ (0.25*2.2+0.25*2.02+0.25*2.2)*3	m <sup>2</sup>	87.799	
		<ściany pom. 1/4> (5.78+5.78+2.87+2.87+0.37+0.37)*3.14-1.0*2-2.02*2.2+ (0.25*2.2+0.25*2.02+0.25*2.2)*1	m <sup>2</sup>	51.807	
		<ściany pom. 1/12>(4.46+2.84+4.46+0.37+0.37)*3.14-1*2-2.02*2.2+(0.25*2.2+ 0.25*2.02+0.25*2.2)*1	m <sup>2</sup>	34.411	
		<ściany pom. 1/5> (1.2+1.2+2.84+2.84+2.29+2.29+3.44+3.44)*1.14	m <sup>2</sup>	22.276	
		<ściany pom. 1/6> (5.77+5.77+3.14+3.14)*1.14	m <sup>2</sup>	20.315	
		<ściany pom. 1/7> (2.29+2.29+2.14+2.14)*3.14-0.9*2	m <sup>2</sup>	26.020	
		<ściany pom. 1/8> (2.91+2.91+4+4)*3.14-1*2*2	m <sup>2</sup>	39.395	
		<ściany pom. 1/9> (2.91+2.91+1.65+1.65)*3.14-1*2	m <sup>2</sup>	26.637	
		<ściany pom. 1/10> (2.2+2.69+2.2+2.69)*1.14	m <sup>2</sup>	11.149	
		<ściany pom. 1/11> (3.75+0.37+0.37+2.47+2.47)*3.14-1.92*2.02+0.25*1.92+ 0.25*2.02*2	m <sup>2</sup>	27.222	
		< ściany pom wózkowni i adminstarcji> (1.46+1.6+1.45+3.75)*3.14*2+2*2*1.0	m <sup>2</sup>	55.873	
				<b>RAZEM</b>	<b>437.100</b>
34	KNR 2-02 d.1. 1505-03 2 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi wysokogatunkowymi powierzchni wewnętrznych - z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		55.873+159.950	m <sup>2</sup>	215.823	
				<b>RAZEM</b>	<b>215.823</b>
35	KNNR 2 d.1. 1104-02 2 analogia	Montaż ościeżnic drewnianych wraz z maskownicami	m <sup>2</sup>		
		1.1*2*3+1*2*6+0.9*2	m <sup>2</sup>	20.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.400</b>
36	KNNR 2 d.1. 1103-01 2 analogia	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych wzmocnionych wyposażonych w klamkę, trzy zawiasy, zamek, nawiew w dol- nej części drzwi	m <sup>2</sup>		
		1*2*3+0.9*2*6+0.8*9	m <sup>2</sup>	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
37	d.1. wycena indy- 2 widualna	Wykonanie przewodów wentylacyjnych z przebicciem przez ścianę - wraz z za- bezpieczeniem w ścianach wew do klasy REI120	kpl		
		1.00	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38	d.1. wycena indy- 2 widualna	Dostawa i montaż zagudowy hpl - kabiny ustępowe wc dzieci	kpl		
		1.00	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39	d.1. wycena indy- 2 widualna	Dostawa i montaż pochwytów w wc dla osób niepełnosprawnych	kpl		
		1.00	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40	d.1. wycena indy- 2 widualna	Dostawa i montaż zadaszenia nad wejściem do budynku ( daszek ze szkła hatowanego na cięgnach)	kpl		
		1.00	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>REMONT UTWARDZENIA PRZY BUDYNKU</b>			
41	d.2 wycena indy- 2 widualna	Wykonanie schodów zewnętrznych oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych	kpl		
		Dostawa i montaż balustrady ze stali nierdzewnej	kpl	1.000	
		1.00	kpl		
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42	d.2 wycena indy- 2 widualna	Wykonanie filarów oraz nadmurowanie muru - wydzielenie p. poz - murowanie filara wraz z stopą pod filar i tynkowaniem wraz z malowaniem filara- wg rys elewacji.	kpl		
		2	kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
43	KNR 19-01 d.2 0913-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		0.1*12	m <sup>3</sup>	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
44	KNR 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m <sup>3</sup>		
		0.1*12	m <sup>3</sup>	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
45	KNR 2-11 d.2 0414-01 analogia	Ułożenie krawężników betonowych	m		
		3*2	m	6.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
46	KNR 0-11	Chodniki z kostki betonowej bezfazowej grubości 60 mm typu 40 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem 12 < uzupełnienie chodnika - dojście do nowych schód >	m <sup>2</sup>	12.000	
d.2	0321-01		m <sup>2</sup>		
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>